

## E.R.P. Lucca s.r.l. in nome e per conto del Comune di Lucca

*Riqualficazione Piazza Ludovico Ariosto, Quartiere San Vito, Lucca*

OGGETTO: LAVORI DI

*Manutenzione straordinaria di tre edifici di edilizia residenziale pubblica e riqualficazione complessiva dell'area su cui essi insistono attraverso il miglioramento della funzionalità dell'isolato e del decoro urbano.*

*Lotto Funzionale 1 (Edificio A)*

Codice CUP:

*E66I16000000005*

Importo dei lavori

€. 888.866,99

Oneri relativi alla sicurezza (non soggetti a ribasso)

€. 86.425,14

Importo complessivo

€. 975.292,13

### ATTESTAZIONE DELLO STATO DEI LUOGHI

*(ai sensi dell'art. 4, comma 1, del D.M. 07/03/2018, n. 49)*

L'anno 2023 il mese di *dicembre* il giorno *18* il sottoscritto *Arch. Barbara Gonnella*, Direttore dei Lavori si è recato sul luogo in cui verranno realizzati i lavori in oggetto, nel Comune di Lucca, coordinate catastali *Foglio 113 Mappali catastali 3, 4, 392 e 715*.

Ai sensi della normativa vigente, lo scopo del sopralluogo è quello di verificare:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- b) l'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo.

### PRESO ATTO CHE

- a) il lotto è libero da impedimenti;
- b) non è intervenuto nessun altro elemento ostativo.



### CERTIFICA CHE

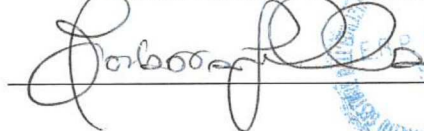
permangono le condizioni previste nel progetto che consentono l'immediata esecuzione dei lavori, senza alcun impedimento riguardo:

1. alla accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori, secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
2. alla assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
3. alla conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo, ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

Lucca, li 18/12/2023

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**

Arch. Barbara Gonnella

  
\_\_\_\_\_



**Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ing. Lorenza Cardone

  
\_\_\_\_\_

