



CITTA' DI LUCCA

Le ali alle tue idee



UNIONE EUROPEA
FONDO EUROPEO
DI SVILUPPO REGIONALE



REPUBBLICA ITALIANA



INTERVENTO DI RESTAURO DELL' EX CONVENTO DI SAN DOMENICO - EX MANIFATTURA TABACCHI

Centro per attività di contrasto al disagio (CD)

PROGETTO ARCHITETTONICO PROGETTO ESECUTIVO

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE

UNIECO SOC. COOP.
via Meuccio Ruini, 10 - 42124 - Reggio Emilia (RE) (Mandataria)

IMPRESA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI DR. ING. MICHELE BIANCHI & C. srl
via D. Chelini, 39 - 55100 - Lucca (LU) (Mandante)

R.A.M.A. srl
vl. Castracani, 600 - 55100 - Lucca (Mandante)

MARTINELLI IMPIANTI
via del Poggetto 439/h S. Anna - 55100 - Lucca (LU) (Mandante)

PROGETTO

COORDINAMENTO GENERALE
A.I.C.E. Consulting S.r.l. con sede in via G. Boccaccio, 20 - 56010 - Ghezzano (PI)
Pietro Carlo Pellegrini Architetto, via di Vicopelago, 3129 - Pozzuolo - 55100 Lucca (LU)

ARCHITETTONICO
Pietro Carlo Pellegrini Architetto, via di Vicopelago, 3129 - Pozzuolo - 55100 Lucca (LU)

STRUTTURALE, IMPIANTI MECCANICI, ELETTRICI, PREVENZIONE INCENDI
e COORDINAMENTO SICUREZZA FASE PROGETTAZIONE
A.I.C.E. Consulting S.r.l. con sede in via G. Boccaccio, 20 - 56010 - Ghezzano (PI)

CONSULENTE PROGETTO RESTAURO
Eugenio Vassallo Architetto, via Sandro Gallo, 54 - 30126 - Venezia Lido (VE)

CONSULENTE PROGETTO STRUTTURALE
Massimo Dringoli Ingegnere, Lungarno Simonelli, 10 - 56126 - Pisa (PI)

CONSULENTE PROGETTO ARCHITETTONICO
Alessandro Franco Architetto, RCF & P., c.so F.lli Cervi, 51 - 47838 - Riccione (RN)

Comune di Lucca
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Mauro Di Bugno

PARTICOLARI COSTRUTTIVI
abaco degli infissi

edificio

CD

SCALA :

DATA : Ottobre 2013

elaborato

FILE :

