



CITTÀ DI LUCCA

Amministrazione Comunale

Settore 5 - Lavori Pubblici e Traffico U.O. 5.3 – Edilizia Sportiva

Dirigente: Ing. Antonella Giannini

Responsabile Unico di Progetto: Ing. Arianna De Cicco

P.T. 39-2026

REALIZZAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT SILVER 1 NELL'AREA "EX CROCEROSSA" CUP J65B25001060005

PROGETTO ESECUTIVO

FASCICOLO DELLE INFORMAZIONI UTILI

RTP: "PALAZZETTO DELLO SPORT AREA "EX CROCEROSSA"

Capogruppo, Progetto Opere Edili e Strutture:

Ing. Giuseppe Amante

Progetto Impianti, Antincendio, Acustica:

Studio Bellandi & Petri s.r.l. s.t.p.

Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione:

Ing. Dario Lucarotti

Collaboratori alla Progettazione:

Ing. Dario Lucarotti e Arch. Riccardo Ricci

Giovane Professionista:

Arch. Barbara Tomei



Studio Bellandi & Petri s.r.l. s.t.p.
Servizi di ingegneria
Viale Agostino Marti, 181 - 55100 Lucca



RTP: "PROGETTAZIONE OPERE ESTERNE"

Ing. Salvatore Ippolito

Dott. Agr. Massimiliano Demi

GEOLOGIA:
Studio INGE



**PROGETTAZIONE IMPIANTO
FOTOVOLTAICO E OPERE CONNESSE**
A cura di: LRS Lucca Riscossioni e Servizi



Data Emissione

Revisione n°/data

24/06/2026

Rev.01 del 09/07/2026

BRSi04

SOMMARIO

Sommario	2
1 PREMESSA.....	3
2 Struttura del Fascicolo dell’Opera.	3
3 Procedura operativa del Fascicolo dell’Opera.....	4
4 CAPITOLO I.....	5
5 CAPITOLO II.....	6
5.1 Schede II-1: Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie.....	6
5.1.1 Ispezione e pulizia manto di copertura	7
5.1.2 Controllo tenuta impermeabilizzazione	9
5.1.3 Manutenzione lattoneria – Pulizia e/o sostituzione.....	11
5.1.4 Controllo a vista e riparazione pareti/controsoffitti in cartongesso	13
5.1.5 Ritocchi e piccole riprese all’intonaco	15
5.1.6 Tinteggiatura delle pareti	17
5.1.7 Manutenzione infissi esterni e porte interne	19
5.1.8 Manutenzione e/o sostituzione di pavimenti e rivestimenti	21
5.1.9 Manutenzione impianto termoidraulico e rete di distribuzione acqua	23
5.1.10 Manutenzione e interventi su impianto elettrico	25
5.1.11 Manutenzione impianto di condizionamento.....	27
5.1.12 Manutenzione impianto fotovoltaico	29
5.1.13 Manutenzione impianto antincendio	31
5.1.14 Manutenzione impianto irrigazione.....	33
5.1.15 Manutenzione del verde	35
5.1.16 Cancelli e recinzioni.....	37
5.2 Scheda II-2 - Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell’opera ed ausiliarie	41
5.3 Scheda II-3 - Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell’opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse	42
6 CAPITOLO III.....	45
6.1 Indicazioni per la definizione dei riferimenti della documentazione di supporto esistente.	45
6.2 SCHEDE III: Riferimenti alla documentazione di supporto esistente.....	46

1 PREMESSA

L'art. 91 del D.Lgs. 81/08 indica tra gli obblighi del Coordinatore per la Progettazione la predisposizione di un "...fascicolo contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, tenendo conto delle specifiche norme di buona tecnica e dell'Allegato II al documento U.E. 26/5/93". Lo stesso articolo riporta al comma 2 che tale fascicolo ".... è preso in considerazione all'atto di eventuali lavori successivi sull'opera".

Il presente documento è stato redatto sul modello proposto dal legislatore nell'All.XVI del Decreto stesso. Esso è organizzato in 3 parti: una descrittiva iniziale, un capitolo relativo all'individuazione dei rischi e delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera ed infine un capitolo finale con i riferimenti relativi alla documentazione a supporto esistente.

Chiaramente, allo stato attuale, non possono essere definite in modo dettagliato tutti gli aspetti connessi con la manutenzione delle opere che dovranno essere realizzate. Il Fascicolo vuole comunque rappresentare una guida di cosa dovrà essere messo in atto per la sicurezza di coloro che interverranno nella manutenzione di quanto realizzato.

Si ricorda infine che il presente documento ha come utente finale, e suo custode, il committente che ne dovrà curare l'aggiornamento e l'applicazione una volta consegnata l'opera.

2 STRUTTURA DEL FASCICOLO DELL'OPERA.

Il fascicolo comprende tre capitoli:

CAPITOLO I – descrizione sintetica dell'opera e l'indicazione dei soggetti coinvolti (**Scheda I**)

CAPITOLO II – individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati (**schede Fascicolo**)

Al fine di definire le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie, devono essere presi in considerazione i seguenti elementi:

- Accessi ai luoghi di lavoro;
- Sicurezza dei luoghi di lavoro;
- Impianti di alimentazione e di scarico;
- Approvvigionamento e movimentazione materiali ed attrezzature;
- Igiene sul lavoro;
- Interferenze e protezione dei terzi.

Inoltre, il fascicolo fornisce le informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera, necessarie per pianificare la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché le informazioni riguardanti le modalità operative da adottare per: Utilizzare le stesse in completa sicurezza emantenerle in piena funzionalità nel tempo, individuandone le verifiche, gli interventi manutentivi necessari e la loro periodicità.

CAPITOLO III – riferimenti alla documentazione di supporto esistente. All'interno del fascicolo sono indicate le informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici dell'opera che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo sull'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni; tali documenti riguardano:

- Il contesto in cui è collocata;
- La struttura architettonica e statica;
- Gli impianti installati.

Nota: il contenuto di tale capitolo è formato dagli allegati, ovvero dalle planimetrie, schemi di impianti tecnologici, etc.

3 PROCEDURA OPERATIVA DEL FASCICOLO DELL'OPERA

Il fascicolo dell'opera viene redatto nelle seguenti fasi:

- **FASE DI PROGETTO**, a cura del CSP – Coordinatore in fase di Progettazione. Contiene la predisposizione tecnica delle varie attività di manutenzione da apportare successivamente all'opera.
- **FASE ESECUTIVA**, a cura del CSE – Coordinatore in fase di Esecuzione. Vengono apportati tutti gli adeguamenti che l'opera subisce nel corso della sua esecuzione, fino alla consegna al committente.
- **CONSEGNA dell'OPERA al COMMITTENTE**. Il fascicolo viene consegnato al committente per i futuri aggiornamenti e modifiche all'opera nel corso della sua esistenza. In questa fase **il committente ha i seguenti obblighi**:
 - Controllo ed aggiornamento nel tempo del fascicolo;
 - Consultazione del documento prima di ogni operazione lavorativa di manutenzione ordinaria o straordinaria o di revisione dell'opera;
 - Consultazione del documento per ogni ricerca di documentazione tecnica relativa all'opera (documenti, planimetrie, schemi allegati al capitolo III).

