



Città di Lucca
Amministrazione Comunale

PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI

Progetti di Riqualificazione Urbana e Sicurezza delle Periferie

Comune di Lucca
Responsabile del Progetto
Dott.ssa Maria Cristina Panconi

ERP Lucca srl
Responsabile Unico del Procedimento
ing. Lorenza Cardone



quartierisocial
SAN CONCORDIO_SAN VITO

**Riqualificazione Piazza Ludovico Ariosto, Quartiere
San Vito, Lucca**

**Manutenzione straordinaria di tre edifici di edilizia
residenziale pubblica e riqualificazione
complessiva dell'area su cui essi insistono
attraverso il miglioramento della
funzionalità dell'isolato e del decoro urbano**

**COMPUTO METRICO
OPERE CIVILI
EDIFICIO B**

PE.B.02.CM01.00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
	EDIFICIO B (SpCat 1)							
	ARC - OPERE APPARTAMENTI (Cat 1)							
	DEMOLIZIONI (SbCat 1)							
1 TOS23/ 1_02.A03.03 8.004	Rimozione di tubazioni compreso il disancoraggio dei fissaggi con accatastamento entro un raggio di m 50 in polietilene alta densita' di qualsiasi diametro Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI scarichi wc e canne fumarie cucine	11,00 11,00	2,85 6,00			31,350 66,000		
	SOMMANO m					97,350	0,32	31,15
2 TOS23/ 1_02.A03.03 8.003	Rimozione di tubazioni compreso il disancoraggio dei fissaggi con accatastamento entro un raggio di m 50 in pvc di qualsiasi diametro Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI tubazioni cucine e bagni	11,00	30,00			330,000		
	SOMMANO m					330,000	0,16	52,80
3 TOS23/ 1_02.A03.03 7.001	Rimozione di radiatori compreso smontaggio attacchi e raccordi, il disancoraggio delle staffe, il calo o sollevamento con mezzi meccanici e l'accatastamento entro un raggio di m 50; escluso l'accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione di qualsiasi tipo e materiale, escluso a piastra, ad elemento Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI	11,00	6,00	5,00		330,000		
	SOMMANO cad					330,000	4,96	1'636,80
	ARC - OPERE ESTERNE (Cat 3)							
4 AP_27	Smontaggio e smaltimento alloggi contatori esistenti Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI (par.ug.=4+4+4+3+2)	17,00				17,000		
	SOMMANO cadauno					17,000	127,60	2'169,20
	ARC - OPERE APPARTAMENTI (Cat 1)							
5 AP_01	Sgombero materiale ed arredi interni alle unità immobiliari Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI					11,000		
	SOMMANO cadauno					11,000	360,29	3'963,19
	A R I P O R T A R E							7'853,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI						
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE					
	R I P O R T O							7'853,14					
6 AP_02	Rimozione cassonetti ed avvolgibili, ogni onere incluso, escluso conferimento a discarica Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI PIANO PRIMO 115 1 150 7 120 6 150 portafinestra 5 PIANO SECONDO 115 1 150 6 120 6 150 portafinestra 5 PIANO TERZO 115 1 150 6 120 6 150 portafinestra 5 PIANO QUARTO 150 6 120 4 150 3	1,00 7,00 6,00 5,00 1,00 6,00 6,00 5,00 1,00 6,00 6,00 5,00 6,00 4,00 3,00		1,15 1,15 1,20 1,50 1,15 1,50 1,20 1,50 1,15 1,50 1,20 1,50 1,50 1,20 1,50		1,150 8,050 7,200 7,500 1,150 9,000 7,200 7,500 1,150 9,000 7,200 7,500 9,000 4,800 4,500			91,900	73,58	6'762,00		
7 TOS23/ 1_02.A03.03 3.001	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in legno Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI PORTE INTERNE E DI INGRESSO PIANO PRIMO *(par.ug.=6+6+4+3) PIANO SECONDO *(par.ug.=6+5+6+3) PIANO TERZO *(par.ug.=6+5+5+3) PIANO QUARTO *(par.ug.=6+5+2)	19,00 20,00 19,00 13,00		0,90 0,90 0,90 0,90	2,10 2,10 2,10 2,10	35,910 37,800 35,910 24,570			134,190	21,83	2'929,37		
8 TOS23/ 1_02.A03.03 3.001	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in legno Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI PIANO PRIMO 95*140 1 130*140 7 100*140 6 130*230 portafinestra 5 PIANO SECONDO 95x140 1 130*140 6 100*140 6 130*230 portafinestra 5 PIANO TERZO 95*140 1 130*140 6	1,00 7,00 6,00 5,00 1,00 6,00 6,00 5,00 1,00 6,00		0,95 1,30 1,00 1,30 0,95 1,30 1,00 1,30 0,95 1,30	1,40 1,40 1,40 2,30 1,40 1,40 1,40 2,30 1,40 1,40	1,330 12,740 8,400 14,950 1,330 10,920 8,400 14,950 1,330 10,920						85,270	17'544,51
	A R I P O R T A R E								85,270			17'544,51	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					85,270		17'544,51
	100*140 6	6,00		1,00	1,40	8,400		
	130*230 portafinestra 5	5,00		1,30	2,30	14,950		
	PIANO QUARTO							
	130*140 6	6,00		1,30	1,40	10,920		
	100*140 4	4,00		1,00	1,40	5,600		
	130*230 portafinestra 3	3,00		1,30	2,30	8,970		
	SOMMANO m²					134,110	21,83	2'927,62
9 TOS23/ 1_02.A03.03 5.001	Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari lavabo Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI PIANO PRIMO PIANO SECONDO PIANO TERZO PIANO QUARTO					6,000 6,000 6,000 4,000		
	SOMMANO cad					22,000	24,02	528,44
10 TOS23/ 1_02.A03.03 5.004	Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari vaso con cassetta scaricatrice esterna, bidet Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI PIANO PRIMO PIANO SECONDO PIANO TERZO PIANO QUARTO					3,000 3,000 3,000 2,000		
	SOMMANO cad					11,000	32,50	357,50
11 TOS23/ 1_02.A03.03 5.006	Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari piatto doccia Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI PIANO PRIMO PIANO SECONDO PIANO TERZO PIANO QUARTO					3,000 1,000 2,000 2,000		
	SOMMANO cad					8,000	33,91	271,28
12 AP_03	Rimozione vasche da bagno, ogni onere incluso, escluso conferimento a discarica Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI NUOVA VOCE PIANO PRIMO PIANO SECONDO					2,000		
	A R I P O R T A R E					2,000		21'629,35

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							27'323,50	
16 TOS23/ 1_02.A03.01 0.001	Demolizione o rimozione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante fino all'altezza di m 1,50 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI RIVESTIMENTI PIANO PRIMO bagno *(lung.=7,7+7,6+7,4+10,5+10,4) cucina *(lung.=11,70+9+9,5) PIANO SECONDO bagno *(lung.=7,7+7,6+7,6+7,5+7,4+7,4) cucina *(lung.=10,8+9,5+9,5) PIANO TERZO bagno *(lung.=7,6+7,6+10,1+11) cucina *(lung.=11,6+9,6+9,6) PIANO QUARTO bagno *(lung.=13,8+12,2) cucina *(lung.=9,5+9,6)	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	43,60 30,20 45,20 29,80 36,30 30,80 26,00 19,10		1,50 1,50 1,50 1,50 1,50 1,50 1,50 1,50	65,400 45,300 67,800 44,700 54,450 46,200 39,000 28,650		10,08	3'946,32
	SOMMANO m²					391,500		10,08	3'946,32
17 TOS23/ 1_02.A03.01 0.002	Demolizione o rimozione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante dall'altezza di m 1,51 a m 3,00 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI RIVESTIMENTI PIANO PRIMO bagno *(lung.=7,7+7,6+7,4+10,5+10,4) cucina *(lung.=11,70+9+9,5) PIANO SECONDO bagno *(lung.=7,7+7,6+7,6+7,5+7,4+7,4) cucina *(lung.=10,8+9,5+9,5) PIANO TERZO bagno *(lung.=7,6+7,6+10,1+11) cucina *(lung.=11,6+9,6+9,6) PIANO QUARTO bagno *(lung.=13,8+12,2) cucina *(lung.=9,5+9,6)	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	43,60 30,20 45,20 29,80 36,30 30,80 26,00 19,10		0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50	21,800 15,100 22,600 14,900 18,150 15,400 13,000 9,550		13,29	1'734,35
	SOMMANO m²					130,500		13,29	1'734,35
18 TOS23/ 1_02.A03.00 9.002	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI PIANO PRIMO *(lung.=67+69,5+56) PIANO SECONDO *(lung.=67+56+56) PIANO TERZO PIANO QUARTO *(lung.=69+56)	1,00 1,00 1,00 1,00	192,50 179,00 179,00 125,00			192,500 179,000 179,000 125,000		17,15	11'584,82
	SOMMANO m²					675,500		17,15	11'584,82
19 TOS23/ 1_02.A03.00 9.006	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali massetto alleggerito, per isolamento, formazione di pendenze o simili, per ogni cm di spessore Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI								
	A R I P O R T A R E								44'588,99

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							44'588,99
	Bagni con maggiore spessore massetto PIANO PRIMO *(lung.=7,4+10,4) PIANO SECONDO PIANO TERZO *(lung.=6,2+6,1) PIANO QUARTO *(lung.=6,1+6,2)	5,00	17,80			89,000		
		5,00	12,30			61,500		
		5,00	12,30			61,500		
	SOMMANO m ²					212,000	3,07	650,84
20 TOS23/ 1_02.A03.01 1.003	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura ed arriccatura per uno spessore massimo di cm 3; escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisoria su pareti interne ed esterne con intonaco a cemento Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI SPICCHETTATURA INTONACI INTERNI retro rivestimento 261m 20% intonaco interno a parete (solo pareti 2695 mq) *(lung.=2695-522) 10% intonaco a soffitto *(lung.=12,2+11,4+3,2+3+11,1+6,1+2,9+7+6,5+0+9,6+12,1+8,7+3+4,9+6+16+4,9+0+11,2+6,3+11,9+3,2+4+11,3+5,6+0+0+12,1+3,2+2,9+11,1+11,4+12,7+2,8+7,1+0+11,2+3,1+3+11,9+3,3+4+11,3+5,5+0+11,1+3+2,9+12+3,5+4+11,5+5,4+0+0+12,1+3,1+3,1+11,1+6+2,8+7,1+6,6+11,4+0+11,2+6,2+11,9+3,3+4+11,3+5,4+0+11,1+6,1+11,9+3,9+4+5,6+11,4+0+0+9,6+12,3+8,7+6,1+11,4+6,1+1,6+4,1+5,5+0+11,2+6,2+3,2+11,9+11,3+4+5,4)	1,00	261,00		2,00	522,000		
		0,20	2'173,00			434,600		
		0,10	641,30			64,130		
	SOMMANO m ²					1'020,730	14,08	14'371,88
21 TOS23/ 1_02.A03.03 9.001	Smontaggio di lastre in pietra o marmo per rivestimenti, scale, soglie, stipiti, davanzali, architravi, cimase e simili fino a ritrovare il vivo della struttura sottostante di qualsiasi dimensione fino ad uno spessore di cm 5 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI PIANO PRIMO 101 1 136 7 106 6 136 portafinestra 5 PIANO SECONDO 101 1 136 6 106 6 136 portafinestra 5 . 101 1 136 6 106 6 136 portafinestra 5 PIANO QUARTO 136 6 106 4 136 3 Porte ingresso appartamenti	1,00		1,01	0,38	0,384		
		7,00		1,36	0,38	3,618		
		6,00		1,06	0,38	2,417		
		5,00		1,36	0,38	2,584		
		1,00		1,01	0,38	0,384		
		6,00		1,36	0,38	3,101		
		6,00		1,06	0,38	2,417		
		5,00		1,36	0,38	2,584		
		1,00		1,01	0,38	0,384		
		6,00		1,36	0,38	3,101		
		6,00		1,06	0,38	2,417		
		5,00		1,36	0,38	2,584		
		6,00		1,36	0,38	3,101		
		4,00		1,06	0,38	1,611		
		3,00		1,36	0,38	1,550		
		11,00		1,00	0,30	3,300		
	SOMMANO m ²					35,537	24,99	888,07
22 TOS23/ 1_02.A07.00 1.003	RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile.							
	A R I P O R T A R E							60'499,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							60'499,78
	TRASPORTI E MOVIMENTAZIONI: Carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta alle impianti di smaltimento autorizzati, esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti, e movimentazione dei materiali in ambito di cantiere. Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI Demolizione murature Vedi voce n° 13 [m³ 45.133]					45,133		
	Taglio pareti Vedi voce n° 14 [m² 2.566]			0,10		0,257		
	Demolizione murature Vedi voce n° 15 [m³ 0.000]							
	Rivestimenti fino a 1.5 m Vedi voce n° 16 [m² 391.500]			0,05		19,575		
	Rivestimenti oltre 1.5 m Vedi voce n° 17 [m² 130.500]			0,05		6,525		
	Massetti fino a 5 cm Vedi voce n° 18 [m² 675.500]			0,05		33,775		
	Massetti oltre 5 cm Vedi voce n° 19 [m² 212.000]			0,05		10,600		
	Spicconature Vedi voce n° 20 [m² 1 020.730]			0,03		30,622		
	Smontaggio soglie Vedi voce n° 20 [m² 1 020.730]			0,03		30,622		
	infissi	268,30				0,05	13,415	
	cassonetti	91,00				0,10	9,100	
	avvolgibili	91,00				0,10	9,100	
	SOMMANO m³					208,724	33,02	6'892,07
23 TOS23/ 1_P1 7.009.004	Altri rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 09 04) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI SOLO LATERIZI E SIMILI *(par.ug.=1,7*(208,724-13,415-9,1-9,1))	301,09				301,090		
	SOMMANO Tn					301,090	22,79	6'861,84
24 TOS23/ 1_P1 7.002.001	Legno, vetro e plastica legno (riferimento cod. CEER/EER 17 02 01) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI infissi mq *(par.ug.=134,19+134,11) cassonetti M avvolgibili M	268,30				0,02	5,366	
		91,00				0,05	4,550	
		91,00				0,05	4,550	
	SOMMANO Tn					14,466	180,48	2'610,82
	MURATURE (SbCat 2)							
25 TOS23/ 1_02CAM.C 01.034.002	Tamponatura di vani esistenti eseguita con doppia parete in laterizio, murato a malta cementizia, compreso ammorsature e rinalzie, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di							
	A R I P O R T A R E							76'864,51

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							76'864,51
	progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici paramento esterno in foratoni sp. cm 12, paramento interno in foratelle sp. cm 8 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 2 - MURATURE Chiusura finestra 100x130 *(par.ug.=2+9) <div style="text-align: right;">SOMMANO m²</div>	11,00	1,00		1,30	14,300		
						14,300	149,85	2'142,86
26 04.05.033.00 1	ARCHITRAVI. Architravi da montare in murature di qualunque spessore, forniti e posti in opera. Sono compresi: le riprese delle murature con materiale di recupero o nuovo; l'idonea malta rispondente alle caratteristiche di quella originale; le puntellature di servizio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misurazione al m ² in proiezione orizzontale del vano comprendendo anche le ammorsature fino a 30 cm. per ogni lato. In c.a. prefabbricati. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 2 - MURATURE PIANO PRIMO porta 80x210 PIANO SECONDO porta 80x210 PIANO TERZO porta 80x210 PIANO QUARTO porta 80x210 <div style="text-align: right;">SOMMANO m²</div>	2,00	1,10	0,10		0,220		
		2,00	1,10	0,10		0,220		
		1,00	1,10	0,10		0,110		
		1,00	1,10	0,10		0,110		
						0,660	560,09	369,66
	TRAMEZZI E CONTROSOFFITTI (SbCat 3)							
27 TOS23/ 1_01.C01.01 3.002	Muratura in elevazione di tramezzi con blocchi in laterizio normale (foratelle), spessore 8 cm eseguita con malta bastarda (M5) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 3 - TRAMEZZI E CONTROSOFFITTI Piano primo Piano secondo Piano terzo Piano quarto <div style="text-align: right;">SOMMANO m²</div>		1,00		2,85	2,850		
			1,00		2,85	2,850		
						5,700	39,58	225,61
28 TOS23/ 1_01.C01.01 1.002	Muratura in elevazione di tramezzi con blocchi in laterizio normale, spessore 12 cm eseguita con malta bastarda (M5) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 3 - TRAMEZZI E CONTROSOFFITTI Ringrosso pareti cucine <div style="text-align: right;">SOMMANO m²</div>	8,00	3,00		2,80	67,200		
						67,200	44,96	3'021,31
29 TOS23/ 1_01.CAM.C	Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, rispondenti ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di							
	A R I P O R T A R E							82'623,95