20131007exm_abaco infissi CD.dwg

REV : 0

AR.TAV.14

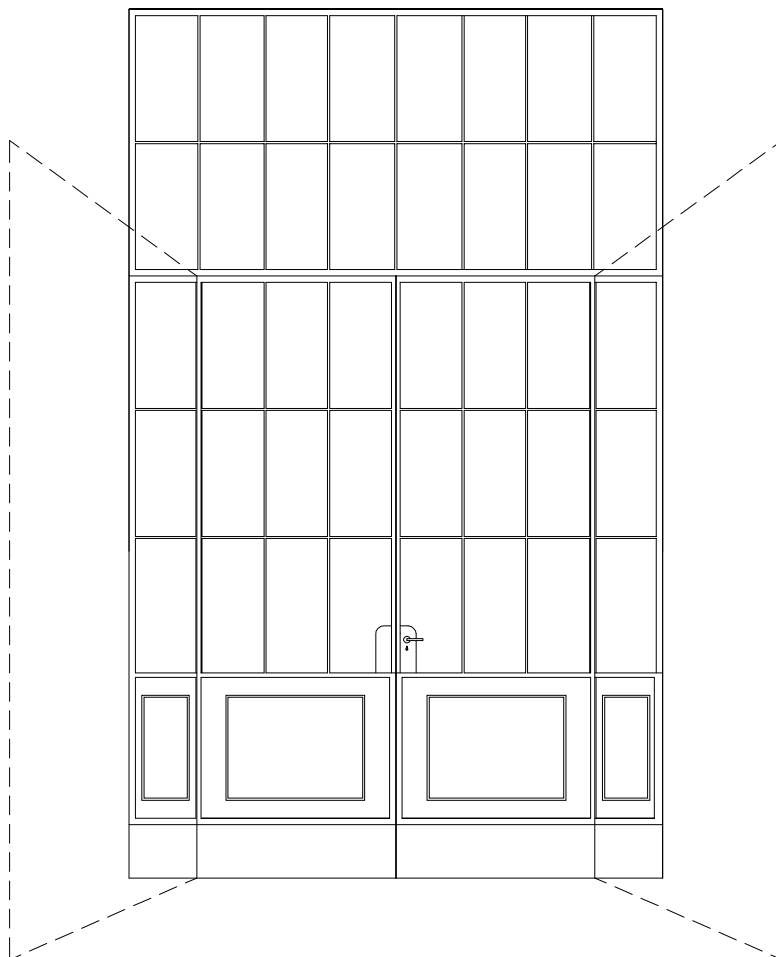
COMPETITIVITÀ

DINAMISMO
INNOVAZIONE

www.regione.toscana.it/creo

QUALITÀ

C_D	scheda A	prospetto ovest	P1 R = 1 porta da restaurare
			L m 2.58
			H m 4.10
			MAT ferro e vetro
			N. ANTE 4 (2 fisse e 2 apribili verso l'esterno)



LAVORAZIONI PREVISTE PER INFISSI DA RESTAURARE:

Descrizione generale degli infissi:

Gli infissi esistenti in ferro sono formati da profilati composti con profilati tipo piatti, L, T, e Z, con parti vetrate fermate fissate ai riquadri metallici tramite stucco.

Gli infissi sono formati in generale da due ante apribili e da una anta superiore centinata di forma rettangolare apribile a vasistas o fissa dove, nel caso delle porte, le ante si presentano vetrate nella parte alta e cieche nella parte bassa.

Interventi di restauro:

Per ogni infisso deve essere eseguita una verifica generale dello stato di conservazione verificando l'integrità dello stesso, dopodiché passare alla fase di restauro ed eventuale integrazione della ferramenta, sgocciolatoi, ganci per apertura a vasistas e di quantaltro necessario per ripristinare integralmente l'infisso.

Le operazioni di restauro per l'infisso qui rappresentato possono essere così riassunte:

- smontaggio ante e rimozione vetri esistenti;
- ripristino della lamiera nella parte inferiore;
- sabbatura e cartavetratura del telaio fisso;
- zincatura delle ante (opzione);
- verniciatura a fuoco delle ante e verniciatura del telaio in opera colore ral 9010
- fornitura e posa di nuovi vetri 4+4 con pvb tipo Visarm con PVB acustico e fermavetri di sicurezza realizzati con quadri di opportune dimensioni, dove non sarà possibile applicare i suddetti fermavetri le parti vetrate saranno fissate con prodotti siliconici verniciati dello stesso colore dell'infisso;
- montaggio ante;
- fornitura di serratura di sicurezza, maniglia simile all'originale colore ral 9010

