



Città di Lucca
Amministrazione Comunale

PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI

**Progetti di Riqualificazione Urbana
e Sicurezza delle Periferie**

Comune di Lucca
Responsabile del Progetto
Dott.ssa Maria Cristina Panconi

ERP Lucca srl
Responsabile Unico del Procedimento
ing. Lorenza Cardone



quartierisocial
SAN CONCORDIO_SAN VITO

**Riqualificazione Piazza Ludovico Ariosto, Quartiere
San Vito, Lucca**

**Manutenzione straordinaria di tre edifici di edilizia
residenziale pubblica e riqualificazione
complessiva dell'area su cui essi insistono
attraverso il miglioramento della
funzionalità dell'isolato e del decoro urbano**

ELENCO PREZZI
OPERE CIVILI
EDIFICIO B

PE.B.02.CM02.00

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 04.05.033.001	ARCHITRAVI. Architravi da montare in murature di qualunque spessore, forniti e posti in opera. Sono compresi: le riprese delle murature con materiale di recupero o nuovo; l'idonea malta rispondente alle caratteristiche di quella originale; le puntellature di servizio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misurazione al m ² in proiezione orizzontale del vano comprendendo anche le ammorsature fino a 30 cm. per ogni lato. In c.a. prefabbricati. euro (cinquecentosessanta/09)	m ²	560,09
Nr. 2 06.05.001*.002	Arrotatura e levigatura. Arrotatura e levigatura di pavimenti in piastrelle, marmette, piastrelle di marmo, ecc. con mola meccanica e successiva boiaccatura, compreso cali e/o sollevamenti, trasporto allo scarico della boiaccia, pulizia con segatura e stuccatura. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Pavimenti in marmo in genere. euro (ventidue/04)	m ²	22,04
Nr. 3 08.01.003.002	Terminale di pluviale. Terminale di pluviale in profilato in ferro tubolare a sezione quadrata o circolare, fornito e posto in opera. Sono compresi: i pezzi speciali di congiungimento; i collari; le staffe ed ogni altro accessorio; la verniciatura a doppio strato di vernice ad olio bianca e colore, previa spalmatura di minio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Della sezione di cm 10x10 o diametro mm 100. euro (trentasette/42)	m	37,42
Nr. 4 08.01.004*.004	Pluviale in rame. Pluviale in rame a sezione quadrata o circolare, fornito e posto in opera. Sono compresi: le saldature; i gomiti; le staffe poste ad interasse non superiore a m 1,50; le legature; l'imbuto di attacco al canale di gronda. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Della sezione cm 10x10 o diametro mm 100, spessore 8/10. euro (ottantacinque/31)	m	85,31
Nr. 5 08.01.005*.004	Canale di gronda in rame. Canale di gronda, liscio o sagomato, in rame, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'onere per la formazione dei giunti e sovrapposizioni chiodate a doppia fila di ribattini di rame e saldature a stagno; le scossaline; le staffe di ferro; le cicogne murate e chiodate poste ad interasse non superiore a m. 1,00; le legature con filo di ferro zincato. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Dello spessore di mm 8/10, sviluppo cm 50. euro (centodieci/47)	m	102,47
Nr. 6 10.01.005	Porta basculante in lamiera di acciaio stampato. Porta basculante in lamiera di acciaio stampato, dello spessore di 8/10, fornita e posta in opera. Sono compresi: il telaio, i contrappesi, le guide, la serratura tipo Yale con due chiavi, la maniglia fissa, ed ogni altro accessorio; una mano di antiruggine; tutti i lavori di muratura occorrenti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. euro (centosessantatre/87)	m ²	163,87
Nr. 7 12.04.002.001	Lavatura, sgrassaggio e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale. Lavatura, sgrassaggio e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti esterni ed interni, anche in stabili o locali occupati, con eventuali rappezzi nei punti danneggiati. Sono compresi: le opere provvisoriale; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Lavatura a spugna, spazzolatura e sgrassaggio di pittura murale. euro (quattro/40)	m ²	4,40
Nr. 8 24.08.015*.001	Fornitura e posa in opera di pietra grezza per soglie di finestre. Fornitura e posa in opera di pietra grezza per formazione di soglie di finestre, compresi gli oneri relativi al tiro in alto e l'appoggio sul piano di lavoro. Nel prezzo è compreso la preparazione dell'alloggio per il successivo inserimento del nuovo elemento. In pietra Travertino, Trani o Corniola dello spessore fino a cm 4 euro (trecentocinquantacinque/06)	m ²	355,06
Nr. 9 25.A86.A10.030	Ringhiera o cancellata di ferro a semplice disegno, con lavorazione saldata, incluse opere murarie, esclusi trattamenti protettivi e coloriture, del peso oltre i 15 kg/m ² , tratti orizzontali. euro (otto/13)	Kg	8,13
Nr. 10 25.A86.A10.040	idem c.s.kg/m ² , tratti inclinati. euro (nove/17)	Kg	9,17
Nr. 11 25.A86.A20.010	Inferriate di ferro a semplice disegno, con lavorazione saldata, incluse opere murarie, esclusi trattamenti protettivi e coloriture, del peso fino a 20 kg/m ² per finestre e simili. euro (otto/76)	Kg	8,76
Nr. 12 25.A90.D10.101	Pitturazione di manufatti in ferro mediante applicazione di una ripresa di antiruggine idrosolubile, per ringhiere cancellate e simili con struttura semplice, valutata vuoto per pieno, misurata una sola volta. euro (dodici/30)	m ²	12,30
Nr. 13 25.A90.D10.201	Pitturazione di manufatti in ferro mediante applicazione di smalto ferromicaceo, per ringhiere cancellate e simili con struttura semplice, valutata vuoto per pieno, misurata una sola volta. euro (nove/37)	m ²	9,37
Nr. 14 A09.025.005.b	Valette rettilinee per raccordo salti di quota di controsoffitti realizzati a piè d'opera in impasto gessoso rinforzato con fibra vegetale ed armate con tondini di acciaio zincato, superficie a vista liscia, montate in opera mediante stuccatura delle giunture con lo stesso impasto gessoso rinforzato e sospese alle soprastanti strutture mediante pendinatura in acciaio: per salti di quota fino a 40 cm euro (quarantacinque/92)	mq	45,92
Nr. 15	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
A15.016.040.a	residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo B1a GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto pietra levigata, antiscivolo (R11 B): 33,3 x 33,3 cm, spessore 8,5 mm euro (quarantanove/39)	mq	49,39
Nr. 16 A15.028.012.a	Pavimento in vinilico multistrato LVT in listoni delle dimensioni di 17 ÷ 20 x 100 ÷ 124 cm o piastre delle dimensioni di 36 x 69 cm con profili laterali ad incastro per posa senza collante, con uno strato d'usura in pvc puro trasparente che protegge uno strato a motivi stampatitratato con fotoreticolazione UV e laser, resistenza all'abrasione secondo norma EN 660-2 inferiore a 2 mmc (gruppo T), classe di resistenza allo scivolamento R10 secondo EN 13893 e conforme al test BCRA, classe di reazione al fuoco Bfl-s1 secondo norma EN ISO 13501, isolamento acustico non inferiore a 4 dB secondo EN ISO 717-2, antibatterico secondo ISO 22196, in opera senza collante, compresa la preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo con malta autolivellante, tagli sfridi e pulitura finale strato di usura di spessore 0,30 mm, spessore totale 4,50 mm, peso non superiore a 4,10 kg/mq euro (settantasette/85)	mq	77,85
Nr. 17 AP_01	Sgombero materiale ed arredi interni alle unità immobiliari euro (trecentosessanta/29)	cadauno	360,29
Nr. 18 AP_02	Rimozione cassonetti ed avvolgibili, ogni onere incluso, escluso conferimento a discarica euro (settantatre/58)	cadauno	73,58
Nr. 19 AP_03	Rimozione vasche da bagno, ogni onere incluso, escluso conferimento a discarica euro (settantauno/34)	cadauno	71,34
Nr. 20 AP_04	Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm., fissate mediante viti autopercoranti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm. , con montanti ad interasse di 600 mm. e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti. Con una lastra di cartongesso su un lato e una con lastra idrorepellente sull'altro lato della parete euro (sessantasei/20)	m2	66,20
Nr. 21 AP_05	Placcatura di parete eseguita con lastra di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi.) e fissata mediante viti autopercoranti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm. , con montanti ad interasse di 600 mm e guide a pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti Con singola lastra di cartongesso euro (cinquantatre/21)	m2	53,21
Nr. 22 AP_06	Adeguamento del parapetto delle finestre con aumento dell'altezza complessiva mediante integrazione di corrimano in acciaio euro (ventitre/82)	m	23,82
Nr. 23 AP_07	Assistenze murarie per installazione Impianto Meccanico singola unità immobiliare euro (duemilaottocentocinquantauno/63)	Cadauno	2'851,63
Nr. 24 AP_08	Assistenze murarie per l'installazione di impianti elettrici in singola unità immobiliare euro (tremlacinquecentoottantanove/52)	Cadauno	3'589,52
Nr. 25 AP_10	Assistenze murarie per installazione impianti elettrici per ogni singolo vano scala euro (millesettecentoottantasette/57)	a corpo	1'787,57
Nr. 26 AP_11	Assistenze murarie per installazione impianti meccanici per ogni singolo vano scala euro (millesettecentosessantacinque/29)	a corpo	1'765,29
Nr. 27 AP_12	Massetto di finitura leggero, isolante costituito da premiscelato in sacco a base di argilla espansa a basso assorbimento di acqua, inerti naturali, cemento tipo Portland e additivi adatto a ricevere la posa di pavimenti incollati (non sensibili all'umidità). Densità in opera di 1000 kg/m3, resistenza media a compressione ≥ 12 N/mm2, resistenza media a flessione ≥ 3 N/mm2 e conducibilità termica certificata λ 0,251 W/mK. Reazione al fuoco A1fl. Marcatura CE secondo UNI EN 13813 e certificato ANAB-ICEA per la Bioedilizia. Confezionamento e posa in opera secondo le indicazioni del produttore. Spessore cm 5 euro (quarantaquattro/99)	mq	44,99
Nr. 28 AP_13	Sovraprezzo per ogni cm in più rispetto all'art. AP_12 euro (undici/14)	m2	11,14

