



CITTÀ DI LUCCA

Amministrazione Comunale

Settore 5 - Lavori Pubblici e Traffico U.O. 5.3 – Edilizia Sportiva

Dirigente: Ing. Antonella Giannini

Responsabile Unico di Progetto: Ing. Arianna De Cicco

P.T. 39-2026

REALIZZAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT SILVER 1 NELL'AREA "EX CROCEROSSA" CUP J65B25001060005

PROGETTO ESECUTIVO

RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE INTERFERENZE

RTP: "PALAZZETTO DELLO SPORT AREA "EX CROCEROSSA"

Capogruppo, Progetto Opere Edili e Strutture:

Ing. Giuseppe Amante

Progetto Impianti, Antincendio, Acustica:

Studio Bellandi & Petri s.r.l. s.t.p.

Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione:

Ing. Dario Lucarotti

Collaboratori alla Progettazione:

Ing. Dario Lucarotti e Arch. Riccardo Ricci

Giovane Professionista:

Arch. Barbara Tomei



Studio Bellandi & Petri s.r.l. s.t.p.
Servizi di ingegneria
Viale Agostino Marti, 181 - 55100 Lucca



RTP: "PROGETTAZIONE OPERE ESTERNE"

Ing. Salvatore Ippolito

Dott. Agr. Massimiliano Demi

GEOLOGIA:
Studio IN GEO



**PROGETTAZIONE IMPIANTO
FOTOVOLTAICO E OPERE CONNESSE**
A cura di: LRS Lucca Riscossioni e Servizi



Data Emissione

Revisione n°/data

24/06/2026

BRA15

SOMMARIO

Sommario	2
1 STATO ATTUALE DEI SOTTOSERVIZI PRESENTI	3
2 ANALISI DELLE INTERFERENZE	3
3 STRATEGIE DI RISOLUZIONE PREVISTE	4
4 ALLEGATI.....	4

1 STATO ATTUALE DEI SOTTOSERVIZI PRESENTI

Nell'ambito della progettazione del nuovo palazzetto dello sport SILVER 1, in Via delle Tagliate a Lucca, si è proceduto con una richiesta rivolta agli enti gestori dei sottoservizi: E-Distribuzione, GEAL, GESAM, TIM, FiberCop, mirata all'individuazione di eventuali linee interferenti con l'area di progetto

La presente relazione costituisce aggiornamento di quella redatta in fase di P.F.T.E.

È stata acquisita la documentazione relativa ai seguenti gestori:

- Enel Distribuzione s.p.a.
- G.E.A.L. s.p.a.
- GESAM Reti s.p.a.

Non hanno fornito alcun contributo in fase di Conferenza dei Servizi i seguenti gestori:

- TERNA s.p.a.
- FIBERCOP s.p.a.

Per quanto riguarda FIBERCOP si fa riferimento alla documentazione già in possesso della Stazione Appaltante al momento della redazione del P.F.T.E.

Dall'analisi della predetta documentazione risulta la presenza dei seguenti sottoservizi:

- **Enel Distribuzione s.p.a.**
 - **Linee elettriche AT/MT/BT**
 - n° 0 - cavi elettrici a media tensione 15000 volt posati di norma ad una profondità di 100 cm dal piano stradale.
 - n° 1 - cavi elettrici a bassa tensione 230/400 volt posati di norma ad una profondità di 50 cm dal piano stradale che attraversa l'area di progetto da est verso ovest "tagliando" a metà il lotto,
 - n° 1 - cavi elettrici a bassa tensione 230/400 volt aerei con presenza di sostegno.
- **G.E.A.L. s.p.a.**
 - "Nell'area interessata dal progetto, come mostrato da planimetria GIS di Geal S.p.A., sono presenti condotte relative alla rete idrica ed allacciamenti sia di fognatura sia di acquedotto."
- **GESAM Reti s.p.a.**
 - "Nell'area interessata dai lavori NON insistono attualmente tubazioni di proprietà"
- **FIBERCOP s.p.a.**
 - **Linee dati-fonia**
 - Tubi interrati e pozzetti presenti nell'area dell'intervento nella porzione ovest.

2 ANALISI DELLE INTERFERENZE

La localizzazione della nuova arena principale comporta alcune interferenze dirette, per le quali si riporta una descrizione sommaria su come poter intervenire. In particolare per la linea elettrica il progetto prevede lo spostamento, con il relativo adeguamento dei tracciati e la ricollocazione dei pozzetti.