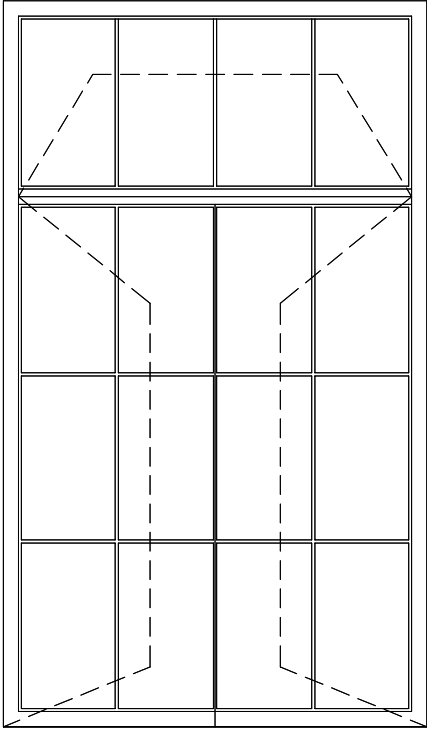
C_D

scheda
A1

prospetto ovest P1 R = 1 porta da restaurare

prospetto ovest



C_D	scheda B	prospetto est prospetto ovest	F1 R = 16 finestre da restaurare F1 R* = 4 finestre da restaurare più inserimento griglia nella parte vasistas
			Dimensioni indicative: m 1.45 x 2.55
			MAT ferro e vetro
			N. ANTE 3: 2 apribili verso l'interno e 1 superiore a vasistas
			VENEZIANE : da rimuovere dove presenti
			INFERRIATE: da restaurare dove presenti
			RETE: da rimuovere dove presenti
LAVORAZIONI PREVISTE PER INFISSI DA RESTAURARE: Descrizione generale degli infissi: Gli infissi esistenti in ferro sono formati da profilati composti con profilati tipo piatti, L, T, e Z, con parti vetrate fermate fissate ai riquadri metallici tramite stucco. Gli infissi sono formati in generale da due ante apribili e da una anta superiore centinata di forma rettangolare apribile a vasistas o fissa dove, nel caso delle porte, le ante si presentano vetrate nella parte alta e cieche nella parte bassa. Interventi di restauro: Per ogni infisso deve essere eseguita una verifica generale dello stato di conservazione verificando l'integrità dello stesso, dopodiché passare alla fase di restauro ed eventuale integrazione della ferramenta, sgocciolatoi, ganci per apertura a vasistas e di quantaltro necessario per ripristinare integralmente l'infisso. Le operazioni di restauro per l'infisso qui rappresentato possono essere così riassunte: smontaggio ante e rimozione vetri esistenti; ripristino della lamiera nella parte inferiore e adeguamento alla nuova altezza di progetto; sabbiatura e cartavetratura del telaio fisso; zincatura delle ante (opzione); verniciatura a fuoco delle ante e verniciatura del telaio in opera ral 9010 fornitura e posa di nuovi vetri 4+4 con pvb tipo Visarm con PVB acustico e fermavetri di sicurezza realizzati con quadri di opportune dimensioni, dove non sarà possibile applicare i suddetti fermavetri le parti vetrate saranno fissate con prodotti siliconici verniciati dello stesso colore dell'infisso; montaggio ante; fornitura di chiusura e maniglia simile il più possibile agli esistenti colore ral 9010 dove indicato la parte fissa in alto sarà dotata di rete metallica anti pioggia verniciata come l'infisso, per consentire il corretto passaggio dell'aria necessaria per l'impianto meccanico e l'impianto di estrazione nascosto nel controsoffitto interno;			

C_D

scheda
B1

prospetto est
prospetto ovest

F1 R = 16 finestre da restaurare
F1 N = 3 finestre nuove da realizzare
F1 R* = 4 finestre da restaurare più
inserimento griglia nella parte vasistas



prospetto est (esterno)



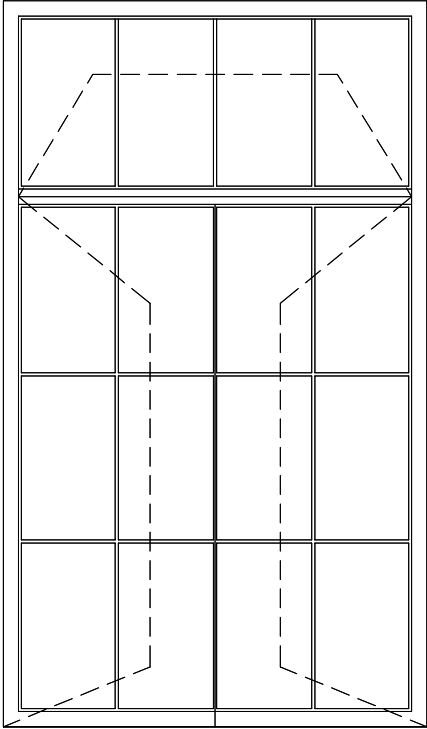
prospetto est (interno)

prospetto ovest (esterno)

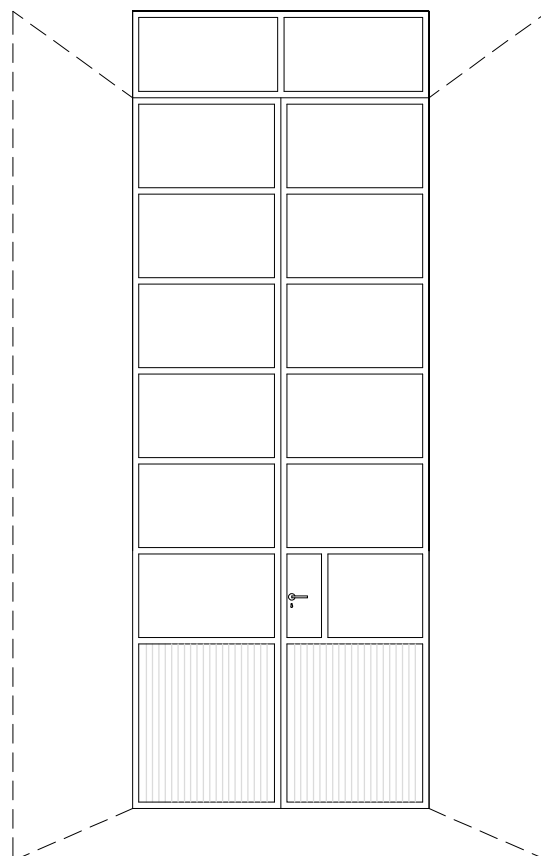


prospetto est (interno)