4 CAPITOLO I

Scheda I: descrizione sintetica dell'opera e l'indicazione dei soggetti coinvolti	
Descrizione sintetica dell'opera:	
Nello specifico il presente progetto prevede la realizzazione del nuovo Palasport Silver 1 in Via delle tagliate nel Comune di Lucca. Il complesso sarà costituito da 3 strutture distinte ma comunicanti. L'ingresso e gli spogliatoi saranno realizzati con struttura portante in cemento armato e rivestimenti esterni in doppia lamiera coibentata. Il campo da gioco sarà realizzato con struttura portante in legno lamellare e copertura in lamiera coibentata. Una volta realizzate le strutture avrà inizio la realizzazione dei tamponamenti esterni ed interni, e la realizzazione delle stratigrafie dei solai; si prevede la realizzazione di massetti, pavimenti coibentazioni, passaggi di impianti, posa di pannelli sandwich ecc. Seguirà la fase delle finiture tra cui l'installazione degli infissi, dei sanitari, le tinteggiature ecc.	
Durata dei lavori prevista: 420 giorni	
Inizio lavori in data --/--/----	
Fine lavori in data --/--/----	
Indirizzo del cantiere: Via delle Tagliate, Piazzale Don Franco Baroni, Lucca	
Soggetti interessati:	
Committente dei lavori	Comune di Lucca, Settore 5 - Lavori Pubblici e Traffico U.O. 5.3 – Edilizia Sportiva Tel: 05834422 PEC: comune.lucca@postacert.toscana.it P.Iva e C.F. 00378210462
Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Arianna De Cicco Mail: arianna.decicco@comune.lucca.it ufficio 0583/442158 - cell.347/7555768
Progettista	RTP: "PALAZZETTO DELLO SPORT AREA "EX CROCEROSSA" Capogruppo: Ing. Giuseppe Amante Mandanti: Studio Bellandi & Petri s.r.l. s.t.p. Ing. Dario Lucarotti Arch. Riccardo Ricci Giovane Professionista: Arch. Barbara Tomei
Progettista opere architettoniche e strutturali	Ing. Giuseppe Amante cell: 3492898203 e-mail: info@ing-giuseppeamante.it
Progettista opere impiantistiche, acustica, antincendio	Studio Bellandi & Petri s.r.l. s.t.p. Tel: 0583954242 e-mail: info@bellandiepetri.it
Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione (CSP)	Ing. Dario Lucarotti cell: 348 1034870 e-mail: dario.lucarotti@gmail.com
Direttore dei lavori	Non ancora nominato
Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE)	Non ancora nominato

5 CAPITOLO II

5.1 Schede II-1: Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

SCHEDA N°	DESCRIZIONE
1	Ispezione e pulizia manto di copertura
2	Controllo tenuta impermeabilizzazione
3	Manutenzione lattoneria – Pulizia e/o sostituzione.
4	Controllo a vista e riparazione pareti/controsoffitti in cartongesso
5	Ritocchi e piccole riprese all'intonaco
6	Tinteggiatura delle pareti
7	Manutenzione infissi esterni e porte interne
8	Manutenzione e/o sostituzione di pavimenti e rivestimenti
9	Manutenzione impianto termoidraulico rete distribuzione acqua
10	Manutenzione e interventi su impianto elettrico
11	Manutenzione impianto di condizionamento
12	Manutenzione impianto fotovoltaico
13	Manutenzione impianto antincendio
14	Manutenzione impianto irrigazione
15	Manutenzione del verde
16	Cancelli e recinzioni
17	Manutenzione dei sistemi anticaduta

5.1.1 Ispezione e pulizia manto di copertura

Tipologia dei lavori	Lavori di manutenzione alla copertura
Tipo di intervento	Ispezione e pulizia manto di copertura con controllo a vista.
Periodicità del controllo	1 anno o quando necessario
Caratteristica operatori	Manodopera idonea
Rischi individuati	Caduta dall'alto Caduta di materiali dall'alto Tagli e abrasioni Rischi microclimatici
Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro	Il fabbricato è costituito da 4 coperture differenti. Per l'accesso, i percorsi e il transito in copertura si rimanda al fascicolo tecnico della copertura .

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera		
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accesso ai luoghi ed al posto di lavoro	Consultare il fascicolo tecnico della copertura	Previste: consultare il fascicolo tecnico della copertura
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezione dei posti di lavoro	Consultare il fascicolo tecnico della copertura	Previste: consultare il fascicolo tecnico della copertura
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezioni collettive e relativi ancoraggi	Consultare il fascicolo tecnico della copertura	Previste: consultare il fascicolo tecnico della copertura
Impianti-alimentazione-energia illuminazione	Il fabbricato risulta dotato di impianto elettrico a norma.	Usare utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio
Approvvigionamento materiali/attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Potrebbe essere necessario allestire un ponteggio e/o un castello di tiro, in tal caso lo stesso dovrà essere dotato di rete e mantovane para sassi.
Igiene del lavoro - Prodotti e sostanze pericolose	Non prevista specifica misura preventiva.	Non previste. Quando si utilizzato prodotti chimici di qualsiasi natura occorre prendere visione delle rispettive schede di sicurezza, e procedere secondo le istruzioni ivi riportate.
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	È importante concordare con la committenza i momenti dell'intervento, evitando possibilmente la presenza di altri operatori, e delimitare la zona sottostante con reti mobili o transenne
DPI	I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, necessari per l'esecuzione della lavorazione da effettuare. Si prega di consultare il fascicolo tecnico della copertura oltre a munirsi dei dpi necessari alla specifica lavorazione da eseguirsi in copertura	

5.1.2 Controllo tenuta impermeabilizzazione

Tipologia dei lavori	Lavori di manutenzione alla copertura
Tipo di intervento	Controllo tenuta impermeabilizzazione, manutenzione ordinaria, ed eventuale sostituzione del materiale di copertura.
Periodicità del controllo	3 anni o quando necessario
Caratteristica operatori	Manodopera edile
Rischi individuati	Caduta dall'alto Caduta di materiali dall'alto Inalazione di fumi, gas o vapori nocivi Ustioni e incendi Scivolamento e caduta a livello
Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro	Il fabbricato è costituito da 4 coperture differenti. Per l'accesso, i percorsi e il transito in copertura si rimanda al fascicolo tecnico della copertura .

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera		
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accesso ai luoghi ed al posto di lavoro	Consultare il fascicolo tecnico della copertura	Previste: consultare il fascicolo tecnico della copertura
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezione dei posti di lavoro	Consultare il fascicolo tecnico della copertura	Previste: consultare il fascicolo tecnico della copertura
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezioni collettive e relativi ancoraggi	Consultare il fascicolo tecnico della copertura	Previste: consultare il fascicolo tecnico della copertura
Impianti-alimentazione-energia illuminazione	Il fabbricato risulta dotato di impianto elettrico a norma.	Usare utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio
Approvvigionamento materiali/attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Potrebbe essere necessario allestire un ponteggio e/o un castello di tiro, in tal caso lo stesso dovrà essere dotato di rete e mantovane para sassi.
Igiene del lavoro - Prodotti e sostanze pericolose	Non prevista specifica misura preventiva.	Non previste. Quando si utilizzato prodotti chimici di qualsiasi natura occorre prendere visione delle rispettive schede di sicurezza, e procedere secondo le istruzioni ivi riportate.
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	È importante concordare con la committenza i momenti dell'intervento, evitando possibilmente la presenza di altri operatori, e delimitare la zona sottostante con reti mobili o transenne
DPI	I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, necessari per l'esecuzione della lavorazione da effettuare. Si prega di consultare il fascicolo tecnico della copertura oltre a munirsi dei dpi necessari alla specifica lavorazione da eseguirsi in copertura	

5.1.3 Manutenzione lattoneria – Pulizia e/o sostituzione.

Tipologia dei lavori	Lavori di manutenzione alla copertura
Tipo di intervento	Controllo tenuta canali, scossaline e discendenti, eventuale riparazione o sostituzione
Periodicità del controllo	2 anni o quando necessario
Caratteristica operatori	Manodopera edile
Rischi individuati	Caduta dall'alto Caduta di materiali dall'alto Tagli, punture e abrasioni
Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro	Il fabbricato è costituito da 4 coperture differenti. Per l'accesso, i percorsi e il transito in copertura si rimanda al fascicolo tecnico della copertura.