Qualora gli impianti restino in tensione durante le attività, i lavori dovranno essere eseguiti nel pieno rispetto del D.Lgs. 81/2008 in materia di salute e sicurezza sul lavoro. In particolare:

- Art. 83: è vietato operare in prossimità di linee con parti attive non protette senza l'adozione di misure di sicurezza specifiche.
- Vanno rigorosamente seguite le precauzioni previste dalla norma per gli interventi in vicinanza di componenti elettriche non schermate.

3 STRATEGIE DI RISOLUZIONE PREVISTE

- **Fasi preliminari e indagini:**

L'intervento inizierà con saggi esplorativi mirati a mappare con precisione posizione e profondità dei sottoservizi esistenti. In parallelo, verranno allestite le aree di cantiere in stretto coordinamento con gli enti gestori, garantendo così la sicurezza operativa e la continuità delle forniture.

- **Gestione delle reti e dei tracciati:**

In accordo con i gestori, verranno realizzati i nuovi tracciati (provvisori o definitivi) indispensabili per il mantenimento dei servizi durante i lavori. Solo dopo la messa in funzione delle nuove linee si procederà alla rimozione dei tratti interferenti.

- **Esecuzione degli scavi e sicurezza:**

In corrispondenza di sottoservizi sensibili o punti critici, gli scavi saranno eseguiti manualmente o sotto assistenza tecnica, nel pieno rispetto delle norme di sicurezza per tutelare i lavoratori e l'integrità delle infrastrutture.

- **Coordinamento e Cronoprogramma:**

Le attività di interfaccia con i gestori sono già operative e proseguiranno durante tutta la fase esecutiva. Le interferenze rilevate saranno risolte con interventi mirati, pianificati per non rallentare il cronoprogramma e coordinati con la progettazione della nuova viabilità esterna al lotto sportivo.

4 ALLEGATI

Relazione E-Distribuzione

Relazione GEAL

Relazione GESAM

Relazione Fibercop



E-DIS-25/02/2026-0284203

AMANTE ING. GIUSEPPE
info@ing-giuseppeamante.it

DIS/MCN/TOU/UT-LU-MS/DSE
e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

Oggetto: **EDIS105292461 (citare tale riferimento nell'oggetto o nel testo della risposta)**
RICHIESTA POSIZIONAMENTO SOTTOSERVIZI PIAZZA DON FRANCO BARONI (EX
CROCE ROSSA) LOCALITA' BORGO GIANNOTTI (LUCCA).

Con riferimento alla Vs. del 07/01/2026 comunichiamo che i Vs. lavori possono interferire con le nostre linee elettriche in cavo sotterraneo.

A tale proposito Vi segnaliamo che nell'area da Voi evidenziata sono presenti:

n° 0 - cavi elettrici a media tensione 15000 volt posati di norma ad una profondità di 100 cm dal piano stradale.

n° 1 - cavi elettrici a bassa tensione 230/400 volt posati di norma ad una profondità di 50 cm dal piano stradale.

n° 1 - cavi elettrici a bassa tensione 230/400 volt aerei con presenza di sostegno
possono essere inoltre presenti altre condutture elettriche di minor rilievo, a bassa tensione, sotterranee e/o aeree.

Nel caso in cui dovesse servire una localizzazione strumentale direttamente su cantiere, questa può essere effettuata dietro specifica richiesta e pagamento dei relativi oneri alla nostra

PEC: e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it.

Vi ricordiamo che l'art. 130 del R.D.L. 11/12/33, n. 1775 vieta a chiunque di danneggiare o comunque manomettere le condutture elettriche, il solo fatto di urtare o di rimuovere un cavo elettrico in tensione può causare infortunio mortale e la responsabilità di ciò sarebbe esclusivamente Vostra.

Durante l'esecuzione dei lavori, dovranno essere adottate tutte le misure necessarie ad evitare eventuali contatti accidentali con parti in tensione e qualora emergano situazioni tali da evidenziare potenziali rischi elettrici occorre contattare tempestivamente al personale dell'Unità territoriale Lucca - Massa oppure il nostro servizio guasti n° verde 803500.

Facciamo presente che se, per le vostre eventuali necessità, fossero necessari sopralluoghi e/o interventi di spostamento o modifica ai nostri impianti la richiesta dovrà essere formalizzata commercialmente ed indirizzata ad Enel distribuzione Spa Casella Postale 5555 - 85100 Potenza oppure inviata a mezzo fax al n° 800048674; nel caso in cui lo spostamento sia con oneri a carico del richiedente l'intervento potrà essere eseguito solo dopo l'accettazione e il pagamento dell'eventuale preventivo di spesa.

