



Città di Lucca
Amministrazione Comunale

PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI

Progetti di Riqualificazione Urbana e Sicurezza delle Periferie

Comune di Lucca
Responsabile del Progetto
Dott.ssa Maria Cristina Panconi

ERP Lucca srl
Responsabile Unico del Procedimento
ing. Lorenza Cardone



quartierisocial
SAN CONCORDIO_SAN VITO

**Riqualificazione Piazza Ludovico Ariosto, Quartiere
San Vito, Lucca**

**Manutenzione straordinaria di tre edifici di edilizia
residenziale pubblica e riqualificazione
complessiva dell'area su cui essi insistono
attraverso il miglioramento della
funzionalità dell'isolato e del decoro urbano**

**COMPUTO METRICO
OPERE CIVILI
EDIFICIO A**

PE.A.02.CM01.00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
	EDIFICIO A (SpCat 1)							
	ARC - OPERE APPARTAMENTI (Cat 1)							
	DEMOLIZIONI (SbCat 1)							
1 TOS23/ 1_02.A03.03 8.004	Rimozione di tubazioni compreso il disancoraggio dei fissaggi con accatastamento entro un raggio di m 50 in polietilene alta densita' di qualsiasi diametro Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI scarichi wc e canne fumarie cucine	7,00 7,00	2,85 5,00			19,950 35,000		
	SOMMANO m					54,950	0,32	17,58
2 TOS23/ 1_02.A03.03 8.003	Rimozione di tubazioni compreso il disancoraggio dei fissaggi con accatastamento entro un raggio di m 50 in pvc di qualsiasi diametro Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI tubazioni cucine e bagni	7,00	30,00			210,000		
	SOMMANO m					210,000	0,16	33,60
3 TOS23/ 1_02.A03.03 7.001	Rimozione di radiatori compreso smontaggio attacchi e raccordi, il disancoraggio delle staffe, il calo o sollevamento con mezzi meccanici e l'accatastamento entro un raggio di m 50; escluso l'accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione di qualsiasi tipo e materiale, escluso a piastra, ad elemento Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI (par.ug.=6*5*5+1*6*5)	180,00				180,000		
	SOMMANO cad					180,000	4,96	892,80
	ARC - OPERE ESTERNE (Cat 3)							
4 AP_27	Smontaggio e smaltimento alloggi contatori esistenti Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI							
	SOMMANO cadauno					0,000	127,60	0,00
	ARC - OPERE APPARTAMENTI (Cat 1)							
5 AP_01	Sgombero materiale ed arredi interni alle unità immobiliari Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI					7,000		
	SOMMANO cadauno					7,000	360,29	2'522,03
	A R I P O R T A R E							3'466,01

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI			
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
	RIPORTO							3'466,01		
6 AP_02	Rimozione cassonetti ed avvolgibili, ogni onere incluso, escluso conferimento a discarica Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI PIANO TERRA 210 1 150 5 100 4 PIANO PRIMO 210 1 150 3 100 4 150 portafinestra 2 PIANO SECONDO 210 1 150 7 120 2 100 4 150 portafinestra 2	1,00 5,00 4,00 1,00 3,00 4,00 2,00 1,00 7,00 2,00 4,00 2,00		2,10 1,50 1,00 2,10 1,50 1,00 1,50 2,10 1,50 1,20 1,00 1,50		2,100 7,500 4,000 2,100 4,500 4,000 3,000 2,100 10,500 2,400 4,000 3,000		49,200	73,58	3'620,14
	SOMMANO cadauno						49,200	73,58	3'620,14	
7 TOS23/ 1_02.A03.03 3.001	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in legno Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI PORTE INTERNE E DI INGRESSO PIANO TERRA *(par.ug.=5+5+2) PIANO PRIMO *(par.ug.=6+5+2) PIANO SECONDO *(par.ug.=5+6+6+3)	12,00 13,00 20,00		0,90 0,90 0,90	2,10 2,10 2,10	22,680 24,570 37,800		85,050	21,83	1'856,64
	SOMMANO m²						85,050	21,83	1'856,64	
8 TOS23/ 1_02.A03.03 3.001	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in legno Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI EDIFICIO A - INFISSI ESTERNI PIANO TERRA 190*140 1 130*140 5 80*140 4 PIANO PRIMO 190*140 1 130*140 3 80*140 4 130*230 portafinestra 2 PIANO SECONDO 190*140 1 130*140 7 100*140 2 80*140 4 130*230 portafinestra 2	1,00 5,00 4,00 1,00 3,00 4,00 2,00 1,00 7,00 2,00 4,00 2,00		1,90 1,30 0,80 1,90 1,30 0,80 1,30 1,90 1,30 1,00 0,80 1,30	1,40 1,40 1,40 1,40 1,40 1,40 2,30 1,40 1,40 1,40 1,40 2,30	2,660 9,100 4,480 2,660 5,460 4,480 5,980 2,660 12,740 2,800 4,480 5,980		63,480	21,83	1'385,77
	SOMMANO m²						63,480	21,83	1'385,77	
	A RIPORTARE									10'328,56