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera		
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accesso ai luoghi ed al posto di lavoro	Consultare il fascicolo tecnico della copertura	Previste: consultare il fascicolo tecnico della copertura
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezione dei posti di lavoro	Consultare il fascicolo tecnico della copertura	Previste: consultare il fascicolo tecnico della copertura
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezioni collettive e relativi ancoraggi	Consultare il fascicolo tecnico della copertura	Previste: consultare il fascicolo tecnico della copertura
Impianti-alimentazione-energia illuminazione	Il fabbricato risulta dotato di impianto elettrico a norma.	Usare utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio
Approvvigionamento materiali/attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Potrebbe essere necessario allestire un ponteggio e/o un castello di tiro, in tal caso lo stesso dovrà essere dotato di rete e mantovane para sassi.
Igiene del lavoro - Prodotti e sostanze pericolose	Non prevista specifica misura preventiva.	Non previste. Quando si utilizzato prodotti chimici di qualsiasi natura occorre prendere visione delle rispettive schede di sicurezza, e procedere secondo le istruzioni ivi riportate.
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	È importante concordare con la committenza i momenti dell'intervento, evitando possibilmente la presenza di altri operatori, e delimitare la zona sottostante con reti mobili o transenne
DPI	I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, necessari per l'esecuzione della lavorazione da effettuare. Si prega di consultare il fascicolo tecnico della copertura oltre a munirsi dei dpi necessari alla specifica lavorazione da eseguirsi in copertura	

5.1.4 Controllo a vista e riparazione pareti/controsoffitti in cartongesso

Tipologia dei lavori	Lavori di manutenzione ai tramezzi, controsoffitti e contro pareti in cartongesso normale, impermeabile e REI
Tipo di intervento	L'intervento consiste nel controllo a vista dell'integrità delle parti (pannelli) del controsoffitto REI ed eventuale sostituzione di parti non integre
Periodicità del controllo	Ogni anno o quando necessario
Caratteristica operatori	Manodopera idonea
Rischi individuati	Caduta dall'alto Caduta di materiali dall'alto Inalazione di polveri e fibre Punture, tagli e abrasioni
Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro	Prendere visione del progetto esecutivo al fine di individuare la distribuzione dei tramezzi, controsoffitti e contropareti.

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera		
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accesso ai luoghi ed al posto di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva.	Non previste
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezione dei posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per i lavori in quota utilizzare trabattelli conformi alle disposizioni del Dlgs 81/08.
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezioni collettive e relativi ancoraggi	Non prevista specifica misura preventiva	Per i lavori in quota utilizzare trabattelli. Gli operatori devono adottare opportune misure di prevenzione individuali
Impianti-alimentazione-energia illuminazione	Il fabbricato risulta dotato di impianto elettrico a norma.	Usare utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio
Approvvigionamento materiali/attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Non previste
Igiene del lavoro - Prodotti e sostanze pericolose	Non prevista specifica misura preventiva	Nell'eventuale uso di prodotti nocivi prendere sempre visione delle specifiche schede di sicurezza del prodotto
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Concordare sempre con la committenza i momenti dell'intervento. Delimitare l'area d'intervento in modo che non sia accessibile agli estranei.
DPI	I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, necessari per l'esecuzione della lavorazione da effettuare, in particolare: scarpe di sicurezza, guanti da lavoro, quando necessario, mascherine con filtri protettivi	

5.1.5 Ritocchi e piccole riprese all'intonaco

Tipologia dei lavori	Lavori di manutenzione alle pareti interne
Tipo di intervento	Ritocchi e piccole riprese all'intonaco
Periodicità del controllo	1 anno o quando necessario
Caratteristica operatori	Manodopera specializzata
Rischi individuati	Caduta dall'alto Proiezione di frammenti e schizzi negli occhi Contatto cutaneo con sostanze corrosive o irritanti Inalazione di polvere
Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro	Per piccole riprese da eseguirsi internamente della durata di qualche ora si potrà far uso di trabattello. Si rimanda al progetto esecutivo per l'individuazione delle superfici intonacate.

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera		
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accesso ai luoghi ed al posto di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva.	Non previste
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezione dei posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per i lavori in quota è necessario un idoneo trabattello conforme a quanto previsto dal DLgs 81/08.
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezioni collettive e relativi ancoraggi	Non prevista specifica misura preventiva	Per i lavori in quota è necessario un idoneo trabattello conforme a quanto previsto dal DLgs 81/08.
Impianti-alimentazione-energia illuminazione	Il fabbricato risulta dotato di impianto elettrico a norma.	Usare utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio
Approvvigionamento materiali/attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Non previste
Igiene del lavoro - Prodotti e sostanze pericolose	Non prevista specifica misura preventiva	Nell'eventuale uso di additivi nocivi per le malte prendere sempre visione delle specifiche schede di sicurezza del prodotto
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Organizzare in ogni caso il cantiere evitando interferenze con le attività lavorative presenti
DPI	I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, necessari per l'esecuzione della lavorazione da effettuare.	

5.1.6 Tinteggiatura delle pareti

Tipologia dei lavori	Lavori di manutenzione alle pareti interne
Tipo di intervento	Ritinteggiatura parziale o completa delle pareti interne
Periodicità del controllo	1 anno o quando necessario
Caratteristica operatori	Manodopera specializzata
Rischi individuati	Caduta dall'alto Inalazione e contatto con sostanze chimiche pericolose Proiezione di schizzi e spruzzi
Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro	Per piccole riprese da eseguirsi internamente della durata di qualche, ora si potrà far uso di trabattello. Si rimanda alle tavole del progetto esecutivo per l'individuazione delle varie tipologie di superfici e tipologie delle tinteggiature da utilizzare.

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera		
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accesso ai luoghi ed al posto di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva.	Non previste
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezione dei posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per i lavori in quota utilizzare trabattelli conformi alle disposizioni del Dlgs 81/08.
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezioni collettive e relativi ancoraggi	Non prevista specifica misura preventiva	Per i lavori in quota utilizzare trabattelli. Gli operatori devono adottare opportune misure di prevenzione individuali
Impianti-alimentazione-energia illuminazione	Il fabbricato risulta dotato di impianto elettrico a norma.	Usare utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio
Approvvigionamento materiali/attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Non previste
Igiene del lavoro - Prodotti e sostanze pericolose	Non prevista specifica misura preventiva	Nell'eventuale uso di prodotti nocivi prendere sempre visione delle specifiche schede di sicurezza del prodotto
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Concordare sempre con la committenza i momenti dell'intervento. Delimitare l'area d'intervento in modo che non sia accessibile agli estranei.
DPI	I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, necessari per l'esecuzione della lavorazione da effettuare.	

5.1.7 Manutenzione infissi esterni e porte interne

Tipologia dei lavori	Lavori di manutenzione alle facciate esterne – lavori interni
Tipo di intervento	La manutenzione degli infissi esterni e delle porte e interne riguarda le seguenti operazioni: • Pulizia sgocciolatoio • Verifica di guarnizioni • Ingrassamento e regolazione ferramenta • Sostituzione e rinnovo
Periodicità del controllo	2 anni o quando necessario
Caratteristica operatori	Manodopera specializzata
Rischi individuati	Caduta dall'alto Schiacciamento, cesoiamento e intrappolamento Inalazione di polveri e fibre Tagli e abrasioni
Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro	Trattasi di finestre e porte di varia natura; tutte le operazioni di manutenzione possono essere eseguite sia dall'interno che dall'esterno in quanto tutti i serramenti sono posti al piano terra. Per lavori su serramenti posti a quote elevate dovrà essere utilizzato apposito trabattello.

