



LIBRETTO DI IMPIANTO

**Obbligatorio per tutti gli impianti di climatizzazione
estiva ed invernale**

Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n° 74
Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 10 febbraio 2014

Intestatario: MATERNA DI BALBANO

Ubicazione: Via della Chiesa II, Balbano,
Lucca (LU)

PDR / POD: 03360000092453



1. SCHEDA IDENTIFICATIVA DELL'IMPIANTO

1.1 TIPOLOGIA INTERVENTO

in data 16/04/2022

Nuova installazione Ristrutturazione Sostituzione del generatore Compilazione libretto impianto esistente

1.2 UBICAZIONE E DESTINAZIONE DELL'EDIFICIO

Indirizzo **Via della Chiesa II, Balbano** N. Palazzo Scala Interno
Comune **Lucca** Provincia **LU**

Singola unità immobiliare Categoria E.1 E.2 E.3 E.4 E.5 E.6 E.7 E.8

Volume lordo riscaldato:(m³)

Volume lordo raffrescato:(m³)

1.3 IMPIANTO TERMICO DESTINATO A SODDISFARE I SEGUENTI SERVIZI

- | | |
|--|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Produzione di acqua calda sanitaria (acs) | Potenza utile.....(kW) |
| <input checked="" type="checkbox"/> Climatizzazione invernale | Potenza utile 48.7.....(kW) |
| <input type="checkbox"/> Climatizzazione estiva | Potenza utile.....(kW) |
| <input type="checkbox"/> Altro | |

1.4 TIPOLOGIA FLUIDO VETTORE

Acqua Aria Altro

1.5 INDIVIDUAZIONE DELLA TIPOLOGIA DEI GENERATORI

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Generatore a combustione | <input type="checkbox"/> Pompa di calore | <input type="checkbox"/> Macchina frigorifera |
| <input type="checkbox"/> Teleriscaldamento | <input type="checkbox"/> Teleraffrescamento | <input type="checkbox"/> Cogenerazione / trigenerazione |
| <input type="checkbox"/> Altro | | |

Eventuale integrazione con:

- | | |
|--|------------------------|
| <input type="checkbox"/> Pannelli solari termici: superficie totale linda | (m ²) |
| <input type="checkbox"/> Altro | Potenza utile.....(kW) |
| Per: <input type="checkbox"/> Climatizzazione invernale <input type="checkbox"/> Climatizzazione estiva <input type="checkbox"/> Produzione acs <input type="checkbox"/> | |

1.6 RESPONSABILE DELL'IMPIANTO

CognomeSCARPELLINI NomeMICHELE C.F. SCRMHL68D02G702V
Ragione Sociale BONI E SCARPELLINI SRL.....P.IVA 00181710500

Firma del responsabile

(Legale Rappresentante in caso di persona giuridica)

Libretto impianto

MCB srl - Via di Tiglio, 1369/M – S. Filippo – 55100 Lucca (LU) Tel. 0583/581454 – Fax 0583/952344 – P.IVA e C. F. 02182310462 info@mcbclima.it

2. TRATTAMENTO ACQUA

2.1 CONTENUTO D'ACQUA DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE (m³)

2.2 DUREZZA TOTALE DELL'ACQUA 2 2 (°fr)

2.3 TRATTAMENTO DELL'ACQUA DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE (Rif. UNI 8065):

Assente

Filtrazione

Addolcimento:
durezza totale acqua impianto (°fr) Condizionamento chimico

Protezione dal gelo:

Assente

Glicole etilenico:
concentrazione glicole nel fluido termovettore (%) (pH)
 Glicole propilenico:
concentrazione glicole nel fluido termovettore (%) (pH)

2.4 TRATTAMENTO DELL'ACQUA CALDA SANITARIA (Rif. UNI 8065):

Assente

Filtrazione

Addolcimento:
durezza totale uscita addolcitore (°fr) Condizionamento chimico

2.5 TRATTAMENTO DELL'ACQUA DI RAFFREDDAMENTO DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA:

Assente

Tipologia circuito di raffreddamento:

senza recupero termico a recupero termico parziale a recupero termico totale

Origina acqua di alimento:

acquedotto pozzo acqua superficiale

Trattamenti acqua esistenti:

