



## CITTÀ DI LUCCA

Amministrazione Comunale  
Settore 5 - Lavori Pubblici e Traffico U.O. 5.3 – Edilizia Sportiva  
Lucca Riscossioni e Servizi S.R.L.

Dirigente: Ing. Antonella Giannini  
Responsabile Unico di Progetto: Ing. Arianna De Cicco

P.T. 39-2026  
REALIZZAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT SILVER 1  
NELL'AREA "EX CROCEROSSA"  
CUP J65B25001060005

### PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA

### QUADRO TECNICO ECONOMICO

RTP: "PALAZZETTO DELLO SPORT AREA "EX CROCEROSSA"

Capogruppo, Progetto Opere Edili e Strutture:  
Ing. Giuseppe Amante

Progetto Impianti, Antincendio, Acustica:  
Studio Bellandi & Petri s.r.l. s.t.p.

Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione:  
Ing. Dario Lucarotti

Collaboratori alla Progettazione:  
Ing. Dario Lucarotti  
Arch. Riccardo Ricci

Giovane Professionista:  
Arch. Barbara Tomei

Committente per la parte del Progetto di competenza Lucca Riscossioni e Servizi



Geologia:  
Studio INGEO

Rilievo: Geom. Paolo Paoli, Comune di Lucca



Studio Bellandi & Petri s.r.l. s.t.p.  
Servizi di Ingegneria  
Viale Agostino Stark, 181 - 55100 Lucca

INGEO

Data Emissione

16/03/2026

Revisione n°/data

Revisione n°1 del 21/04/2026

Revisione n°2 del 29/05/2026

# RA09

<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>		
<b>A)</b>	<b>Lavori</b>	
A1a)	Edificio Palazzetto Silver 1	1 952 900,00 €
A1b)	Oneri della Sicurezza Edificio Palazzetto Silver 1	47 000,00 €
	<b>Totale Lavori e sicurezza A1</b>	<b>1 999 900,00 €</b>
A2a)	Impianto Fotovoltaico e opere connesse	377 411,28 €
A2b)	Oneri della Sicurezza Impianto Fotovoltaico e opere connesse	10 000,00 €
	<b>Totale Lavori e sicurezza A2</b>	<b>387 411,28 €</b>
A3a)	Opere di sistemazioni esterne	715 658,00 €
A3b)	Oneri della Sicurezza Opere di sistemazioni esterne	7 030,72 €
	<b>Totale Lavori e sicurezza A3</b>	<b>722 688,72 €</b>
<b>A)</b>	<b>Totale</b>	<b>3 110 000,00 €</b>
<b>B)</b>	<b>Somma a disposizione</b>	
B1)	IVA sui lavori	311 000,00 €
B2)	Spese Tecniche PFTE+PE (Cassa + IVA inclusi)	246 132,64 €
B3)	Incarico Geologo (Cassa + IVA inclusi)	7 105,28 €
B4)	Spese tecniche per verifica progetto (Cassa + IVA inclusi)	51 333,10 €
B5)	Spese Tecniche per DL (Cassa + IVA inclusi)	154 746,54 €
B6)	Spese Tecniche per CSE (Cassa + IVA inclusi)	88 236,11 €
B7)	Spese Tecniche Collaudo tecnico Amministrativo (Cassa+IVA inclusi)	25 668,23 €
B8)	Spese Tecniche Collaudo Statico (Cassa+IVA inclusi)	12 519,00 €
B9)	Spese Tecniche Collaudo Impianti (Cassa+Iva Inclusa)	19 879,48 €
B10)	Incarico per APE	7 853,77 €
B11)	Incarico per Accatamento	5 000,00 €
B12)	Incentivi Funzione Tecniche art 45 D.Lgs. 36/2023	62 200,00 €
B13)	Irap su voce B12)	3 425,98 €
B14)	Imprevisti, Arrotondamenti, revisione prezzi, accelerazione	156 000,00 €
B15)	Forniture Tribune parapetti arredi e pavimentazioni sportive	364 754,00 €
B16)	Iva su B15)	80 245,88 €
B17)	Spese per interferenze ed allacci	7 400,00 €
<b>B)</b>	<b>Totale Somme a Disposizione</b>	<b>1 603 500,00 €</b>
<b>A)+B)</b>	<b>Totale QTE</b>	<b>4 713 500,00 €</b>