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 29 AP_14	Lattice d'aggrappo e primer fissativo superficiale costituito emulsione a base di resine sintetiche di colore bianco e consistenza fluida confezionato in taniche da 5 kg pronte all'uso. Confezionamento e posa in opera secondo le indicazioni del produttore. euro (tredici/75)	m2	13,75
Nr. 30 AP_15	Sovrapprezzo per 10 mm in più di isolante euro (cinque/35)	mq	5,35
Nr. 31 AP_16	Fornitura e posa in opera, per sistemi a cappotto, di isolante per riquadrature di aperture su superfici opache euro (centotrentauno/83)	m2	131,83
Nr. 32 AP_17	Fornitura e posa in opera, per coperture piane di isolante con pannelli in schiuma poliuretanicca espansa rigida (PIR) conforme alla norma UNI EN 13165:2016, esente da CFC o HCF, e UNI 13501-1:2009 in materia di reazione al fuoco (così come esplicita nel D.M. 15/03/2005)rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), completi degli accessori di ancoraggio, dei tagli a misura e della rifinitura a regola d'arte dei pannelli di isolamento termico e le sagomature per tutte le interferenze presenti nella copertura (finestre, canne fumarie, pilasti ecc.) - rivestito su entrambe le facce con velo di vetro saturato, densità 35 kg/m3, spessore mm. 100. Isolante+doppio strato di guaina euro (centotrentauno/83)	m2	103,08
Nr. 33 AP_18	Fornitura e posa in opera di controsoffitto con isolante interno per isolamento del primo solaio euro (sessantacinque/70)	m2	65,70
Nr. 34 AP_19	Realizzazione di botole ispezionabili nel controsoffitto euro (centocinquantaquattro/12)	cadauno	153,12
Nr. 35 AP_20	Lattinerie di rivestimento del cappotto e dei davanzali per appartamenti privati, alluminio spessore 10/10, sviluppo 400 mm, compreso di ogni onere per il fissaggio e la posa in opera. euro (sessantatre/80)	ml	63,80
Nr. 36 AP_22	Ripristini dei saggi effettuati sugli elementi in calcestruzzo, mediante l'utilizzo di malte speciali, compreso il rifacimento dei fori nelle pareti dove presenti, compreso ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte. euro (trecentocinquantaquattro/00)	a corpo	3'500,00
Nr. 37 AP_23	Armadietto contatori acqua 120x80hx20p dimensioni nette euro (millecentoquarantacinque/00)	cadauno	1'145,00
Nr. 38 AP_24	Armadietto contatori gas 80x110hx30p dimensioni nette euro (millecentoventiuno/00)	cadauno	1'121,00
Nr. 39 AP_25	Armadietto contatori gas 80X155h*30 dimensioni nette euro (millecentotrentasei/00)	cadauno	1'336,00
Nr. 40 AP_26	Spostamento alloggi contatori gas per realizzazione di cappottoi euro (trecentoottantadue/80)	cadauno	382,80
Nr. 41 AP_27	Smontaggio e smaltimento alloggi contatori esistenti euro (centoventisette/60)	cadauno	127,60
Nr. 42 AP_28	Modifica davanzali finestre, demolizione ed inserimento tavellone per montaggio isolante euro (trentasette/16)	ml	37,16
Nr. 43 AP_LV2	SISTEMA ANTICADUTA IN COPERTURA euro (diecimiladuecentosessantadue/18)	a corpo	10'262,18
Nr. 44 E.004.040.030.a	Zincatura a caldo di manufatti in acciaio per la protezione contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 450 °C, previo decappaggio, lavaggio, ecc, e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito secondo le specificazioni UNI-EN-ISO 1461 per un minimo- contabilizzabile per partite di 100 kg;- immersione di strutture pesanti fino a 18 metri di lunghezza euro (zero/84)	kg	0,84
Nr. 45 TOS23/1_01.A04.002.001	Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti fino alla profondità di m 1,50 euro (sei/59)	m³	6,59
Nr. 46 TOS23/1_01.B03.001.002	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore rete elettrosaldata formato mt 2.00x3.00, Ø 6 mm, maglia 20x20 euro (due/79)	kg	2,79
Nr. 47 TOS23/1_01.B03.004.101	Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio di qualsiasi tipo, incluso pezzi speciali (piastre, squadre, tiranti, ecc.), mano di antiruggine, muratura delle testate nelle apposite sedi e movimentazione del materiale in cantiere. Escluso la realizzazione delle sedi di alloggiamento travi di altezza fino a 240 mm		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 48 TOS23/1_01.B04.005.002	euro (quattro/40) getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto classe di resistenza caratteristica C25/30 - consistenza S4	kg	4,40
	euro (centosettantauno/29)	m ³	171,29
Nr. 49 TOS23/1_01.B04.231.002	getto in opera di calcestruzzo alleggerito con polistirolo espanso con massa volumica da 400 a 600 kg/mc – consistenza S4		
	euro (duecentododici/55)	m ³	212,55
Nr. 50 TOS23/1_01.B07.015.001	Muratura in elevazione con doppio UNI semipieno (25x12x12) spessore 25 cm (a due teste) eseguita con malta di cemento		
	euro (centodieci/28)	m ²	110,28
Nr. 51 TOS23/1_01.C01.011.002	Muratura in elevazione di tramezzi con blocchi in laterizio normale, spessore 12 cm eseguita con malta bastarda (M5)		
	euro (quarantaquattro/96)	m ²	44,96
Nr. 52 TOS23/1_01.C01.013.002	Muratura in elevazione di tramezzi con blocchi in laterizio normale (foratelle), spessore 8 cm eseguita con malta bastarda (M5)		
	euro (trentanove/58)	m ²	39,58
Nr. 53 TOS23/1_01.C03.021.003	Fornitura e posa di manto di copertura in laterizio posto su idoneo supporto, compresa la muratura dei filari di gronda e di colmo con tegole marsigliesi		
	euro (trentaquattro/80)	m ²	34,80
Nr. 54 TOS23/1_01.D05.010.001	applicazione di guaina liquida elastobituminosa a freddo monocomponente additivata per impermeabilizzazioni di superfici strutturali in calcestruzzo (impalcati, solai misto o in lastre ecc) da applicarsi a mano, esclusa la rasatura e regolarizzazione con malta cementizia, compreso la formazione di giunti, il taglio o la suggellatura degli incastri di muro, i colli di raccordo con le pareti verticali e il sollevamento dei materiali. in due mani per lo spessore di 3 mm		
	euro (trentanove/85)	m ²	39,85
Nr. 55 TOS23/1_01.E01.011.002	Intonaco civile per interni, eseguito a macchina, con malta bastarda compreso velo		
	euro (quindici/63)	m ²	15,63
Nr. 56 TOS23/1_01.E02.015.001	Posa in opera di zoccolino battiscopa in legno fissato con colla e chiodi		
	euro (dieci/07)	m	10,07
Nr. 57 TOS23/1_01.E04.001.001	Assistenza per posa di cassamorta in legno per aperture fino a 2,5 mq; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. su muri di spessore fino a 20 cm		
	euro (quarantaquattro/65)	cad	44,65
Nr. 58 TOS23/1_01.E04.001.002	idem c.s. ...di spessore oltre i 20 cm		
	euro (sessantatre/82)	cad	63,82
Nr. 59 TOS23/1_01.E04.002.001	Assistenza per posa di cassamorta in metallo per aperture fino a 2,5 mq; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. su muri di spessore fino a 20 cm		
	euro (cinquantauno/01)	cad	51,01
Nr. 60 TOS23/1_01.E04.003.001	Assistenza per posa in opera di infissi in legno interni ed esterni, per luci fino a mq 3,5; esclusa cassamorta compreso preparazione fori per zanche e bocchette, piazzamento infisso e successiva muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. portoncini		
	euro (cinquantaquattro/19)	m ²	54,19
Nr. 61 TOS23/1_01.E04.003.003	idem c.s. ...regola d'arte. persiane alla fiorentina		
	euro (cinquantaquattro/19)	m ²	54,19
Nr. 62 TOS23/1_01.E04.003.004	idem c.s. ...regola d'arte. avvolgibili in legno o pvc compreso cassonetto e scatole avvolgitore		
	euro (quarantaquattro/65)	m ²	44,65
Nr. 63 TOS23/1_01.E04.003.005	idem c.s. ...regola d'arte. porte blindate		
	euro (settanta/09)	m ²	70,09
Nr. 64 TOS23/1_01.E07.005.003	POSA IN OPERA DI FINESTRE E PORTEFINESTRE in legno, pvc, alluminio, legnoalluminio e alluminiolegno, ad una o più ante. E' compreso il materiale per la posa e sigillatura/isolamento del giunto secondario su 3 piani funzionali secondo criteri e requisiti 11673-1, escluso il controtelaio e/o monoblocco. Per vani FINESTRA fino a 1,7 mq e con apertura oscillobattente e/o vasistas		
	euro (ottanta/22)	cad	80,22
Nr. 65 TOS23/1_01.E07.005.103	idem c.s. ...Per vani PORTAFINESTRA fino a 2,8 mq e con apertura oscillobattente e/o vasistas		