Filtrazione filtrazione di sicurezza
 filtrazione a masse
 altro
 nessun trattamento

Trattamento acqua addolcimento
 osmosi inversa
 demineralizzazione
 altro
 nessun trattamento

Condizionamento chimico a prevalente azione anticrostante
 a prevalente azione anticorrosiva
 azione anticrostante e anticorrosiva
 biocida
 altro
 nessun trattamento

Gestione torre raffreddamento:

Presenza sistema spуро automatico (per circuiti a recupero parziale)

Conducibilità acqua in ingresso (µS/cm)

Taratura valore conducibilità inizio spуро (µS/cm)

Libretto impianto

MCB srl - Via di Tiglio, 1369/M – S. Filippo – 55100 Lucca (LU) Tel. 0583/581454 – Fax 0583/952344 – P.IVA e C. F. 02182310462 info@mcbclima.it

3. NOMINA DEL TERZO RESPONSABILE DELL'IMPIANTO TERMICO

il sottoscritto

COGNOME NOME CF

RAGIONE SOCIALE BONI E SCARPELLINI SRL P.IVA

responsabile dell'impianto in qualità di proprietario amministratore**affida la responsabilità dell'impianto termico alla ditta**

RAGIONE SOCIALE CCIAA

Riferimento: contratto allegato, valido dal al

Firma del proprietario / amministratore

Firma del terzo responsabile

il sottoscritto

COGNOME NOME CF

RAGIONE SOCIALE P.IVA

responsabile dell'impianto in qualità di proprietario amministratore**affida la responsabilità dell'impianto termico alla ditta**

RAGIONE SOCIALE CCIAA

Riferimento: contratto allegato, valido dal al

Firma del proprietario / amministratore

Firma del terzo responsabile

il sottoscritto

COGNOME NOME CF

RAGIONE SOCIALE P.IVA

responsabile dell'impianto in qualità di proprietario amministratore**affida la responsabilità dell'impianto termico alla ditta**

RAGIONE SOCIALE CCIAA

Riferimento: contratto allegato, valido dal al

Firma del proprietario / amministratore

Firma del terzo responsabile

il sottoscritto

COGNOME NOME CF

RAGIONE SOCIALE P.IVA

responsabile dell'impianto in qualità di proprietario amministratore**affida la responsabilità dell'impianto termico alla ditta**

RAGIONE SOCIALE CCIAA

Riferimento: contratto allegato, valido dal al

Firma del proprietario / amministratore

Firma del terzo responsabile

Libretto impianto

MCB srl - Via di Tiglio, 1369/M – S. Filippo – 55100 Lucca (LU) Tel. 0583/581454 – Fax 0583/952344 – P.IVA e C. F. 02182310462 info@mcbclima.it

4. GENERATORI

4.1 GRUPPI TERMICI O CALDAIE

Gruppo Termico GT 1	Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico Indicare nella parte tratteggiata il progressivo del componente a cui la scheda si riferisce
---	---

Data di installazione	1/9/2003	Data di dismissione
Fabbricante	Erretiesse	Modello
Matricola	380351313	
Combustibile	Gas naturale	Fluido termovettore
Potenza termica utile nominale Pn max	50 (kW)	Rendimento termico utile a Pn max
<input type="radio"/> Gruppo termico singolo		
<input type="radio"/> Tubo / nastro radiante		
<input type="radio"/> Gruppo termico modulare		
<input type="radio"/> Generatore d'aria calda		