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							10'328,56
9 TOS23/ 1_02.A03.03 5.001	Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari lavabo Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI EDIFICIO A PIANO TERRA PIANO PRIMO PIANO SECONDO					4,000 4,000 6,000		
	SOMMANO cad					14,000	24,02	336,28
10 TOS23/ 1_02.A03.03 5.004	Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari vaso con cassetta scaricatrice esterna, bidet Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI EDIFICIO A PIANO TERRA PIANO PRIMO PIANO SECONDO					2,000 2,000 3,000		
	SOMMANO cad					7,000	32,50	227,50
11 TOS23/ 1_02.A03.03 5.006	Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari piatto doccia Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI EDIFICIO A PIANO TERRA PIANO PRIMO PIANO SECONDO					1,000 2,000		
	SOMMANO cad					3,000	33,91	101,73
12 AP_03	Rimozione vasche da bagno, ogni onere incluso, escluso conferimento a discarica Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI NUOVA VOCE PIANO TERRA PIANO PRIMO PIANO SECONDO					1,000 2,000 1,000		
	SOMMANO cadauno					4,000	71,34	285,36
13 TOS23/ 1_02.A03.00	Demolizione di muratura eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di							
	A R I P O R T A R E							11'279,43

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					140,400		14'041,07
	bagno *(lung.=8,2+8+7,9+7,9+9,6)	1,00	41,60		1,50	62,400		
	cucina *(lung.=9,1+8,3+10)	1,00	27,40		1,50	41,100		
	SOMMANO m ²					243,900	10,08	2'458,51
17 TOS23/ 1_02.A03.01 0.002	Demolizione o rimozione di rivestimenti o parati escluso sottostante intonaco : in piastrelle posate con malta o collante dall'altezza di m 1,51 a m 3,00 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI RIVESTIMENTI PIANO TERRA bagno cucina PIANO PRIMO bagno cucina PIANO SECONDO bagno cucina	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	27,00 17,30 32,00 17,30 41,60 27,40		0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50	13,500 8,650 16,000 8,650 20,800 13,700		
	SOMMANO m ²					81,300	13,29	1'080,48
18 TOS23/ 1_02.A03.00 9.002	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI PIANO TERRA *(lung.=50+44) PIANO PRIMO *(lung.=50+44) PIANO SECONDO *(lung.=50+44+67)	1,00 1,00 1,00	94,00 94,00 161,00			94,000 94,000 161,000		
	SOMMANO m ²					349,000	17,15	5'985,35
19 TOS23/ 1_02.A03.00 9.006	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali massetto alleggerito, per isolamento, formazione di pendenze o simili, per ogni cm di spessore Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI Bagni con maggiore spessore massetto PIANO TERRA PIANO PRIMO PIANO SECONDO	5,00 5,00	7,00 5,40			35,000 27,000		
	SOMMANO m ²					62,000	3,07	190,34
20 TOS23/ 1_02.A03.01 1.003	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura ed arriccatura per uno spessore massimo di cm 3; escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisoria su pareti interne ed esterne con intonaco a cemento Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI SPICCHETTATURA INTONACI INTERNI retro rivestimento *(lung.=10,9+7,9+7,9+9,1+8,2+8,2+8+7,9+7,9+9,1+8,2+8,2+8+7,9+7,9+9,6+9,1+8,3+10) 20% intonaco interno (solo pareti totale 1400 m2) *(lung.=1400-162,3*2)	1,00 0,20	162,30 1'075,40		2,00	324,600 215,080		
	A R I P O R T A R E					539,680		23'755,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					539,680		23'755,75
	10% intonaco a soffitto *(lung.=4,6+11,8+6,9+6,7+5,2+12,6+13,3+3,2+3,2+5,9+4,1+12+4,6+11,8+6,6+3,4+3,1+12,6+5,2+13,3+3,2+3,2+4,1+5,9+12+4,8+11,8+6,6+3,3+3,1+12,6+5,2+13,3+3,2+3,2+4+5,9+12+12,1+5,4+6,4+4,9+5,7+13,1+15,7)	0,10	330,80			33,080		
	SOMMANO m ²					572,760	14,08	8'064,46
21 TOS23/ 1_02.A03.03 9.001	Smontaggio di lastre in pietra o marmo per rivestimenti, scale, soglie, stipiti, davanzali, architravi, cimase e simili fino a ritrovare il vivo della struttura sottostante di qualsiasi dimensione fino ad uno spessore di cm 5 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI FINESTRE E PORTEFINESTRA PIANO TERRA 196 1 136 5 86 4 PIANO PRIMO 196 1 136 3 86 4 136 portafinestra 2 PIANO SECONDO 196 1 136 7 106 2 86 4 136 portafinestra 2 PORTE INGRESSO APPARTAMENTI	1,00 5,00 4,00 1,00 3,00 4,00 2,00 1,00 7,00 2,00 4,00 2,00 7,00		1,96 1,36 0,86 1,96 1,36 0,86 1,36 1,96 1,36 1,06 0,86 1,36 0,38 0,38 0,38 0,38 0,38 0,38 0,30	0,38 0,38 0,38 0,38 0,38 0,38 0,38 0,38 0,38 0,38 0,38 0,38 0,38 0,38 0,38 0,38 0,30	0,745 2,584 1,307 0,745 1,550 1,307 1,034 0,745 3,618 0,806 1,307 1,034 2,100		
	SOMMANO m ²					18,882	24,99	471,86
22 TOS23/ 1_02.A07.00 1.003	RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile. TRASPORTI E MOVIMENTAZIONI: Carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta alle impianti di smaltimento autorizzati, esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti, e movimentazione dei materiali in ambito di cantiere. Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI Demolizione murature Vedi voce n° 13 [m³ 19.710] Taglio pareti Vedi voce n° 14 [m² 0.998] Demolizione murature Vedi voce n° 15 [m³ 0.832] Rivestimenti fino a 1.5 m Vedi voce n° 16 [m² 243.900] Rivestimenti oltre 1.5 m Vedi voce n° 17 [m² 81.300] Massetti fino a 5 cm Vedi voce n° 18 [m² 349.000] Massetti oltre 5 cm Vedi voce n° 19 [m² 62.000] Spicconature Vedi voce n° 20 [m² 572.760] Smontaggio soglie Vedi voce n° 21 [m² 18.882]					19,710 0,100 0,832 12,195 4,065 17,450 3,100 17,183 0,566		
	A R I P O R T A R E					75,201		32'292,07