	euro (centoventi/26)	cad	120,26
Nr. 66 TOS23/ 1_01CAM.C02.001.001	Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, rispondenti ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	edilizi.) e fissate mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm. , con montanti ad interasse di 600 mm. e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti Con una lastra di cartongesso su entrambi i lati della parete euro (sessanta/23)	m ²	60,23
Nr. 67 TOS23/ 1_01CAM.C02.002.001	Placcatura di parete eseguita con lastra di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi.) e fissata mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm. , con montanti ad interasse di 600 mm e guide a pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti Con singola lastra di cartongesso euro (quarantasei/83)	m ²	46,83
Nr. 68 TOS23/ 1_01CAM.C02.010.001	Controsoffitto in lastre di cartongesso rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi) fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato sorretto da pendinature, dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm; compreso la fornitura e posa della struttura e la stuccatura dei giunti spessore lastra in cartongesso mm 12,5 euro (quarantaquattro/72)	m ²	44,72
Nr. 69 TOS23/1_02.A03.001.004	Demolizione di muratura eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna in mattoni forati con malta idraulica, a due o più teste, situata fuori terra euro (centodiciannove/30)	m ³	119,30
Nr. 70 TOS23/1_02.A03.004.008	Taglio a forza di pareti per formazione di varchi ed aperture in genere, eseguito a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, per vani di superficie non inferiore a mq 0,50 e fino a mq 3,50, compresi i puntellamenti relativi alle sole parti da demolire; esclusa la formazione di architravature e altri ripristini in tramezzi pieni o forati per costa euro (trentasette/32)	m ²	37,32
Nr. 71 TOS23/1_02.A03.005.003	Demolizione e taglio a forza di muratura per apertura di porte o vani a sezione obbligata a qualsiasi piano, altezza o profondità, eseguito a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, compresi i puntellamenti relativi alle sole parti da demolire, la muratura di mazzette e sguanci a mattoni di larghezza massima due teste, la ricostruzione di parapetti e simili di spessore massimo di una testa, eseguiti con malta bastarda; esclusa la formazione di architravature e altri ripristini; misurazione per volume effettivo al grezzo del vano ricavato, compresi sguanci o sottodavanzi, con minimo di mc 0,50: su murature di forati a due o piu' teste euro (quattrocentoquarantaotto/30)	m ³	448,30
Nr. 72 TOS23/1_02.A03.009.002	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisoriale pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5 euro (diciassette/15)	m ²	17,15
Nr. 73 TOS23/1_02.A03.009.006	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisoriale massetto alleggerito, per isolamento, formazione di pendenze o simili, per ogni cm di spessore euro (tre/07)	m ²	3,07
Nr. 74 TOS23/1_02.A03.010.001	Demolizione o rimozione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino all'altezza di m 1,50 euro (dieci/08)	m ²	10,08
Nr. 75 TOS23/1_02.A03.010.002	idem c.s. ...o collante dall'altezza di m 1,51 a m 3,00 euro (tredici/29)	m ²	13,29
Nr. 76 TOS23/1_02.A03.011.003	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura ed arricciatura per uno spessore massimo di cm 3; escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisoriale su pareti interne ed esterne con intonaco a cemento euro (quattordici/08)	m ²	14,08
Nr. 77 TOS23/1_02.A03.022.002	Smontaggio di manto di copertura in tegole e coppi o marsigliesi, anche per superfici parziali con accantonamento dei materiali allo stesso piano della copertura; esclusi interventi localizzati alla sola gronda ed il calo a terra del materiale per una superficie oltre mq 10,00 euro (quattordici/44)	m ²	14,44
Nr. 78 TOS23/1_02.A03.032.001	Smontaggio di docce, raccordi, pluviali, converse e simili, compreso disancoraggio dai sostegni; misurazione sviluppo per lunghezza: per qualsiasi dimensione euro (quattordici/77)	m ²	14,77
Nr. 79 TOS23/1_02.A03.033.001	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 80 TOS23/1_02.A03.033.002	spessore fino a cm 26 per infissi in legno euro (ventuno/83)	m ²	21,83
Nr. 81 TOS23/1_02.A03.033.003	idem c.s. ...26 per infissi in metallo euro (trentatre/27)	m ²	33,27
Nr. 82 TOS23/1_02.A03.035.001	idem c.s. ...26 per ringhiere, cancellate ed inferriate in ferro a disegno semplice euro (trentatre/37)	m ²	33,37
Nr. 83 TOS23/1_02.A03.035.004	Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari lavabo euro (ventiquattro/02)	cad	24,02
Nr. 84 TOS23/1_02.A03.035.006	idem c.s. ...supporti murari vaso con cassetta scaricatrice esterna, bidet euro (trentadue/50)	cad	32,50
Nr. 85 TOS23/1_02.A03.035.006	idem c.s. ...supporti murari piatto doccia euro (trentatre/91)	cad	33,91
Nr. 86 TOS23/1_02.A03.037.001	Rimozione di radiatori compreso smontaggio attacchi e raccordi, il disancoraggio delle staffe, il calo o sollevamento con mezzi meccanici e l'accatastamento entro un raggio di m 50; escluso l'accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione di qualsiasi tipo e materiale, escluso a piastra, ad elemento euro (quattro/96)	cad	4,96
Nr. 87 TOS23/1_02.A03.038.003	Rimozione di tubazioni compreso il disancoraggio dei fissaggi con accatastamento entro un raggio di m 50 in pvc di qualsiasi diametro euro (zero/16)	m	0,16
Nr. 88 TOS23/1_02.A03.038.004	idem c.s. ...50 in polietilene alta densita' di qualsiasi diametro euro (zero/32)	m	0,32
Nr. 89 TOS23/1_02.A03.039.001	Smontaggio di lastre in pietra o marmo per rivestimenti, scale, soglie, stipiti, davanzali, architravi, cimase e simili fino a ritrovare il vivo della struttura sottostante di qualsiasi dimensione fino ad uno spessore di cm 5 euro (ventiquattro/99)	m ²	24,99
Nr. 90 TOS23/1_02.A07.001.003	RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile. TRASPORTI E MOVIMENTAZIONI: Carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta alle impianti di smaltimento autorizzati, esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti, e movimentazione dei materiali in ambito di cantiere. Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 euro (trentatre/02)	m ³	33,02
Nr. 91 TOS23/1_02.B10.003.001	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c) trattamento protettivo dei ferri; d) applicazione di malta additivata, e) malta rasante f) pittura protettiva finale (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare) scarifica con martello demolitore e finitura manuale di superfici degradate di c.a. fino a raggiungere la superficie sana e compatta (a) euro (ventuno/38)	m ²	21,38
Nr. 92 TOS23/1_02.B10.003.002	idem c.s. ...da trattare) pulizia con idropulitrice a 200 atm o sabbiatrice per la preparazione del c.l.s. compatto a successivi trattamenti (b) euro (sette/71)	m ²	7,71
Nr. 93 TOS23/1_02.B10.003.003	idem c.s. ...da trattare) applicazione di anticorrosivo monocomponente alcanizzante dato in due mani su ferri di armatura di c.a. preventivamente deossidati (C) euro (due/17)	m	2,17
Nr. 94 TOS23/1_02.B10.003.005	idem c.s. ...da trattare) malta tixotropica, monocomponente, polimero modificata per uno spessore fino a 25 mm per ripristino della sezione originaria; per interventi fino a mq 1 di superficie (d) euro (novantasette/98)	m ²	97,98
Nr. 95 TOS23/1_02.B10.003.015	idem c.s. ...da trattare) malta premiscelata monocomponente, tixotropica polimero modificata, con fibre sintetiche, per rasatura di spessore fino a 3 mm su superfici ripristinate (e) euro (ventidue/78)	m ²	22,78
Nr. 96 TOS23/1_02.B10.003.017	idem c.s. ...da trattare) pittura monocomponente acrilica, impermeabilizzante, traspirante, anticarbonatazione data in due mani a pennello (f) euro (dieci/47)	m ²	10,47