C_D	scheda B2	prospetto est prospetto ovest	F1 N = 3 finestre nuove da realizzare
			Dimensioni indicative: m 1.45 x 2.55
			MAT ferro e vetro
			N. ANTE 3: 2 apribili verso l'interno e 1 superiore a vasistas
			VENEZIANE : da rimuovere dove presenti
			INFERRIATE: da restaurare dove presenti
			RETE: da rimuovere dove presenti
LAVORAZIONI PREVISTE PER INFISSI: Descrizione generale degli infissi: Gli infissi esistenti in ferro sono formati da telai composti con profilati tipo piatti, L, T, e Z, con parti vetrate fermate fissate ai riquadri metallici tramite stucco. Gli infissi sono formati in generale da due ante apribili e da una anta superiore centinata o di forma rettangolare apribile a vasistas o o fissa dove, nel caso delle porte, le ante si presentano vetrate nella parte alta e cieche nella parte bassa. Realizzazione di nuovo infisso: Il nuovo infisso sarà realizzato come gli esistenti formati da telai composti con profilati tipo piatti, L, T, e Z, con parti vetrate fermate fissate ai riquadri metallici tramite fermavetri di sicurezza realizzati con quadri di opportune dimensioni, e dove non sarà possibile applicare i suddetti fermavetri le parti vetrate saranno fissate con prodotti siliconici verniciati dello stesso colore dell'infisso; Sarà compresa la fornitura di serratura e di maniglia simile agli infissi esistenti e la fornitura e posa di nuovi vetri 4+4 tipo Visarm con PVB acustico e fermavetri di sicurezza realizzati con quadri di opportune dimensioni, dove non sarà possibile applicare i suddetti fermavetri le parti vetrate saranno fissate con prodotti siliconici verniciati dello stesso colore dell'infisso e montaggio ante; infisso telai e serramenta sono da realizzare colore ral 9010			

C_D	scheda C	prospetto ovest	P3 R = 3 porte da restaurare
			L m 1.40
			H m 3.75
			MAT ferro, lamiera, vetro
			N. ANTE 3, 2 apribili verso l'esterno e 1 a vasistas verso l'interno



LAVORAZIONI PREVISTE PER INFISSI DA RESTAURARE:

Descrizione generale degli infissi:

Gli infissi esistenti in ferro sono formati da profilati composti con profilati tipo piatti, L, T, e Z, con parti vetrate fermate fissate ai riquadri metallici tramite stucco.

Gli infissi sono formati in generale da due ante apribili e da una anta superiore centinata di forma rettangolare apribile a vasistas o fissa dove, nel caso delle porte, le ante si presentano vetrate nella parte alta e cieche nella parte bassa.

Interventi di restauro:

Per ogni infisso deve essere eseguita una verifica generale dello stato di conservazione verificando l'integrità dello stesso, dopodiché passare alla fase di restauro ed eventuale integrazione della ferramenta, sgocciolatoio, ganci per apertura a vasistas e di quantaltro necessario per ripristinare integralmente l'infisso.

Le operazioni di restauro per l'infisso qui rappresentato possono essere così riassunte:

smontaggio ante e rimozione vetri esistenti;
ripristino della lamiera nella parte inferiore;
sabbatura e cartavetratura del telaio fisso;
zincatura delle ante (opzione);
verniciatura a fuoco delle ante e verniciatura del telaio in opera colore ral 9010
fornitura e posa di nuovi vetri 4+4 con pvb tipo Visarm con PVB acustico e fermavetri di sicurezza realizzati con quadri di opportune dimensioni, dove non sarà possibile applicare i suddetti fermavetri le parti vetrate saranno fissate con prodotti siliconici verniciati dello stesso colore dell'infisso;
montaggio ante;
fornitura di serratura di sicurezza, maniglia simile all'originale colore ral 9010