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					75,201		32'292,07
	infissi cassonetti e avvolgibili	148,53 49,20 49,20		0,05 0,10 0,10		7,427 4,920 4,920		
	SOMMANO m³					92,468	33,02	3'053,29
23 TOS23/ 1_P1 7.009.004	Altri rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 09 04) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI SOLO LATERIZI E SIMILI *(par.ug.=1,7*(92,468-7,427-4,92-4,92))	127,84				127,840		
	SOMMANO Tn					127,840	22,79	2'913,47
24 TOS23/ 1_P1 7.002.001	Legno, vetro e plastica legno (riferimento cod. CEER/EER 17 02 01) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 1 - DEMOLIZIONI infissi MQ *(par.ug.=63,48+85,05)	148,53 49,20 49,20			0,02 0,05 0,05	2,971 2,460 2,460		
	SOMMANO Tn					7,891	180,48	1'424,17
	MURATURE (SbCat 2)							
25 TOS23/ 1_02CAM.C 01.034.002	Tamponatura di vani esistenti eseguita con doppia parete in laterizio, murato a malta cementizia, compreso ammorsature e rincalzhe, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici paramento esterno in foratoni sp. cm 12, paramento interno in foratelle sp. cm 8 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 2 - MURATURE Chiusura finestra 80x130 Chiusura finestra 100x130	6,00 1,00	0,80 0,80		1,30 1,30	6,240 1,040		
	SOMMANO m²					7,280	149,85	1'090,91
26 04.05.033.00 1	ARCHITRAVI. Architravi da montare in murature di qualunque spessore, forniti e posti in opera. Sono compresi: le riprese delle murature con materiale di recupero o nuovo; l'idonea malta rispondente alle caratteristiche di quella originale; le puntellature di servizio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misurazione al m² in proiezione orizzontale del vano comprendendo anche le ammorsature fino a 30 cm. per ogni lato. In c.a. prefabbricati. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 2 - MURATURE PIANO TERRA porta 80x210	2,00	1,10	0,10		0,220		
	A R I P O R T A R E					0,220		40'773,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					0,220		40'773,91
	PIANO PRIMO porta 80x210	2,00	1,10	0,10		0,220		
	PIANO SECONDO porta 80x210	3,00	1,10	0,10		0,330		
	SOMMANO m ²					0,770	560,09	431,27
	TRAMEZZI E CONTROSOFFITTI (SbCat 3)							
27 TOS23/ 1_01.C01.01 3.002	Muratura in elevazione di tramezzi con blocchi in laterizio normale (foratelle), spessore 8 cm eseguita con malta bastarda (M5) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 3 - TRAMEZZI E CONTROSOFFITTI Piano terra *(lung.=1+1,4) Piano primo Piano secondo *(lung.=2,4+1,3)		2,40 2,40 3,70		2,85 2,85 2,85	6,840 6,840 10,545		
	SOMMANO m ²					24,225	39,58	958,83
28 TOS23/ 1_01.C01.01 1.002	Muratura in elevazione di tramezzi con blocchi in laterizio normale, spessore 12 cm eseguita con malta bastarda (M5) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 3 - TRAMEZZI E CONTROSOFFITTI PIANO TERRA PIANO PRIMO PIANO SECONDO							
	SOMMANO m ²					0,000	44,96	0,00
29 TOS23/ 1_01CAM.C 02.001.001	Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, rispondenti ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi.) e fissate mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm. , con montanti ad interasse di 600 mm. e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti Con una lastra di cartongesso su entrambi i lati della parete Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 3 - TRAMEZZI E CONTROSOFFITTI PIANO TERRA *(lung.=3,3+1,55+1) PIANO PRIMO *(lung.=3,3+1,55+1) PIANO SECONDO *(lung.=3,3+1,55+1)		5,85 5,85 5,85		2,85 2,85 2,85	16,673 16,673 16,673		
	SOMMANO m ²					50,019	60,23	3'012,64
30 AP_04	Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm., fissate mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm. , con montanti ad interasse di 600 mm. e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati							
	A R I P O R T A R E							45'176,65