SOSTITUZIONI DEL COMPONENTE	
Data di installazione	Data di dismissione
Fabbricante	Modello
Matricola	
Combustibile	Fluido termovettore
Potenza termica utile nominale Pn max	Rendimento termico utile a Pn max
<input type="radio"/> Gruppo termico singolo	
<input type="radio"/> Tubo / nastro radiante	
<input type="radio"/> Gruppo termico modulare	
<input type="radio"/> Generatore d'aria calda	
Data di installazione	Data di dismissione
Fabbricante	Modello
Matricola	
Combustibile	Fluido termovettore
Potenza termica utile nominale Pn max	Rendimento termico utile a Pn max
<input type="radio"/> Gruppo termico singolo	
<input type="radio"/> Tubo / nastro radiante	
<input type="radio"/> Gruppo termico modulare	
<input type="radio"/> Generatore d'aria calda	
Data di installazione	Data di dismissione
Fabbricante	Modello
Matricola	
Combustibile	Fluido termovettore
Potenza termica utile nominale Pn max	Rendimento termico utile a Pn max
<input type="radio"/> Gruppo termico singolo	
<input type="radio"/> Tubo / nastro radiante	
<input type="radio"/> Gruppo termico modulare	
<input type="radio"/> Generatore d'aria calda	

Libretto impianto

MCB srl - Via di Tiglio, 1369/M – S. Filippo – 55100 Lucca (LU) Tel. 0583/581454 – Fax 0583/952344 – P.IVA e C. F. 02182310462 info@mcbclima.it

5. SISTEMI DI REGOLAZIONE E CONTABILIZZAZIONE

5.1 REGOLAZIONE PRIMARIA (Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico)

- Sistema di regolazione ON - OFF
- Sistema di regolazione con impostazione della curva climatica integrata nel generatore
- Sistema di regolazione con impostazione della curva climatica indipendente

Sistema reg.ne SR 1	Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico Indicare nella parte tratteggiata il progressivo del componente a cui la scheda si riferisce	
Data di installazione	Data di dismissione	
Fabbricante	Modello	Siemens RVA46
Numero punti di regolazione	Numero livelli di temperatura	

SOSTITUZIONI DEL COMPONENTE	
Data di installazione	Data di dismissione
Fabbricante	Modello
Numero punti di regolazione	Numero livelli di temperatura
Data di installazione	Data di dismissione
Fabbricante	Modello
Numero punti di regolazione	Numero livelli di temperatura

- Valvole di regolazione (se non incorporate nel generatore)

Valvola reg.ne VR	Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico Indicare nella parte tratteggiata il progressivo del componente a cui la scheda si riferisce
Data di installazione	Data di dismissione
Fabbricante	Modello
Numero di vie	Servomotore

SOSTITUZIONI DEL COMPONENTE	
Data di installazione	Data di dismissione
Fabbricante	Modello
Numero di vie	Servomotore
Data di installazione	Data di dismissione
Fabbricante	Modello
Numero di vie	Servomotore

- Sistema di regolazione multigradino
- Sistema di regolazione a Inverter del generatore
- Altri sistemi di regolazione primaria

Descrizione del sistema

.....

.....

Libretto impianto

MCB srl - Via di Tiglio, 1369/M – S. Filippo – 55100 Lucca (LU) Tel. 0583/581454 – Fax 0583/952344 – P.IVA e C. F. 02182310462 info@mcbclima.it

5. SISTEMI DI REGOLAZIONE E CONTABILIZZAZIONE

5.2 REGOLAZIONE SINGOLO AMBIENTE DI ZONA

- TERMOSTATO DI ZONA O AMBIENTE con controllo ON-OFF
- TERMOSTATO DI ZONA O AMBIENTE con controllo proporzionale
- CONTROLLO ENTALPICO su serranda aria esterna
- CONTROLLO PORTATA ARIA VARIABILE per aria canalizzata

VALVOLE TERmostatiche (rif. UNI EN 215)

 PRESENTI ASSENTI

VALVOLE A DUE VIE

 PRESENTI ASSENTI

VALVOLE A TRE VIE

 PRESENTI ASSENTI

Note
.....
.....

5.3 SISTEMI TELEMATICI DI TELELETTURA E TELEGESTIONE

TELELETTURA

 PRESENTI ASSENTI

TELEGESTIONE

 PRESENTI ASSENTI

Descrizione del sistema (situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico)

Siemens OCI600
.....
.....