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							82'623,95
02.001.001	<p>interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi.) e fissate mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm. , con montanti ad interasse di 600 mm. e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti Con una lastra di cartongesso su entrambi i lati della parete Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 3 - TRAMEZZI E CONTROSOFFITTI NUOVA VOCE PIANO PRIMO *(lung.=2,93+2,48+1,3+1,39+1,2) PIANO SECONDO *(lung.=2,93+2,48+1,3+1,28+2,47) PIANO TERZO *(lung.=2,93+2,48+1,3+1,28+1) PIANO QUARTO *(lung.=1,3+1,3)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m²</p>							
			9,30		2,85	26,505		
			10,46		2,85	29,811		
			8,99		2,85	25,622		
			2,60		2,85	7,410		
						89,348	60,23	5'381,43
30 AP_04	<p>Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm., fissate mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm. , con montanti ad interasse di 600 mm. e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti. Con una lastra di cartongesso su un lato e una con lastra idrorepellente sull'altro lato della parete Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 3 - TRAMEZZI E CONTROSOFFITTI CARTONGESSO LASTRA BAGNI CUCINE PIANO PRIMO *(lung.=2,76+2,35+1,23+2,17+2,45+2,59+2,15+2,4) PIANO SECONDO *(lung.=2,76+2,49+2,32+2,15+2,5+2,13) PIANO TERZO *(lung.=14,35+2,23) PIANO QUARTO *(lung.=2,17+2,55+2,34+2,21+2,51)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m²</p>							
			18,10		2,85	51,585		
			14,35		2,85	40,898		
			16,58		2,85	47,253		
			11,78		2,85	33,573		
						173,309	66,20	11'473,06
31 AP_05	<p>Placcatura di parete eseguita con lastra di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi.) e fissata mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm. , con montanti ad interasse di 600 mm e guide a pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti Con singola lastra di cartongesso Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 3 - TRAMEZZI E CONTROSOFFITTI PIANO PRIMO *(par.ug.=1,53*0,2+1,28*2,85+1,07*1+0+1,12*1+1,4*2,85+1,4*0,2+0+1,02*1+1,18*2,85+1,46*0,2+3*0,2*1,5) PIANO SECONDO *(par.ug.=1,53*0,2+1,28*2,85+1,07*1+0+1,02*1+1,18*2,85+1,46*0,2+0+1,41*0,2+1,42*2,85+1,02*1+3*</p>	15,99				15,990		
	A R I P O R T A R E					15,990		99'478,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					15,990		99'478,44
	1,5*0,2)	15,95				15,950		
	PIANO TERZO *(par.ug.=1,53*0,2+1,28*2,85+1,07*1+0+1,02*1+1,18*2,85+1,46*0,2+0+1,41*0,2+1,42*2,85+1,02*1+3*1,5*0,2)	15,95				15,950		
	PIANO QUARTO *(par.ug.=1,12*1+1,4*2,85+1,48*0,2+0+1,02*1+1,18*2,85+1,46*0,2+2*1,5*0,2)	10,68				10,680		
	canne fumarie *(par.ug.=1,1*2,85*11)	34,49				34,490		
	SOMMANO m2					93,060	53,21	4'951,72
32 A09.025.005. b	Velette rettilinee per raccordo salti di quota di controsoffitti realizzati a piè d'opera in impasto gessoso rinforzato con fibra vegetale ed armate con tondini di acciaio zincato, superficie a vista liscia, montate in opera mediante stuccatura delle giunture con lo stesso impasto gessoso rinforzato e sospese alle soprastanti strutture mediante pendinatura in acciaio: per salti di quota fino a 40 cm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 3 - TRAMEZZI E CONTROSOFFITTI PIANO PRIMO *(par.ug.=4,29+1,74+2,35+2,76+1,78+0,65+1,22+1,77+1,63+1,33+2,07+1,9+3,25+1)	26,74			0,40	10,696		
	PIANO SECONDO *(par.ug.=1,57+0,44+1,69+0+4,29+1,74+2,35+2,76+0+1,33+0,68+1,72+1,9+2,07+1+3,25)	26,79			0,40	10,716		
	PIANO TERZO *(par.ug.=1,57+0,37+1,76+0+4,29+1,74+2,35+2,76+0+1,33+0,68+1,72+1,9+2,1+1+3,25)	26,82			0,40	10,728		
	PIANO QUARTO *(par.ug.=1,29+0,66+1,78+0+1,33+0,68+1,72+1,9+2,07+1+3,25)	15,68			0,40	6,272		
	SOMMANO mq					38,412	45,92	1'763,88
33 TOS23/ 1_01CAM.C 02.010.001	Controsoffitto in lastre di cartongesso rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi) fissate mediante viti autoproforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato sorretto da pendinature, dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm; compreso la fornitura e posa della struttura e la stuccatura dei giunti spessore lastra in cartongesso mm 12,5 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 3 - TRAMEZZI E CONTROSOFFITTI							
	Piano primo *(lung.=3,4+6+1,6+5,1+0,8+0,7+1,7+1,3+1,2+1,2+1,5+2,1+1,3+3*2*1,5*0,2)	1,00	29,70			29,700		
	Piano secondo *(lung.=3,4+3,4+1,6+1,9+1,1+5,1+0,8+0,7+1,1+1,5+1,3+2,1+3*2*1,5*0,2)	1,00	25,80			25,800		
	Piano terzo *(lung.=3,8+3,4+1,6+1,6+1,1+5,1+0,8+0,7+1+1,6+2,1+1,3+3*2*1,5*0,2)	1,00	25,90			25,900		
	Piano quarto *(lung.=6,1+1,7+1,2+1,4+1,6+1+1,6+1,3+2,1)	1,00	18,00			18,000		
	SOMMANO m²					99,400	44,72	4'445,17
34 AP_19	Realizzazione di botole ispezionabili nel controsoffitto Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 3 - TRAMEZZI E CONTROSOFFITTI					11,000		
	SOMMANO cadauno					11,000	153,12	1'684,32
	A RIPORTARE							112'323,53

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							112'323,53
	MASSETTI E SOTTOFONDI (SbCat 4)							
35 AP_12	Massetto di finitura leggero, isolante costituito da premiscelato in sacco a base di argilla espansa a basso assorbimento di acqua, inerti naturali, cemento tipo Portland e additivi adatto a ricevere la posa di pavimenti incollati (non sensibili all'umidità). Densità in opera di 1000 kg/m3, resistenza media a compressione ≥ 12 N/mm2, resistenza media a flessione ≥ 3 N/mm2 e conducibilità termica certificata $\lambda 0,251$ W/mK. Reazione al fuoco A1fl. Marcatura CE secondo UNI EN 13813 e certificato ANAB-ICEA per la Bioedilizia. Confezionamento e posa in opera secondo le indicazioni del produttore. Spessore cm 5 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 4 - MASSETTI E SOTTOFONDI							
	PIANO PRIMO *(lung.=67+69,5+56)	1,00	192,50			192,500		
	PIANO SECONDO *(lung.=67+56+56)	1,00	179,00			179,000		
	PIANO TERZO	1,00	179,00			179,000		
	PIANO QUARTO *(lung.=69+56)	1,00	125,00			125,000		
	SOMMANO mq					675,500	44,99	30'390,75
36 AP_13	Sovrapprezzo per ogni cm in più rispetto all'art. AP_12 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 4 - MASSETTI E SOTTOFONDI DOCCE	11,00	1,00	1,00	10,00	110,000		
	SOMMANO m2					110,000	11,14	1'225,40
37 AP_14	Lattice d'aggrappo e primer fissativo superficiale costituito emulsione a base di resine sintetiche di colore bianco e consistenza fluida confezionato in taniche da 5 kg pronte all'uso. Confezionamento e posa in opera secondo le indicazioni del produttore. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 4 - MASSETTI E SOTTOFONDI Vedi voce n° 35 [mq 675.500]					675,500		
	SOMMANO m2					675,500	13,75	9'288,13
	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI (SbCat 5)							
38 TOS23/ 1_PR.P22.04 3.006	Piastrelle da rivestimento e da pavimentazione, certificate CE secondo la UNI EN 14411:2016: Gres porcellanato smaltato, cm 40x40 e 30x60 *NB: data la ridotta altezza di interpiano, le piastrelle devono essere del tipo "a spessore ridotto". Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 5 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI RIVESTIMENTI PIANO PRIMO bagno *(lung.=10,5+10,1+9,8) cucina *(lung.=10,7+9+8,9) PIANO SECONDO bagno *(lung.=10,5+9,8+11,1) cucina *(lung.=10,7+8,9+8,7) PIANO TERZO							
	bagno *(lung.=10,5+10,1+9,8)	1,00	30,40		2,00	60,800		
	cucina *(lung.=10,7+9+8,9)	1,00	28,60		2,00	57,200		
	PIANO SECONDO							
	bagno *(lung.=10,5+9,8+11,1)	1,00	31,40		2,00	62,800		
	cucina *(lung.=10,7+8,9+8,7)	1,00	28,30		2,00	56,600		
	PIANO TERZO							
	A R I P O R T A R E					237,400		153'227,81

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					237,400		153'227,81
	bagno *(lung.=10,5+9,8+11) cucina *(lung.=10,8+9+8,7) PIAN QUARTO bagno *(lung.=10,2+9,5) cucina *(lung.=9,00+9)	1,00 1,00 1,00 1,00	31,30 28,50 19,70 18,00		2,00 2,00 2,00 2,00	62,600 57,000 39,400 36,000		
	SOMMANO m²					432,400	24,86	10'749,46
39 A15.028.012. a	Pavimento in vinilico multistrato LVT in listoni delle dimensioni di 17 ÷ 20 x 100 ÷ 124 cm o piastre delle dimensioni di 36 x 69 cm con profili laterali ad incastro per posa senza collante, con uno strato d'usura in pvc puro trasparente che protegge uno strato a motivi stampatitratato con fotoreticolazione UV e laser, resistenza all'abrasione secondo norma EN 660-2 inferiore a 2 mmc (gruppo T), classe di resistenza allo scivolamento R10 secondo EN 13893 e conforme al test BCRA, classe di reazione al fuoco Bfl-s1 secondo norma EN ISO 13501, isolamento acustico non inferiore a 4 dB secondo EN ISO 717-2, antibatterico secondo ISO 22196, in opera senza collante, compresa la preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo con malta autolivellante, tagli sfridi e pulitura finale strato di usura di spessore 0,30 mm, spessore totale 4,50 mm, peso non superiore a 4,10 kg/mq Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 5 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI							
	PIANO PRIMO *(lung.=67+69,5+56) PIANO SECONDO *(lung.=67+56+56) PIANO TERZO PIANO QUARTO *(lung.=69+56)	1,00 1,00 1,00 1,00	192,50 179,00 179,00 125,00			192,500 179,000 179,000 125,000		
	SOMMANO mq					675,500	77,85	52'587,67
40 TOS23/ 1_02CAM.E 03.014.008	Posa in opera di rivestimento interno in piastrelle di monocottura, gres porcellanato o similari, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, posate a colla su superfici intonacate, compreso sigillatura dei giunti e pulizia finale piastrelle fino a 30x30 cm tinta unita, adesivo normale C1 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 5 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI							
	RIVESTIMENTI PIANO PRIMO bagno *(lung.=10,5+10,1+9,8) cucina *(lung.=10,7+9+8,9) PIANO SECONDO bagno *(lung.=10,5+9,8+11,1) cucina *(lung.=10,7+8,9+8,7) PIANO TERZO PIANO TERZO bagno *(lung.=10,5+9,8+11) cucina *(lung.=10,8+9+8,7) PIAN QUARTO bagno *(lung.=10,2+9,5) cucina *(lung.=9,00+9)	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	30,40 28,60 31,40 28,30 31,30 28,50 19,70 18,00		2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00	60,800 57,200 62,800 56,600 62,600 57,000 39,400 36,000		
	SOMMANO m²					432,400	24,72	10'688,93
41 24.08.015* .001	Fornitura e posa in opera di pietra grezza per soglie di finestre. Fornitura e posa in opera di pietra grezza per formazione di soglie di finestre, compresi gli oneri relativi al tiro in alto e l'appoggio sul							
	A R I P O R T A R E							227'253,87

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							227'253,87
	piano di lavoro. Nel prezzo è compreso la preparazione dell'alloggio per il successivo inserimento del nuovo elemento. In pietra Travertino, Trani o Corniola dello spessore fino a cm 4 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 5 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI PIANO PRIMO 101 1 136 7 106 3 136 portafinestra 5 PIANO SECONDO 101 1 136 6 106 3 136 portafinestra 5 . 101 1 136 6 106 3 136 portafinestra 5 PIANO QUARTO 136 6 106 2 136 3 Porte ingresso appartamenti							
	SOMMANO m ²					40,754	355,06	14'470,12
42 TOS23/ 1_PR.P22.05 5.004	Zoccolino o battiscopa in legno multistrato o impiallacciato, a profilo dritto, in barre di lunghezza fino a mt 2,50, di sezione da mm. 70 a mm. 100 spessore 10 mm - grezzo Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 5 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI Piano primo *(lung.=17+18,8+8+13,6+7,6+0+12,9+11,8+5,2+15,1+14,7+18,8+0+13,5+17,1+5,1+18,9) Piano secondo *(lung.=17+18,8+8+13,6+7,6+0+13,5+17,1+5,1+18,9+0+13,4+7,7+14+18,8) Piano terzo *(lung.=17+13,6+7,6+5,1+18,8+0+13,5+17,1+5,1+18,9+0+13,5+8+14+18,9) Piano quarto *(lung.=14,7+12,9+11,8+15,1+5,1+18,9+0+13,5+17+5,3+18,9)							
	SOMMANO ml					675,900	5,68	3'839,11
43 TOS23/ 1_01.E02.01 5.001	Posa in opera di zoccolino battiscopa in legno fissato con colla e chiodi Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 5 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI Piano primo Piano secondo Piano terzo Piano quarto							
	SOMMANO m					675,900	10,07	6'806,31
	IMPERMEABILIZZAZIONE E ISOLAMENTO (SbCat 6)							
44 TOS23/ 1_01.D05.01 0.001	applicazione di guaina liquida elastobituminosa a freddo monocomponente additivata per impermeabilizzazioni di superfici strutturali in calcestruzzo (impalcati, solai misto o in lastre ecc) da applicarsi a mano, esclusa la rasatura e regolarizzazione con malta							
	A RIPORTARE							252'369,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							252'369,41
	<p>cementizia, compreso la formazione di giunti, il taglio o la suggellatura degli incastri di muro, i colli di raccordo con le pareti verticali e il sollevamento dei materiali. in due mani per lo spessore di 3 mm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 6 - IMPERMEABILIZZAZIONE E ISOLAMENTO Impermeabilizzazione servizi igienici: pavimentazione e angolo doccia *(lung.=6,1+6,3+5,6+6,1+5,6+6,1+5,6+6,1+5,6+6,5+11*5)</p>	1,00	120,60			120,600		
	SOMMANO m ²					120,600	39,85	4'805,91
	INTONACI INTERNI (SbCat 8)							
45 TOS23/ 1_01.E01.01 1.002	<p>Intonaco civile per interni, eseguito a macchina, con malta bastarda compreso velo Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 8 - INTONACI INTERNI rivestimento bagni</p>					432,400		
	SOMMANO m ²					432,400	15,63	6'758,41
46 TOS23/ 1_02.E06.00 6.001	<p>Ripresa di intonaco eseguita previa pulizia del supporto murario sottostante e successiva sbruffatura per una superficie inferiore a mq. 1,00 : per intonaco civile di malta bastarda tirato a frattazzo con velo fine, su pareti interne Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 8 - INTONACI INTERNI 20% pareti 10% soffitti intonaco su pareti di 8 per piccoli spostamenti aperture *(par.ug.=2*(1+1+1)) intonaco su pareti di 12</p>	6,00			2,85	434,000 64,000 17,100 67,200		
	SOMMANO m ²					582,300	34,88	20'310,62
	COLORITURE INTERNE (SbCat 11)							
47 TOS23/ 1_02CAM.F 04.002.001	<p>Preparazione di fondo da tinteggiare, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco, per pareti interne ed esterne, altezza massima 2,00 dal piano di calpestio Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 11 - COLORITURE INTERNE</p>							
	<p>PIANO PRIMO: (perimetro totale-cartongesso-bagni) *2m * (lung.=(17+18,8+10,5+8+13,6+7,6+10,7+0+12,9+14,7+11,8+15,8+18,8+10,1+5,2+9+0+13,5+9,8+17,1+5,1+18,9+8,9)*2-6,71*2*2-18,1*2*2*(10,5+10,7+10,1+9+9,8+8,9))</p>		298,36			298,360		
	<p>PIANO SECONDO (perimetro totale-cartongesso-bagni) *2m * (lung.=(17+18,8+10,5+8+13,6+7,6+10,7+0+13,5+9,8+17,1+5,1+18,9+8,9+0+13,4+11,1+7,7+14+18,8+8,7)*2-6,71*2*2-14,35*2*2*(10,5+10,7+9,8+8,9+11,1+8,7))</p>		262,76			262,760		
	A R I P O R T A R E					561,120		284'244,35