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							45'176,65	
	<p>metallici per il fissaggio dei serramenti. Con una lastra di cartongesso su un lato e una con lastra idrorepellente sull'altro lato della parete Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 3 - TRAMEZZI E CONTROSOFFITTI PIANO TERRA *(lung.=1,20+2,75) PIANO PRIMO *(lung.=1,20+2,75) PIANO SECONDO *(lung.=1,20+2,75)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m2</p>		3,95 3,95 3,95		2,85 2,85 2,85	11,258 11,258 11,258	33,774	66,20	2'235,84
31 AP_05	<p>Placcatura di parete eseguita con lastra di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi.) e fissata mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm. , con montanti ad interasse di 600 mm e guide a pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti Con singola lastra di cartongesso Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 3 - TRAMEZZI E CONTROSOFFITTI</p> <p>PIANO TERRA *(par.ug.=1,21*2,85+1,21*1+1,6*0,2+1*2,85+0+1,7*0,2+1,27*2,85+1,15*1+2*0,2*1,6) PIANO PRIMO *(par.ug.=1,21*2,85+1,21*1+1,6*0,2+1*2,85+0+1,7*0,2+1,27*2,85+1,15*1+2*0,2*1,6) PIANO SECONDO *(par.ug.=1,21*2,85+1,21*1+1,6*0,2+1*2,85+0+1,7*0,2+1,27*2,85+1,15*1+0+0,67*0,2+0,42*2,85+1*2+1,57*2,85+2*0,2*1,6) CANNE FUMARIE *(par.ug.=(1,3+1,1+0,45)*2,85+1,3*2,85)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m2</p>	13,58 15,26 21,38 11,83			13,580 15,260 21,380 11,830	62,050	53,21	3'301,68	
32 A09.025.005. b	<p>Velette rettilinee per raccordo salti di quota di controsoffitti realizzati a piè d'opera in impasto gessoso rinforzato con fibra vegetale ed armate con tondini di acciaio zincato, superficie a vista liscia, montate in opera mediante stuccatura delle giunture con lo stesso impasto gessoso rinforzato e sospese alle soprastanti strutture mediante pendinatura in acciaio: per salti di quota fino a 40 cm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 3 - TRAMEZZI E CONTROSOFFITTI (par.ug.=4,44+0,64+1,51+4,44+0,64+1,51+4,44+0,9+1,25+2,68+2,66)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>	24,53			0,40	9,812	9,812	45,92	450,57
33 TOS23/ 1_01CAM.C 02.010.001	<p>Controsoffitto in lastre di cartongesso rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi) fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato sorretto da pendinature, dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm; compreso la fornitura e posa della struttura e la stuccatura dei giunti spessore lastra in cartongesso mm</p>								
	A R I P O R T A R E								51'164,74