Data di sostituzione

Descrizione del sistema (sostituzione del sistema)

.....
.....

5.4 CONTABILIZZAZIONE

UNITA' IMMOBILIARI CONTABILIZZATE

 SI NO

Se contabilizzate:

 RISCALDAMENTO RAFFRESCAMENTO ACQUA CALDA SANITARIA

Tipologia sistema

 diretto indiretto

Descrizione del sistema (situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico)

.....
.....

Data di sostituzione

Descrizione del sistema (sostituzione del sistema)

.....
.....

Libretto impianto

MCB srl - Via di Tiglio, 1369/M – S. Filippo – 55100 Lucca (LU) Tel. 0583/581454 – Fax 0583/952344 – P.IVA e C. F. 02182310462 info@mcbclima.it

6. SISTEMI DI DISTRIBUZIONE

6.1 TIPO DI DISTRIBUZIONE

- Verticale a colonne montanti
- Orizzontale a zone
- Canali d'aria
- Altro :

6.2 COIBENTAZIONE RETE DI DISTRIBUZIONE

- Assente
- Presente

Note:
.....

6.3 VASI DI ESPANSIONE

- | | | |
|------------------------------------|--|---|
| VX1 - Capacità (l) 24 | <input type="radio"/> Aperto <input checked="" type="radio"/> Chiuso | Pressione di precarica solo per vasi chiusi 1,5(bar) |
| VX2 - Capacità (l) 8 | <input type="radio"/> Aperto <input checked="" type="radio"/> Chiuso | Pressione di precarica solo per vasi chiusi 1,5(bar) |
| VX3 - Capacità (l) | <input type="radio"/> Aperto <input type="radio"/> Chiuso | Pressione di precarica solo per vasi chiusi(bar) |

6.4 POMPE DI CIRCOLAZIONE (se non incorporate nel generatore)

Pompa PO 1	Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico Indicare nella parte tratteggiata il progressivo del componente a cui la scheda si riferisce		
Data di installazione		Data di dismissione	
Fabbricante	Salmson	Modello	DXM 40-40

SOSTITUZIONI DEL COMPONENTE			
Data di installazione		Data di dismissione	
Fabbricante		Modello	
Giri variabili	<input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No	Potenza nominale.....	(kW)
Data di installazione		Data di dismissione	
Fabbricante		Modello	
Giri variabili	<input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No	Potenza nominale.....	(kW)
Data di installazione		Data di dismissione	
Fabbricante		Modello	
Giri variabili	<input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No	Potenza nominale.....	(kW)

Libretto impianto

MCB srl - Via di Tiglio, 1369/M – S. Filippo – 55100 Lucca (LU) Tel. 0583/581454 – Fax 0583/952344 – P.IVA e C. F. 02182310462 info@mcbclima.it

8. SISTEMA DI ACCUMULO

8.1 ACCUMULI (se non incorporati nel gruppo termico o caldaia)

Accumulo AC 1.....	Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico Indicare nella parte tratteggiata il progressivo del componente a cui la scheda si riferisce	
Data di installazione	Data di dismissione	
Fabbricante	Modello	
Matricola	Capacità..... (l)	
<input type="checkbox"/> Acqua calda sanitaria	Coibentazione	<input type="radio"/> Assente
<input type="checkbox"/> Riscaldamento		<input type="radio"/> Presente
<input type="checkbox"/> Raffrescamento		