LEGENDA:

VERDE TRATTEGGIATO: LINEA BT SOTTERRANEA
VERDE PUNTEGGIATA E TRATTEGGIATA: LINEA BT AEREA

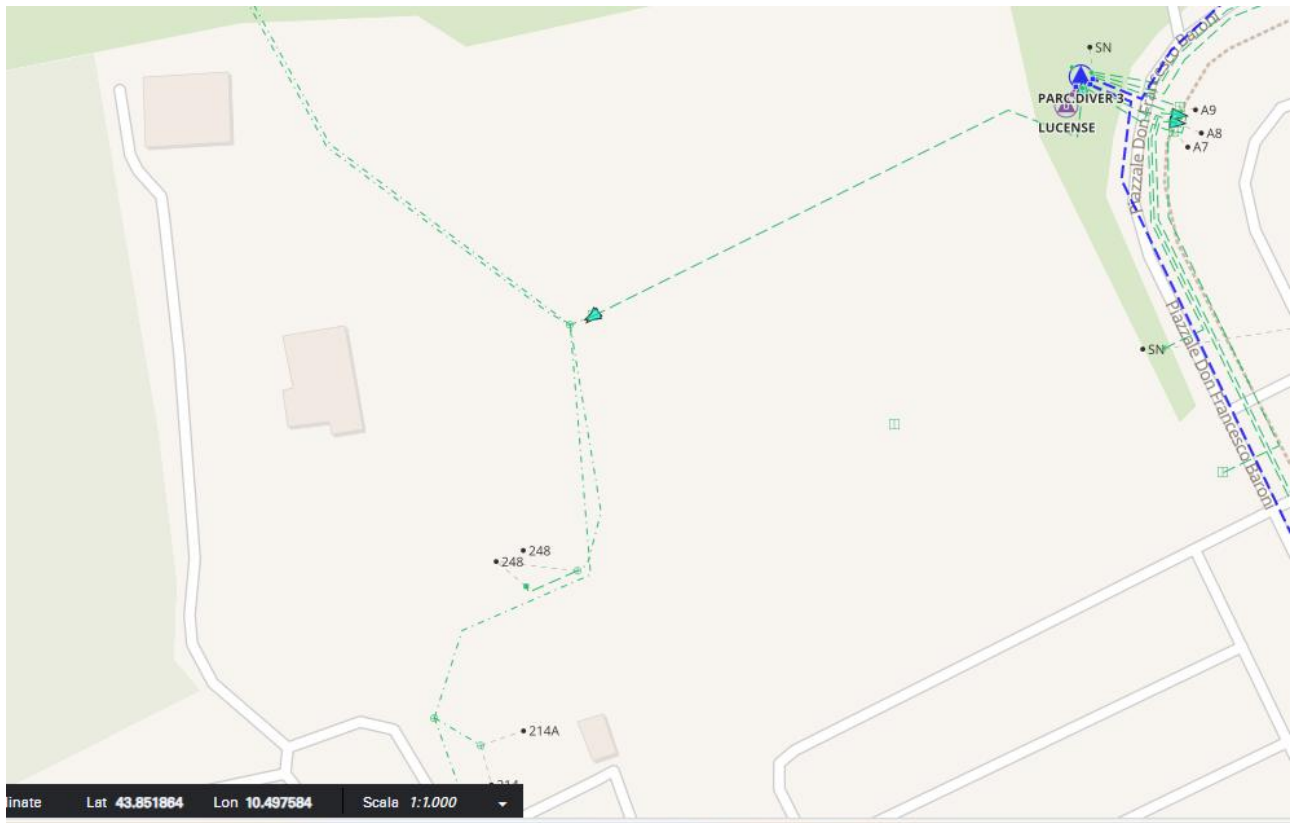
1/2

Azienda certificata ISO 9001 - ISO 14001 - ISO 37001 - ISO 45001 - ISO 50001

Questo messaggio è destinato esclusivamente al seguente uso: **CONFIDENZIALE**

e-distribuzione SpA - Società con unico socio - Sede legale: 00198 Roma, Via Domenico Cimarosa 4 - Registro Imprese di Roma e Codice fiscale 05779711000 - R.E.A. 922436 - Società partecipante al Gruppo IVA Enel con P.I. 15844561009 - Capitale Sociale 2.600.000.000 Euro i.v. - Direzione e coordinamento di Enel SpA

Id. 105292461





Spett.le: SETTORE 5 – LAVORI PUBBLICI E TRAFFICO
U.O. 5.3 Edilizia Sportiva

PEC: comune.lucca@postacert.toscana.it

OGGETTO: Approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica dell'intervento denominato: P.T. n. 39/2026 "Realizzazione di palazzetto dello sport SILVER 1 nell'area ex Croce Rossa" CUI: L00378210462202600039 e CUP: J65B25001060005.