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							51'164,74
	12,5 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 3 - TRAMEZZI E CONTROSOFFITTI Piano terra *(lung.=4,9+7,8+1,8+1,2+2*0,2*1,6*2) Piano primo *(lung.=4,9+7,8+1,8+1,2+2*0,2*1,6*2) Piano secondo *(lung.=4,9+7,8+6,4+5+1,6+1,1+2*0,2*1,6*2) SOMMANO m ²	1,00 1,00 1,00	16,98 16,98 28,08			16,980 16,980 28,080 62,040	44,72	2'774,43
34 AP_19	Realizzazione di botole ispezionabili nel controsoffitto Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 3 - TRAMEZZI E CONTROSOFFITTI SOMMANO cadauno					7,000 7,000	153,12	1'071,84
	MASSETTI E SOTTOFONDI (SbCat 4)							
35 AP_12	Massetto di finitura leggero, isolante costituito da premiscelato in sacco a base di argilla espansa a basso assorbimento di acqua, inerti naturali, cemento tipo Portland e additivi adatto a ricevere la posa di pavimenti incollati (non sensibili all'umidità). Densità in opera di 1000 kg/m3, resistenza media a compressione ≥ 12 N/mm2, resistenza media a flessione ≥ 3 N/mm2 e conducibilità termica certificata λ 0,251 W/mK. Reazione al fuoco A1fl. Marcatura CE secondo UNI EN 13813 e certificato ANAB-ICEA per la Bioedilizia. Confezionamento e posa in opera secondo le indicazioni del produttore. Spessore cm 5 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 4 - MASSETTI E SOTTOFONDI PIANO TERRA *(lung.=50+44) PIANO PRIMO *(lung.=50+44) PIANO SECONDO *(lung.=50+44+68) SOMMANO mq		94,00 94,00 162,00			94,000 94,000 162,000 350,000	44,99	15'746,50
36 AP_13	Sovrapprezzo per ogni cm in più rispetto all'art. AP_12 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 4 - MASSETTI E SOTTOFONDI DOCCE SOMMANO m2	7,00	1,00	1,00	10,00	70,000 70,000	11,14	779,80
37 AP_14	Lattice d'aggrappo e primer fissativo superficiale costituito emulsione a base di resine sintetiche di colore bianco e consistenza fluida confezionato in taniche da 5 kg pronte all'uso. Confezionamento e posa in opera secondo le indicazioni del produttore. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 4 - MASSETTI E SOTTOFONDI Vedi voce n° 35 [mq 350.000]					350,000		
	A RIPORTARE					350,000		71'537,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					350,000		71'537,31
	SOMMANO m2					350,000	13,75	4'812,50
	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI (SbCat 5)							
38 TOS23/ 1_PR.P22.04 3.006	Piastrelle da rivestimento e da pavimentazione, certificate CE secondo la UNI EN 14411:2016: Gres porcellanato smaltato, cm 40x40 e 30x60 *NB: data la ridotta altezza di interpiano, le piastrelle devono essere del tipo "a spessore ridotto". Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 5 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI RIVESTIMENTI PIANO TERRA bagno *(lung.=10,9+10,9) cucina *(lung.=9,1+8,2) PIANO PRIMO bagno *(lung.=10,9+10,6) cucina *(lung.=9,1+8,2) PIANO SECONDO bagno *(lung.=10,6+10,9+9,6) cucina *(lung.=9,1+8,3+10)	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	21,80 17,30 21,50 17,30		2,00 2,00 2,00 2,00	43,600 34,600 43,000 34,600		62,200 54,800
	SOMMANO m ²					272,800	24,86	6'781,81
39 A15.028.012. a	Pavimento in vinilico multistrato LVT in listoni delle dimensioni di 17 ÷ 20 x 100 ÷ 124 cm o piastre delle dimensioni di 36 x 69 cm con profili laterali ad incastro per posa senza collante, con uno strato d'usura in pvc puro trasparente che protegge uno strato a motivi stampatitrattato con fotoreticolazione UV e laser, resistenza all'abrasione secondo norma EN 660-2 inferiore a 2 mmc (gruppo T), classe di resistenza allo scivolamento R10 secondo EN 13893 e conforme al test BCRA, classe di reazione al fuoco Bfl-s1 secondo norma EN ISO 13501, isolamento acustico non inferiore a 4 dB secondo EN ISO 717-2, antibatterico secondo ISO 22196, in opera senza collante, compresa la preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo con malta autolivellante, tagli sfridi e pulitura finale strato di usura di spessore 0,30 mm, spessore totale 4,50 mm, peso non superiore a 4,10 kg/mq Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 5 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI PIANO TERRA PIANO PRIMO PIANO SECONDO		94,00 94,00 162,00			94,000 94,000 162,000		