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 96 TOS23/1_02.C01.034.002	Tamponatura di vani esistenti eseguita con doppia parete in laterizio, murato a malta cementizia, compreso ammorsature e rinalzi paramento esterno in foratoni sp. cm 12, paramento interno in foratelle sp. cm 8 euro (centoquarantanove/23)	m ²	149,23
Nr. 97 TOS23/1_02.E06.006.001	Ripresa di intonaco eseguita previa pulizia del supporto murario sottostante e successiva sbruffatura per una superficie inferiore a mq. 1,00 : per intonaco civile di malta bastarda tirato a frattazzo con velo fine, su pareti interne euro (trentaquattro/88)	m ²	34,88
Nr. 98 TOS23/1_02.E06.006.002	idem c.s. ...su pareti esterne euro (quarantanove/94)	m ²	49,94
Nr. 99 TOS23/ 1_02CAM.C01.034.002	Tamponatura di vani esistenti eseguita con doppia parete in laterizio, murato a malta cementizia, compreso ammorsature e rinalzie, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici paramento esterno in foratoni sp. cm 12, paramento interno in foratelle sp. cm 8 euro (centoquarantanove/85)	m ²	149,85
Nr. 100 TOS23/ 1_02CAM.D01.001.018	REALIZZAZIONE DI ISOLAMENTO CON "SISTEMA A CAPPOTTO" SU SUPERFICI ESTERNE OPACHE VERTICALI RETTE (se non diversamente esplicitato), denominato ETA004 secondo il riferimento normativo europeo, rispondente ai requisiti CAM e composto da una serie di elementi costruttivi (inclusi nel prezzo), secondo le linee guida ETAG004, quali: il collante per l'ancoraggio, il materiale isolante, i tasselli (in ragione di 6 per mq per spessore isolante uguale o superiore a 100 mm), il rasante, l'armatura (rete in tessuto di fibra di vetro), due mani di primer, strato di intonaco di fondo steso a spatola di almeno 3 mm di finitura (rivestimento con eventuale fondo adatto al sistema) e gli accessori (se non diversamente precisato). La voce si riferisce alla realizzazione di cappotto su qualunque supporto ad esclusione del legno. E' compresa la verifica del supporto, mentre è da intendersi esclusa l'eventuale realizzazione del sottofondo o il grosso ripristino dell'intonaco esistente tra la parete verticale e lo strato di collante da computarsi a parte. Fornitura e posa in opera di sistema a cappotto con isolante in pannelli in schiuma poliuretanicca espansa rigida (PIR),rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), conforme alla norma UNI EN 13165:2016, esente da CFC o HCF, in classe E di reazione al fuoco secondo UNI EN 13501-1:2009, rivestito su entrambe le facce con velo di vetro saturato, completo degli accessori di ancoraggio, dei tagli a misura e della rifinitura a regola d'arte dei pannelli escluso, da conteggiare a parte, il profilo di partenza, le riquadrature dei vuoti e le bordature - spessore mm 90 densità 35 kg/m3, per altezza fino a m. 22,00 euro (centoventisette/96)	m ²	127,96
Nr. 101 TOS23/ 1_02CAM.D01.001.020	idem c.s. ...spessore mm 120 densità 35 kg/m3, per altezza fino a m. 22,00 euro (centoquarantasette/23)	m ²	147,23
Nr. 102 TOS23/ 1_02CAM.D01.150.005	PROFILI DI PARTENZA, DI CHIUSURA, PARASPIGOLI, BORDATURE O RIQUADRATURE PER SISTEMI DI ISOLAMENTO TERMICO O SISTEMI A "CAPPOTTO" rispondenti ai requisiti CAM, completi di ogni accessorio per il fissaggio alla struttura e/o all'isolante. Fornitura e posa in opera, per sistemi a cappotto, di profilo in alluminio, completo di gocciolatoio, per la partenza a terra per il supporto dell'isolamento, compreso il fissaggio con viti e tasselli di interasse non oltre cm 50, il tracciamento del piano orizzontale di posa; sono esclusi tutti gli adeguamenti dovuti alle interferenze con il piano di posa dovute all'aumento di spessore della parete. euro (diciannove/39)	m	19,39
Nr. 103 TOS23/ 1_02CAM.D01.150.006	PROFILI DI PARTENZA, DI CHIUSURA, PARASPIGOLI, BORDATURE O RIQUADRATURE PER SISTEMI DI ISOLAMENTO TERMICO O SISTEMI A "CAPPOTTO" rispondenti ai requisiti CAM, completi di ogni accessorio per il fissaggio alla struttura e/o all'isolante. Fornitura e posa in opera, per isolamenti termici fino a spessori di 100 mm, di paraspigoli in alluminio, compreso il fissaggio con viti e tasselli di interasse non oltre cm 40, opportunamente raccordato con l'isolamento e per quanto necessario per garantire l'impermeabilizzazione, sigillatura, rifinitura e rinforzo degli angoli dell'isolante per altezza fino a m. 22,00. euro (quindici/60)	m	15,60
Nr. 104 TOS23/ 1_02CAM.E03.014.008	Posa in opera di rivestimento interno in piastrelle di monocottura, gres porcellanato o similari, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, posate a colla su superfici intonacate, compreso sigillatura dei giunti e pulizia finale piastrelle fino a 30x30 cm tinta unita, adesivo normale C1 euro (ventiquattro/72)	m ²	24,72
Nr. 105 TOS23/ 1_02CAM.E05.001.001	Massetto con malta premiscelata a base cementizia, rispondente ai CAM,e rispondenti ai decreti del Ministero della Transizione ecologica (M.I.T.E.) aventi ad oggetto i criteri ambientali minimi (C.A.M.), tirato a regola; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte Spessore fino a cm. 4 euro (ventisette/22)	m ²	27,22
Nr. 106 TOS23/ 1_02CAM.E05.001.002	idem c.s. ...regola d'arte per ogni cm in più oltre ai 4 cm euro (sette/07)	m ²	7,07
Nr. 107 TOS23/ 1_02CAM.F04.002.001	Preparazione di fondo da tinteggiare, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco, per pareti interne ed esterne,		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 108 TOS23/ 1_02CAM.F04.002.002	altezza massima 2,00 dal piano di calpestio euro (nove/28)	m ²	9,28