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera		
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accesso ai luoghi ed al posto di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva.	Per lavori esterni di durata superiore alla giornata è necessario prevedere un ponteggio per accedere al luogo di lavoro.
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezione dei posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per i lavori in quota è necessario un idoneo ponteggio, con regolari parapetti e mantovane, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezioni collettive e relativi ancoraggi	Non prevista specifica misura preventiva	Il ponteggio di facciata sarà ancorato secondo la normativa tecnica.
Impianti-alimentazione-energia illuminazione	Il fabbricato risulta dotato di impianto elettrico a norma.	Usare utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio
Approvvigionamento materiali/attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	In caso di montaggio di ponteggio dovrà essere previsto un castello di carico per l'approvvigionamento di materiale.
Igiene del lavoro - Prodotti e sostanze pericolose	Non prevista specifica misura preventiva	Nell'eventuale uso di additivi nocivi per le malte prendere sempre visione delle specifiche schede di sicurezza del prodotto
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Organizzare in ogni caso il cantiere evitando interferenze con le attività lavorative presenti
DPI	I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, necessari per l'esecuzione della lavorazione da effettuare.	

5.1.8 Manutenzione e/o sostituzione di pavimenti e rivestimenti

Tipologia dei lavori	Lavori di manutenzione alle parti interne
Tipo di intervento	La manutenzione dei pavimenti riguarda la riparazione, la pulitura con prodotti particolari o la sostituzione di elementi
Periodicità del controllo	Ogni 2 – 5 anni o quando necessario
Caratteristica operatori	Manodopera specializzata
Rischi individuati	Elettrocuzione Inalazione di polveri, fumi e vapori nocivi Movimentazione manuale dei carichi Tagli, punture e abrasioni
Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro	Il progetto prevede pavimentazioni in parquet e in gres oltre a rivestimenti in gres.

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera		
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accesso ai luoghi ed al posto di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	L'accesso al luogo di lavoro avviene accedendo dagli ingressi del fabbricato.
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezione dei posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Non previste
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezioni collettive e relativi ancoraggi	Non prevista specifica misura preventiva	Non previste
Impianti-alimentazione-energia illuminazione	Il fabbricato risulta dotato di impianto elettrico a norma.	Usare utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio
Approvvigionamento materiali/attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	I materiali verranno approvvigionati attraverso le scale fisse presenti all'interno del fabbricato.
Igiene del lavoro - Prodotti e sostanze pericolose	Non prevista specifica misura preventiva	Quando si utilizzato prodotti chimici pericolosi occorre prendere visione delle schede di sicurezza, seguendone le specifiche istruzioni
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Organizzare in ogni caso il cantiere evitando interferenze con le attività lavorative presenti
DPI	I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, necessari per l'esecuzione della lavorazione da effettuare.	

5.1.9 Manutenzione impianto termoidraulico e rete di distribuzione acqua

Tipologia dei lavori	Lavori di manutenzione agli impianti termoidraulici
Tipo di intervento	La manutenzione della rete di distribuzione dell'acqua calda e fredda riguarda: • La verifica degli apparecchi sanitari • Riparazioni dei difetti di funzionamento • Sostituzione delle parti mal funzionanti
Periodicità del controllo	1 anno o quando necessario
Caratteristica operatori	Manodopera specializzata
Rischi individuati	Elettrocuzione Ustioni e contatto con fluidi ad alta temperatura Scivolamento e caduta a livello Inalazione di fumi e vapori nocivi Movimentazione manuale dei carichi
Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro	L'impianto idrico-sanitario andrà controllato periodicamente per evitare possibili guasti o perdite. Il progetto prevede la realizzazione di impianti di climatizzazione e l'alimentazione tramite pompe di calore poste sulla copertura del blocco spogliatoi. Tutti i locali sono raggiungibili dagli accessi del fabbricato e dalla viabilità interna ordinaria. Prendere visione dei progetti esecutivi delle relative relazioni di conformità e di eventuali collaudi degli impianti prima di effettuare qualsiasi intervento. Prendere visione dell'elaborato tecnico di copertura per l'accesso alle stesse.

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera		
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accesso ai luoghi ed al posto di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	L'accesso al luogo di lavoro avviene accedendo dagli ingressi del fabbricato.
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezione dei posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Non previste
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezioni collettive e relativi ancoraggi	Non prevista specifica misura preventiva	Non previste
Impianti-alimentazione-energia illuminazione	Il fabbricato risulta dotato di impianto elettrico a norma.	Usare utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio. Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi
Approvvigionamento materiali/attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	I materiali verranno approvvigionati attraverso le scale fisse presenti all'interno del fabbricato.
Igiene del lavoro - Prodotti e sostanze pericolose	Non prevista specifica misura preventiva	Quando si utilizzato prodotti chimici pericolosi occorre prendere visione delle schede di sicurezza, seguendone le specifiche istruzioni
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Organizzare in ogni caso il cantiere evitando interferenze con le attività lavorative presenti
DPI	I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, necessari per l'esecuzione della lavorazione da effettuare. Prendere visione dell'elaborato tecnico di copertura per l'accesso alle stesse.	

5.1.10 Manutenzione e interventi su impianto elettrico

Tipologia dei lavori	Lavori di manutenzione agli impianti elettrici e linea dati
Tipo di intervento	La manutenzione dei quadri elettrici riguarda: • La verifica del quadro generale, l'ispezione dei vari interruttori e la prova della capacità di sezionamento agli interruttori magnetotermici • Pulizia dei quadri • Misurare, attraverso idonei strumenti, la continuità elettrica, il valore della resistenza di terra e dei vari collegamenti equipotenziali
Periodicità del controllo	1 anno e quando necessario
Caratteristica operatori	Manodopera specializzata
Rischi individuati	Elettrocuzione e contatto elettrico Innesco di arco elettrico, esplosione e ustioni Caduta dall'alto o a livello Tagli e abrasioni
Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro	Tutti i locali sono raggiungibili dagli accessi del fabbricato e dalla viabilità interna ordinaria. Per l'accesso alla copertura consultare l'elaborato tecnico della copertura e il relativo fascicolo. Prendere visione dei progetti esecutivi delle relative relazioni di conformità e di eventuali collaudi degli impianti prima di effettuare qualsiasi intervento.

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera		
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accesso ai luoghi ed al posto di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	L'accesso al luogo di lavoro avviene accedendo dagli ingressi del fabbricato.
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezione dei posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Non previste
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezioni collettive e relativi ancoraggi	Non prevista specifica misura preventiva	Non previste
Impianti-alimentazione-energia illuminazione	Il fabbricato risulta dotato di impianto elettrico a norma.	Usare utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio. Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi
Approvvigionamento materiali/attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	I materiali verranno approvvigionati attraverso le scale fisse presenti all'interno del fabbricato.
Igiene del lavoro - Prodotti e sostanze pericolose	Non prevista specifica misura preventiva	Quando si utilizzato prodotti chimici pericolosi occorre prendere visione delle schede di sicurezza, seguendone le specifiche istruzioni
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Organizzare in ogni caso il cantiere evitando interferenze con le attività lavorative presenti
DPI	I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, necessari per l'esecuzione della lavorazione da effettuare.	