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					561,120		284'244,35
	PIANO TERZO (perimetro totale-cartongesso-bagni) *2m * (lung.=(17+18,8+10,5+13,6+5,1+7,6+10,8+0+13,5+9,8+17,1+5,1+18,9+9+0+13,5+11+8+14+18,9+8,7)*2-6,17*2*2-14,35*2*2-2*(10,5+10,8+9,8+9+11+8,7))		260,12			260,120		
	PIANO QUARTO (perimetro totale-cartongesso-bagni) *2m * (lung.=(12,9+14,7+11,8+15,1+18,9+10,2+5,1+9+0+13,5+9,5+17+5,3+18,9+9)*2-1,3*2*2-11,78*2*2*(10,2+9+9,5+9))		214,08			214,080		
	SOMMANO m²					1'035,320	9,28	9'607,77
48 TOS23/ 1_02CAM.F 04.002.002	Preparazione di fondo da tinteggiare, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco, per pareti esterne e altezza superiore a ml. 2,00 e fino a mt 20,00 da terra Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 11 - COLORITURE INTERNE							
	PIANO PRIMO: (perimetro totale-cartongesso) *0.85m+soffitto * (lung.=(17+18,8+10,5+8+13,6+7,6+10,7+0+12,9+14,7+11,8+15,8+18,8+10,1+5,2+9+0+13,5+9,8+17,1+5,1+18,9+8,9)*0,85-6,71*2*0,85-18,1*2*0,85+(14+6,1+11,1+2,9+3,4+7+19,2+0+9,6+8,7+6,3+1,7+6+12,1+15,7+4,7+0+11,2+5,6+14+1,6+16+4,7))		358,55			358,550		
	PIANO SECONDO (perimetro totale-cartongesso) *0.85m+soffitto * (lung.=(17+18,8+10,5+8+13,6+7,6+10,7+0+13,5+9,8+17,1+5,1+18,9+8,9+0+13,4+11,1+7,7+14+18,8+8,7)*0,85-6,71*2*0,85-14,35*2*0,85+(14+6,1+11,1+3,4+2,9+7+19,2+0+11,2+5,6+14+1,6+16+4,6+0+11,1+6+3,4+12+16,2+4,5))		332,32			332,320		
	PIANO TERZO (perimetro totale-cartongesso) *0.85m+soffitto * (lung.=(17+18,8+10,5+13,6+5,1+7,6+10,8+0+13,5+9,8+17,1+5,1+18,9+9+0+13,5+11+8+14+18,9+8,7)*0,85-6,17*2*0,85-14,35*2*0,85+(14+6,1+11,1+3,4+2,9+7,1+19,2+0+11,2+5,6+14+1,6+15,9+4,7+0+11,1+6,1+3,8+4,5+11,9+16,3))		331,88			331,880		
	PIANO QUARTO (perimetro totale-cartongesso) *0.85m+soffitto * (lung.=(12,9+14,7+11,8+15,1+18,9+10,2+5,1+9+0+13,5+9,5+17+5,3+18,9+9)*0,85-1,3*2*0,85-11,78*2*0,85+(9,6+8,7+6,5+1,6+6,1+12,3+15,9+4,7+0+11,2+5,6+14+1,7+15,9+4,7))		241,53			241,530		
	SOMMANO m²					1'264,280	21,67	27'396,95
49 TOS23/ 1_02CAM.F 04.004.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. con idropittura lavabile previa mano di fissativo Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 11 - COLORITURE INTERNE							
	PIANO PRIMO: perimetro totale*2.85-bagni *2m+soffitto * (lung.=(17+18,8+10,5+8+13,6+7,6+10,7+0+12,9+14,7+11,8+15,8+18,8+10,1+5,2+9+0+13,5+9,8+17,1+5,1+18,9+8,9)*2,85-2*(10,5+10,7+10,1+9+9,8+8,9)+(14+6,1+11,1+2,9+3,4+7+19,2+0+9,6+8,7+6,3+1,7+6+12,1+15,7+4,7+0+11,2+5,6+14+1,6+16+4,7))		798,33			798,330		
	PIANO SECONDO perimetro totale*2.85-bagni *2m+soffitto * (lung.=(17+18,8+10,5+8+13,6+7,6+10,7+0+13,5+9,8+17,1+5,1+18,9+8,9+0+13,4+11,1+7,7+14+18,8+8,7)*2,85-2*(10,5+10,7+9,8+8,9+11,1+8,7)+(14+6,1+11,1+3,4+2,9+7+19,2+0+11,2+5,6+14+1,6+16+4,6+0+11,1+6+3,4+12+16,2+4,5))		715,12			715,120		
	PIANO TERZO perimetro totale*2.85-bagni *2m+soffitto *							
	A RIPORTARE					1'513,450		321'249,07

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					1'513,450		321'249,07
	(lung.=(17+18,8+10,5+13,6+5,1+7,6+10,8+0+13,5+9,8+17,1+5,1+18,9+9+0+13,5+11+8+14+18,9+8,7)*2,85-2*(10,5+10,8+9,8+9+11+8,7)+(14+6,1+11,1+3,4+2,9+7,1+19,2+0+11,2+5,6+14+1,6+15,9+4,7+0+11,1+6,1+3,8+4,5+11,9+16,3)) PIANO QUARTO perimetro totale*2.85-bagni *2m+soffitto * (lung.=(12,9+14,7+11,8+15,1+18,9+10,2+5,1+9+0+13,5+9,5+17+5,3+18,9+9)*2,85-2*(10,2+9+9,5+9)+(9,6+8,7+6,5+1,6+6,1+12,3+15,9+4,7+0+11,2+5,6+14+1,7+15,9+4,7))		708,97			708,970		
			530,17			530,170		
	SOMMANO m ²					2'752,590	11,09	30'526,22
	INFISSI INTERNI (SbCat 13)							
50 TOS23/ 1_PR.P70.00 8.001	PORTONCINI DI INGRESSO IN LEGNO DI SICUREZZA sia da esterno che interno, con marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione, compreso serratura di sicurezza meccanica (doppia mappa o a cilindro) , ferramenta, cerniere, maniglie interne ed esterne standard e verniciatura. Con trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente (UNI EN ISO 10077-1:2007) e certificazione antieffrazione (UNI EN 1627:2011). Le Classi di Resistenza di Tenuta all'Acqua devono corrispondere alle norme UNI EN 12207:2017, di Permeabilità all'Aria devono corrispondere alle norme UNI EN 12208:2000 e di Resistenza al carico del Vento devono corrispondere alle norme UNI EN 12210:2016. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera del controtelaio. Portoncino d'ingresso di sicurezza con classe 3 antieffrazione, tamburato con intelaiatura perimetrale in legno di Abete, struttura cellulare interna a nido d'api e pannelli fibro-legnosi impiallacciato sulle due facce in essenze varie (noce, rovere, ciliegio, larice, pino, douglas, ecc), con pannelli lisci o bugnati, ad un'anta. Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 13 - INFISSI INTERNI							
	PIANO PRIMO	3,00		0,90	2,30	6,210		
	PIANO SECONDO	3,00		0,90	2,30	6,210		
	PIANO TERZO	3,00		0,90	2,30	6,210		
	PIANO QUARTO	2,00		0,90	2,30	4,140		
	SOMMANO m ²					22,770	1'247,16	28'397,83
51 TOS23/ 1_01.E04.00 3.005	Assistenza per posa in opera di infissi in legno interni ed esterni, per luci fino a mq 3,5; esclusa cassamorta compreso preparazione fori per zanche e bocchette, piazzamento infisso e successiva muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. porte blindate Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 13 - INFISSI INTERNI							
	SOMMANO m ²					22,770		
	SOMMANO m ²					22,770	70,09	1'595,95
52 TOS23/ 1_PR.P72.00 2.003	Controtelai e telai completi di catene di controvento e grappe di fissaggio. Sono escluse le opere murarie e la posa in opera. Controtelaio in acciaio elettrozincato per porte blindate, sp. totale 20/10, con misure telaio 60 x 70, dimensioni massime portone di circa 1,00x2,40 m. Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI							
	A RIPORTARE							381'769,07

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							381'769,07
	SbCat 13 - INFISSI INTERNI Portoncini ingresso appartamenti					11,000		
	SOMMANO cad					11,000	133,14	1'464,54
53 TOS23/ 1_01.E04.00 2.001	Assistenza per posa di cassamorta in metallo per aperture fino a 2,5 mq; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. su muri di spessore fino a 20 cm Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 13 - INFISSI INTERNI Portoncini ingresso appartamenti					11,000		
	SOMMANO cad					11,000	51,01	561,11
54 TOS23/ 1_PR.P71.00 1.001	PORTE IN LEGNO porte interne [prEN 14351-2] di qualunque dimensione, compreso serratura, ferramenta, cerniere, guarnizioni, maniglie standard e verniciatura previa mano di preparazione con prodotto impregnante contro muffe e funghi. Porta tamburata con intelaiatura perimetrale in legno di Abete, struttura cellulare interna a nido d'api e pannelli fibro-legnosi impiallacciato sulle due facce in essenze varie (noce, mogano, rovere, ciliegio, larice, pino, douglas, ecc), con pannelli lisci o bugnati, a battente ad un'anta Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 13 - INFISSI INTERNI PIANO PRIMO *(par.ug.=5+6+3) PIANO SECONDO *(par.ug.=5+3+3) PIANO TERZO *(par.ug.=5+3+3) PIANO QUARTO *(par.ug.=5+3)	14,00 11,00 11,00 8,00		0,80 0,80 0,80 0,80	2,10 2,10 2,10 2,10	23,520 18,480 18,480 13,440		
	SOMMANO m²					73,920	522,36	38'612,85
55 TOS23/ 1_01.E04.00 3.001	Assistenza per posa in opera di infissi in legno interni ed esterni, per luci fino a mq 3,5; esclusa cassamorta compreso preparazione opere per zanche e bocchette, piazzamento infisso e successiva muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. portoncini Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 13 - INFISSI INTERNI PIANO PRIMO PIANO SECONDO PIANO TERZO PIANO QUARTO					23,520 18,480 18,480 13,440		
	SOMMANO m²					73,920	54,19	4'005,72
56 TOS23/ 1_PR.P72.00 2.001	Controtelai e telai completi di catene di controvento e grappe di fissaggio. Sono escluse le opere murarie e la posa in opera. Controtelaio in legno di Abete per porte a battente, con dimensioni massime di circa 1,00x2,40 m. Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 13 - INFISSI INTERNI PIANO PRIMO PIANO SECONDO PIANO TERZO PIANO QUARTO					14,000 11,000 11,000 8,000		
	A R I P O R T A R E					44,000		426'413,29

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					44,000		426'413,29
	SOMMANO cad					44,000	12,84	564,96
57 TOS23/ 1_01.E04.00 1.001	Assistenza per posa di cassamorta in legno per aperture fino a 2,5 mq; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. su muri di spessore fino a 20 cm Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 13 - INFISSI INTERNI PIANO PRIMO PIANO SECONDO PIANO TERZO PIANO QUARTO					14,000 11,000 11,000 8,000		
	SOMMANO cad					44,000	44,65	1'964,60
	INFISSI ESTERNI (SbCat 14)							
58 TOS23/ 1_PR.P70.00 2.151	FINESTRE E PORTEFINESTRE IN PVC con profili estrusi in classe A, classificati in base alla zona climatica, classe 1 di reazione al fuoco, oltre alla marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione con rinforzi, compreso di vetrocamera sigillata tramite guarnizioni, profili fermavetro ad incastro, serratura, ferramenta di attacco, sostegno e movimentazione ante, maniglie in alluminio. Trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente (UNI EN ISO 10077-1). Sono esclusi i controtelai, la posa e l'assistenza muraria. portafinestra a 2 ante con apertura oscillobattente e/o vasistas, vetrocamera con lastra antinfortunistica ai sensi della UNI 7697 con marcatura CE, infisso bianco, trasmittanza totale $U_w \leq 1.75$ e ≤ 1.67 W/mqk per zone climatiche C e D Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 14 - INFISSI ESTERNI PIANO PRIMO PIANO SECONDO PIANO TERZO PIANO QUARTO	5,00 5,00 5,00 3,00	1,30 1,30 1,30 1,30		2,30 2,30 2,30 2,30	14,950 14,950 14,950 8,970		
	SOMMANO m ²					53,820	248,28	13'362,43
59 TOS23/ 1_01.E07.00 5.103	POSA IN OPERA DI FINESTRE E PORTEFINESTRE in legno, pvc, alluminio, legnoalluminio e alluminiolegno, ad una o più ante. E' compreso il materiale per la posa e sigillatura/isolamento del giunto secondario su 3 piani funzionali secondo criteri e requisiti 11673-1, escluso il controtelaio e/o monoblocco. Per vani PORTAFINESTRA fino a 2,8 mq e con apertura oscillobattente e/o vasistas Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 14 - INFISSI ESTERNI PORTAFINESTRA 130XH230 Vedi voce n° 58 [m ² 53.820]					53,820		
	SOMMANO cad					53,820	120,26	6'472,39
60 AP_06	Adeguamento del parapetto delle finestre con aumento dell'altezza complessiva mediante integrazione di corrimano in acciaio Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi							
	A R I P O R T A R E							448'777,67

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							448'777,67
	SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 14 - INFISSI ESTERNI (par.ug.=64,89/1,4)	46,35				46,350		
	SOMMANO m					46,350	23,82	1'104,06
61 TOS23/ 1_PR.P70.00 2.061	FINESTRE E PORTEFINESTRE IN PVC con profili estrusi in classe A, classificati in base alla zona climatica, classe 1 di reazione al fuoco, oltre alla marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione con rinforzi, compreso di vetrocamera sigillata tramite guarnizioni, profili fermavetro ad incastro, serratura, ferramenta di attacco, sostegno e movimentazione ante, maniglie in alluminio. Trasmissione termica minima prevista dalla normativa vigente (UNI EN ISO 10077-1). Sono esclusi i controtelai, la posa e l'assistenza muraria. finestra a 2 ante con apertura oscillobattente e/o vasistas, vetrocamera con lastra antinfortunistica ai sensi della UNI 7697 con marcatura CE, infisso bianco, trasmittanza totale $U_w \leq 1.75$ e ≤ 1.67 W/mqk per zone climatiche C e D Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 14 - INFISSI ESTERNI							
	PIANO PRIMO							
	95*140 1	1,00		0,95	1,40	1,330		
	130*140 7	7,00		1,30	1,40	12,740		
	100*140 3	3,00		1,00	1,40	4,200		
	PIANO SECONDO							
	95x140 1	1,00		0,95	1,40	1,330		
	130*140 6	6,00		1,30	1,40	10,920		
	100*140 3	3,00		1,00	1,40	4,200		
	PIANO TERZO							
	95*140 1	1,00		0,95	1,40	1,330		
	130*140 6	6,00		1,30	1,40	10,920		
	100*140 3	3,00		1,00	1,40	4,200		
	PIANO QUARTO							
	130*140 6	6,00		1,30	1,40	10,920		
	100*140 2	2,00		1,00	1,40	2,800		
	SOMMANO m ²					64,890	254,98	16'545,65
62 TOS23/ 1_01.E07.00 5.003	POSA IN OPERA DI FINESTRE E PORTEFINESTRE in legno, pvc, alluminio, legnoalluminio e alluminiolegno, ad una o più ante. E' compreso il materiale per la posa e sigillatura/isolamento del giunto secondario su 3 piani funzionali secondo criteri e requisiti 11673-1, escluso il controtelaio e/o monoblocco. Per vani FINESTRA fino a 1,7 mq e con apertura oscillobattente e/o vasistas Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 14 - INFISSI ESTERNI Vedi voce n° 61 [m ² 64.890]					64,890		
	SOMMANO cad					64,890	80,22	5'205,48
63 TOS23/ 1_PR.P70.01 2.005	CHIUSURE OSCURANTI ESTERNE IN LEGNO: AVVOLGIBILI - avvolgibili e frangisole con marcatura CE [UNI EN 13659:2015] di qualunque dimensione, compreso ferramenta, cerniere, guarnizioni, sistemi di bloccaggio e verniciatura previa mano di preparazione con prodotto impregnante contro muffe e funghi. Avvolgibili monoblocco con cassonetto coprirullo in legno "mdf" rivestito in varie essenze (pino, douglas, mogano, rovere) con materiale isolante interno Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali							
	A R I P O R T A R E							471'632,86