Nr. 109 TOS23/ 1_02CAM.F04.004.004	idem c.s. ...per pareti esterne e altezza superiore a ml. 2,00 e fino a mt 20,00 da terra euro (ventuno/67)	m ²	21,67
Nr. 110 TOS23/ 1_02CAM.F04.005.001	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. con idropittura lavabile previa mano di fissativo euro (undici/09)	m ²	11,09
Nr. 111 TOS23/ 1_02CAM.F04.005.001	Verniciatura di facciate esterne, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. con pittura silossanica idrorepellente e traspirante a due mani di vernice euro (sedici/41)	m ²	16,41
Nr. 112 TOS23/1_04.E06.011.001	Fornitura e posa in opera di cordonato liscio vibrocompresso murato con malta cementizia a 350 kg di cemento R32,5, compresa la stuccatura dei giunti e la fondazione in cls C20/25 diritto cm 8x25x100 euro (ventitre/27)	m	23,27
Nr. 113 TOS23/1_PR.P22.043.006	Piastrelle da rivestimento e da pavimentazione, certificate CE secondo la UNI EN 14411:2016: Gres porcellanato smaltato, cm 40x40 e 30x60 *NB: data la ridotta altezza di interpiano, le piastrelle devono essere del tipo "a spessore ridotto". euro (ventiquattro/86)	m ²	24,86
Nr. 114 TOS23/1_PR.P22.055.004	Zoccolino o battiscopa in legno multistrato o impiallacciato, a profilo dritto, in barre di lunghezza fino a mt 2,50, di sezione da mm. 70 a mm. 100 spessore 10 mm - grezzo euro (cinque/68)	ml	5,68
Nr. 115 TOS23/1_PR.P70.002.061	FINESTRE E PORTEFINESTRE IN PVC con profili estrusi in classe A, classificati in base alla zona climatica, classe 1 di reazione al fuoco, oltre alla marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione con rinforzi, compreso di vetrocamera sigillata tramite guarnizioni, profili fermavetro ad incastro, serratura, ferramenta di attacco, sostegno e movimentazione ante, maniglie in alluminio. Trasmissione termica minima prevista dalla normativa vigente (UNI EN ISO 10077-1). Sono esclusi i controtelai, la posa e l'assistenza muraria. finestra a 2 ante con apertura oscillobattente e/o vasistas, vetrocamera con lastra antinfortunistica ai sensi della UNI 7697 con marcatura CE, infisso bianco, trasmittanza totale $U_w \leq 1.75$ e ≤ 1.67 W/mqk per zone climatiche C e D euro (duecentocinquantaquattro/98)	m ²	254,98
Nr. 116 TOS23/1_PR.P70.002.151	idem c.s. ...l'assistenza muraria. portafinestra a 2 ante con apertura oscillobattente e/o vasistas, vetrocamera con lastra antinfortunistica ai sensi della UNI 7697 con marcatura CE, infisso bianco, trasmittanza totale $U_w \leq 1.75$ e ≤ 1.67 W/mqk per zone climatiche C e D euro (duecentoquarantaotto/28)	m ²	248,28
Nr. 117 TOS23/1_PR.P70.008.001	PORTONCINI DI INGRESSO IN LEGNO DI SICUREZZA sia da esterno che interno, con marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione, compreso serratura di sicurezza meccanica (doppia mappa o a cilindro), ferramenta, cerniere, maniglie interne ed esterne standard e verniciatura. Con trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente (UNI EN ISO 10077-1:2007) e certificazione antieffrazione (UNI EN 1627:2011). Le Classi di Resistenza di Tenuta all'Acqua devono corrispondere alle norme UNI EN 12207:2017, di Permeabilità all'Aria devono corrispondere alle norme UNI EN 12208:2000 e di Resistenza al carico del Vento devono corrispondere alle norme UNI EN 12210:2016. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera del controtelaio. Portoncino d'ingresso di sicurezza con classe 3 antieffrazione, tamburato con intelaiatura perimetrale in legno di Abete, struttura cellulare interna a nido d'api e pannelli fibro-legnosi impiallacciato sulle due facce in essenze varie (noce, rovere, ciliegio, larice, pino, douglas, ecc), con pannelli lisci o bugnati, ad un'anta. euro (milleduecentoquarantasette/16)	m ²	1'247,16
Nr. 118 TOS23/1_PR.P70.012.005	CHIUSURE OSCURANTI ESTERNE IN LEGNO: AVVOLGIBILI - avvolgibili e frangisole con marcatura CE [UNI EN 13659:2015] di qualunque dimensione, compreso ferramenta, cerniere, guarnizioni, sistemi di bloccaggio e verniciatura previa mano di preparazione con prodotto impregnante contro muffe e funghi. Avvolgibili monoblocco con cassonetto coprirullo in legno "mdf" rivestito in varie essenze (pino, douglas, mogano, rovere) con materiale isolante interno euro (duecentonovanta/29)	m ²	290,29
Nr. 119 TOS23/1_PR.P70.013.002	CHIUSURE OSCURANTI ESTERNE IN PVC: PERSIANE E SCURI persiane, scuri esterni (o antoni, sportelloni...) e interni con marcatura CE [UNI EN 13659:2015], rinforzate in acciaio, di qualunque dimensione, compreso serratura, ferramenta, cerniere, guarnizioni, sistemi di bloccaggio, maniglie interne ed esterne standard e verniciatura. Persiane alla fiorentina o viareggina in PVC, a battente, a lamelle fisse, per finestre e/o porte finestre, a doppia battuta o battuta a muro, con telaio perimetrale o con i battenti ancorati direttamente alla muratura, a due ante euro (quattrocentocinquantaotto/66)	m ²	458,66
Nr. 119 TOS23/1_PR.P71.001.001	PORTE IN LEGNO porte interne [prEN 14351-2] di qualunque dimensione, compreso serratura, ferramenta, cerniere, guarnizioni, maniglie standard e verniciatura previa mano di preparazione con prodotto impregnante contro muffe e funghi. Porta tamburata con intelaiatura perimetrale in legno di Abete, struttura cellulare interna a nido d'api e pannelli fibro-legnosi impiallacciato sulle due facce in essenze varie (noce, mogano, rovere, ciliegio, larice, pino, douglas, ecc),		