5.1.11 Manutenzione impianto di condizionamento

Tipologia dei lavori	Lavori di manutenzione alle unità interne e esterne dell'impianto
Tipo di intervento	• Revisione generale pompa di calore; • Verifica/sostituzione delle guarnizioni; • Pulizia filtri mediante aspiratore d'aria; • Lavaggio dei filtri con acqua e solventi; • Asciugatura dei filtri alla fine di ogni intervento • Sostituzione filtri quando sono usurati seguendo le indicazioni fornite dal costruttore.
Periodicità del controllo	Revisione generale pompa di calore: 1 anno Pulizia filtri: 3 mesi Sostituzione filtri: quando necessario secondo le indicazioni del costruttore.
Caratteristica operatori	Manodopera specializzata
Rischi individuati	Elettrocuzione Caduta dall'alto Esposizione ad agenti biologici Ustioni da freddo e contatto con gas refrigeranti
Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro	Tutti i locali sono raggiungibili dagli accessi del fabbricato e dalla viabilità interna ordinaria. Consultare il libretto di uso e manutenzione dell'impianto.

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera		
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accesso ai luoghi ed al posto di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	L'accesso al luogo di lavoro avviene accedendo dagli ingressi del fabbricato.
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezione dei posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Non previste
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezioni collettive e relativi ancoraggi	Non prevista specifica misura preventiva	Non previste
Impianti-alimentazione-energia illuminazione	Il fabbricato risulta dotato di impianto elettrico a norma.	Usare utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio. Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi
Approvvigionamento materiali/attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	I materiali verranno approvvigionati attraverso le scale fisse presenti all'interno del fabbricato.
Igiene del lavoro - Prodotti e sostanze pericolose	Non prevista specifica misura preventiva	Quando si utilizzato prodotti chimici pericolosi occorre prendere visione delle schede di sicurezza, seguendone le specifiche istruzioni
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Organizzare in ogni caso il cantiere evitando interferenze con le attività lavorative presenti
DPI	I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, necessari per l'esecuzione della lavorazione da effettuare.	

5.1.12 Manutenzione impianto fotovoltaico

Tipologia dei lavori	Manutenzione impianto fotovoltaico
Tipo di intervento	• Ispezione visiva dei moduli. • Controllo delle strutture di supporto e serraggio della bulloneria. • Pulizia dei moduli fotovoltaici (rimozione polvere, guano, foglie) con acqua. • Verifica dell'inverter. • Controllo dei quadri elettrici AC/DC, serraggio morsetti e verifica scaricatori (SPD). • Verifica dell'integrità dei cavi solari e dei collegamenti di messa a terra.
Periodicità del controllo	Ogni anno o quando necessario
Caratteristica operatori	Manodopera specializzata
Rischi individuati	• Caduta dall'alto • Elettrocuzione / Folgorazione • Ustioni • Caduta di materiali/attrezzature dall'alto
Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro	Tutti i locali sono raggiungibili dagli accessi del fabbricato e dalla viabilità interna ordinaria. Per l'accesso alla copertura consultare l'elaborato tecnico della copertura e il relativo fascicolo. Prendere visione dei progetti esecutivi delle relative relazioni di conformità e di eventuali collaudi degli impianti prima di effettuare qualsiasi intervento. Consultare il libretto di uso e manutenzione dell'impianto.

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera		
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accesso ai luoghi ed al posto di lavoro	Presenza di sistemi di ancoraggio fissi o linee vita sulla copertura.	Accesso tramite scale certificate e botole interne sicure
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezione dei posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Delimitazione e segnalazione dell'area a terra sottostante la zona di lavoro.
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezioni collettive e relativi ancoraggi	Dispositivi di ancoraggio permanenti a norma di legge	Uso obbligatorio di sistemi anticaduta (cordini) agganciati alla linea vita.
Impianti-alimentazione-energia illuminazione	Il fabbricato risulta dotato di impianto elettrico a norma.	Usare utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio. Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi
Approvvigionamento materiali/attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	I materiali verranno approvvigionati attraverso le scale fisse presenti all'interno del fabbricato.
Igiene del lavoro - Prodotti e sostanze pericolose	Non prevista specifica misura preventiva	Quando si utilizzato prodotti chimici pericolosi occorre prendere visione delle schede di sicurezza, seguendone le specifiche istruzioni
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Organizzare in ogni caso il cantiere evitando interferenze con le attività lavorative presenti
DPI	I lavoratori devono essere dotati di imbracatura di sicurezza con cordino e assorbitore di energia, calzature di sicurezza antiscivolo e dielettriche, guanti isolanti, elmetto con sottogola, occhiali protettivi anti-abbagliamento.	

5.1.13 Manutenzione impianto antincendio

Tipologia dei lavori	Lavori di controllo, verifica e manutenzione delle attrezzature e dei sistemi di protezione antincendio
Tipo di intervento	• Controllo visivo e verifica integrità di estintori, idranti e naspi. • Prova di funzionalità e controllo della pressione della rete idrica antincendio. • Verifica del corretto funzionamento del gruppo di pompaggio antincendio. • Test e controllo dei sistemi di rilevazione fumo/calore e delle centrali di allarme. • Verifica della presenza e della leggibilità della segnaletica di sicurezza.
Periodicità del controllo	• Ogni 6 mesi • Revisione e collaudo estintori: scadenze temporali variabili in base alla tipologia di estinguente.
Caratteristica operatori	Manodopera specializzata
Rischi individuati	• Scivolamento e caduta a livello • Getti d'acqua ad alta pressione e proiezione di frammenti. • Movimentazione manuale dei carichi • Elettrocuzione • Rumore elevato
Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro	Coordinare le prove idrauliche per evitare allagamenti accidentali nei locali del fabbricato. NOTA BENE: Informare preventivamente gli occupanti prima di testare gli allarmi acustici e ottici per evitare falsi allarmismi. Consultare e aggiornare obbligatoriamente il registro antincendio dell'attività.

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera		
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accesso ai luoghi ed al posto di lavoro	Accesso garantito tramite la viabilità ordinaria e i locali tecnici predisposti	Mantenere libere da ostacoli le vie di fuga e le zone di accesso ai presidi antincendio.
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezione dei posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Asciugare tempestivamente le aree bagnate durante i test idrici per prevenire scivolamenti.
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezioni collettive e relativi ancoraggi	Non prevista specifica misura preventiva	Delimitazione temporanea dell'area d'intervento durante il collaudo della rete idrica.
Impianti-alimentazione-energia illuminazione	Il fabbricato risulta dotato di impianto elettrico a norma.	Usare utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio. Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi
Approvvigionamento materiali/attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Utilizzare carrelli o ausili meccanici per il trasporto di estintori carrellati o bombole.
Igiene del lavoro - Prodotti e sostanze pericolose	Non prevista specifica misura preventiva	Prestare attenzione in caso di manipolazione di polveri estinguenti; operare in ambienti areati.
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Organizzare in ogni caso il cantiere evitando interferenze con le attività lavorative presenti
DPI	I lavoratori devono essere dotati di calzature di sicurezza con suola antiscivolo, guanti di protezione meccanica, occhiali di protezione (per il rischio di getti in pressione), otoprotettori (per test in locale pompe).	

5.1.14 Manutenzione impianto irrigazione

Tipologia dei lavori	Manutenzione impianto irrigazione
Tipo di intervento	• Controllo visivo e funzionale di irrigatori e gocciolatori • Pulizia e spurgo dei filtri di linea • Verifica della tenuta delle tubazioni interrate e dei raccordi nei pozzetti • Controllo delle elettrovalvole e pulizia dei relativi contatti. • Programmazione e test della centralina di gestione elettronica. • Svuotamento antigelo e riattivazione primaverile.
Periodicità del controllo	Ogni anno, ad ogni cambio di stagione (primavera, autunno) o quando necessario
Caratteristica operatori	Manodopera specializzata
Rischi individuati	• Scivolamento e caduta a livello • Movimentazione manuale dei carichi o posture incongrue • Elettrocuzione • Tagli o abrasioni durante l'uso di attrezzi manuali.
Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro	• Consultare la planimetria delle tubazioni interrate prima di effettuare qualsiasi scavo nell'area verde. • Assicurarsi che i pozzetti delle elettrovalvole siano puliti e protetti dal passaggio di mezzi. • Consultare il manuale d'uso e manutenzione della centralina e dei componenti idraulici.