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							471'632,86
	lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 14 - INFISSI ESTERNI Vedi voce n° 58 [m² 53.820] Vedi voce n° 61 [m² 64.890]					53,820 64,890		
	SOMMANO m²					118,710	290,29	34'460,33
64 TOS23/ 1_01.E04.00 3.004	Assistenza per posa in opera di infissi in legno interni ed esterni, per luci fino a mq 3,5; esclusa cassamorta compreso preparazione fori per zanche e bocchette, piazzamento infisso e successiva muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. avvolgibili in legno o pvc compreso cassonetto e scatole avvolgitore Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 14 - INFISSI ESTERNI					118,710		
	SOMMANO m²					118,710	44,65	5'300,40
65 TOS23/ 1_PR.P72.00 2.001	Controtelai e telai completi di catene di controvento e grappe di fissaggio. Sono escluse le opere murarie e la posa in opera. Controtelaio in legno di Abete per porte a battente, con dimensioni massime di circa 1,00x2,40 m. Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 14 - INFISSI ESTERNI							
	B130XH230 portafinestra B95XH140 finestra B130XH140 finestra *(par.ug.=7+6+6+6) B100XH140 finestra *(par.ug.=3+3+3+2)	25,00 11,00				18,000 3,000 25,000 11,000		
	SOMMANO cad					57,000	12,84	731,88
66 TOS23/ 1_01.E04.00 1.002	Assistenza per posa di cassamorta in legno per aperture fino a 2,5 mq; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. su muri di spessore oltre i 20 cm Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 14 - INFISSI ESTERNI					57,000		
	SOMMANO cad					57,000	63,82	3'637,74
	ASSISTENZE IMPIANTI ELETTRICI (SbCat 19)							
67 AP_07	Assistenze murarie per installazione Impianto Meccanico singola unità immobiliare Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 19 - ASSISTENZE IMPIANTI ELETTRICI					11,000		
	SOMMANO Cadauno					11,000	2'851,63	31'367,93
	A R I P O R T A R E							547'131,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							547'131,14
	ASSISTENZE IMPIANTI MECCANICI (SbCat 20)							
68 AP_08	Assistenze murarie per l'installazione di impianti elettrici in singola unità immobiliare Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 20 - ASSISTENZE IMPIANTI MECCANICI					11,000		
	SOMMANO Cadauno					11,000	3'589,52	39'484,72
	ARC - VANI SCALA (Cat 2) DEMOLIZIONI (SbCat 1)							
69 TOS23/ 1_02.A03.03 3.003	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per ringhiere, cancellate ed inferriate in ferro a disegno semplice Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 1 - DEMOLIZIONI Scala 1, smontaggio ringhiera *(lung.=(3,81+5,45+5,45+1)*30/25) Scala 3, smontaggio ringhiera *(lung.=(3,81+5,45+5,45+5,45+1)*30/25)		18,85			18,850		
			25,39			25,390		
	SOMMANO m²					44,240	33,37	1'476,29
70 TOS23/ 1_02.A03.01 1.003	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura ed arriccatura per uno spessore massimo di cm 3; escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisoria su pareti interne ed esterne con intonaco a cemento Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 1 - DEMOLIZIONI Scala 1 40% intonaco interno (pareti rampe e solette) *(lung.=12,9*11,5+10,1*4*30/25) Scala 3 40% intonaco interno (pareti rampe e solette) *(lung.=12,9*14,5+10,1*5*30/25)	0,40	196,83			78,732		
		0,40	247,65			99,060		
	SOMMANO m²					177,792	14,08	2'503,31
71 12.04.002.00 1	Lavatura, sgrassaggio e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale. Lavatura, sgrassaggio e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti esterni ed interni, anche in stabili o locali occupati, con eventuali rappezzi nei punti danneggiati. Sono compresi: le opere provvisoriale; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Lavatura a spugna, spazzolatura e sgrassaggio di pittura murale. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 1 - DEMOLIZIONI Scala 1 60% intonaco interno (pareti rampe e solette) Scala 3 60% intonaco interno (pareti rampe e solette)	0,60	196,83			118,098		
		0,60	247,65			148,590		
	SOMMANO m²					266,688	4,40	1'173,43
	A R I P O R T A R E							591'768,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							591'768,89	
72 TOS23/ 1_02.A07.00 1.003	<p>RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile.</p> <p>TRASPORTI E MOVIMENTAZIONI: Carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta alle impianti di smaltimento autorizzati, esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti, e movimentazione dei materiali in ambito di cantiere.</p> <p>Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 1 - DEMOLIZIONI</p> <p>Vedi voce n° 70 [m² 177.792] Vedi voce n° 69 [m² 44.240]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m³</p>					0,03 0,05	5,334 2,212	33,02	249,17
73 TOS23/ 1_PPREC.PI 7.009.004	<p>Altri rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 09 04)</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 1 - DEMOLIZIONI (par.ug.=5,3*(1,8))</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO Tn</p>	9,54				9,540	9,540	22,79	217,42
	INTONACI INTERNI (SbCat 8)								
74 TOS23/ 1_PPREC.PI 7.004.005	<p>Metalli (incluse le loro leghe) ferro e acciaio (riferimento cod. CEER/EER 17 04 05)</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 8 - INTONACI INTERNI Vedi voce n° 69 [m² 44.240]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO Tn</p>					0,02	0,885	0,02	0,02
75 TOS23/ 1_02.E06.00 6.001	<p>Ripresa di intonaco eseguita previa pulizia del supporto murario sottostante e successiva sbruffatura per una superficie inferiore a mq. 1,00 : per intonaco civile di malta bastarda tirato a frattazzo con velo fine, su pareti interne</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 8 - INTONACI INTERNI ART. 67 Scala 1 e 3</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m²</p>						198,120	34,88	6'910,43
	COLORITURE INTERNE (SbCat 11)								
76 TOS23/ 1_02CAM.F 04.004.004	<p>Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edili, per l'affidamento dei lavori per interventi edili e per</p>								
	A R I P O R T A R E								599'145,93

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							599'145,93
	l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. con idropittura lavabile previa mano di fissativo Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 11 - COLORITURE INTERNE Pitturazione spicconatura/0.4 Vedi voce n° 70 [m² 177.792]	2,50				444,480		
	SOMMANO m²					444,480	11,09	4'929,28
77 06.05.001* .002	Arrotatura e levigatura. Arrotatura e levigatura di pavimenti in piastrelle, marmette, piastrelle di marmo, ecc. con mola meccanica e successiva boiacatura, compreso cali e/o sollevamenti, trasporto allo scarico della boiaccia, pulizia con segatura e stuccatura. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Pavimenti in marmo in genere. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 11 - COLORITURE INTERNE							
	Scala 1 *(par.ug.=(10,1-1,14)*3+10,1+4,08*2,69) Scala 3 *(par.ug.=(10,1-1,14)*4+10,1+4,08*2,69)	47,96 56,92				47,960 56,920		
	SOMMANO m²					104,880	22,04	2'311,56
	ARREDI FISSI (SbCat 15)							
78 25.A86.A10. 040	Ringhiera o cancellata di ferro a semplice disegno, con lavorazione saldata, incluse opere murarie, esclusi trattamenti protettivi e coloriture, del peso oltre i 15 kg/m², tratti inclinati. Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 15 - ARREDI FISSI Scala 1, ringhiera Scala 3, ringhiera	18,85 25,39				20,00 20,00	377,000 507,800	
	SOMMANO Kg					884,800	9,17	8'113,62
79 25.A90.D10. 101	Pitturazione di manufatti in ferro mediante applicazione di una ripresa di antiruggine idrosolubile, per ringhiere cancellate e simili con struttura semplice, valutata vuoto per pieno, misurata una sola volta. Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 15 - ARREDI FISSI Scala 1, ringhiera Scala 3, ringhiera					18,850 25,390		
	SOMMANO m²					44,240	12,30	544,15
80 25.A90.D10. 201	Pitturazione di manufatti in ferro mediante applicazione di smalto ferromicaceo, per ringhiere cancellate e simili con struttura semplice, valutata vuoto per pieno, misurata una sola volta. Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 15 - ARREDI FISSI Scala 1, ringhiera					18,850		
	A R I P O R T A R E					18,850		615'044,54

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					18,850		615'044,54
	Scala 3, ringhiera					25,390		
	SOMMANO m ²					44,240	9,37	414,53
	TRAMEZZI E CONTROSOFFITTI (SbCat 3)							
81 TOS23/ 1_01CAM.C 02.010.001	Controsoffitto in lastre di cartongesso rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi) fissate mediante viti autopercoranti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato sorretto da pendinature, dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm; compreso la fornitura e posa della struttura e la stuccatura dei giunti spessore lastra in cartongesso mm 12,5 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 3 - TRAMEZZI E CONTROSOFFITTI (par.ug.=4+5)	9,00	4,00			36,000		
	SOMMANO m ²					36,000	44,72	1'609,92
82 TOS23/ 1_01CAM.C 02.002.001	Placcatura di parete eseguita con lastra di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi.) e fissata mediante viti autopercoranti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm. , con montanti ad interasse di 600 mm e guide a pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti Con singola lastra di cartongesso Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 3 - TRAMEZZI E CONTROSOFFITTI cavedi impianti *(par.ug.=(1+0,12+0,12)*(11,5+14,5-2,5-2,5)+2*(2,5*2,69-1,4*2,1))	33,61				33,610		
	SOMMANO m ²					33,610	46,83	1'573,96
	INFISSI INTERNI (SbCat 13)							
83 TOS23/ 1_PR.P70.01 3.002	CHIUSURE OSCURANTI ESTERNE IN PVC: PERSIANE E SCURI persiane, scuri esterni (o antoni, sportelloni...) e interni con marcatura CE [UNI EN 13659:2015], rinforzate in acciaio, di qualunque dimensione, compreso serratura, ferramenta, cerniere, guarnizioni, sistemi di bloccaggio, maniglie interne ed esterne standard e verniciatura. Persiane alla fiorentina o viareggina in PVC, a battente, a lamelle fisse, per finestre e/o porte finestre, a doppia battuta o battuta a muro, con telaio perimetrale o con i battenti ancorati direttamente alla muratura, a due ante Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 13 - INFISSI INTERNI (par.ug.=2*1)	2,00				2,000		
	SOMMANO m ²					2,000	458,66	917,32
	A R I P O R T A R E							619'560,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							619'560,27
84 TOS23/ 1_01.E04.00 3.003	Assistenza per posa in opera di infissi in legno interni ed esterni, per luci fino a mq 3,5; esclusa cassamorta compreso preparazione fori per zanche e bocchette, piazzamento infisso e successiva muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. persiane alla fiorentina Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 13 - INFISSI INTERNI (par.ug.=2*1)	2,00				2,000		
	SOMMANO m²					2,000	54,19	108,38
	RIPRISTINI (SbCat 22)							
85 TOS23/ 1_01.B03.00 4.101	Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio di qualsiasi tipo, incluso pezzi speciali (piastre, squadre, tiranti, ecc.), mano di antiruggine, muratura delle testate nelle apposite sedi e movimentazione del materiale in cantiere. Escluso la realizzazione delle sedi di alloggiamento travi di altezza fino a 240 mm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 22 - RIPRISTINI (par.ug.=2,68*4*2)	21,44			21,20	454,528		
	SOMMANO kg					454,528	4,40	1'999,92
	ASSISTENZE IMPIANTI ELETTRICI (SbCat 19)							
86 AP_10	Assistenze murarie per installazione impianti elettrici per ogni singolo vano scala Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 19 - ASSISTENZE IMPIANTI ELETTRICI					2,000		
	SOMMANO a corpo					2,000	1'787,57	3'575,14
	ASSISTENZE IMPIANTI MECCANICI (SbCat 20)							
87 AP_11	Assistenze murarie per installazione impianti meccanici per ogni singolo vano scala Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 20 - ASSISTENZE IMPIANTI MECCANICI					2,000		
	SOMMANO a corpo					2,000	1'765,29	3'530,58
	ARC - OPERE ESTERNE (Cat 3) DEMOLIZIONI (SbCat 1)							
88 TOS23/ 1_02.A03.03 3.001	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale					2,000		
	SOMMANO a corpo					2,000	1'765,29	3'530,58
	A R I P O R T A R E							628'774,29

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							628'774,29
	fasciabbotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in legno Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI Portoncino Finestre scala 1 Finestre scala 3 Finestre garage Porta retro scala Finestre tetto	3,00 4,00 4,00 8,00 1,00 3,00		1,40 1,10 1,10 1,10 1,00 0,50	2,10 0,80 0,80 0,80 2,10 0,70	8,820 3,520 3,520 7,040 2,100 1,050		
	SOMMANO m ²					26,050	21,83	568,67
89 TOS23/ 1_02.A03.03 3.003	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciabbotte su muri di spessore fino a cm 26 per ringhiere, cancellate ed inferriate in ferro a disegno semplice Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI Ringhiere balconi balconi tipo 1: 790x100 balconi tipo 2: 630x100 *(par.ug.=5+5+5+2)*(lung.=6,3+1+1) Inferriate finestre garage ringhiere porta finestre prosp. ovest *(lung.=1,3*1)	4,00 17,00 8,00 4,00	7,90 8,30 1,30		1,00 1,00 0,80	31,600 141,100 6,400 5,200		
	SOMMANO m ²					184,300	33,37	6'150,09
90 TOS23/ 1_02.A03.03 9.001	Smontaggio di lastre in pietra o marmo per rivestimenti, scale, soglie, stipiti, davanzali, architravi, cimase e simili fino a ritrovare il vivo della struttura sottostante di qualsiasi dimensione fino ad uno spessore di cm 5 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI Smontaggio marmo balconi balconi tipo 1: 790x100 balconi tipo 2: 630x100 *(par.ug.=5+5+5+2)*(lung.=6,3+1+1) finestre garage finestre scala	4,00 17,00 8,00 8,00	7,90 8,30 1,16 1,16	0,15 0,15 0,38 0,38		4,740 21,165 3,526 3,526		
	SOMMANO m ²					32,957	24,99	823,60
91 TOS23/ 1_02.A03.03 9.001	Smontaggio di lastre in pietra o marmo per rivestimenti, scale, soglie, stipiti, davanzali, architravi, cimase e simili fino a ritrovare il vivo della struttura sottostante di qualsiasi dimensione fino ad uno spessore di cm 5 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI Soglie garage 225x230	21,00		0,45	2,35	22,208		
	SOMMANO m ²					22,208	24,99	554,98
92 TOS23/ 1_02.A03.03 9.002	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai, escluse opere provvisorie pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B							
	A R I P O R T A R E							636'871,63

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							636'871,63
	Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI Pavimentazione balconi balconi tipo 1: 790x100 *(lung.=7,9*1) balconi tipo 2: 630x100 *(lung.=6,3*1)	4,00 17,00	7,90 6,30			31,600 107,100		
	SOMMANO m ²					138,700	17,15	2'378,71
93 TOS23/ 1_02.A03.01 1.003	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura ed arriccatura per uno spessore massimo di cm 3; escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisoria su pareti interne ed esterne con intonaco a cemento Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI 10% Sup. lavatura 100%	0,10	2'221,00			222,100		
	SOMMANO m ²					222,100	14,08	3'127,17
94 12.04.002.00 1	Lavatura, sgrassaggio e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale. Lavatura, sgrassaggio e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti esterni ed interni, anche in stabili o locali occupati, con eventuali rappezzi nei punti danneggiati. Sono compresi: le opere provvisorie; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Lavatura a spugna, spazzolatura e sgrassaggio di pittura murale. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI Prospetto nord *(par.ug.=96+360) Prospetto est *(par.ug.=342+76) Prospetto sud *(par.ug.=96+360+5,5+26) Prospetto ovest *(par.ug.=340+76) Gronde *(par.ug.=130-9+9*1,04+10,5) balconi tipo 1: 790*100 *(lung.=7,9*1+0,1*7,9) balconi tipo 1: 630*100 *(lung.=6,3*1+0,1*(6,3+1+1)) ingressi *(lung.=11+11,5+2,5*(13,6+13,9))	456,00 418,00 487,50 416,00 140,86 4,00 17,00 2,00	0,75 8,69 7,13 91,25			456,000 418,000 487,500 416,000 105,645 34,760 121,210 182,500		
	SOMMANO m ²					2'221,615	4,40	9'775,11
95 TOS23/ 1_02.A03.03 3.002	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in metallo Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI basculante garage 225x230	21,00	2,25		2,30	108,675		
	SOMMANO m ²					108,675	33,27	3'615,62
96 TOS23/ 1_02.A03.03 2.001	Smontaggio di docce, raccordi, pluviali, converse e simili, compreso disancoraggio dai sostegni; misurazione sviluppo per lunghezza: per qualsiasi dimensione Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI Corpo 1	6,00		0,31	14,50	26,970		
	A R I P O R T A R E					26,970		655'768,24