SOSTITUZIONI DEL COMPONENTE		
Data di installazione	Data di dismissione	
Fabbricante	Modello	
Matricola	Capacità..... (l)	
<input type="checkbox"/> Acqua calda sanitaria	Coibentazione	<input type="radio"/> Assente
<input type="checkbox"/> Riscaldamento		<input type="radio"/> Presente
<input type="checkbox"/> Raffrescamento		
Data di installazione	Data di dismissione	
Fabbricante	Modello	
Matricola	Capacità..... (l)	
<input type="checkbox"/> Acqua calda sanitaria	Coibentazione	<input type="radio"/> Assente
<input type="checkbox"/> Riscaldamento		<input type="radio"/> Presente
<input type="checkbox"/> Raffrescamento		
Data di installazione	Data di dismissione	
Fabbricante	Modello	
Matricola	Capacità..... (l)	
<input type="checkbox"/> Acqua calda sanitaria	Coibentazione	<input type="radio"/> Assente
<input type="checkbox"/> Riscaldamento		<input type="radio"/> Presente
<input type="checkbox"/> Raffrescamento		
Data di installazione	Data di dismissione	
Fabbricante	Modello	
Matricola	Capacità..... (l)	
<input type="checkbox"/> Acqua calda sanitaria	Coibentazione	<input type="radio"/> Assente
<input type="checkbox"/> Riscaldamento		<input type="radio"/> Presente
<input type="checkbox"/> Raffrescamento		

Libretto impianto

MCB srl - Via di Tiglio, 1369/M – S. Filippo – 55100 Lucca (LU) Tel. 0583/581454 – Fax 0583/952344 – P.IVA e C. F. 02182310462 info@mcbclima.it

**11. RISULTATI DELLA PRIMA VERIFICA EFFETTUATA DALL'INSTALLATORE E DELLE VERIFICHE
PERIODICHE SUCCESSIVE EFFETTUATE DAL MANUTENTORE**

11.1 GRUPPI TERMICIRiferimento: norma UNI-10389-1 Altro

Gruppo Termico GT 1	Compilare una scheda per ogni gruppo termico (Compilare la riga del "Numero modulo" qualora alla sezione 4.1 siano previste più analisi fumi per lo stesso gruppo termico)			
	DATA	16/04/2022	07/10/2024	
Numero modulo				
Portata termica effettiva (kW)	48.7	48.7		
VALORI MISURATI				
Temperatura fumi (°C)	23.7	44.6		
Temperatura aria comburente (°C)	18.6	17.1		
O ₂ (%)	4.5	9.7		
CO ₂ (%)	9.2	6.3		
Indice di Bacharach / / / / / / / /
CO nei fumi secchi (ppm v/v)	0			
Portata combustibile (m ³ /h oppure Kg/h)	4.87	4.87		
VALORI CALCOLATI				
CO nei fumi secchi e senz'aria (ppm v/v)	0	78		
Rendimento di combustione η _c (%)	99.7	98.1		
VERIFICHE				
Rispetta l'indice di Bacharach	<input type="radio"/> Si <input type="radio"/> No	<input type="radio"/> Si <input type="radio"/> No	<input type="radio"/> Si <input type="radio"/> No	<input type="radio"/> Si <input type="radio"/> No
CO fumi secchi e senz'aria <= 1.000 ppm v/v	<input checked="" type="radio"/> Si <input type="radio"/> No	<input checked="" type="radio"/> Si <input type="radio"/> No	<input checked="" type="radio"/> Si <input type="radio"/> No	<input checked="" type="radio"/> Si <input type="radio"/> No
η minimo di legge (%)	92,7	92,7	92,7	92,7
η _c >= η minimo	<input checked="" type="radio"/> Si <input type="radio"/> No	<input checked="" type="radio"/> Si <input type="radio"/> No	<input checked="" type="radio"/> Si <input type="radio"/> No	<input checked="" type="radio"/> Si <input type="radio"/> No
FIRMA	 MCB Servizio Assistenza Tecnico Riscaldamento e Condizionamento	 MCB Servizio Assistenza Tecnico Riscaldamento e Condizionamento		

Libretto impianto

MCB srl - Via di Tiglio, 1369/M – S. Filippo – 55100 Lucca (LU) Tel. 0583/581454 – Fax 0583/952344 – P.IVA e C. F. 02182310462 info@mcbclima.it

12. INTERVENTI DI CONTROLLO EFFICIENZA ENERGETICA

Allegare al presente libretto i relativi rapporti di intervento

Libretto impianto

MCB srl - Via di Tiglio, 1369/M – S. Filippo – 55100 Lucca (LU) Tel. 0583/581454 – Fax 0583/952344 – P.IVA e C. F. 02182310462 info@mcbclima.it