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera		
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accesso ai luoghi ed al posto di lavoro	Accesso garantito tramite la viabilità ordinaria e le aree verdi/camminamenti del fabbricato.	Mantenere sgombri i passaggi pedonali limitrofi alle zone di intervento.
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezione dei posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Segnalare/recintare temporaneamente i pozzetti aperti durante le operazioni di manutenzione.
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezioni collettive e relativi ancoraggi	Non prevista specifica misura preventiva	Utilizzare ripari o schermi se si lavora in prossimità di camminamenti pubblici per evitare spruzzi d'acqua.
Impianti-alimentazione-energia illuminazione	Il fabbricato risulta dotato di impianto elettrico a norma.	Usare utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio. Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi
Approvvigionamento materiali/attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Utilizzare piccoli carrelli manuali per il trasporto di tubazioni, irrigatori o attrezzi pesanti.
Igiene del lavoro - Prodotti e sostanze pericolose	Non prevista specifica misura preventiva	Lavarsi accuratamente le mani a fine intervento; evitare il contatto diretto con l'acqua accumulata se non potabile.
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Programmare i test di funzionamento e l'irrigazione in orari notturni o di minima frequentazione del sito.
DPI	I lavoratori devono essere dotati di calzature di sicurezza impermeabili con suola antiscivolo, guanti di protezione meccanica/impermeabili, abbigliamento da lavoro idoneo per esterni.	

5.1.15 Manutenzione del verde

Tipologia dei lavori	Manutenzione del verde
Tipo di intervento	• Sfalcio periodico del tappeto erboso. • Potatura e sagomatura di siepi e arbusti. • Rimozione delle erbe infestanti (diserbo manuale o meccanico). • Raccolta, raggruppamento e smaltimento dei residui vegetali (sfalci, ramaglie, foglie). • Monitoraggio dello stato fitosanitario delle piante (controllo malattie/parassiti). • Raccolta autunnale delle foglie secche sui camminamenti per evitare scivolamenti.
Periodicità del controllo	Ogni mese, ogni anno o quando necessario
Caratteristica operatori	Manodopera specializzata
Rischi individuati	• Tagli, abrasioni o punture • Proiezione di corpi estranei • Punture di insetti o zecche e contatti con piante allergeniche. • Movimentazione manuale dei carichi • Inalazione di polveri e gas di scarico delle attrezzature a motore.
Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro	• Prestare massima attenzione alla presenza di impianti di irrigazione interrati e relativi pozzetti durante i tagli. • Prima di eseguire potature in quota, verificare la distanza da eventuali linee elettriche aeree. • Sospendere le attività di taglio in presenza di forte vento o maltempo.

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera		
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accesso ai luoghi ed al posto di lavoro	Accesso diretto alle aree verdi tramite la viabilità esterna o camminamenti perimetrali.	Verificare la stabilità del terreno prima del transito con macchine semoventi (es. trattorini).
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezione dei posti di lavoro	Presenza di recinzioni o delimitazioni perimetrali fisse della proprietà.	Allontanare sassi o detriti dal prato prima di iniziare lo sfalcio per evitare proiezioni pericolose.
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezioni collettive e relativi ancoraggi	Utilizzo di macchinari dotati di carter di protezione e schermi parasassi conformi alle norme CE.	Delimitare e segnalare l'area di lavoro in prossimità di finestre, parcheggi o percorsi pedonali.
Impianti-alimentazione-energia illuminazione	Non prevista specifica misura fissa (uso prevalente di motori a scoppio o batteria).	Stoccare i carburanti in idonee taniche omologate. Effettuare i rifornimenti a motore freddo e spento.
Approvvigionamento materiali/attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Movimentare le attrezzature pesanti o i sacchi di sfalcio utilizzando carriere o piccoli mezzi cassonati.
Igiene del lavoro - Prodotti e sostanze pericolose	Non prevista specifica misura preventiva	Quando si utilizzato prodotti chimici pericolosi occorre prendere visione delle schede di sicurezza, seguendone le specifiche istruzioni
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Interrompere temporaneamente il taglio al passaggio di terzi (pedoni o veicoli) nelle strette vicinanze.
DPI	I lavoratori devono essere dotati di calzature di sicurezza con suola antiscivolo e anti-perforazione, guanti di protezione meccanica (antitaglio per uso motosega/tagliasiepi), visiera protettiva o occhiali a mascherina, otoprotettori (cuffie o tappi per rumore), pantaloni antitaglio (per lavori con motosega).	

5.1.16 Cancelli e recinzioni

Tipologia dei lavori	Lavori di manutenzione ordinaria, controllo meccanico e verifica dei sistemi di automazione e sicurezza perimetrale.
Tipo di intervento	• Verifica della stabilità strutturale di recinzioni, pali, cerniere e cardini. • Lubrificazione di cardini, guide, cuscinetti e organi di trasmissione. • Verifica funzionale dei dispositivi di sicurezza nei cancelli automatici (fotocellule, coste sensibili, lampeggiante). • Controllo e regolazione dei finecorsa, della frizione elettronica e della velocità delle ante. • Verifica del corretto funzionamento dei sistemi di sblocco manuale di emergenza. • Ispezione visiva dello stato di corrosione e ripristino della verniciatura protettiva.
Periodicità del controllo	Ogni due anni o quando necessario
Caratteristica operatori	Manodopera specializzata
Rischi individuati	• Schiacciamento, cesoiamento o intrappolamento • Impatto o urto con le ante in fase di apertura/chiusura. • Elettrocuzione • Movimentazione manuale dei carichi • Tagli o abrasioni causati da parti metalliche
Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro	• Tutti i cancelli motorizzati devono essere provvisti di marcatura CE e relativo registro delle manutenzioni aggiornato. • Sezionare tassativamente l'alimentazione elettrica prima di intervenire sui componenti meccanici o cablaggi. • In caso di malfunzionamento dei sistemi di sicurezza, inibire l'uso automatico e operare solo in modalità manuale.

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera		
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accesso ai luoghi ed al posto di lavoro	Accesso diretto e complanare dalla viabilità esterna o dalle aree perimetrali del fabbricato.	Mantenere sgombre le zone di transito limitrofe al cancello oggetto di intervento.
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezione dei posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Delimitare l'area d'azione del cancello durante le prove funzionali per impedire il transito di pedoni o veicoli.
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezioni collettive e relativi ancoraggi	Non prevista specifica misura preventiva	Utilizzo di transenne temporanee e cartellonistica di "Lavori in corso" durante le operazioni in prossimità dei passaggi.
Impianti-alimentazione-energia illuminazione	Il fabbricato risulta dotato di impianto elettrico a norma.	Usare utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio. Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi
Approvvigionamento materiali/attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Utilizzare supporti meccanici idonei in caso di smontaggio o sollevamento delle ante.
Igiene del lavoro - Prodotti e sostanze pericolose	Non prevista specifica misura preventiva	Utilizzare guanti protettivi durante l'applicazione di grassi o lubrificanti spray ed evitare l'inalazione diretta.
Interferenze e protezione terzi	Presenza di segnaletica luminosa (lampeggiante) attiva durante il movimento del cancello.	Sospendere temporaneamente le prove di movimentazione al passaggio ravvicinato di terzi estranei alle lavorazioni.
DPI	I lavoratori devono essere dotati di calzature di sicurezza con punta in acciaio e suola antiscivolo, guanti di protezione meccanica (antitaglio/antifrizione), occhiali di protezione (in caso di rimozione ruggine/smerigliatura), abbigliamento ad alta visibilità se si opera in prossimità della strada.	