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					26,970		655'768,24
	Corpo 2	4,00		0,31	11,50	14,260		
	SOMMANO m ²					41,230	14,77	608,97
97 TOS23/ 1_02.A03.03 2.001	Smontaggio di docce, raccordi, pluviali, converse e simili, compreso disancoraggio dai sostegni; misurazione sviluppo per lunghezza: per qualsiasi dimensione Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI							
	Corpo 1	1,00	67,00	0,40		26,800		
	Corpo 2	1,00	67,00	0,40		26,800		
	SOMMANO m ²					53,600	14,77	791,67
98 TOS23/ 1_02.A07.00 1.003	RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile. TRASPORTI E MOVIMENTAZIONI: Carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta alle impianti di smaltimento autorizzati, esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti, e movimentazione dei materiali in ambito di cantiere. Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI demolizione soglie *(par.ug.=32,5+22,2) demolizione pavimenti spicconatura intonaco demolizione marciapiede Vedi voce n° 88 [m ² 26.050] Vedi voce n° 95 [m ² 108.675] Vedi voce n° 89 [m ² 184.300] Vedi voce n° 96 [m ² 41.230] Vedi voce n° 97 [m ² 53.600] scavo marciapiede							
		54,70			0,05	2,735		
		138,70			0,05	6,935		
		222,00			0,03	6,660		
		185,00			0,05	9,250		
					0,05	1,303		
					0,05	5,434		
					0,05	9,215		
					0,03	1,237		
					0,20	10,720		
		185,84			0,10	18,584		
	SOMMANO m ³					72,073	33,02	2'379,85
99 TOS23/ 1_PPRREC.P1 7.009.004	Altri rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 09 04) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI solo laterizi e simili *(par.ug.=1,7*(72,07-1,25-9,21-5,43-1,23-10,72))							
		75,19				75,190		
	SOMMANO ton					75,190	22,79	1'713,58
100 TOS23/ 1_PPRREC.P1 7.004.005	Metalli (incluse le loro leghe) ferro e acciaio (riferimento cod. CEER/EER 17 04 05) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI ringhiera							
	A R I P O R T A R E							661'262,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							661'262,31
	*(par.ug.=184,3*0,02) basculanti *(par.ug.=25*0,05) finestre *(par.ug.=108*0,08)	3,69 1,25 8,64				3,690 1,250 8,640		
	SOMMANO Tn					13,580	0,02	0,27
101 TOS23/ 1_02.A03.00 9.002	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI							
	Marciapiede bordo edificio ml. 135 larghezza 1 M	1,00	135,00	1,00		135,000		
	logge	3,00	4,08	2,69		32,926		
	interno ingressi	2,00	3,33	2,69		17,915		
	SOMMANO m²					185,841	17,15	3'187,17
102 TOS23/ 1_01.A04.00 2.001	Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti fino alla profondità di m 1,50 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI Vedi voce n° 101 [m² 185.841]							
	SOMMANO m³				0,10	18,584		
	SOMMANO m³					18,584	6,59	122,47
	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI (SbCat 5)							
103 24.08.015* .001	Fornitura e posa in opera di pietra grezza per soglie di finestre. Fornitura e posa in opera di pietra grezza per formazione di soglie di finestre, compresi gli oneri relativi al tiro in alto e l'appoggio sul piano di lavoro. Nel prezzo è compreso la preparazione dell'alloggio per il successivo inserimento del nuovo elemento. In pietra Travertino, Trani o Corniola dello spessore fino a cm 4 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 5 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI basculante garage 225x230	21,00		0,45	2,35	22,208		
	SOMMANO m²					22,208	355,06	7'885,17
104 24.08.015* .001	Fornitura e posa in opera di pietra grezza per soglie di finestre. Fornitura e posa in opera di pietra grezza per formazione di soglie di finestre, compresi gli oneri relativi al tiro in alto e l'appoggio sul piano di lavoro. Nel prezzo è compreso la preparazione dell'alloggio per il successivo inserimento del nuovo elemento. In pietra Travertino, Trani o Corniola dello spessore fino a cm 4 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 5 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI BORDI IN PIETRA DEI BALCONI balconi tipo 1: 790x100 balconi tipo 2: 630*100 *(par.ug.=5+5+5+2)*(lung.=6,3+1+1) finestre scala finestre garage	4,00 17,00 8,00 8,00	7,90 8,30 1,16 1,16	0,25 0,25 0,45 0,45		7,900 35,275 4,176 4,176		
	A R I P O R T A R E					51,527		672'457,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					51,527		672'457,39
	SOMMANO m ²					51,527	355,06	18'295,18
105 A15.016.040. a	<p>Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto pietra levigata, antiscivolo (R11 B): 33,3 x 33,3 cm, spessore 8,5 mm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 5 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI</p> <p>balconi tipo 1: 790*100 *(lung.=7,9*1) balconi tipo 2: 630*100 *(lung.=6,3*1)</p>	4,00 17,00	7,90 6,30			31,600 107,100		
	SOMMANO mq					138,700	49,39	6'850,39
	IMPERMEABILIZZAZIONE E ISOLAMENTO (SbCat 6)							
106 TOS23/ 1_01.D05.01 0.001	<p>applicazione di guaina liquida elastobituminosa a freddo monocomponente additivata per impermeabilizzazioni di superfici strutturali in calcestruzzo (impalcati, solai misto o in lastre ecc) da applicarsi a mano, esclusa la rasatura e regolarizzazione con malta cementizia, compreso la formazione di giunti, il taglio o la suggellatura degli incastri di muro, i colli di raccordo con le pareti verticali e il sollevamento dei materiali. in due mani per lo spessore di 3 mm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 6 - IMPERMEABILIZZAZIONE E ISOLAMENTO balconi</p>					138,700		
	SOMMANO m ²					138,700	39,85	5'527,20
	ISOLAMENTO TERMICO PARETI E GARAGE (SbCat 9)							
107 TOS23/ 1_02CAM.D 01.001.020	<p>REALIZZAZIONE DI ISOLAMENTO CON "SISTEMA A CAPPOTTO" SU SUPERFICI ESTERNE OPACHE VERTICALI RETTE (se non diversamente esplicitato), denominato ETA004 secondo il riferimento normativo europeo, rispondente ai requisiti CAM e composto da una serie di elementi costruttivi (inclusi nel prezzo), secondo le linee guida ETAG004, quali: il collante per l'ancoraggio, il materiale isolante, i tasselli (in ragione di 6 per mq per spessore isolante uguale o superiore a 100 mm), il rasante, l'armatura (rete in tessuto di fibra di vetro), due mani di primer, strato di intonaco di fondo steso a spatola di almeno 3 mm di finitura (rivestimento con eventuale fondo adatto al sistema) e gli accessori (se non diversamente precisato). La voce si riferisce alla realizzazione di cappotto su qualunque supporto ad esclusione del legno. E' compresa la verifica del supporto, mentre è da intendersi esclusa l'eventuale realizzazione del sottofondo o il grosso ripristino dell'intonaco esistente tra la parete verticale e lo strato di collante da computarsi a parte. Fornitura e posa in opera di sistema a cappotto con isolante in pannelli in schiuma poliuretana espansa rigida (PIR),rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), conforme alla norma UNI EN 13165:2016, esente da CFC o HCF, in classe E di reazione al fuoco secondo UNI EN 13501-1:2009, rivestito su entrambe le facce con velo di vetro saturato, completo degli accessori di ancoraggio, dei</p>							
	A R I P O R T A R E							703'130,16

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							703'130,16
	<p>tagli a misura e della rifinitura a regola d'arte dei pannelli escluso, da conteggiare a parte, il profilo di partenza, le riquadrature dei vuoti e le bordature - spessore mm 120 densità 35 kg/m3, per altezza fino a m. 22,00</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 9 - ISOLAMENTO TERMICO PARETI E GARAGE Prospetto sud *(par.ug.=96+5,5)</p>	101,50				101,500		
	PRospetto nord	96,00				1,00	96,000	
	PRospetto ovest	76,00				1,00	76,000	
	PRospetto est	76,00				1,00	76,000	
	Logge *(lung.=4,3*2)	3,00	8,60			2,55	65,790	
	SOMMANO m²					415,290	147,23	61'143,15
108 TOS23/ 1_02CAM.D 01.001.018	<p>REALIZZAZIONE DI ISOLAMENTO CON "SISTEMA A CAPPOTTO" SU SUPERFICI ESTERNE OPACHE VERTICALI RETTE (se non diversamente esplicitato), denominato ETA004 secondo il riferimento normativo europeo, rispondente ai requisiti CAM e composto da una serie di elementi costruttivi (inclusi nel prezzo), secondo le linee guida ETAG004, quali: il collante per l'ancoraggio, il materiale isolante, i tasselli (in ragione di 6 per mq per spessore isolante uguale o superiore a 100 mm), il rasante, l'armatura (rete in tessuto di fibra di vetro), due mani di primer, strato di intonaco di fondo steso a spatola di almeno 3 mm di finitura (rivestimento con eventuale fondo adatto al sistema) e gli accessori (se non diversamente precisato). La voce si riferisce alla realizzazione di cappotto su qualunque supporto ad esclusione del legno. E' compresa la verifica del supporto, mentre è da intendersi esclusa l'eventuale realizzazione del sottofondo o il grosso ripristino dell'intonaco esistente tra la parete verticale e lo strato di collante da computarsi a parte. Fornitura e posa in opera di sistema a cappotto con isolante in pannelli in schiuma poliuretana espansa rigida (PIR),rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), conforme alla norma UNI EN 13165:2016, esente da CFC o HCF, in classe E di reazione al fuoco secondo UNI EN 13501-1:2009, rivestito su entrambe le facce con velo di vetro saturato, completo degli accessori di ancoraggio, dei tagli a misura e della rifinitura a regola d'arte dei pannelli escluso, da conteggiare a parte, il profilo di partenza, le riquadrature dei vuoti e le bordature - spessore mm 90 densità 35 kg/m3, per altezza fino a m. 22,00</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 9 - ISOLAMENTO TERMICO PARETI E GARAGE Prospetto sud *(par.ug.=360+26)</p>	386,00				386,000		
	Prospecto nord					360,000		
	Prospecto ovest					340,000		
	Prospecto est					342,000		
	SOMMANO m²					1'428,000	127,96	182'726,88
109 AP_15	<p>Sovrapprezzo per 10 mm in più di isolante</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 9 - ISOLAMENTO TERMICO PARETI E GARAGE Vedi voce n° 108 [m² 1 428.000]</p>					1'428,000		
	SOMMANO mq					1'428,000	5,35	7'639,80
110 TOS23/	PROFILI DI PARTENZA, DI CHIUSURA, PARASPIGOLI, BORDATURE O RIQUADRATURE PER SISTEMI DI							
	A R I P O R T A R E							954'639,99

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							954'639,99
1_02CAM.D 01.150.005	ISOLAMENTO TERMICO O SISTEMI A "CAPPOTTO" rispondenti ai requisiti CAM, completi di ogni accessorio per il fissaggio alla struttura e/o all'isolante. Fornitura e posa in opera, per sistemi a cappotto, di profilo in alluminio, completo di gocciolatoio, per la partenza a terra per il supporto dell'isolamento, compreso il fissaggio con viti e tasselli di interasse non oltre cm 50, il tracciamento del piano orizzontale di posa; sono esclusi tutti gli adeguamenti dovuti alle interferenze con il piano di posa dovute all'aumento di spessore della parete. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 9 - ISOLAMENTO TERMICO PARETI E GARAGE (par.ug.=130+3*2*4,2)	155,20				155,200		
	SOMMANO m					155,200	19,39	3'009,33
111 TOS23/ 1_02CAM.D 01.150.006	PROFILI DI PARTENZA, DI CHIUSURA, PARASPIGOLI, BORDATURE O RIQUADRATURE PER SISTEMI DI ISOLAMENTO TERMICO O SISTEMI A "CAPPOTTO" rispondenti ai requisiti CAM, completi di ogni accessorio per il fissaggio alla struttura e/o all'isolante. Fornitura e posa in opera, per isolamenti termici fino a spessori di 100 mm, di paraspigoli in alluminio, compreso il fissaggio con viti e tasselli di interasse non oltre cm 40, opportunamente raccordato con l'isolamento e per quanto necessario per garantire l'impermeabilizzazione, sigillatura, rifinitura e rinforzo degli angoli dell'isolante per altezza fino a m. 22,00. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 9 - ISOLAMENTO TERMICO PARETI E GARAGE bassi alti vano scale *(par.ug.=1*2,9+2*,95) logge *(par.ug.=3*2*2,55+3*2,5) terrazzo quarto piano	2,00 6,00 4,80 22,80	11,90 14,80			23,800 88,800 4,800 22,800 2,900		
	SOMMANO m					143,100	15,60	2'232,36
112 AP_16	Fornitura e posa in opera, per sistemi a cappotto, di isolante per riquadrature di aperture su superfici opache Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 9 - ISOLAMENTO TERMICO PARETI E GARAGE Pubblico Finestre 130*140 verticale *(par.ug.=7+6+6+6) 130*140 davanzale 130*140 alto 100*140 verticale *(par.ug.=3+3+3+2) 100*140 davanzale 100*140 alto 95*140 verticale 95*140 davanzale 95*140 alto Scale verticale *(par.ug.=4+4) Scale davanzale Scale alto Finestre garage verticale Finestre garage davanzale Finestre garage alto Portefinestre e porte 130*220 verticale *(par.ug.=5+5+5+3) 130*220 alto Portoncino verticale Portoncino alto Porte garage verticale	25,00 25,00 25,00 11,00 11,00 11,00 3,00 3,00 3,00 8,00 8,00 8,00 4,00 4,00 4,00 18,00 18,00 2,00 2,00 11,00	2,00 1,00 1,00 2,00 1,00 1,00 2,00 1,00 1,00 2,00 1,00 1,00 2,00 1,00 1,00 2,00 1,00 2,00 1,00 2,00	0,25 0,25 0,25 0,25 0,25 0,25 0,25 0,25 0,25 0,25 0,25 0,25 0,25 0,25 0,25 0,25 0,25 0,25 0,25 0,25	1,40 1,30 1,30 1,40 1,00 1,00 1,40 0,95 0,95 0,80 1,10 1,10 0,60 1,10 1,10 2,20 1,30 2,20 1,40 2,20	17,500 8,125 8,125 7,700 2,750 2,750 2,100 0,713 0,713 3,200 2,200 2,200 1,200 1,100 1,100 19,800 5,850 2,200 0,700 12,100		
	A R I P O R T A R E					102,126		959'881,68

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					102,126		959'881,68
	Porte garage alto	11,00	1,00	0,25	2,25	6,188		
	Porta scala verticale	1,00	2,00	0,25	2,00	1,000		
	Porta scala alto	1,00	1,00	0,25	1,00	0,250		
	Privato							
	Finestre							
	130*140 verticale *(par.ug.=4+5+10+14+1)	34,00	2,00	0,25	1,40	23,800		
	130*140 davanzale	34,00	1,00	0,25	1,30	11,050		
	130*140 alto	34,00	1,00	0,25	1,30	11,050		
	100*140 verticale *(par.ug.=6+14)	20,00	2,00	0,25	1,40	14,000		
	100*140 davanzale	20,00	1,00	0,25	1,00	5,000		
	100*140 alto	20,00	1,00	0,25	1,00	5,000		
	Scale verticale	3,00	2,00	0,25	0,80	1,200		
	Scale davanzale	3,00	2,00	0,25	1,10	1,650		
	Scale alto	3,00	2,00	0,25	1,10	1,650		
	Finestre garage verticale	4,00	2,00	0,25	0,60	1,200		
	Finestre garage davanzale	4,00	1,00	0,25	1,10	1,100		
	Finestre garage alto	4,00	1,00	0,25	1,10	1,100		
	Portefinestre e porte							
	130*220 verticale *(par.ug.=2+7+2)	11,00	2,00	0,25	2,20	12,100		
	130*220 alto	11,00	1,00	0,25	1,30	3,575		
	Portoncino verticale	1,00	2,00	0,25	2,20	1,100		
	Portoncino alto	1,00	1,00	0,25	1,40	0,350		
	Porta garage verticale	10,00	2,00	0,25	2,20	11,000		
	Porta garage alto	10,00	2,00	0,25	2,25	11,250		
	SOMMANO m2					226,739	131,83	29'891,00
113 AP_28	Modifica davanzali finestre, demolizione ed inserimento tavellone per montaggio isolante Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 9 - ISOLAMENTO TERMICO PARETI E GARAGE							
	130*140 davanzale	25,00	1,00		1,30	32,500		
	100*140 davanzale	11,00	1,00		1,00	11,000		
	95*140 davanzale	3,00	1,00		0,95	2,850		
	SOMMANO ml					46,350	37,16	1'722,37
114 AP_20	Lattonerie di rivestimento del cappotto e dei davanzali per appartamenti privati, alluminio spessore 10/10, sviluppo 400 mm, compreso di ogni onere per il fissaggio e la posa in opera. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 9 - ISOLAMENTO TERMICO PARETI E GARAGE Privato Finestre							
	130*140 davanzale	34,00	1,00		1,30	44,200		
	100*140 davanzale	20,00	1,00		1,00	20,000		
	Scale davanzale	3,00	2,00		1,10	6,600		
	SOMMANO ml					70,800	63,80	4'517,04
	COPERTURA (SbCat 7)							
115 TOS23/ 1_02.A03.02 2.002	Smontaggio di manto di copertura in tegole e coppi o marsigliesi, anche per superfici parziali con accantonamento dei materiali allo stesso piano della copertura; esclusi interventi localizzati alla sola gronda ed il calo a terra del materiale per una superficie oltre mq 10,00 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 7 - COPERTURA							
	A R I P O R T A R E							996'012,09

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							996'012,09
	Smontaggio intera copertura	1,00	560,00			560,000		
	SOMMANO m ²					560,000	14,44	8'086,40
116 TOS23/ 1_02.A07.00 1.003	RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile. TRASPORTI E MOVIMENTAZIONI: Carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta alle impianti di smaltimento autorizzati, esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti, e movimentazione dei materiali in ambito di cantiere. Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 7 - COPERTURA intera copertura	560,00			0,02	11,200		
	SOMMANO m ³					11,200	33,02	369,82
117 TOS23/ 1_PRREC.P1 7.009.004	Altri rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 09 04) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 7 - COPERTURA (par.ug.=11,5*1,8)	20,70				20,700		
	SOMMANO ton					20,700	22,79	471,75
118 AP_17	Fornitura e posa in opera, per coperture piane di isolante con pannelli in schiuma poliuretanic espansa rigida (PIR) conforme alla norma UNI EN 13165:2016, esente da CFC o HCF, e UNI 13501-1:2009 in materia di reazione al fuoco (così come esplicita nel D.M. 15/03/2005)rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), completi degli accessori di ancoraggio, dei tagli a misura e della rifinitura a regola d'arte dei pannelli di isolamento termico e le sagomature per tutte le interferenze presenti nella copertura (finestre, canne fumarie, pilasti ecc.) - rivestito su entrambe le facce con velo di vetro saturato, densità 35 kg/m3, spessore mm. 100. Isolante+doppio strato di guaina Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 7 - COPERTURA					560,000		
	SOMMANO m2					560,000	103,08	57'724,80
119 TOS23/ 1_01.B04.23 1.002	getto in opera di calcestruzzo alleggerito con polistirolo espanso con massa volumica da 400 a 600 kg/mc – consistenza S4 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 7 - COPERTURA							
	A R I P O R T A R E							1'062'664,86