	SOMMANO mq					350,000	77,85	27'247,50
40 TOS23/ 1_02CAM.E 03.014.008	Posa in opera di rivestimento interno in piastrelle di monocottura, gres porcellanato o similari, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, posate a colla su superfici intonacate, compreso sigillatura dei giunti e pulizia finale piastrelle fino a 30x30 cm tinta unita, adesivo normale C1 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 5 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI RIVESTIMENTI							
	A R I P O R T A R E							110'379,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							110'379,12
	PIANO TERRA bagno *(lung.=10,9+10,9) cucina *(lung.=9,1+8,2) PIANO PRIMO bagno *(lung.=10,9+10,6) cucina *(lung.=9,1+8,2) PIANO SECONDO bagno *(lung.=10,9+10,6+9,6) cucina *(lung.=9,1+8,3+10)	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	21,80 17,30 21,50 17,30 31,10 27,40		2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00	43,600 34,600 43,000 34,600 62,200 54,800		
	SOMMANO m ²					272,800	24,72	6'743,62
41 24.08.015* .001	Fornitura e posa in opera di pietra grezza per soglie di finestre. Fornitura e posa in opera di pietra grezza per formazione di soglie di finestre, compresi gli oneri relativi al tiro in alto e l'appoggio sul piano di lavoro. Nel prezzo è compreso la preparazione dell'alloggio per il successivo inserimento del nuovo elemento. In pietra Travertino, Trani o Corniola dello spessore fino a cm 4 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 5 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI FINESTRE E PORTEFINESTRA PIANO TERRA 196 1 136 5 86 2 PIANO PRIMO 196 1 136 3 86 2 136 portafinestra 2 PIANO SECONDO 196 1 136 7 106 1 86 2 136 portafinestra 2 PORTE INGRESSO APPARTAMENTI	1,00 5,00 2,00 1,00 3,00 2,00 2,00 1,00 7,00 1,00 2,00 2,00 7,00		1,96 1,36 0,86 1,96 1,36 0,86 1,36 1,96 1,36 1,06 0,86 1,36 1,00 0,30	0,48 0,48 0,68 0,48 0,48 0,68 0,48 0,48 0,48 0,68 0,68 0,48 0,30	0,941 3,264 1,170 0,941 1,958 1,170 1,306 0,941 4,570 0,721 1,170 1,306 2,100		
	SOMMANO m ²					21,558	355,06	7'654,38
42 TOS23/ 1_PR.P22.05 5.004	Zoccolino o battiscopa in legno multistrato o impiallacciato, a profilo dritto, in barre di lunghezza fino a mt 2,50, di sezione da mm. 70 a mm. 100 spessore 10 mm - grezzo Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 5 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI Piano terra *(lung.=19,9+14,9+15,2+16,7+10,4+8,2+14) Piano primo *(lung.=19,9+14,8+15,2+16,7+10,4+8,2+14) Piano secondo *(lung.=19,9+14,8+15,2+16,7+10,5+8,3+14,3+14,2+15,5+8,9+9,9+14,7+16,4)	1,00 1,00 1,00	99,30 99,20 179,30			99,300 99,200 179,300		
	SOMMANO ml					377,800	5,68	2'145,90
43 TOS23/ 1_01.E02.01 5.001	Posa in opera di zoccolino battiscopa in legno fissato con colla e chiodi Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 5 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI Piano terra *(lung.=19,9+14,9+15,2+16,7+10,4+8,2+14) Piano primo *(lung.=19,9+14,8+15,2+16,7+10,4+8,2+14) Piano secondo *(lung.=19,9+14,8+15,2+16,7+10,5+8,3+14,3+14,2+15,5+8,9+9,9+14,7+16,4)	1,00 1,00 1,00	99,30 99,20 179,30			99,300 99,200 179,300		
	SOMMANO m					377,800	10,07	3'804,45
	A RIPORTARE							130'727,47