5.1.17 Manutenzione dei sistemi anticaduta

Tipologia dei lavori	Lavori di ispezione periodica, manutenzione ordinaria e collaudo dei sistemi anticaduta e linee vita.
Tipo di intervento	• Ispezione visiva e strutturale dei componenti; • Verifica dei serraggi e controllo delle coppie di serraggio dei bulloni secondo le specifiche del fabbricante; • Verifica dell'assenza di deformazioni permanenti, fessurazioni, distacchi o segni di corrosione; • Prove di trazione e resilienza sugli ancoraggi strutturali; • Aggiornamento del registro d'ispezione e della piastra/targa identificativa del sistema in quota.
Periodicità del controllo	Ogni anno o dopo ogni evento di caduta
Caratteristica operatori	Manodopera specializzata
Rischi individuati	Caduta dall'alto Caduta di materiali dall'alto Tagli e abrasioni Movimentazione manuale dei carichi
Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro	Prima di accedere alla copertura, verificare la validità e la conformità dell'ultima revisione annuale dei sistemi anticaduta. Se l'impianto risulta scaduto o sotto manutenzione, è tassativamente vietato utilizzarlo per l'assicurazione: l'accesso e il lavoro devono avvenire tramite sistemi ausiliari alternativi sicuri. Consultare l'Elaborato Tecnico della Copertura (ETC) e i manuali d'uso specifici rilasciati dal produttore.

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera		
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accesso ai luoghi ed al posto di lavoro	Presenza di scale fisse o botole interne d'accesso provviste di idonei dispositivi di sicurezza.	Verificare l'integrità e lo stato di conservazione dei sistemi di salita prima del transito; mantenere sgombre le zone di sbarco in quota.
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezione dei posti di lavoro	Presenza di linee vita o punti di ancoraggio fissi (oggetto stesso dell'intervento).	Utilizzare dispositivi di trattenuta o posizionamento per impedire l'avvicinamento a bordi non protetti prima che l'efficienza del sistema sia verificato
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezioni collettive e relativi ancoraggi	Non prevista specifica misura preventiva	Eventuali parapetti perimetrali fissi ove presenti nel fabbricato. Impiego di piattaforme aeree (PLE) o reti di protezione collettiva se il sistema fisso principale non è ancora collaudato, sicuro o agibile.
Impianti-alimentazione-energia illuminazione	Non prevista specifica misura preventiva	Presenza di prese di servizio a terra o quadro elettrico generale del fabbricato. Uso preferenziale di utensili portatili a batteria o a doppio isolamento; corretta gestione delle prolunghe per evitare rischi d'inciampo in quota.
Approvvigionamento materiali/attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura fissa di sollevamento. Utilizzo di borse o zaini porta-attrezzi vincolati all'operatore, funi di servizio o carrucole per il sollevamento in sicurezza della strumentazione di test.
Igiene del lavoro - Prodotti e sostanze pericolose	Non prevista specifica misura preventiva.	Utilizzo di guanti di protezione chimica e meccanica durante l'applicazione di protettivi anticorrosione, lubrificanti o sigillanti per i fissaggi.
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva.	Segnaletica permanente di avviso alla base del fabbricato per presenza di lavori in quota. Delimitare e transennare rigorosamente l'area a terra sottostante la verticale di lavoro per impedire il transito di pedoni o veicoli durante i test.
DPI	I lavoratori devono essere dotati di imbracatura completa anticaduta, cordini di posizionamento/trattenuta regolabili, assorbitore di energia, connettori a norma, casco da cantiere con sottogola, calzature di sicurezza con suola antiscivolo.	

5.2 Scheda II-2 - Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	

Tipo di intervento	Rischi individuati

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		

Tavole allegate	
------------------------	--

5.3 *Scheda II-3 - Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse*

Codice Scheda	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità
1	Presenti	Concordare l'intervento con la committenza. Consultare il fascicolo tecnico della copertura.	Consultare il fascicolo tecnico della copertura. Per interventi in quota valutare ponteggi/castelli di tiro con reti.	Ispezione e pulizia manto di copertura con controllo a vista.	1 anno o quando necessario	Pulizia delle lastre e rimozione detriti. Sostituzione parziale di lastre danneggiate.	1 anno o quando necessario
2	Presenti	Concordare l'intervento con la committenza. Consultare il fascicolo tecnico della copertura.	Consultare il fascicolo tecnico della copertura e delimitare l'area sottostante.	Ispezione a vista e controllo della tenuta delle impermeabilizzazioni.	3 anni o quando necessario	Integrazione o sostituzione del manto impermeabile e del materiale di copertura.	3 anni o quando necessario
3	Presenti	Concordare l'intervento con la committenza. Consultare il fascicolo tecnico della copertura.	Consultare il fascicolo tecnico della copertura. Eventuale allestimento ponteggi, delimitare l'area di lavoro a terra.	Ispezione, controllo tenuta e pulizia di canali di gronda, scossaline e discendenti.	2 anni o quando necessario	Riparazione o sostituzione di elementi di lattoneria ammalorati.	2 anni o quando necessario
4	Non presenti	Concordare l'intervento con la committenza. Visionare il progetto esecutivo per distribuzione tramezzi e controsoffitti.	Per interventi in quota utilizzare trabattelli a norma D.Lgs. 81/08.	Controllo a vista dell'integrità delle superfici murarie o dei pannelli del controsoffitto REL.	1 anno o quando necessario	Sostituzione di elementi o pannelli in cartongesso danneggiati o non integri.	1 anno o quando necessario
5	Non presenti	Concordare l'intervento con la committenza. Rimando al progetto esecutivo per localizzare le superfici intonacate.	Per interventi in quota utilizzare trabattelli a norma D.Lgs. 81/08. Evitare intralci con cavi a terra.	Controllo a vista dell'integrità e dello stato delle superfici murarie interne.	1 anno o quando necessario	Ritocchi, piccole riprese all'intonaco e stuccature localizzate.	1 anno o quando necessario
6	Non presenti	Concordare l'intervento con la committenza. Consultare le tavole di progetto per finiture e tinte da utilizzare.	Per interventi in quota utilizzare trabattelli a norma D.Lgs. 81/08. Delimitare	Controllo a vista dello stato e dell'integrità delle superfici murarie tinteggiate.	1 anno o quando necessario	Ritinteggiatura parziale o completa delle pareti interne.	1 anno o quando necessario