ELENCO PREZZI

OGGETTO: OPERE ESTERNE EDIFICIO B

COMMITTENTE: E.R.P. LUCCA S.R.L.

Data, 14/12/2023

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 AP.01	Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso per strato di usura modificato con ossidi sintetici di ferro per ottenere la colorazione rossa, spessore 3 cm provvisto di marchiatura CE. Miscela costituita da inerti (pietrischi) provenienti dalla frantumazione di rocce naturali; nel caso di impiego di inerti provenienti da depositi alluvionali, questi non potranno superare la quantità del 50 % in peso, gli inerti provenienti dalla frantumazione di rocce alluvionali dovranno essere per almeno il 70% in peso inerti privi di facce tonde. Gli aggregati dovranno risultare puliti ed avere valore Los Angeles <20 (LA20) e LV >44 (PSV44). Potrà essere previsto impiego di fresato idoneo nella percentuale massima del 30% unito all'impiego di additivi rigeneranti nelle quantità descritte nel CSA. La miscela dovrà essere stesa con idonee vibrofinitrici e compattata con rulli di idonea massa fino ad ottenere un piano di posa omogeneo e regolare; è compresa la fornitura di ogni materiale, lavorazione ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte misurato in opera dopo costipamento. euro (venticinque/00)	mq	25,00
Nr. 2 AP.02	Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio per getto di pavimenti industriali, con resistenza caratteristica C35/45, aggregato Dmax 20 mm, consistenza S5, modificato con ossidi in ferro per ottenere la colorazione desiderata. Miscela ottenuta da pietrischi provenienti dalla frantumazione di rocce naturali, dovranno essere puliti ed avere valore Los Angeles minore di 20(LA20) e LV maggiore di 44(LV44). euro (ventiotto/16)	mq	28,16
Nr. 3 AP.03	Coperchio e telaio in ghisa sferoidale UNI EN 1563:2012-EN124:2015, classe C (resistenza 250 kN = 25 t) per chiusini (lapidi) e/o pozzetti, resistenza 250 kN, murata a malta cementizia con rinfiaccio perimetrale in cls C16/20, escluso scavo. Telaio e coperchio quadri a tenuta ermetica, dimensioni 500x500, luce netta 400x400 euro (centocinquantatre/83)	cad	153,83
Nr. 4 TOS23/ 1_01.A04.01 1.001	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, in terreni sciolti, compresi carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento. fino alla profondità di m 1,50 euro (ventiquattro/10)	m³	24,10
Nr. 5 TOS23/ 1_01.A04.01 1.002	idem c.s. ...loro smaltimento. da m 1,50 fino alla profondità di m 3,00 euro (venticinque/29)	m³	25,29
Nr. 6 TOS23/ 1_01.A04.01 8.001	Scavo a sezione ristretta obbligata puntuale (plinti, buche) eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti. fino alla profondità di m 1,50 euro (dieci/16)	m³	10,16
Nr. 7 TOS23/ 1_01.B03.00 1.002	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore rete elettrosaldata formato mt 2.00x3.00, Ø 6 mm, maglia 20x20 euro (due/79)	kg	2,79
Nr. 8 TOS23/ 1_01.B04.00 3.001	getto in opera di calcestruzzo per opere non strutturali classe di resistenza caratteristica C12/15 - consistenza S3 euro (centoquarantanove/11)	m³	149,11
Nr. 9 TOS23/ 1_01.B04.00 5.002	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto classe di resistenza caratteristica C25/30 - consistenza S4 euro (centosettantauno/29)	m³	171,29
Nr. 10 TOS23/ 1_01.F06.01 1.001	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico carrabile e tappo in cls, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm. 10. pozzetto dimensioni esterne 30 x 30 x 30 cm euro (centodieci/37)	cad	110,37
Nr. 11 TOS23/ 1_02.A07.00 1.003	RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile.		
Nr. 12 TOS23/ 1_04.A05.00 7.002	TRASPORTI E MOVIMENTAZIONI: Carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta alle impianti di smaltimento autorizzati, esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti, e movimentazione dei materiali in ambito di cantiere. Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 euro (trentatre/02)	m³	33,02
Nr. 13 TOS23/ 1_04.E02.00 2.001	Formazione di rilevato stradale con materiale proveniente da cava o da scavi di sbancamento, steso a strati non superiore a 30 cm, compattato con idonei rulli densità non inferiore all' 80% della densità massima a prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo, negli strati inferiori ed al 95% in quello superiore. Compreso il materiale. euro (trenta/40)	m³	30,40
Nr. 14 TOS23/ 1_04.E02.00 2.002	Strato di collegamento (binder) in conglomerato bituminoso, steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura con rullo vibrante; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto con aggregato pezzatura 0/20, spessore compreso 6 cm euro (ventitre/19)	m²	23,19
Nr. 15 TOS23/ 1_04.E02.00 3.003	idem c.s. ...di Appalto per ogni cm in più o in meno alla voce precedente euro (tre/67)	m²	3,67
Nr. 15 TOS23/ 1_04.E02.00 3.003	Tappeto di usura in conglomerato bituminoso steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto con aggregato pezzatura 0/10, spessore finito compreso 3 cm euro (quattordici/57)	m²	14,57