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							130'727,47
	IMPERMEABILIZZAZIONE E ISOLAMENTO (SbCat 6)							
44 TOS23/ 1_01.D05.01 0.001	<p>applicazione di guaina liquida elastobituminosa a freddo monocomponente additivata per impermeabilizzazioni di superfici strutturali in calcestruzzo (impalcati, solai misto o in lastre ecc) da applicarsi a mano, esclusa la rasatura e regolarizzazione con malta cementizia, compreso la formazione di giunti, il taglio o la suggellatura degli incastri di muro, i colli di raccordo con le pareti verticali e il sollevamento dei materiali. in due mani per lo spessore di 3 mm</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 6 - IMPERMEABILIZZAZIONE E ISOLAMENTO</p> <p>Impermeabilizzazione servizi igienici: pavimentazione e angolo doccia *(lung.=6,7+6,9+6,7+6,8+6,7+6,8+5,4+7*5)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m²</p>	1,00	81,00			81,000		
						81,000	39,85	3'227,85
	INTONACI INTERNI (SbCat 8)							
45 TOS23/ 1_01.E01.01 1.002	<p>Intonaco civile per interni, eseguito a macchina, con malta bastarda compreso velo</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 8 - INTONACI INTERNI retro rivestimento bagni</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m²</p>					272,800		
						272,800	15,63	4'263,86
	INTONACI INTERNI (SbCat 8)							
46 TOS23/ 1_02.E06.00 6.001	<p>Ripresa di intonaco eseguita previa pulizia del supporto murario sottostante e successiva sbruffatura per una superficie inferiore a mq. 1,00 : per intonaco civile di malta bastarda tirato a frattazzo con velo fine, su pareti interne</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 8 - INTONACI INTERNI 20% pareti 10% soffitti intonaco su pareti di 8 per piccoli spostamenti aperture * (par.ug.=24,22*2)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m²</p>	48,44				247,540 33,080 48,440		
						329,060	34,88	11'477,61
	COLORITURE INTERNE (SbCat 11)							
47 TOS23/ 1_02CAM.F 04.002.001	<p>Preparazione di fondo da tinggiare, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco, per pareti interne ed esterne, altezza massima 2,00 dal piano di calpestio</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 11 - COLORITURE INTERNE</p> <p>PIANO TERRA: (perimetro totale-cartongesso-bagni) *2m * (lung.=(19,9+14,9+10,9+15,2+16,7+10,9+8,2+10,4+14)*2-8,6*2*</p>							
	A R I P O R T A R E							149'696,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							149'696,79
	2-(10,9+10,9)*2) PIANO PRIMO perimetro totale-cartongesso-bagni *2m * (lung.=(19,9+14,8+10,6+15,2+16,7+10,9+10,4+8,2+14)*2-8,6*2* 2-(10,6+10,9)*2) PIANO SECONDO perimetro totale-cartongesso-bagni *2m * (lung.=(19,9+10,6+14,8+15,2+16,7+10,9+10,5+8,3+14,3+14,2+ 9,6+15,5+8,9+9,9+14,7+16,4)*2-8,6*2*(10,6+10,9+9,6)*2)		164,20			164,200		
			164,00			164,000		
			324,20			324,200		
	SOMMANO m²					652,400	9,28	6'054,27
48 TOS23/ 1_02CAM.F 04.002.002	Preparazione di fondo da tinteggiare, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco, per pareti esterne e altezza superiore a ml. 2,00 e fino a mt 20,00 da terra Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 11 - COLORITURE INTERNE PIANO TERRA: (perimetro totale-cartongesso) *0.85m+soffitto * (lung.=(19,9+14,9+10,9+15,2+16,7+10,9+8,2+10,4+14)*0,85-8,6* 2*0,85+(14,3+6,7+4,1+12+4,9+14+6,9+7,8+19,5)) PIANO PRIMO (perimetro totale-cartongesso) *0.85m+soffitto * (lung.=(19,9+14,8+10,6+15,2+16,7+10,9+10,4+8,2+14)*0,85-8,6* 2*0,85+(14,3+6,7+4,1+12+4,9+14+6,8+7,8+19,5)) PIANO SECONDO (perimetro totale-cartongesso) *0.85m+soffitto * (lung.=(19,9+10,6+14,8+15,2+16,7+10,9+10,5+8,3+14,3+14,2+ 9,6+15,5+8,9+9,9+14,7+16,4)*0,85-8,6*2*0,85+(14,3+6,7+4+4,9+ 12+12,1+7,1+5,4+6,4+15,7+13,1+5+5,7+14+7,8+6,8+19,5))		178,52			178,520		
			178,08			178,080		
			324,72			324,720		
	SOMMANO m²					681,320	21,67	14'764,20