In riferimento alla richiesta in oggetto, pervenutaci per PEC Prot.N.0008873-2026 in data 16/01/2026, si inviano le seguenti determinazioni:

- Nell'area interessata dal progetto, come mostrato da planimetria GIS di Geal S.p.A., sono presenti condotte relative alla rete idrica ed allacciamenti sia di fognatura sia di acquedotto.
- **si richiede un contatto da parte dei progettisti** per fornire dettagli sulla capacità di scarico, nella relazione generale del progetto si fa riferimento alla realizzazione di uno spazio destinato ad ospitare fino a 1.000 persone. In tale contesto, **si presuppone la necessità di installare un sistema di equalizzazione dei reflui.**
- In caso di **fornitura idrica antincendio**, si rende noto, che andrebbe fatta richiesta di eventuale allacciamento con relativo contatore dedicato per reintegro di vasca di accumulo e gruppo di pressurizzazione. In tal senso si rimanda a quanto previsto nell'articolo X dell'addendum al Regolamento di fornitura del Servizio Idrico Integrato del Comune di Lucca. ([ADDENDUM GEAL-1.pdf](#))
- Alla luce di quanto sopra esposto e al fine di escludere problematiche idriche di approvvigionamento e di pressione sul nuovo impianto di progetto, e, di allaccio alla pubblica fognatura, si richiede che, da parte dei progettisti, prima della redazione del progetto esecutivo, siano presi opportuni accordi con la scrivente società, contattando segreteria@geal-lucca.it indicando i recapiti dei tecnici da contattare, per il necessario coordinamento tecnico.
- Eventuali costi di spostamento e/o protezioni che si rendano necessari di sottoservizi e/o opere accessorie a servizio della rete idrica/fognaria di competenza del gestore, saranno a carico dell'ente responsabile della realizzazione della nuova opera.
- Si ricorda inoltre, che le saracinesche ed i pozzetti di acquedotto e di fognatura, ove già esistenti, dovranno essere riposizionati a quota della nuova struttura qualora vengano interessati dai lavori al fine di garantire l'ispezione.
- Durante la realizzazione dell'opera, potrebbe essere necessario l'ingresso in cantiere di operatori e mezzi Geal per eventuali stasature sulla rete di fognatura o riparazioni sulla rete idrica. Dovrà pertanto essere garantito un accesso in sicurezza con il coordinamento delle imprese presenti.

- Nel caso di eventi accidentali si richiede di avvisare prontamente il gestore tramite i canali sotto riportati:

Numero Verde Segnalazione Guasti e Interruzioni del Servizio (Servizio Attivo 24 h su 24 con operatore e gratuito da fisso e mobile)	800 282172
--	------------

Stante quanto premesso si esprime, per quanto di specifica competenza e spettanza, **parere favorevole condizionato** all'esecuzione di quanto previsto in oggetto, richiedendo che:

- Siano accolte e valutate le prescrizioni elencate nel paragrafo precedente;
- Qualsiasi variante e/o integrazione progettuale sia tempestivamente comunicata onde consentirne la valutazione;
- Nello svolgimento dei lavori siano poste in atto tutte le misure volte a salvaguardare le strutture esistenti;
- Qualsiasi lavoro che si svolgerà nei pressi delle nostre condotte dovrà essere preventivamente comunicato, autorizzato ed eseguito sotto la supervisione di nostro personale tecnico.
- Dovrà essere assicurato l'accesso continuo agli impianti ed alle superfici viabili e non su cui insistono le nostre tubazioni, al fine di consentire la sicurezza e la continuità del servizio come previsto dall'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (A.R.E.R.A.).