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'062'664,86
	perimetro gronda	145,00		0,40	0,10	5,800		
	SOMMANO m ³					5,800	212,55	1'232,79
120 TOS23/ 1_01.C03.02 1.003	Fornitura e posa di manto di copertura in laterizio posto su idoneo supporto, compresa la muratura dei filari di gronda e di colmo con tegole marsigliesi Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 7 - COPERTURA Intera copertura		560,00			560,000		
	SOMMANO m ²					560,000	34,80	19'488,00
	INTONACI ESTERNI (SbCat 10)							
121 TOS23/ 1_02.E06.00 6.002	Ripresa di intonaco eseguita previa pulizia del supporto murario sottostante e successiva sbruffatura per una superficie inferiore a mq. 1,00 : per intonaco civile di malta bastarda tirato a frattazzo con velo fine, su pareti esterne Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 10 - INTONACI ESTERNI su intonaco spicconato Vedi voce n° 93 [m ² 222.100]					222,100		
	SOMMANO m ²					222,100	49,94	11'091,67
	COLORITURE ESTERNE (SbCat 12)							
122 TOS23/ 1_02.CAM.F 04.005.001	Verniciatura di facciate esterne, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. con pittura sillossanica idrorepellente e traspirante a due mani di vernice Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 12 - COLORITURE ESTERNE Su intonaco esistente o ripreso *(par.ug.=2221-349-1428)	444,00				444,000		
	SOMMANO m ²					444,000	16,41	7'286,04
	INFISSI ESTERNI (SbCat 14)							
123 10.01.005	Porta basculante in lamiera di acciaio stampato. Porta basculante in lamiera di acciaio stampato, dello spessore di 8/10, fornita e posta in opera. Sono compresi: il telaio, i contrappesi, le guide, la serratura tipo Yale con due chiavi, la maniglia fissa, ed ogni altro accessorio; una mano di antiruggine; tutti i lavori di muratura occorrenti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 14 - INFISSI ESTERNI Basculanti garages 225*230	21,00	2,25		2,30	108,675		
	SOMMANO m ²					108,675	163,87	17'808,57
	A R I P O R T A R E							1'119'571,93

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'119'571,93
124 TOS23/ 1_PR.P70.00 8.001	<p>PORTONCINI DI INGRESSO IN LEGNO DI SICUREZZA sia da esterno che interno, con marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione, compreso serratura di sicurezza meccanica (doppia mappa o a cilindro) , ferramenta, cerniere, maniglie interne ed esterne standard e verniciatura. Con trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente (UNI EN ISO 10077-1:2007) e certificazione antieffrazione (UNI EN 1627:2011). Le Classi di Resistenza di Tenuta all'Acqua devono corrispondere alle norme UNI EN 12207:2017, di Permeabilità all'Aria devono corrispondere alle norme UNI EN 12208:2000 e di Resistenza al carico del Vento devono corrispondere alle norme UNI EN 12210:2016. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera del controtelaio. Portoncino d'ingresso di sicurezza con classe 3 antieffrazione, tamburato con intelaiatura perimetrale in legno di Abete, struttura cellulare interna a nido d'api e pannelli fibro-legnosi impiallacciato sulle due facce in essenze varie (noce, rovere, ciliegio, larice, pino, douglas, ecc), con pannelli lisci o bugnati, ad un'anta.</p> <p>Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 14 - INFISSI ESTERNI Portone ingresso caposcala</p>	3,00	1,40	2,10	8,820			
	SOMMANO m ²					8,820	1'247,16	10'999,95
125 TOS23/ 1_01.E04.00 3.005	<p>Assistenza per posa in opera di infissi in legno interni ed esterni, per luci fino a mq 3,5; esclusa cassamorta compreso preparazione fori per zanche e bocchette, piazzamento infisso e successiva muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. porte blindate</p> <p>Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 14 - INFISSI ESTERNI MISURA CORRETTA</p>					8,820		
	SOMMANO m ²					8,820	70,09	618,19
126 TOS23/ 1_PR.P72.00 2.003	<p>Controtelai e telai completi di catene di controvento e grappe di fissaggio. Sono escluse le opere murarie e la posa in opera. Controtelaio in acciaio elettrozincato per porte blindate, sp. totale 20/10, con misure telaio 60 x 70, dimensioni massime portone di circa 1,00x2,40 m.</p> <p>Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 14 - INFISSI ESTERNI Portone scala</p>					3,000		
	SOMMANO cad					3,000	133,14	399,42
127 TOS23/ 1_01.E04.00 2.001	<p>Assistenza per posa di cassamorta in metallo per aperture fino a 2,5 mq; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. su muri di spessore fino a 20 cm</p> <p>Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 14 - INFISSI ESTERNI Portone scala</p>					3,000		
	SOMMANO cad					3,000	51,01	153,03
	A R I P O R T A R E							1'131'742,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'131'742,52
128 TOS23/ 1_PR.P70.00 2.061	<p>FINESTRE E PORTEFINESTRE IN PVC con profili estrusi in classe A, classificati in base alla zona climatica, classe 1 di reazione al fuoco, oltre alla marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione con rinforzi, compreso di vetrocamera sigillata tramite guarnizioni, profili fermavetro ad incastro, serratura, ferramenta di attacco, sostegno e movimentazione ante, maniglie in alluminio. Trasmissione termica minima prevista dalla normativa vigente (UNI EN ISO 10077-1). Sono esclusi i controtelai, la posa e l'assistenza muraria. finestra a 2 ante con apertura oscillobattente e/o vasistas, vetrocamera con lastra antinfortunistica ai sensi della UNI 7697 con marcatura CE, infisso bianco, trasmittanza totale $U_w \leq 1.75$ e ≤ 1.67 W/mqk per zone climatiche C e D</p> <p>Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 14 - INFISSI ESTERNI</p> <p>Finestre vano scala Finestre garage Porta retro scala</p>	8,00 8,00 1,00		1,10 1,10 1,00	0,60 0,60 2,10	5,280 5,280 2,100		
	SOMMANO m ²					12,660	254,98	3'228,05
129 TOS23/ 1_01.E07.00 5.003	<p>POSA IN OPERA DI FINESTRE E PORTEFINESTRE in legno, pvc, alluminio, legnoalluminio e alluminiolegno, ad una o più ante. E' compreso il materiale per la posa e sigillatura/isolamento del giunto secondario su 3 piani funzionali secondo criteri e requisiti 11673-1, escluso il controtelaio e/o monoblocco. Per vani FINESTRA fino a 1,7 mq e con apertura oscillobattente e/o vasistas</p> <p>Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 14 - INFISSI ESTERNI</p> <p>Finestre vano scala Finestre garage Porta retro scala</p>	8,00 8,00 1,00		1,10 1,10 1,00	0,60 0,60 2,10	5,280 5,280 2,100		
	SOMMANO cad					12,660	80,22	1'015,59
130 TOS23/ 1_PR.P72.00 2.001	<p>Controtelai e telai completi di catene di controvento e grappe di fissaggio. Sono escluse le opere murarie e la posa in opera. Controtelaio in legno di Abete per porte a battente, con dimensioni massime di circa 1,00x2,40 m.</p> <p>Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 14 - INFISSI ESTERNI</p> <p>finestre vano scala finestre garage Porta retro scala</p>					8,000 8,000 1,000		
	SOMMANO cad					17,000	12,84	218,28
131 TOS23/ 1_01.E04.00 1.002	<p>Assistenza per posa di cassamorta in legno per aperture fino a 2,5 mq; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. su muri di spessore oltre i 20 cm</p> <p>Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 14 - INFISSI ESTERNI</p>							
	A R I P O R T A R E							1'136'204,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'136'204,44
	finestre vano scala finestre garage porta retro scala					8,000 8,000 1,000		
	SOMMANO cad					17,000	63,82	1'084,94
	ARREDI FISSI (SbCat 15)							
132 25.A86.A10. 030	Ringhiera o cancellata di ferro a semplice disegno, con lavorazione saldata, incluse opere murarie, esclusi trattamenti protettivi e coloriture, del peso oltre i 15 kg/m ² , tratti orizzontali. Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 15 - ARREDI FISSI							
	balconi tipo 1: 790x100	4,00	7,90		20,00	632,000		
	balconi tipo 2: 630x100 *(par.ug.=5+5+5+2)*(lung.=6,3+1+1)	17,00	8,30		20,00	2'822,000		
	portefinestra	4,00	1,30		20,00	104,000		
	SOMMANO Kg					3'558,000	8,13	28'926,54
133 E.004.040.03 0.a	Zincatura a caldo di manufatti in acciaio per la protezione contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 450 °C, previo decappaggio, lavaggio, ecc. e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito secondo le specificazioni UNI-EN-ISO 1461 per un minimo- contabilizzabile per partite di 100 kg:- immersione di strutture pesanti fino a 18 metri di lunghezza Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 15 - ARREDI FISSI FABBRICATO A							
	balconi tipo 1: 790x100	4,00	7,90		20,00	632,000		
	balconi tipo 2: 630x100 *(par.ug.=5+5+5+2)*(lung.=6,3+1+1)	17,00	8,30		20,00	2'822,000		
	portefinestra	4,00	1,30		20,00	104,000		
	SOMMANO kg					3'558,000	0,84	2'988,72
134 25.A90.D10. 201	Pitturazione di manufatti in ferro mediante applicazione di smalto ferromicaceo, per ringhiere cancellate e simili con struttura semplice, valutata vuoto per pieno, misurata una sola volta. Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 15 - ARREDI FISSI FABBRICATO A							
	balconi tipo 1: 790x100	4,00	7,90		1,00	31,600		
	balconi tipo 2: 630x100 *(par.ug.=5+5+5+2)*(lung.=6,3+1+1)	17,00	8,30		1,00	141,100		
	portefinestra	4,00	1,30		1,00	5,200		
	SOMMANO m ²					177,900	9,37	1'666,92
135 25.A86.A20. 010	Inferriate di ferro a semplice disegno, con lavorazione saldata, incluse opere murarie, esclusi trattamenti protettivi e coloriture, del peso fino a 20 kg/m ² per finestre e simili. Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 15 - ARREDI FISSI							
	A R I P O R T A R E							1'170'871,56

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'170'871,56
136 E.004.040.03 0.a	Zincatura a caldo di manufatti in acciaio per la protezione contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 450 °C, previo decappaggio, lavaggio, ecc, e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito secondo le specificazioni UNI-EN-ISO 1461 per un minimo- contabilizzabile per partite di 100 kg:- immersione di strutture pesanti fino a 18 metri di lunghezza Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 15 - ARREDI FISSI NUOVA VOCE NUOVA VOCE	8,00	1,10	0,60	20,00	105,600		
	SOMMANO Kg					105,600	8,76	925,06
		8,00	1,10	0,60	20,00	105,600		
	SOMMANO kg					105,600	0,84	88,70
137 25.A90.D10. 201	Pitturazione di manufatti in ferro mediante applicazione di smalto ferromicaceo, per ringhiere cancellate e simili con struttura semplice, valutata vuota per pieno, misurata una sola volta. Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 15 - ARREDI FISSI NUOVA VOCE NUOVA VOCE	8,00	1,10	0,60		5,280		
	SOMMANO m ²					5,280	9,37	49,47
	OPERE DA LATTONIERE (SbCat 17)							
138 08.01.003.00 2	Terminale di pluviale. Terminale di pluviale in profilato in ferro tubolare a sezione quadrata o circolare, fornito e posto in opera. Sono compresi: i pezzi speciali di congiungimento; i collari; le staffe ed ogni altro accessorio; la verniciatura a doppio strato di vernice ad olio bianca e colore, previa spalmatura di minio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Della sezione di cm 10x10 o diametro mm 100. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 17 - OPERE DA LATTONIERE Corpo 1 Corpo 2	6,00			14,50	87,000		
		4,00			11,50	46,000		
	SOMMANO m					133,000	37,42	4'976,86
139 08.01.004* .004	Pluviale in rame. Pluviale in rame a sezione quadrata o circolare, fornito e posto in opera. Sono compresi: le saldature; i gomiti; le staffe poste ad interasse non superiore a m 1,50; le legature; l'imbuto di attacco al canale di gronda. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Della sezione cm 10x10 o diametro mm 100, spessore 8/10. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 17 - OPERE DA LATTONIERE Corpo 1 Corpo 2	6,00			14,50	87,000		
		4,00			11,50	46,000		
	A R I P O R T A R E					133,000		1'176'911,65

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					133,000		1'176'911,65
	SOMMANO m					133,000	85,31	11'346,23
140 08.01.005* .004	Canale di gronda in rame. Canale di gronda, liscio o sagomato, in rame, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'onere per la formazione dei giunti e sovrapposizioni chiodate a doppia fila di ribattini di rame e saldature a stagno; le scossaline; le staffe di ferro; le cicogne murate e chiodate poste ad interasse non superiore a m. 1,00; le legature con filo di ferro zincato. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Dello spessore di mm 8/10, sviluppo cm 50. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 17 - OPERE DA LATTONIERE Corpo 1 Corpo 2	1,00 1,00	65,00 85,00			65,000 85,000		
	SOMMANO m					150,000	102,47	15'370,50
	RIPRESA TERRAZZI (SbCat 16)							
141 TOS23/ 1_02.B10.00 3.001	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c) trattamento protettivo dei ferri; d) applicazione di malta additivata, e) malta rasante f) pittura protettiva finale (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare) scarifica con martello demolitore e finitura manuale di superfici degradate di c.a. fino a raggiungere la superficie sana e compatta (a) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 16 - RIPRESA TERRAZZI balconi tipo 1 7.9x1 *(lung.=7,9*1+(7,9)*0,1) balconi tipo 2 6.3x1 *(par.ug.=5+5+5+2)*(lung.=6,3*1+(6,3+1+1)*0,1)	4,00 17,00	8,69 7,13			34,760 121,210		
	SOMMANO m ²					155,970	21,38	3'334,64
142 TOS23/ 1_02.B10.00 3.002	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c) trattamento protettivo dei ferri; d) applicazione di malta additivata, e) malta rasante f) pittura protettiva finale (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare) pulizia con idropulitrice a 200 atm o sabbiatrica per la preparazione del c.l.s. compatto a successivi trattamenti (b) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 16 - RIPRESA TERRAZZI balconi tipo 1 7.9x1 *(lung.=7,9*1+(7,9)*0,1) balconi tipo 2 6.3x1 *(par.ug.=5+5+5+2)*(lung.=6,3*1+(6,3+1+1)*0,1)	4,00 17,00	8,69 7,13			34,760 121,210		
	SOMMANO m ²					155,970	7,71	1'202,53
143	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a)							
	A RIPORTARE							1'208'165,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'208'165,55
TOS23/ 1_02.B10.00 3.003	scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c)trattamento protettivo dei ferri; d) applicazione di malta additivata, e) malta rasante f) pittura protettiva finale (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare) applicazione di anticorrosivo monocomponente alcanizzante dato in due mani su ferri di armatura di c.a. preventivamente deossidati (C) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 16 - RIPRESA TERRAZZI balconi tipo 1 7.9x1 *(lung.=7,9*1+(7,9)*0,1) balconi tipo 2 6.3x1 *(par.ug.=5+5+5+2)*(lung.=6,3*1+(6,3+1+1)*0,1)	4,00	8,69			34,760		
		17,00	7,13			121,210		
	SOMMANO m					155,970	2,17	338,45
144 TOS23/ 1_02.B10.00 3.005	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c)trattamento protettivo dei ferri; d) applicazione di malta additivata, e) malta rasante f) pittura protettiva finale (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare) malta tixotropica, monocomponente, polimero modificata per uno spessore fino a 25 mm per ripristino della sezione originaria; per interventi fino a mq 1 di superficie (d) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 16 - RIPRESA TERRAZZI balconi tipo 1 7.9x1 *(lung.=7,9*1+(7,9)*0,1) balconi tipo 2 6.3x1 *(par.ug.=5+5+5+2)*(lung.=6,3*1+(6,3+1+1)*0,1)	4,00	8,69			34,760		
		17,00	7,13			121,210		
	SOMMANO m ²					155,970	97,98	15'281,94
145 TOS23/ 1_02.B10.00 3.015	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c)trattamento protettivo dei ferri; d) applicazione di malta additivata, e) malta rasante f) pittura protettiva finale (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare) malta premiscelata monocomponente, tixotropica polimero modificata, con fibre sintetiche, per rasatura di spessore fino a 3 mm su superfici ripristinate (e) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 16 - RIPRESA TERRAZZI balconi tipo 1 7.9x1 *(lung.=7,9*1+(7,9)*0,1) balconi tipo 2 6.3x1 *(par.ug.=5+5+5+2)*(lung.=6,3*1+(6,3+1+1)*0,1)	4,00	8,69			34,760		
		17,00	7,13			121,210		
	SOMMANO m ²					155,970	22,78	3'553,00
146 TOS23/ 1_02.B10.00	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c)trattamento protettivo dei ferri; d) applicazione di							
	A R I P O R T A R E							1'227'338,94