C_D

scheda
C1

prospetto ovest

P3 R = 3 porte da restaurare

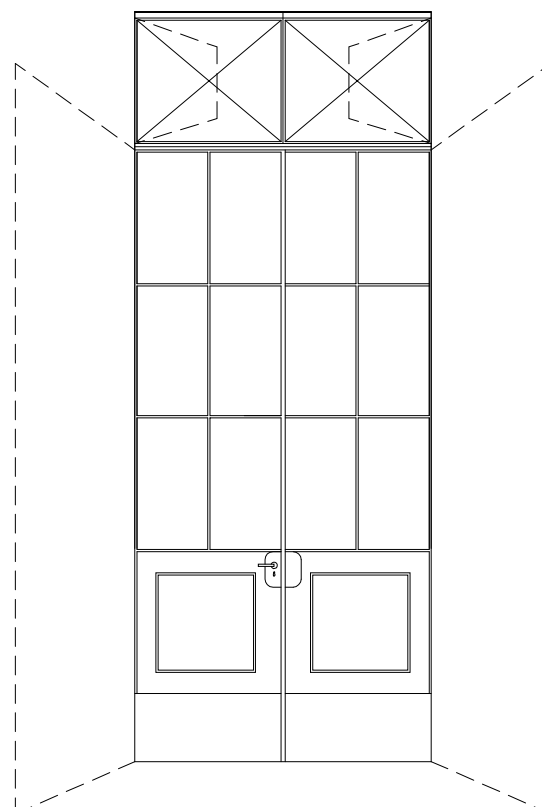


prospetto ovest



prospetto ovest

C_D	scheda D	prospetto ovest	P2 R = 1 porta da restaurare
			L m 1.40 H m 3.55
			MAT ferro, lamiera, vetro
			N. ANTE 4, 2 apribili verso l'esterno, 2 verso l'interno



LAVORAZIONI PREVISTE PER INFISSI DA RESTAURARE:

Descrizione generale degli infissi:

Gli infissi esistenti in ferro sono formati da profilati composti con profilati tipo piatti, L, T, e Z, con parti vetrate fermate fissate ai riquadri metallici tramite stucco.

Gli infissi sono formati in generale da due ante apribili e da una anta superiore centinata di forma rettangolare apribile a vasistas o fissa dove, nel caso delle porte, le ante si presentano vetrate nella parte alta e cieche nella parte bassa.

Interventi di restauro:

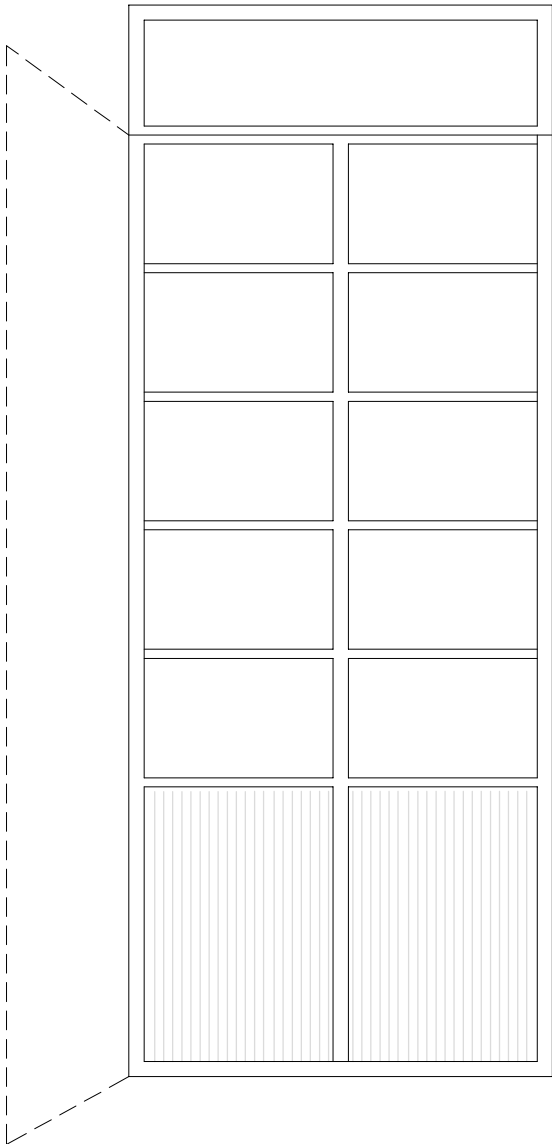
Per ogni infisso deve essere eseguita una verifica generale dello stato di conservazione verificando l'integrità dello stesso, dopodiché passare alla fase di restauro ed eventuale integrazione della ferramenta, sgocciolatoi, ganci per apertura a vasistas e di quantaltro necessario per ripristinare integralmente l'infisso.

Le operazioni di restauro per l'infisso qui rappresentato possono essere così riassunte:

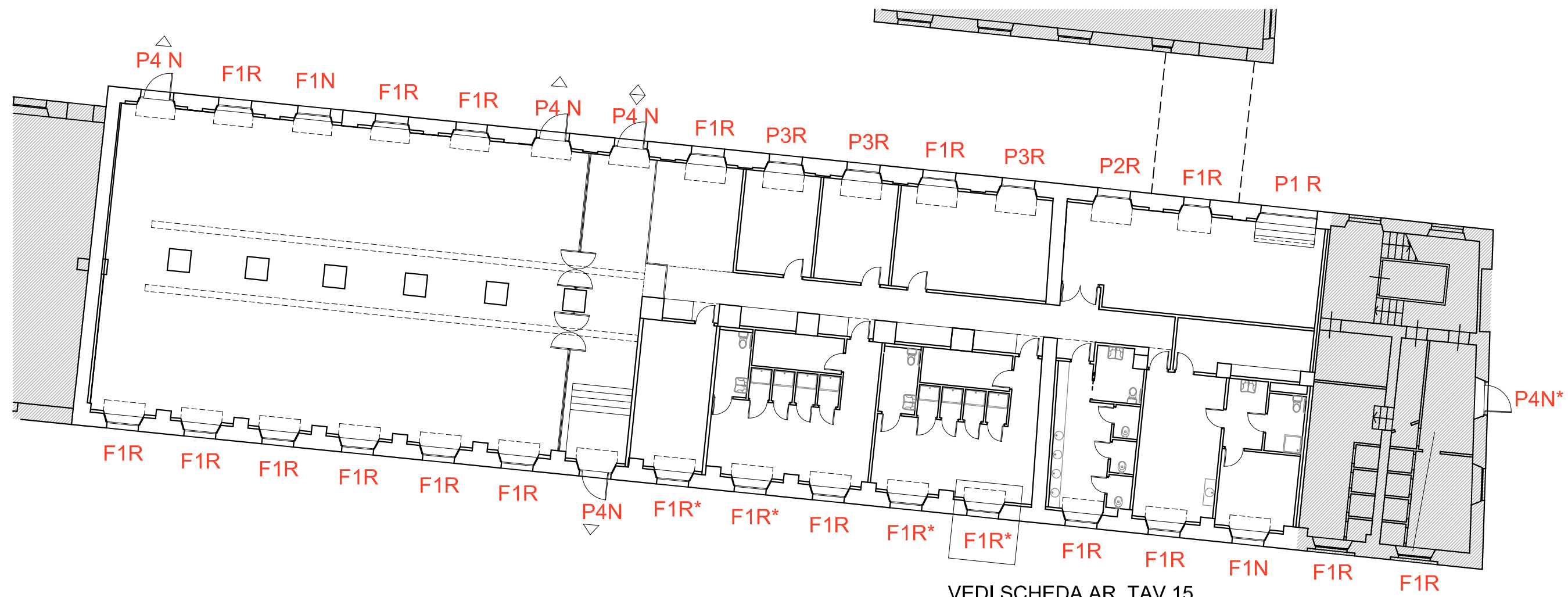
- smontaggio ante e rimozione vetri esistenti;
- ripristino della lamiera nella parte inferiore;
- sabbiatura e cartavetratura del telaio fisso;
- zincatura delle ante (opzione);
- verniciatura a fuoco delle ante e verniciatura del telaio in opera colore ral 9010
- fornitura e posa di nuovi vetri 4+4 con pvb tipo Visarm con PVB acustico e fermavetri di sicurezza realizzati con quadri di opportune dimensioni, dove non sarà possibile applicare i suddetti fermavetri le parti vetrate saranno fissate con prodotti siliconici verniciati dello stesso colore dell'infisso;
- montaggio ante;
- fornitura di serratura di sicurezza, e maniglia simile all'originale colore ral 9010

C_D	scheda E	prospetto ovest prospetto est prospetto nord	P4 N = 3 porte nuove da realizzare P4 N = 1 porte nuove da realizzare P4 N* = 1 porta da realizzare con inserimento griglie per impianti
-----	-------------	--	---

Le dimensioni dell'infisso devono essere ricavate dalla griglia del prospetto. Dimensioni indicative: m 1.42 x 3.37 1.42x4.13
MAT ferro, lamiera, vetro
N. ANTE 1, apribile verso l'esterno