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 16 TOS23/ 1_04.E06.01 5.001	Posa in opera di cordonato, lista o lastrichino e lastroni in pietra di qualsiasi dimensione e spessore fino a 20 cm rinalzato con calcestruzzo preconfezionato ordinario con resistenza caratteristica C20/25 ; è esclusa la fornitura del materiale da posare. cordonato o lista in pietra rettilinei di larghezza fino a 25cm, h15/25cm Compreso la fondazione in cls C12/15 (fino a 0,06 mc/m) e movimentazione del cordolo con mezzi meccanici euro (diciannove/28)	m	19,28
Nr. 17 TOS23/ 1_04.E07.00 1.001	Segnaletica orizzontale eseguita con vernice spartitraffico rifrangente di colore bianco o giallo, in strisce continue o discontinue, compreso l'onere dell'esecuzione in presenza di traffico e del tracciamento. larghezza cm 12 euro (zero/37)	m	0,37
Nr. 18 TOS23/ 1_04.E07.00 1.004	idem c.s. ...tracciamento. larghezza superiore a cm 25 per scritte, frecce, zebraure, ecc euro (tre/64)	m ²	3,64
Nr. 19 TOS23/ 1_04.E07.00 5.001	Posa in opera di segnaletica verticale, esclusa fornitura. di sostegni, a palo, ad arco o a mensola, per segnali stradali, eseguita con fondazione in calcestruzzo di dimensioni adeguate ed in relazione alla natura del terreno su cui si opera. euro (ventinove/62)	cad	29,62
Nr. 20 TOS23/ 1_04.E07.00 5.002	Posa in opera di segnaletica verticale, esclusa fornitura. di segnali su appositi sostegni, ogni coppia di staffe. euro (sette/04)	cad	7,04
Nr. 21 TOS23/ 1_04.F06.00 8.001	Fognatura in P.V.C. rigido, secondo norma UNI EN 1401-1 con giunto a bicchiere ed anello elastomerico, SN8, posta su letto di sabbione e materiale sciolto sp. minimo 20 cm, escluso scavo e rinterro diam. est. 200 mm euro (trentotto/11)	m	38,11
Nr. 22 TOS23/ 1_04.F06.02 3.002	Pozzetto di ispezione prefabbricato in calcestruzzo senza sifone compreso letto di posa e rinfianchi in cls C16/20 di spessore minimo 10 cm; compreso calo con mezzi meccanici; esclusi: chiusino (lapide), griglia o soletta di copertura, scavo e rinterro dimensioni esterne 60x60x60 sp.10 euro (centodieci/00)	cad	102,00
Nr. 23 TOS23/ 1_04.F06.03 1.010	Griglia in ghisa sferoidale classe C, resistenza 250 kN murata a malta cementizia con rinfiango perimetrale in cls C16/20, escluso scavo piana dim. 400x400 mm, telaio 500x500xh80 mm (30 kg) euro (centoottantacinque/15)	cad	185,15
Nr. 24 TOS23/ 1_05.A03.00 1.001	Scarificazione superficiale di pavimentazione stradale bitumata, eseguita con mezzi meccanici e manuali, compreso il trasporto dei materiali di risulta a impianto di smaltimento autorizzato o in aree indicate dal Progetto. spinta fino alla profondità massima di 10 cm euro (tre/64)	m ²	3,64
Nr. 25 TOS23/ 1_05.A03.00 2.001	Fresatura di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, eseguita con macchina fresatrice operante a freddo (completa di apparecchiatura a nastri di carico), compreso preparazione e pulizia del piano di posa con spazzatrice stradale; misurata a cm di spessore. profondità compresa tra 0 e 5 cm. euro (zero/68)	m ² *cm	0,68
Nr. 26 TOS23/ 1_05.A03.00 4.002	Taglio di pavimentazione bituminosa spinto fino alla profondità di cm 20. con sega diamantata euro (quattro/05)	m	4,05
Nr. 27 TOS23/ 1_05.A03.00 7.001	Demolizione di lista o cordonato di pietra o di cemento eseguita con mezzi meccanici accatastamento del materiale riutilizzabile entro 50 m o compreso il carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento, esclusi I costi di accesso per il loro conferimento e gli eventuali tributi. fino a 25 cm di larghezza euro (sei/69)	m	6,69
Nr. 28 TOS23/ 1_05.A09.00 1.003	Riempimento di scavi stradali o di scavi eseguiti per posa in opera di tubazioni in sedi viarie, realizzato con mezzi meccanici, compreso ogni onere per la costipazione e pilonatura degli inerti in strati di spessore non superiori a 30 cm, bagnatura, fino ad ottenere un grado di compattazione del 95% della prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo. con materiale di scavo precedentemente depositato a bordo scavo. euro (ventiuno/35)	m ³	21,35
Nr. 29 TOS23/ 1_09.E09.00 1.001	Preparazione del terreno mediante fresatura e vangatura meccanica con almeno 2 passaggi incrociati, compresa la asportazione di eventuali trovanti rocciosi, materiali inerti e loro trasporto a impianto di smaltimento autorizzato. Compreso inoltre il livellamento del terreno. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. Per superfici inferiori a 3000 mq euro (zero/71)	m ²	0,71
Nr. 30 TOS23/ 1_09.E09.00 3.001	Fornitura e spandimento di terra da giardino, compresa la formazione delle pendenze, e la sagomatura nonché la rimozione dei materiali inerti, il caricamento del materiale di risulta e trasporto a impianto di smaltimento autorizzato. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. da eseguirsi con mezzi manuali. euro (cinquantaotto/53)	m ³	58,53
Nr. 31 TOS23/ 1_09.E09.00 5.001	Concimazione di fondo con fornitura e spandimento meccanico del concime euro (zero/18)	m ²	0,18