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'227'338,94
3.017	malta additivata, e) malta rasante f) pittura protettiva finale (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare) pittura monocomponente acrilica, impermeabilizzante, traspirante, anticarbonatazione data in due mani a pennello (f) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 16 - RIPRESA TERRAZZI balconi tipo 1 7.9x1 *(lung.=7,9*1+(7,9)*0,1) balconi tipo 2 6.3x1 *(par.ug.=5+5+5+2)*(lung.=6,3*1+(6,3+1+1)*0,1)	4,00	8,69			34,760		
		17,00	7,13			121,210		
	SOMMANO m ²					155,970	10,47	1'633,01
	OPERE ESTERNE (SbCat 18)							
147 TOS23/ 1_01.B04.00 5.002	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto classe di resistenza caratteristica C25/30 - consistenza S4 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 18 - OPERE ESTERNE Vedi voce n° 101 [m ² 185.841]					0,10	18,584	
	SOMMANO m ³					18,584	171,29	3'183,25
148 TOS23/ 1_01.B03.00 1.002	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore rete elettrosaldata formato mt 2.00x3.00, Ø 6 mm, maglia 20x20 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 18 - OPERE ESTERNE Soletta sottofondo pavimentazione marciapiede arm. rete dn 6 mm maglia 20x20 cm Vedi voce n° 101 [m ² 185.841]	2,22					412,567	
	SOMMANO kg						412,567	2,79
149 TOS23/ 1_02CAM.E 05.001.001	Massetto con malta premiscelata a base cementizia, rispondente ai CAM,e rispondenti ai decreti del Ministero della Transizione ecologica (M.I.T.E.) aventi ad oggetto i criteri ambientali minimi (C.A.M.), tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte Spessore fino a cm. 4 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 18 - OPERE ESTERNE Vedi voce n° 101 [m ² 185.841]						185,841	
	SOMMANO m ²						185,841	27,22
150 TOS23/ 1_02CAM.E 05.001.002	Massetto con malta premiscelata a base cementizia, rispondente ai CAM,e rispondenti ai decreti del Ministero della Transizione ecologica (M.I.T.E.) aventi ad oggetto i criteri ambientali minimi (C.A.M.), tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte per ogni cm in più oltre ai 4 cm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B							
	A R I P O R T A R E							1'238'364,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'238'364,85
	Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 18 - OPERE ESTERNE Vedi voce n° 101 [m² 185.841] zona ingressi per passaggio tubazioni *(par.ug.=2*3,33*2,69) SOMMANO m²	17,92			2,00 6,00	371,682 107,520 <hr/> 479,202	7,07	3'387,96
151 TOS23/ 1_01.D05.01 0.001	applicazione di guaina liquida elastobituminosa a freddo monocomponente additivata per impermeabilizzazioni di superfici strutturali in calcestruzzo (impalcato, solai misto o in lastre ecc) da applicarsi a mano, esclusa la rasatura e regolarizzazione con malta cementizia, compreso la formazione di giunti, il taglio o la suggellatura degli incastri di muro, i colli di raccordo con le pareti verticali e il sollevamento dei materiali. in due mani per lo spessore di 3 mm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 18 - OPERE ESTERNE Vedi voce n° 101 [m² 185.841] interno ingressi Sommano positivi m² Sommano negativi m² SOMMANO m²	2,00	3,33	2,69		185,841 -17,915 <hr/> 185,841 -17,915 <hr/> 167,926	39,85	6'691,85
152 A15.016.040. a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto pietra levigata, antiscivolo (R11 B): 33,3 x 33,3 cm, spessore 8,5 mm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 18 - OPERE ESTERNE Vedi voce n° 101 [m² 185.841] SOMMANO mq					185,841 <hr/> 185,841	49,39	9'178,69
153 TOS23/ 1_04.E06.01 1.001	Fornitura e posa in opera di cordonato liscio vibrocompresso murato con malta cementizia a 350 kg di cemento R32,5, compresa la stuccatura dei giunti e la fondazione in cls C20/25 diritto cm 8x25x100 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 18 - OPERE ESTERNE Cordolo marciapiede SOMMANO m	1,00	135,00			135,000 <hr/> 135,000	23,27	3'141,45
154 AP_18	ISOLAMENTO TERMICO PARETI E GARAGE (SbCat 9) Fornitura e posa in opera di controsoffitto con isolante interno per isolamento del primo solaio Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 9 - ISOLAMENTO TERMICO PARETI E GARAGE (par.ug.=198+198)	396,00				396,000		
	A R I P O R T A R E					396,000		1'260'764,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					396,000		1'260'764,80
	SOMMANO m2					396,000	65,70	26'017,20
	OPERE INTERNE GARAGE (SbCat 21)							
155 TOS23/ 1_02.A03.00 9.002	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 21 - OPERE INTERNE GARAGE Garage *(par.ug.=21,4+22,1+15,3+14,1+12,8+15,5+12,7+14,1+15,4+14,2+15,7)	173,30				173,300		
	SOMMANO m2					173,300	17,15	2'972,10
156 12.04.002.00 1	Lavatura, sgrassaggio e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale. Lavatura, sgrassaggio e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti esterni ed interni, anche in stabili o locali occupati, con eventuali rappezzi nei punti danneggiati. Sono compresi: le opere provvisionali; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Lavatura a spugna, spazzolatura e sgrassaggio di pittura murale. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 21 - OPERE INTERNE GARAGE Garage *(par.ug.=18,9+19,2+16,7+15,7+15,2+16,8+15,2+15,7+16,7+15,8+17)	182,90			2,50	457,250		
	SOMMANO m2					457,250	4,40	2'011,90
157 TOS23/ 1_02CAM.E 05.001.001	Massetto con malta premiscelata a base cementizia, rispondente ai CAM,e rispondenti ai decreti del Ministero della Transizione ecologica (M.I.T.E.) aventi ad oggetto i criteri ambientali minimi (C.A.M.), tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte Spessore fino a cm. 4 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 21 - OPERE INTERNE GARAGE Vedi voce n° 155 [m² 173.300]					173,300		
	SOMMANO m2					173,300	27,22	4'717,23
158 A15.016.040. a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto pietra levigata, antiscivolo (R11 B): 33,3 x 33,3 cm, spessore 8,5 mm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 21 - OPERE INTERNE GARAGE Vedi voce n° 155 [m² 173.300]					173,300		
	SOMMANO mq					173,300	49,39	8'559,29
159 TOS23/ 1_02CAM.F 04.004.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi							
	A R I P O R T A R E							1'305'042,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'305'042,52
	edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. con idropittura lavabile previa mano di fissativo Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 21 - OPERE INTERNE GARAGE Garage Vedi voce n° 156 [m² 457.250]					457,250		
	SOMMANO m²					457,250	11,09	5'070,90
	ARC - OPERE APPARTAMENTI (Cat 1) RIPRISTINI (SbCat 22)							
160 AP_22	Ripristini dei saggi effettuati sugli elementi in calcestruzzo, mediante l'utilizzo di malte speciali, compreso il rifacimento dei fori nelle pareti dove presenti, compreso ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 22 - RIPRISTINI					1,000		
	SOMMANO a corpo					1,000	3'500,00	3'500,00
	ARC - OPERE ESTERNE (Cat 3) OPERE ESTERNE (SbCat 18)							
161 AP_26	Spostamento alloggi contatori gas per realizzazione di cappottoi Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 18 - OPERE ESTERNE					6,000		
	SOMMANO cadauno					6,000	382,80	2'296,80
162 AP_23	Armadietto contatori acqua 120x80hx20p dimensioni nette Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 18 - OPERE ESTERNE					2,000		
	SOMMANO cadauno					2,000	1'145,00	2'290,00
163 AP_24	Armadietto contatori gas 80x110hx30p dimensioni nette Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 18 - OPERE ESTERNE					4,000		
	SOMMANO cadauno					4,000	1'121,00	4'484,00
164 AP_25	Armadietto contatori gas 80X155h*30 dimensioni nette Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO B Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 18 - OPERE ESTERNE					0,000		
	SOMMANO cadauno					0,000	1'336,00	0,00
	A R I P O R T A R E							1'322'684,22

COMPUTO METRICO

OGGETTO: OPERE ESTERNE EDIFICIO B

COMMITTENTE: E.R.P. LUCCA S.R.L.

Lucca, 14/12/2023

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA <nessuna> (SpCat 0) <nessuna> (Cat 0) OPERE ESTERNE EDIFICIO B (SbCat 1)							
1 TOS23/ 1_05.A03.00 7.001	Demolizione di lista o cordonato di pietra o di cemento eseguita con mezzi meccanici accatastamento del materiale riutilizzabile entro 50 m o compreso il carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento, esclusi I costi di accesso per il loro conferimento e gli eventuali tributi. fino a 25 cm di larghezza Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Aiuole tra fabbricato A e fabbricato B *(lung.=,53+6,15+,74+,81+5,60+,78+,76+6,33+,5+,5+6,21+,51) Aiuole fabbricato B *(lung.=3,45+19,23+14+7,08+10,55+5,15) (lung.=11,38+3,75+3,75+3,65)	2,00 1,00 1,00	29,42 59,46 22,53			58,840 59,460 22,530		
	SOMMANO m					140,830	6,69	942,15
2 TOS23/ 1_05.A03.00 2.001	Fresatura di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, eseguita con macchina fresatrice operante a freddo (completa di apparecchiatura a nastri di carico), compreso preparazione e pulizia del piano di posa con spazzatrice stradale; misurata a cm di spessore. profondità compresa tra 0 e 5 cm. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Per realizzazione pista ciclabile e marciapiedi Lato Viale Sardegna *(lung.=18,51+11,66) Per sistemazione area interna ed adiacente ai fabbricati E F G H M N A B C D P	1,00 0,75 0,25 0,33 1,00 1,00 0,50 1,00 0,50 0,25 1,00 0,50	30,17 14,80 26,72 13,25 9,67 18,74 23,14 21,00 18,30 20,37 19,35 10,25	2,50 6,00 4,53 12,72 5,64 13,84 3,22 3,05 12,35 6,00 5,60 6,15	3,00 3,00 3,00 3,00 3,00 3,00 3,00 3,00 3,00 3,00 3,00 3,00	226,275 199,800 90,781 166,855 163,616 778,085 111,766 192,150 339,008 91,665 325,080 94,556		
	SOMMANO m ² *cm					2'779,637	0,68	1'890,15
3 TOS23/ 1_01.A04.01 1.001	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, in terreni sciolti, compresi carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento. fino alla profondità di m 1,50 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Lato Viale Sardegna	1,00 1,00	9,45 10,55	4,50 4,80	0,30 0,30	12,758 15,192		
	SOMMANO m ³					27,950	24,10	673,60
4 TOS23/ 1_PPREC.P1 7.003.102	Miscele bituminose, catrame di carbone e prodotti contenenti catrame miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 03 01* (riferimento cod. CEER/EER 17 03 02) - fresature di asfalti senza contenuto di catrame.							
	A R I P O R T A R E							3'505,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'505,90
	Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B fresatura Vedi voce n° 2 [m ² *cm 2 779.637] SOMMANO Tn	0,01			1,80	50,033		
						50,033	25,95	1'298,36
5 TOS23/ 1_PRREC.P1 7.005.004	Terra (compreso il terreno proveniente da siti contaminati), rocce e fanghi di dragaggio Terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 05 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 05 04) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B scavo Vedi voce n° 3 [m ³ 27.950] SOMMANO Tn				1,70	47,515		
						47,515	27,54	1'308,56
6 TOS23/ 1_PR.P12.01 1.006	Cordonato in cls vibrocompresso, certificato CE secondo la UNI EN 1340:2004 con angolo smussato a 45°, diritto - cm 12x25x100 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B SOMMANO cad	0,35	548,47			191,965		
						191,965	7,28	1'397,51
7 TOS23/ 1_04.E06.01 5.001	Posa in opera di cordonato, lista o lastrichino e lastroni in pietra di qualsiasi dimensione e spessore fino a 20 cm rinalzato con calcestruzzo preconfezionato ordinario con resistenza caratteristica C20/25 ; è esclusa la fornitura del materiale da posare. cordonato o lista in pietra rettilinei di larghezza fino a 25cm, h15/25cm Compreso la fondazione in cls C12/15 (fino a 0,06 mc/m) e movimentazione del cordolo con mezzi meccanici Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Vedi voce n° 6 [cad 191.965] SOMMANO m					191,965		
						191,965	19,28	3'701,09
8 TOS23/ 1_04.A05.00 7.002	Formazione di rilevato stradale con materiale proveniente da cava o da scavi di sbancamento, steso a strati non superiore a 30 cm, compattato con idonei rulli densità non inferiore all' 80% della densità massima a prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo, negli strati inferiori ed al 95% in quello superiore. Compreso il materiale. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B (lung.=27,95/0,30) SOMMANO m ³	1,00	93,17		0,20	18,634		
						18,634	30,40	566,47
9 TOS23/ 1_04.E02.00 3.003	Tappeto di usura in conglomerato bituminoso steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto con aggregato pezzatura 0/10, spessore finito compreso 3 cm							
	A R I P O R T A R E							11'777,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							11'777,89
	Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B (lung.=2427,878-75,425) SOMMANO m ²	0,35	2'352,45			823,357		
						823,357	14,57	11'996,31
10 AP.01	Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso per strato di usura modificato con ossidi sintetici di ferro per ottenere la colorazione rossa, spessore 3 cm provvisto di marchiatura CE. Miscela costituita da inerti (pietrischi) provenienti dalla frantumazione di rocce naturali; nel caso di impiego di inerti provenienti da depositi alluvionali, questi non potranno superare la quantità del 50 % in peso, gli inerti provenienti dalla frantumazione di rocce alluvionali dovranno essere per almeno il 70% in peso inerti privi di facce tonde. Gli aggregati dovranno risultare puliti ed avere valore Los Angeles <20 (LA20) e LV >44 (PSV44). Potrà essere previsto impiego di fresato idoneo nella percentuale massima del 30% unito all'impiego di additivi rigeneranti nelle quantità descritte nel CSA. La miscela dovrà essere stesa con idonee vibrofinitrici e compattata con rulli di idonea massa fino ad ottenere un piano di posa omogeneo e regolare; è compresa la fornitura di ogni materiale, lavorazione ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte misurato in opera dopo costipamento. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Per realizzazione pista ciclabile e marciapiedi Cordolo SOMMANO mq	0,35	100,00	0,30		10,500		
						10,500	25,00	262,50
11 TOS23/ 1_01.B04.00 5.002	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto classe di resistenza caratteristica C25/30 - consistenza S4 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B per esecuzione sottofondo marciapiede cordolo SOMMANO m ³	0,35	34,00	2,50	0,20	5,950		
		0,35	100,00	0,30	0,15	1,575		
						7,525	171,29	1'288,96
12 TOS23/ 1_05.A03.00 4.002	Taglio di pavimentazione bituminosa spinto fino alla profondità di cm 20. con sega diamantata Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B per realizzazione pista coclabile *(lung.=5,54+27,87+64,84) SOMMANO m	0,50	98,25			49,125		
						49,125	4,05	198,96
13 TOS23/ 1_01.B03.00 1.002	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore rete elettrosaldato formato mt 2.00x3.00, Ø 6 mm, maglia 20x20 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B per esecuzione sottofondo marciapiede *(par.ug.=2,00*,35) SOMMANO kg	0,70	34,00	2,50	2,22	132,090		
						132,090	2,79	368,53
	A R I P O R T A R E							25'893,15