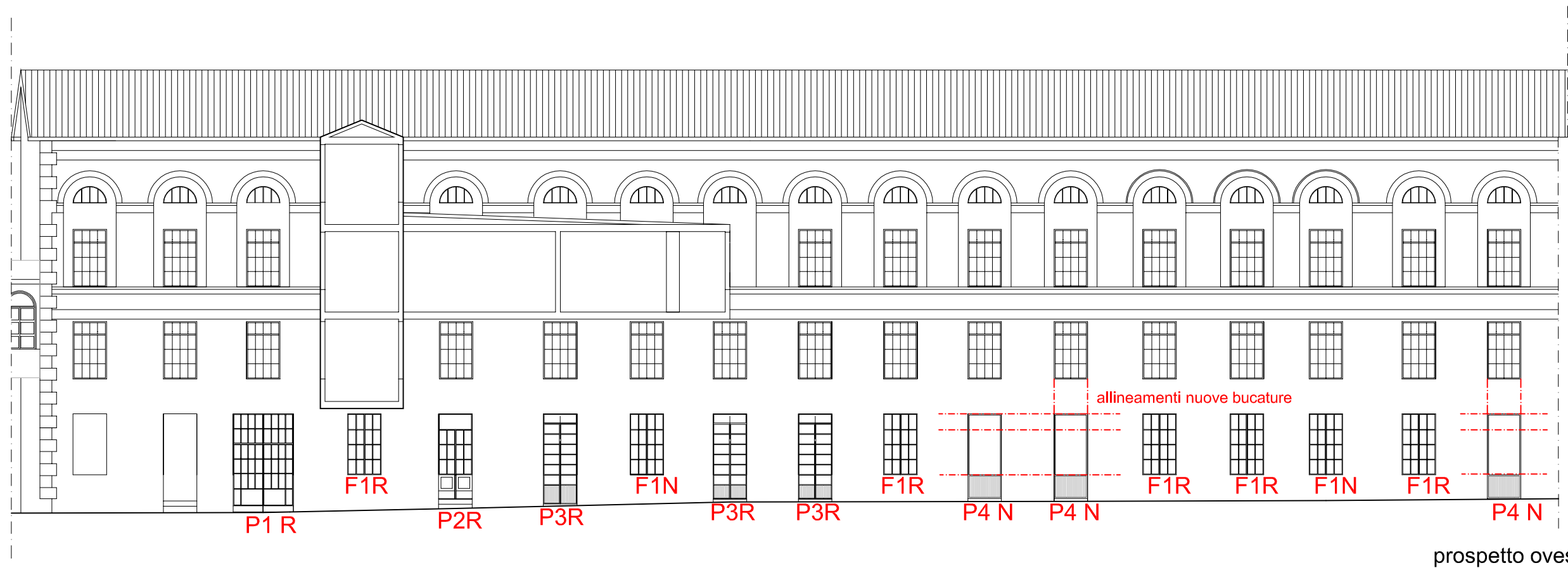


FORNITURA E POSA DI NUOVO SERRAMENTO IN METALLO PER PORTAFINESTRA con spartizione come esistenti: infissi in ferro in profilati scatolati, costituiti da telaio a muro dello spessore di 20/10 di mm con superficie a battuta, soglia opportunamente sagomata per ricevere le battute, di rialzo della soglia in pietra e per assicurare il perfetto e continuo sgocciolamento dell'acqua piovana e di condensa, parti apribili a battente normale ed anche con eventuale sopraluce fisso dello spessore di 20/10 di mm, completi di regoletti fermavetro con viti autofilettanti, di cerniere della lunghezza di 80 mm, ad ali incassate fuori vista, in lamiera di acciaio rinforzato con perni e rondelle in ottone, di zanche laminari di ancoraggio ai muri, di cremonese con organo di movimento all'interno del profilato scatolare con maniglia a leva in lega metallica pressofusa cromata o verniciata con resine epossidiche, compasso ad asta di manovra nel caso di infissi con apertura a vasistas, con manopole di ottone, in opera, compresa una passata di vernice antiruggine al cromato di zinco e verniciatura finale con prodotti ferromicacei colore ral 9010 ed ogni onere e magistero. I profilati tubolari saranno a tenuta stagna realizzata dalla sigillatura dei bordi delle lamiere per mezzo di un cordone di doppio aggraffaggio interno, continuo, ribattuto. Al fine di ottemperare ai requisiti su esposti, il miglioramento prevede di impiegare un ferrofinestra tipo serie 60 opificium di Palladio. Questi infissi sono realizzati con profili in acciaio inox con forme ad I, z e t. Gli spessori, ridotti, non superano i 2mm. tutto colore ral 9010 E' compreso il pannello in vetrocamera del tipo Climaplus-Silence di Saint-Gobain 10(12)44.2, noto per le sue elevate prestazioni termiche e acustiche, messo in opera a 2 pezzi (le specchiature orizzontali sono estetiche) E' compresa la dotazione di elementi per la sicurezza, serrature, chiusure, ecc.; e la dotazione di maniglie antipanico tipo Iseo bold colore dell'infisso il tutto a norma SAC1 UNI 14351 per i dettagli si veda CD AR TAV 17