			l'area, utensili a doppio isolamento.				
7	Non presenti	Concordare l'intervento con la committenza. Infissi al piano terra; gestibili da interno/esterno.	Per infissi alti usare trabattelli a norma.	Verifica di guarnizioni, minuterie, maniglie e integrità dei vetri.	2 anni o quando necessario	Pulizia gocciolatoi, ingrassamento e regolazione ferramenta, sostituzione o rinnovo componenti.	2 anni o quando necessario
8	Non presenti	Concordare l'intervento con la committenza. Il progetto prevede pavimenti e rivestimenti in parquet e gres.	Accesso dagli ingressi del fabbricato. Approvvigionamento materiali tramite le scale fisse.	Controllo dello stato di conservazione, fessurazioni o distacchi di pavimenti e rivestimenti.	2-5 anni o quando necessario	Riparazione, pulitura profonda con prodotti specifici o sostituzione di elementi danneggiati.	2-5 anni o quando necessario
9	Non presenti	Concordare l'intervento con la committenza. Visionare progetti esecutivi, relazioni di conformità e collaudi.	Accesso da ingressi e viabilità ordinaria; per coperture vedi elaborato tecnico. Tassativo staccare la corrente.	Verifica degli apparecchi sanitari, ricerca perdite, controllo generale del funzionamento della rete idrica.	1 anno o quando necessario	Riparazione dei difetti di funzionamento, sostituzione delle parti mal funzionanti della rete idrica.	1 anno o quando necessario
10	Non presenti	Concordare l'intervento con la committenza. Visionare progetti esecutivi, schemi elettrici, conformità e collaudi.	Accesso da ingressi e viabilità. Tassativo disattivare la corrente a monte per lavori su parti in tensione.	Verifica del quadro generale, ispezione interruttori magnetotermici, misura resistenza di terra e continuità.	1 anno o quando necessario	Pulizia interna dei quadri elettrici, serraggio morsetti e ripristino o sostituzione componenti.	1 anno o quando necessario
11	Non presenti	Concordare l'intervento con la committenza. Visionare progetti, conformità, collaudi e libretto d'uso dell'impianto.	Accesso dagli ingressi e scale fisse. Disattivare l'alimentazione elettrica prima di operare sulle unità.	Revisione generale della pompa di calore, verifica delle guarnizioni e controllo dello stato dei filtri.	Da tre mesi a 1 anno o quando necessario	Pulizia filtri con aspiratore, lavaggio con acqua/solventi, asciugatura o sostituzione se usurati.	Da tre mesi a 1 anno o quando necessario
12	Presenti	Concordare l'intervento con la committenza. Visionare progetti, conformità, collaudi, libretto d'uso e fascicolo di copertura.	Obbligo di imbracatura vincolata alla linea vita. Delimitare area a terra. Isolare corrente.	Ispezione moduli, controllo strutture/bulloneria, verifica inverter, quadri AC/DC, morsetti, scaricatori SPD, cavi e terra.	1 anno o quando necessario	Pulizia dei moduli fotovoltaici con acqua e serraggio bulloneria.	1 anno o quando necessario
13	Presenti	Concordare l'intervento. Coordinare prove idrauliche. Informare preventivamente	Mantenere libere le vie di fuga e gli accessi ai presidi.	Controllo visivo e verifica integrità estintori, idranti,	Ogni 6 mesi o quando necessario	Prova funzionalità e pressione rete idrica, controllo gruppo pompaggio,	Ogni 6 mesi o

		gli occupanti prima dei test acustici delle sirene.	Asciugare aree bagnate. Isolare parti elettriche.	naspi, test rilevatori fumo/allarme e segnaletica.		revisione e collaudo degli estintori.	quando necessario
14	Non presenti	Concordare l'intervento. Consultare la planimetria delle tubazioni interrato prima di effettuare scavi nell'area verde.	Passaggi pedonali sgombri. Recintare pozzetti aperti. Disattivare centralina per parti in tensione. Orari notturni.	Controllo visivo e funzionale irrigatori/gocciolatori, tenuta tubazioni e raccordi nei pozzetti, controllo elettrovalvole.	Ogni anni, al cambio stagione o quando necessario	Pulizia e spurgo filtri di linea, programmazione/test centralina, svuotamento antigelo e riattivazione primaverile.	Cambio stagione o quando necessario
15	Non presenti	Concordare l'intervento. Attenzione a impianti irrigazione/pozzetti interrati e linee elettriche aeree. Stop con forte vento.	Verificare stabilità terreno per trattorini. Allontanare sassi prima del taglio. Delimitare aree. Taniche carburante a norma.	Monitoraggio dello stato fitosanitario delle piante (controllo malattie/parassiti) e dello sviluppo vegetativo.	Mensile/ Annuale o quando necessario	Sfalcio tappeto erboso, potatura siepi/arbusti, diserbo, rimozione residui vegetali e raccolta autunnale foglie.	Mensile/ Annuale o quando necessario
16	Non presenti	Concordare l'intervento. Cancelli motorizzati con marcatura CE e registro aggiornato. Sezionare alimentazione elettrica.	Delimitare l'area d'azione del cancello nei test. Transenne e cartelli. Supporti meccanici per sollevamento ante pesanti.	Verifica stabilità recinzioni, pali, cardini; test fotocellule, coste, lampeggiante; regolazione finecorsa, frizione e sblocco.	2 anni o quando necessario	Lubrificazione cardini, guide, cuscinetti e organi di trasmissione; ispezione corrosione e ripristino verniciatura.	2 anni o quando necessario
17	Presenti	Concordare l'intervento con la committenza. Consultare l'Elaborato Tecnico della Copertura (ETC), i progetti strutturali e i manuali d'uso del fabbricante delle linee vita.	Accesso dai punti dedicati. Obbligo di utilizzo di PLE o sistemi ausiliari esterni se la linea vita è l'oggetto della verifica e non è ancora certificata o agibile per l'anno in corso.	Ispezione visiva e strutturale di funi, ancoraggi, tenditori, assorbitori. Controllo serraggio bulloneria e prove di trazione sugli ancoraggi.	1 anno o quando necessario	Serraggio bulloneria, tensionamento fune metallica, sostituzione dei componenti usurati o deformati, ripristino delle sigillature impermeabili sui punti di fissaggio.	1 anno o quando necessario

6 CAPITOLO III

6.1 *Indicazioni per la definizione dei riferimenti della documentazione di supporto esistente.*

1. All'interno del fascicolo sono indicate le informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici dell'opera che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo sull'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni; tali documenti riguardano:

- il contesto in cui è collocata;
- la struttura architettonica e statica;
- gli impianti installati.

2. Qualora l'opera sia in possesso di uno specifico libretto di manutenzione contenente i documenti sopra citati ad esso si rimanda per i riferimenti di cui sopra.

3. Per la realizzazione di questa parte di fascicolo sono utilizzate come riferimento le successive schede, che sono sottoscritte dal soggetto responsabile della sua compilazione

6.2 **SCHEDA III:** *Riferimenti alla documentazione di supporto esistente*

Documentazione per	Disponibile		N. del progetto CUP J65B25001060005 e responsabile della redazione	Posa (sito)	Osservazioni
	SI	NO			
1	2	3	4	5	6
Attrezzature e impianti in esercizio (schemi delle dotazioni):					
a. Impianto Elettrico ed altri impianti di alimentazione	X		Studio Bellandi & Petri stp srl	Comune di Lucca (Settore 5, Opere Pubbliche)	
b. Impianto idraulico e/o di scarico	X		Studio Bellandi & Petri stp srl	Comune di Lucca (Settore 5, Opere Pubbliche)	
c. Impianto di climatizzazione estiva e invernale e VMC	X		Studio Bellandi & Petri stp srl	Comune di Lucca (Settore 5, Opere Pubbliche)	
d. Impianto antincendio	X		Studio Bellandi & Petri stp srl	Comune di Lucca (Settore 5, Opere Pubbliche)	
e. Impianto fotovoltaico	X		Studio Bellandi & Petri stp srl	Comune di Lucca (Settore 5, Opere Pubbliche)	
Progetto Architettonico:					
a. Elaborati grafici, relazioni e schemi di progetto	X		Progetto Esecutivo Ing. Giuseppe Amante	Comune di Lucca (Settore 5, Opere Pubbliche)	
b. Autorizzazioni e permessi	X		Comune di Lucca	Comune di Lucca (Settore 5, Opere Pubbliche)	
Progetto Strutturale					
a. Struttura portante - Calcolo statico - Progetti esecutivi	X		Progetto Esecutivo	Comune di Lucca (Settore 5, Opere Pubbliche)	
b. Denuncia Genio Civile o PORTOS o AINOP	X		Ing. Giuseppe Amante	Comune di Lucca (Settore 5, Opere Pubbliche)	
Sicurezza					
a. Piano di sicurezza e Coordinamento	X		Progetto Esecutivo Ing. Dario Lucarotti	Comune di Lucca (Settore 5, Opere Pubbliche)	
b. Fascicolo delle informazioni utili	X		Progetto Esecutivo Ing. Dario Lucarotti	Comune di Lucca (Settore 5, Opere Pubbliche)	