Nr. 32 TOS23/ 1_09.E09.00 5.002	Concimazione di copertura con fornitura di concime ternario, spandimento manuale. euro (zero/10)	m ²	0,10
Nr. 33	Espianto di ceppaia, con ausilio di cavaceppe per estrarre, rimuovere, tritare e comunque asportare la ceppaia di albero abbattuto. Si intendono inclusi: carico, trasporto e scarico a impianto di smaltimento autorizzato della ceppaia e dei materiali di risulta dello scavo; risagomatura dello scavo manuale con successiva fornitura e riempimento con buona terra; ripristini circostanti; ogni altro onere per		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
TOS23/ 1_09.V02.01 7.003	rendere il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. in sede stradale, diametro tronco superiore a 40 cm euro (centoundici/49)	cad	111,49
Nr. 34 TOS23/ 1_09.V02.02 0.002	Abbattimento di albero eseguiti da terra, senza uso di piattaforma aerea, compreso il trasporto ad impianto di smaltimento autorizzato (compost o inceneritore), escluso i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. Esclusa l'estrazione della ceppaia, da lasciare netta a pari livello del terreno o secondo indicazione della D.L. In parchi e giardini, diametro del tronco a 130 cm da terra compreso fra 14 e 30 cm o altezza della pianta da 6 a 12 m. euro (novantauno/49)	cad	91,49
Nr. 35 TOS23/ 1_09.V02.02 1.007	Abbattimento di albero, con uso di piattaforma aerea, compreso il trasporto ad impianto di smaltimento autorizzato (compost o inceneritore), escluso i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. Esclusa l'estrazione della ceppaia, da lasciare netta a pari livello del terreno o alta circa 1 m secondo indicazione della D.L. In sede stradale, diametro del tronco a 130 cm da terra da 30 cm a 59 cm o altezza della pianta da 12 a 16 m euro (quattrocentosedici/49)	cad	416,49
Nr. 36 TOS23/ 1_09.V03.00 5.002	Piantagione di albero, escluso lo scavo e la fornitura dello stesso, compreso la concimazione (0,5 kg a pianta di concime chimico), il rinterro, la predisposizione della formella e l'interramento del tubo corrugato drenante. in area verde, parchi o giardini, compreso il posizionamento anche con mezzi meccanici, la fornitura e la posa in opera di 2-3 tutori di pino tornito e impregnato a pressione. euro (sessantauno/89)	cad	61,89
Nr. 37 TOS23/ 1_PR.P12.01 1.006	Cordonato in cls vibrocompresso, certificato CE secondo la UNI EN 1340:2004 con angolo smussato a 45°, diritto - cm 12x25x100 euro (sette/28)	cad	7,28
Nr. 38 TOS23/ 1_PR.P45.00 3.258	PIANTE IN CONTENITORE: si intendono allevate a cespuglio quando ne è indicata l'altezza (h) in m e ad albero quando è indicata la circonferenza del fusto in cm, misurata ad 1 m dal colletto. Accanto al nome specifico è indicata la tipologia (A = albero, C = cespuglio, R = rampicante, F = frutto). Per il tipo di allevamento: C= contenitore Z= zolla RN= radice nuda. Nel caso non sia specificato il nome della specie il titolo si intende comprenda le varie specie più diffuse in ambito urbano appartenenti al genere indicato. Celtis, A, specie australis, nome comune bagolaro, circonferenza 18/20 euro (quattrocentodiciassette/25)	cad	417,25
Nr. 39 TOS23/ 1_PR.P51.03 1.002	Segnale circolare in materiale composito di resine termoindurenti rinforzati con fibre di vetro, denominati "CG10", rivestito nella parte anteriore interamente con pellicola retroriflettente a pezzo unico, completo di attacchi speciali; per tutti i simboli. Diametro cm 60 con pellicola retroriflettente cl. 1 euro (quarantasette/77)	cad	47,77
Nr. 40 TOS23/ 1_PR.P51.03 2.001	Segnale ottagonale (STOP), in materiale composito di resine termoindurenti rinforzati con fibre di vetro, denominati "CG10", rivestito nella parte anteriore interamente con pellicola retroriflettente classe 2 a pezzo unico, completo di attacchi speciali. Dimensione A cm 60 euro (sessantatre/72)	cad	63,72
Nr. 41 TOS23/ 1_PR.P51.03 4.002	Segnale rettangolare in materiale composito di resine termoindurenti rinforzati con fibre di vetro, denominati "CG10", rivestito nella parte anteriore interamente con pellicola retroriflettente a pezzo unico, completo di attacchi speciali; per tutti i simboli. Lato minore cm 60 con pellicola retroriflettente cl. 1 euro (cinquantacinque/31)	cad	55,31
Nr. 42 TOS23/ 1_PRREC.P1 7.003.02	Miscele bituminose, catrame di carbone e prodotti contenenti catrame miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 03 01* (riferimento cod. CEER/EER 17 03 02) - lastre di asfalti senza contenuto di catrame. euro (trentacinque/79)	Tn	35,79
Nr. 43 TOS23/ 1_PRREC.P1 7.003.102	idem c.s. ...02) - fresature di asfalti senza contenuto di catrame. euro (venticinque/95)	Tn	25,95
Nr. 44 TOS23/ 1_PRREC.P1 7.005.004	Terra (compreso il terreno proveniente da siti contaminati), rocce e fanghi di dragaggio Terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 05 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 05 04) euro (ventisette/54)	Tn	27,54
	Data, 14/12/2023 Il Tecnico ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----		