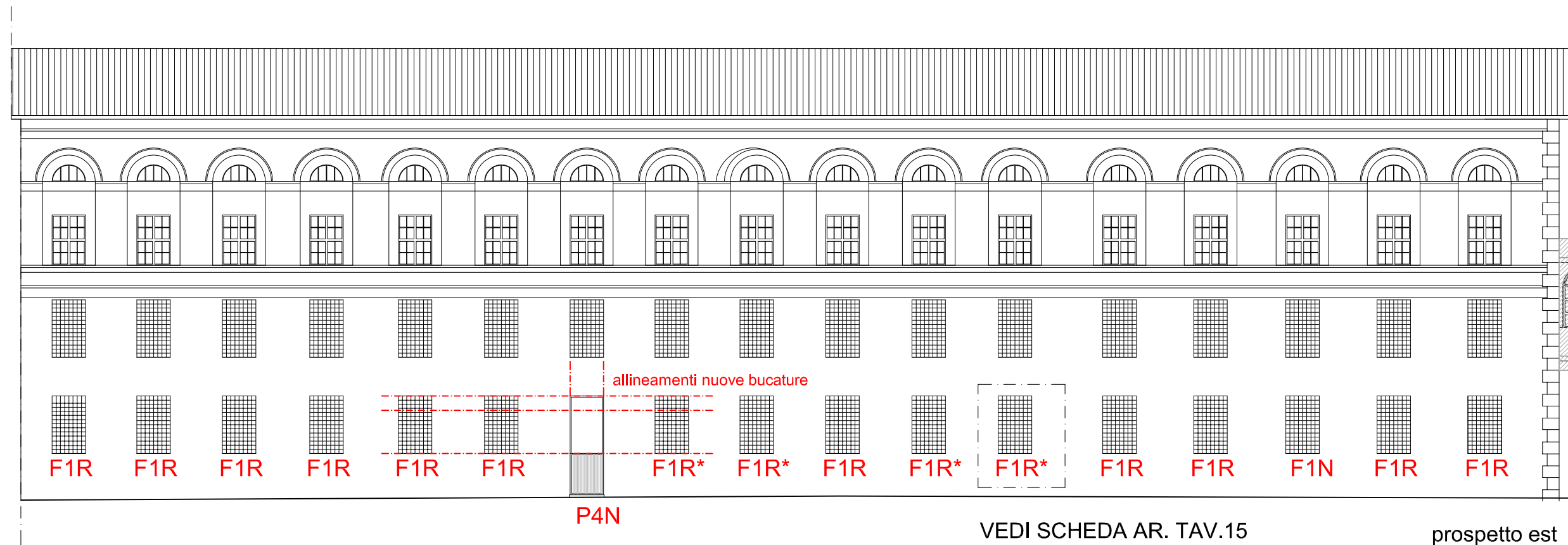


P=porta
 F=finestra
 R=restauro
 N=nuovo infisso
 g=inserimento di griglie per impianti

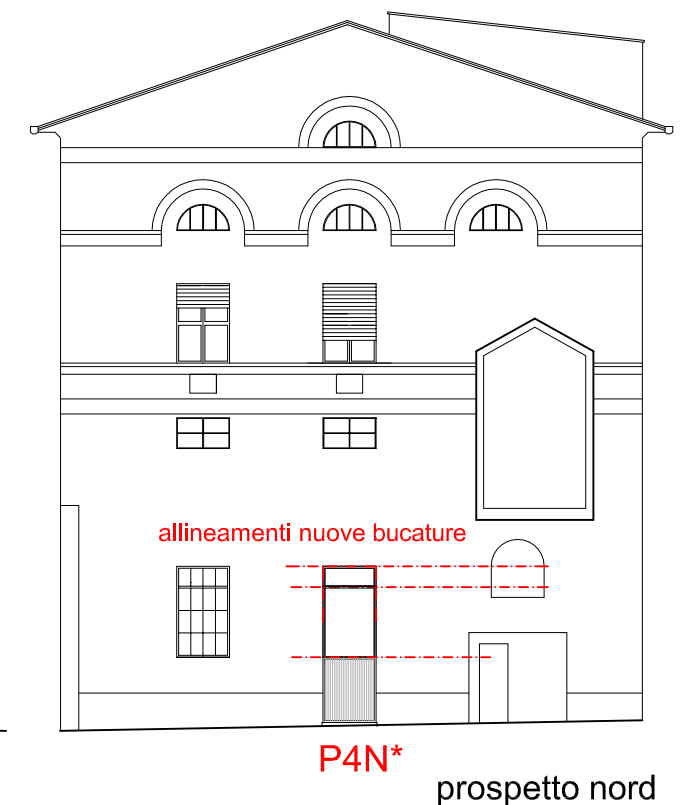
PIANTA



P=porta
F=finestra
R=restauro
N=nuovo infisso
g=inserimento di griglie per impianti



VEDI SCHEDA AR. TAV.15



PROSPETTI