Per qualsiasi chiarimento è possibile contattare:

Ing. Roberta Ranieri (Responsabile della Unità Operativa Tutela Risorsa Idrica)
Tel. 348.5542300 – e-mail: r.ranieri@geal-lucca.it

Cordiali Saluti

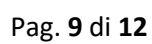
Lucca, 18/03/2026

Il Responsabile
Unità Tutela Risorsa Idrica e Gestione Investimenti
Ing. Giulio Menichetti

Firmato
digitalmente da

Giulio Menichetti

C = IT
Data e ora della
firma: 18/03/2026
12:02:08





Spett.le
COMUNE DI LUCCA
Settore 5 – Lavori Pubblici e traffico
U.O. 5.3 Edilizia Sportiva
Via Santa Giustina 32 – 55100 Lucca
c.a. Ing. Antonella Giannini

comune.lucca@postacert.toscana.it

Ns. rif.to # 38591

Lucca, 12 marzo

2026

OGGETTO: P.T. n. 39/2026 "Realizzazione di palazzetto dello sport SILVER 1 nell'area ex Croce Rossa" CUI: L00378210462202600039 e CUP: J65B25001060005. Convocazione Conferenza di Servizi Decisoria (art. 38 comma 3 del D.Lgs. 36/23 e ss.mm.ii. e art. 14 bis della L. 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.) relativa al progetto di fattibilità tecnico economica.

- INVIO PARERE DI COMPETENZA.

A riscontro delle Vs. comunicazione pari oggetto, Vs. riferimento Prot. N. 0024511/2026 del 11/02/2026, da noi ricevuta mediante posta elettronica certificata in data 11/02/2026, presa visione di quanto riportato negli elaborati allegati e relativi ad integrazioni sulla progettazione di fattibilità tecnico economica dell'opera, **siamo a comunicare che nell'area interessata dai lavori NON insistono attualmente tubazioni di proprietà della scrivente.**

State quanto premesso si esprime, per quanto di specifica competenza e spettanza, **parere favorevole** alla esecuzione di quanto in oggetto.

Quanto sopra fatte salve eventuali ulteriori e più ristrette limitazioni imposte da specifiche norme e/o regolamenti di altri Enti con specifica attinenza e riferimento alle opere di cui trattasi.

Distinti Saluti.

GESAMReti Spa
IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ing. Fabio Vantaggiato)
Fabio Vantaggiato





OA/Centro. FOL/Toscana Ovest

Si prega di citare nella risposta

N.: AS24439243

Rif. Vs. del : 24/04/2025

Spett.le

Matteo Puccini

via G. B. Picotti 12

56124 PISA - PI

Oggetto : Richiesta per Assistenza Scavi in: Via delle Tagliate, 55100 Lucca, LUCCA - LU. Pratica n. AS24439243

Con riferimento alla Vostra richiesta, inoltriamo in allegato lo stralcio Cartografico riguardante i Sottoservizi/Infrastrutture di proprietà FiberCop S.p.A., presenti nell'area del Vostro intervento.

Con l'occasione ribadiamo che i tracciati e la consistenza delle reti telefoniche riportate sono da considerarsi indicative per l'esistenza degli impianti, ma non della relativa profondità, pertanto rimane fermo l'obbligo da parte dell'impresa esecutrice dei lavori di scavo di effettuare, in via preventiva, "assaggi a mano" o verifica con l'utilizzo di idonei strumenti di indagine (strumenti di rilevazione geognostica o altro) per il riscontro dell'effettiva presenza e localizzazione dei cavi/infrastrutture di rete di FiberCop, al fine di eliminare ogni rischio di danno agli stessi.

Nel caso si ravvisi da parte Vs. la necessità di spostare il/i nostro/i impianto/i, la richiesta va inviata a: FiberCop S.p.A. - Focal Point Spostamenti - **Via Di Tor Pagnotta, 68 - - 00143 Roma**, a mezzo fax al n. o all'indirizzo di posta elettronica:

focalpoint.roma@fibercop.com facendo riferimento al n° di pratica **AS24439243**

**FiberCop S.p.A.
Operations Area Centro
FOL/Toscana Ovest
Fabrizio Macchi
RESPONSABILE**

FiberCop S.p.A.

Società con unico socio, Gruppo Optics Holdco - Direzione e Coordinamento Optics Holdco S.r.l.
Sede legale: Via Marco Aurelio, 24 - 20127 Milano
Capitale Sociale € 17.835.900,00 (i.v.)

Codice Fiscale/P. IVA e Iscrizione al Registro delle Imprese di MI MB LO: 11459900962 - REA Milano 2604085
Casella PEC: fibercopsa@pec.fibercop.it