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							25'893,15
14 AP.02	Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio per getto di pavimenti industriali, con resistenza caratteristica C35/45, aggregato Dmax 20 mm, consistenza S5, modificato con ossidi in ferro per ottenere la colorazione desiderata. Miscela ottenuta da pietrischi provenienti dalla frantumazione di rocce naturali, dovranno essere puliti ed avere valore Los Angeles minore di 20(LA20) e LV maggiore di 44(LV44). Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B per esecuzione finitura marciapiede Lato Viale Sardegna	1,00	34,00	2,50		85,000		
	SOMMANO mq					85,000	28,16	2'393,60
15 TOS23/ 1_04.F06.00 8.001	Fognatura in P.V.C. rigido, secondo norma UNI EN 1401-1 con giunto a bicchiere ed anello elastomerico, SN8, posta su letto di sabbione e materiale sciolto sp. minimo 20 cm, escluso scavo e rinterro diam. est. 200 mm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B REGIMAZIONE DELLE ACQUE Tratto C-F e G-H Tratto C-D Allacci con fognatura esistente Viale Sardegna	2,00 1,00 1,00	31,35 37,62 25,00			62,700 37,620 25,000		
	SOMMANO m					125,320	38,11	4'775,95
16 TOS23/ 1_05.A03.00 4.002	Taglio di pavimentazione bituminosa spinto fino alla profondità di cm 20. con sega diamantata Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Vedi voce n° 15 [m 125.320]	2,00				250,640		
	SOMMANO m					250,640	4,05	1'015,09
17 TOS23/ 1_05.A03.00 1.001	Scarificazione superficiale di pavimentazione stradale bitumata, eseguita con mezzi meccanici e manuali, compreso il trasporto dei materiali di risulta a impianto di smaltimento autorizzato o in aree indicate dal Progetto. spinta fino alla profondità massima di 10 cm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Vedi voce n° 15 [m 125.320]			0,60		75,192		
	SOMMANO m ²					75,192	3,64	273,70
18 TOS23/ 1_PPRREC.P1 7.003.02	Miscele bituminose, catrame di carbone e prodotti contenenti catrame miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 03 01* (riferimento cod. CEER/EER 17 03 02) - lastre di asfalti senza contenuto di catrame. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Vedi voce n° 17 [m ² 75.192] *(H/peso=0,10*1,8)				0,18	13,535		
	SOMMANO Tn					13,535	35,79	484,42
	A R I P O R T A R E							34'835,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							34'835,91
19 TOS23/ 1_01.A04.01 1.002	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, in terreni sciolti, compresi carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento. da m 1,50 fino alla profondità di m 3,00 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Vedi voce n° 15 [m 125.320]			0,60	0,60	45,115		
	SOMMANO m³					45,115	25,29	1'140,96
20 TOS23/ 1_05.A09.00 1.003	Riempimento di scavi stradali o di scavi eseguiti per posa in opera di tubazioni in sedi viarie, realizzato con mezzi meccanici, compreso ogni onere per la costipazione e pilonatura degli inerti in strati di spessore non superiori a 30 cm, bagnatura, fino ad ottenere un grado di compattazione del 95% della prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo. con materiale di scavo precedentemente depositato a bordo scavo. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Vedi voce n° 15 [m 125.320]			0,40	0,30	15,038		
	SOMMANO m³					15,038	21,35	321,06
21 TOS23/ 1_04.E02.00 2.001	Strato di collegamento (binder) in conglomerato bituminoso, steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura con rullo vibrante; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto con aggregato pezzatura 0/20, spessore compreso 6 cm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Vedi voce n° 15 [m 125.320]			0,60		75,192		
	SOMMANO m²					75,192	23,19	1'743,70
22 TOS23/ 1_04.E02.00 2.002	idem c.s. ...di Appalto per ogni cm in più o in meno alla voce precedente Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Vedi voce n° 21 [m² 75.192]					75,192		
	SOMMANO m²				1,00	75,192	3,67	275,95
23 TOS23/ 1_04.F06.02 3.002	Pozzetto di ispezione prefabbricato in calcestruzzo senza sifone compreso letto di posa e rinfianchi in cls C16/20 di spessore minimo 10 cm; compreso calo con mezzi meccanici; esclusi: chiusino (lapide), griglia o soletta di copertura, scavo e rinterro dimensioni esterne 60x60x60 sp.10 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B REGIMAZIONE DELLE ACQUE Tratto E-F Allacci con fognatura esistente Viale Sardegna					1,000		
	SOMMANO cad					3,000		
						4,000	102,00	408,00
	A R I P O R T A R E							38'725,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							38'725,58
24 AP.03	Coperchio e telaio in ghisa sferoidale UNI EN 1563:2012-EN124:2015, classe C (resistenza 250 kN = 25 t) per chiusini (lapidi) e/o pozzetti, resistenza 250 kN, murata a malta cementizia con rinfianco perimetrale in cls C16/20, escluso scavo. Telaio e coperchio quadri a tenuta ermetica, dimensioni 500x500, luce netta 400x400 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Vedi voce n° 23 [cad 4.000]					4,000		
	SOMMANO cad					4,000	153,83	615,32
25 TOS23/ 1_05.A03.00 4.002	Taglio di pavimentazione bituminosa spinto fino alla profondità di cm 20. con sega diamantata Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Vedi voce n° 23 [cad 4.000]	4,00	1,00			16,000		
	SOMMANO m					16,000	4,05	64,80
26 TOS23/ 1_05.A03.00 1.001	Scarificazione superficiale di pavimentazione stradale bitumata, eseguita con mezzi meccanici e manuali, compreso il trasporto dei materiali di risulta a impianto di smaltimento autorizzato o in aree indicate dal Progetto. spinta fino alla profondità massima di 10 cm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Vedi voce n° 23 [cad 4.000]		1,00	1,00		4,000		
	SOMMANO m ²					4,000	3,64	14,56
27 TOS23/ 1_PPRREC.P1 7.003.02	Miscela bituminosa, catrame di carbone e prodotti contenenti catrame miscela bituminosa diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 03 01* (riferimento cod. CEER/EER 17 03 02) - lastre di asfalti senza contenuto di catrame. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Vedi voce n° 23 [cad 4.000] *(H/peso=0,10*1,80)		1,00	1,00	0,18	0,720		
	SOMMANO Tn					0,720	35,79	25,77
28 TOS23/ 1_01.A04.01 1.002	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, in terreni sciolti, compresi carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento. da m 1,50 fino alla profondità di m 3,00 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Vedi voce n° 23 [cad 4.000]		1,00	1,00	0,80	3,200		
	SOMMANO m ³					3,200	25,29	80,93
29 TOS23/ 1_01.B04.00 3.001	getto in opera di calcestruzzo per opere non strutturali classe di resistenza caratteristica C12/15 - consistenza S3 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna>							
	A R I P O R T A R E							39'526,96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							39'526,96
	Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Vedi voce n° 23 [cad 4.000]		4,00	0,20	0,60	1,920		
	SOMMANO m³					1,920	149,11	286,29
30 TOS23/ 1_04.E02.00 2.001	Strato di collegamento (binder) in conglomerato bituminoso, steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura con rullo vibrante; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto con aggregato pezzatura 0/20, spessore compreso 6 cm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Vedi voce n° 23 [cad 4.000]		1,00	1,00		4,000		
	SOMMANO m²					4,000	23,19	92,76
31 TOS23/ 1_04.E02.00 2.002	idem c.s. ...di Appalto per ogni cm in più o in meno alla voce precedente Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Vedi voce n° 30 [m² 4.000]				1,00	4,000		
	SOMMANO m²					4,000	3,67	14,68
32 TOS23/ 1_04.F06.02 3.002	Pozzetto di ispezione prefabbricato in calcestruzzo senza sifone compreso letto di posa e rinfianchi in cls C16/20 di spessore minimo 10 cm; compreso calo con mezzi meccanici; esclusi: chiusino (lapide), griglia o soletta di copertura, scavo e rinterro dimensioni esterne 60x60x60 sp.10 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B REGIMAZIONE DELLE ACQUE Tratto F-G e G-H Tratto C-D					6,000 3,000		
	SOMMANO cad					9,000	102,00	918,00
33 TOS23/ 1_04.F06.03 1.010	Griglia in ghisa sferoidale classe C, resistenza 250 kN murata a malta cementizia con rinfianco perimetrale in cls C16/20, escluso scavo piana dim. 400x400 mm, telaio 500x500xh80 mm (30 kg) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Vedi voce n° 32 [cad 9.000]					9,000		
	SOMMANO cad					9,000	185,15	1'666,35
34 TOS23/ 1_05.A03.00 4.002	Taglio di pavimentazione bituminosa spinto fino alla profondità' di cm 20. con sega diamantata Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Vedi voce n° 32 [cad 9.000]	4,00	1,00			36,000		
	SOMMANO m					36,000	4,05	145,80
	A R I P O R T A R E							42'650,84

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							42'650,84
35 TOS23/ 1_05.A03.00 1.001	Scarificazione superficiale di pavimentazione stradale bitumata, eseguita con mezzi meccanici e manuali, compreso il trasporto dei materiali di risulta a impianto di smaltimento autorizzato o in aree indicate dal Progetto. spinta fino alla profondità massima di 10 cm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Vedi voce n° 32 [cad 9.000]		1,00	1,00		9,000		
	SOMMANO m ²					9,000	3,64	32,76
36 TOS23/ 1_PRREC.P1 7.003.02	Miscele bituminose, catrame di carbone e prodotti contenenti catrame miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 03 01* (riferimento cod. CEER/EER 17 03 02) - lastre di asfalti senza contenuto di catrame. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Vedi voce n° 32 [cad 9.000] *(H/peso=0,10*1,80)		1,00	1,00	0,18	1,620		
	SOMMANO Tn					1,620	35,79	57,98
37 TOS23/ 1_01.A04.01 1.002	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, in terreni sciolti, compresi carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento. da m 1,50 fino alla profondità di m 3,00 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Vedi voce n° 32 [cad 9.000]		1,00	1,00	0,80	7,200		
	SOMMANO m ³					7,200	25,29	182,09
38 TOS23/ 1_01.B04.00 3.001	getto in opera di calcestruzzo per opere non strutturali classe di resistenza caratteristica C12/15 - consistenza S3 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Vedi voce n° 32 [cad 9.000]		4,00	0,20	0,60	4,320		
	SOMMANO m ³					4,320	149,11	644,16
39 TOS23/ 1_04.E02.00 2.001	Strato di collegamento (binder) in conglomerato bituminoso, steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura con rullo vibrante; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto con aggregato pezzatura 0/20, spessore compreso 6 cm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Vedi voce n° 32 [cad 9.000]		1,00	1,00		9,000		
	SOMMANO m ²					9,000	23,19	208,71
40 TOS23/ 1_04.E02.00 2.002	idem c.s. ...di Appalto per ogni cm in più o in meno alla voce precedente Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B							
	A R I P O R T A R E							43'776,54

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							43'776,54
	Vedi voce n° 39 [m² 9.000] SOMMANO m²				1,00	9,000		
						9,000	3,67	33,03
41 TOS23/ 1_02.A07.00 1.003	RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile. TRASPORTI E MOVIMENTAZIONI: Carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta alle impianti di smaltimento autorizzati, esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti, e movimentazione dei materiali in ambito di cantiere. Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B fresatura terra	2'427,00 88,03	0,35 0,35		0,03	25,484 30,811		
	SOMMANO m³					56,295	33,02	1'858,86
42 TOS23/ 1_01.F06.01 1.001	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico carrabile e tappo in cls, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm. 10. pozzetto dimensioni esterne 30 x 30 x 30 cm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B					6,000		
	SOMMANO cad					6,000	110,37	662,22
43 TOS23/ 1_04.E07.00 1.001	Segnaletica orizzontale eseguita con vernice spartitraffico rifrangente di colore bianco o giallo, in strisce continue o discontinue, compreso l'onere dell'esecuzione in presenza di traffico e del tracciamento. larghezza cm 12 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B segnaletica di cantiere (gialla) delimitazione carreggiata *(lung.=260,00+90,00+90,00) stalli parcheggi *(lung.=55,00+14*2,50) segnaletica definitiva (bianca) delimitazione carreggiata *(lung.=260,00+90,00+90,00) stalli parcheggi *(lung.=55,00+14*2,50)	0,35 0,35 0,35 0,35	440,00 90,00 440,00 90,00			154,000 31,500 154,000 31,500		
	SOMMANO m					371,000	0,37	137,27
44 TOS23/ 1_04.E07.00 1.004	idem c.s. ...tracciamento. larghezza superiore a cm 25 per scritte, frecce, zebraure, ecc Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B segnaletica di cantiere (gialla) zebrature *(par.ug.=104*0,80) (par.ug.=6*1,60) stop *(par.ug.=5*7,50) segnaletica definitiva (bianca) zebrature *(par.ug.=104*0,80) (par.ug.=6*1,60)	83,20 9,60 37,50 83,20 9,60	0,35 0,35 0,35 0,35 0,35			29,120 3,360 13,125 29,120 3,360		
	A R I P O R T A R E					78,085		46'467,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					78,085		46'467,92
	stop *(par.ug.=5*7,50)	37,50	0,35			13,125		
	SOMMANO m²					91,210	3,64	332,00
45 TOS23/ 1_PR.P51.03 2.001	Segnale ottagonale (STOP), in materiale composito di resine termoindurenti rinforzati con fibre di vetro, denominati "CG10", rivestito nella parte anteriore interamente con pellicola retroriflettente classe 2 a pezzo unico, completo di attacchi speciali. Dimensione A cm 60 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B					2,000		
	SOMMANO cad					2,000	63,72	127,44
46 TOS23/ 1_PR.P51.03 1.002	Segnale circolare in materiale composito di resine termoindurenti rinforzati con fibre di vetro, denominati "CG10", rivestito nella parte anteriore interamente con pellicola retroriflettente a pezzo unico, completo di attacchi speciali; per tutti i simboli. Diametro cm 60 con pellicola retroriflettente cl. 1 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B					3,000		
	SOMMANO cad					3,000	47,77	143,31
47 TOS23/ 1_PR.P51.03 4.002	Segnale rettangolare in materiale composito di resine termoindurenti rinforzati con fibre di vetro, denominati "CG10", rivestito nella parte anteriore interamente con pellicola retroriflettente a pezzo unico, completo di attacchi speciali; per tutti i simboli. Lato minore cm 60 con pellicola retroriflettente cl. 1 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B					4,000		
	SOMMANO cad					4,000	55,31	221,24
48 TOS23/ 1_04.E07.00 5.002	Posa in opera di segnaletica verticale, esclusa fornitura. di segnali su appositi sostegni, ogni coppia di staffe. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Vedi voce n° 45 [cad 2.000] Vedi voce n° 46 [cad 3.000] Vedi voce n° 47 [cad 4.000]					2,000		
	SOMMANO cad					3,000		
						4,000		
						9,000	7,04	63,36
49 TOS23/ 1_04.E07.00 5.001	Posa in opera di segnaletica verticale, esclusa fornitura. di sostegni, a palo, ad arco o a mensola, per segnali stradali, eseguita con fondazione in calcestruzzo di dimensioni adeguate ed in relazione alla natura del terreno su cui si opera. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Vedi voce n° 48 [cad 9.000]					9,000		
	SOMMANO cad					9,000	29,62	266,58
	A R I P O R T A R E							47'621,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							47'621,85
50 TOS23/ 1_09.V02.02 1.007	<p>Abbattimento di albero, con uso di piattaforma aerea, compreso il trasporto ad impianto di smaltimento autorizzato (compost o inceneritore), escluso i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. Esclusa l'estrazione della ceppaia, da lasciare netta a pari livello del terreno o alta circa 1 m secondo indicazione della D.L. In sede stradale, diametro del tronco a 130 cm da terra da 30 cm a 59 cm o altezza della pianta da 12 a 16 m</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B</p>					3,000		
	SOMMANO cad					3,000	416,49	1'249,47
51 TOS23/ 1_09.V02.02 0.002	<p>Abbattimento di albero eseguiti da terra, senza uso di piattaforma aerea, compreso il trasporto ad impianto di smaltimento autorizzato (compost o inceneritore), escluso i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. Esclusa l'estrazione della ceppaia, da lasciare netta a pari livello del terreno o secondo indicazione della D.L. In parchi e giardini, diametro del tronco a 130 cm da terra compreso fra 14 e 30 cm o altezza della pianta da 6 a 12 m.</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B</p>					3,000		
	SOMMANO cad					3,000	91,49	274,47
52 TOS23/ 1_09.V02.01 7.003	<p>Espianto di ceppaia, con ausilio di cavaceppe per estrarre, rimuovere, tritare e comunque asportare la ceppaia di albero abbattuto. Si intendono inclusi: carico, trasposto e scarico a impianto di smaltimento autorizzato della ceppaia e dei materiali di risulta dello scavo; risagomatura dello scavo manuale con successiva fornitura e riempimento con buona terra; ripristini circostanti; ogni altro onere per rendere il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. in sede stradale, diametro tronco superiore a 40 cm</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B Vedi voce n° 50 [cad 3.000] Vedi voce n° 51 [cad 3.000]</p>					3,000		
	SOMMANO cad					3,000		
						6,000	111,49	668,94
53 TOS23/ 1_09.E09.00 3.001	<p>Fornitura e spandimento di terra da giardino, compresa la formazione delle pendenze, e la sagomatura nonché la rimozione dei materiali inerti, il caricamento del materiale di risulta e trasporto a impianto di smaltimento autorizzato. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. da eseguirsi con mezzi manuali.</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B</p>	0,30	130,22			39,066		
	SOMMANO m³					39,066	58,53	2'286,53
54 TOS23/ 1_09.E09.00 1.001	<p>Preparazione del terreno mediante fresatura e vangatura meccanica con almeno 2 passaggi incrociati, compresa la asportazione di eventuali trovanti rocciosi, materiali inerti e loro trasporto a impianto di smaltimento autorizzato. Compreso inoltre il</p>							
	A R I P O R T A R E							52'101,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							52'101,26
	livellamento del terreno. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. Per superfici inferiori a 3000 mq Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B	1,00	390,66			390,660		
	SOMMANO m ²					390,660	0,71	277,37
55 TOS23/ 1_09.E09.00 5.001	Concimazione di fondo con fornitura e spandimento meccanico del concime Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B	1,00	390,66			390,660		
	SOMMANO m ²					390,660	0,18	70,32
56 TOS23/ 1_09.E09.00 5.002	Concimazione di copertura con fornitura di concime ternario, spandimento manuale. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B	1,00	390,66			390,660		
	SOMMANO m ²					390,660	0,10	39,07
57 TOS23/ 1_01.A04.01 8.001	Scavo a sezione ristretta obbligata puntuale (plinti, buche) eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti. fino alla profondità di m 1,50 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B	6,00	1,00	1,00	1,00	6,000		
	SOMMANO m ³					6,000	10,16	60,96
58 TOS23/ 1_09.V03.00 5.002	Piantaggio di albero, escluso lo scavo e la fornitura dello stesso, compreso la concimazione (0,5 kg a pianta di concime chimico), il rinterro, la predisposizione della formella e l'interramento del tubo corrugato drenante. in area verde, parchi o giardini, compreso il posizionamento anche con mezzi meccanici, la fornitura e la posa in opera di 2-3 tutori di pino tornito e impregnato a pressione. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO B					6,000		
	SOMMANO cad					6,000	61,89	371,34
59 TOS23/ 1_PR.P45.00 3.258	PIANTE IN CONTENITORE: si intendono allevate a cespuglio quando ne è indicata l'altezza (h) in m e ad albero quando è indicata la circonferenza del fusto in cm, misurata ad 1 m dal colletto. Accanto al nome specifico è indicata la tipologia (A = albero, C = cespuglio, R = rampicante, F = frutto). Per il tipo di allevamento: C= contenitore Z= zolla RN= radice nuda. Nel caso non sia specificato il nome della specie il titolo si intende comprenda le varie specie più diffuse in ambito urbano appartenenti al genere indicato. Celtis, A, specie australis, nome comune bagolaro, circonferenza 18/20 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali							
	A R I P O R T A R E							52'920,32