49 TOS23/ 1_02CAM.F 04.004.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. con idropittura lavabile previa mano di fissativo Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 11 - COLORITURE INTERNE PIANO TERRA: perimetro totale*2.85-bagni *2m+soffitto * (lung.=(19,9+14,9+10,9+15,2+16,7+10,9+8,2+10,4+14)*2,85- (10,9+10,9)*2+(14,3+6,7+4,1+12+4,9+14+6,9+7,8+19,5)) PIANO PRIMO perimetro totale*2.85-bagni *2m+soffitto * (lung.=(19,9+14,8+10,6+15,2+16,7+10,9+10,4+8,2+14)*2,85- (10,6+10,9)*2+(14,3+6,7+4,1+12+4,9+14+6,8+7,8+19,5)) PIANO SECONDO perimetro totale*2.85-cartongesso-bagni *2m+ soffitto *(lung.=(19,9+10,6+14,8+15,2+16,7+10,9+10,5+8,3+14,3+ 14,2+9,6+15,5+8,9+9,9+14,7+16,4)*2,85-(10,6+10,9+9,6)*2+ (14,3+6,7+4+4,9+12+12,1+7,1+5,4+6,4+15,7+13,1+5+5,7+14+ 7,8+6,8+19,5))		391,74			391,740		
			391,10			391,100		
			697,94			697,940		
	SOMMANO m²					1'480,780	11,09	16'421,85
	INFISSI INTERNI (SbCat 13)							
	A R I P O R T A R E							186'937,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							186'937,11
50 TOS23/ 1_PR.P70.00 8.001	<p>PORTONCINI DI INGRESSO IN LEGNO DI SICUREZZA sia da esterno che interno, con marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione, compreso serratura di sicurezza meccanica (doppia mappa o a cilindro) , ferramenta, cerniere, maniglie interne ed esterne standard e verniciatura. Con trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente (UNI EN ISO 10077-1:2007) e certificazione antieffrazione (UNI EN 1627:2011). Le Classi di Resistenza di Tenuta all'Acqua devono corrispondere alle norme UNI EN 12207:2017, di Permeabilità all'Aria devono corrispondere alle norme UNI EN 12208:2000 e di Resistenza al carico del Vento devono corrispondere alle norme UNI EN 12210:2016. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera del controtelaio. Portoncino d'ingresso di sicurezza con classe 3 antieffrazione, tamburato con intelaiatura perimetrale in legno di Abete, struttura cellulare interna a nido d'api e pannelli fibro-legnosi impiallacciato sulle due facce in essenze varie (noce, rovere, ciliegio, larice, pino, douglas, ecc), con pannelli lisci o bugnati, ad un'anta.</p> <p>Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 13 - INFISSI INTERNI EDIFICIO A PIANO TERRA PIANO PRIMO PIANO SECONDO</p>	2,00 2,00 3,00		0,90 0,90 0,90	2,30 2,30 2,30	4,140 4,140 6,210		
	SOMMANO m ²					14,490	1'247,16	18'071,35
51 TOS23/ 1_01.E04.00 3.005	<p>Assistenza per posa in opera di infissi in legno interni ed esterni, per luci fino a mq 3,5; esclusa cassamorta compreso preparazione fori per zanche e bocchette, piazzamento infisso e successiva muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. porte blindate</p> <p>Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 13 - INFISSI INTERNI MISURA CORRETTA</p>					14,490		
	SOMMANO m ²					14,490	70,09	1'015,60
52 TOS23/ 1_PR.P72.00 2.003	<p>Controtelai e telai completi di catene di controvento e grappe di fissaggio. Sono escluse le opere murarie e la posa in opera. Controtelaio in acciaio elettrozincato per porte blindate, sp. totale 20/10, con misure telaio 60 x 70, dimensioni massime portone di circa 1,00x2,40 m.</p> <p>Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 13 - INFISSI INTERNI Portoncini ingresso appartamenti</p>					7,000		
	SOMMANO cad					7,000	133,14	931,98
53 TOS23/ 1_01.E04.00 2.001	<p>Assistenza per posa di cassamorta in metallo per aperture fino a 2,5 mq; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. su muri di spessore fino a 20 cm</p> <p>Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 13 - INFISSI INTERNI Portoncini ingresso appartamenti</p>					7,000		
	A R I P O R T A R E					7,000		206'956,04

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					7,000		206'956,04
	SOMMANO cad					7,000	51,01	357,07
54 TOS23/ 1_PR.P71.00 1.001	PORTE IN LEGNO porte interne [prEN 14351-2] di qualunque dimensione, compreso serratura, ferramenta, cerniere, guarnizioni, maniglie standard e verniciatura previa mano di preparazione con prodotto impregnante contro muffe e funghi. Porta tamburata con intelaiatura perimetrale in legno di Abete, struttura cellulare interna a nido d'api e pannelli fibro-legnosi impiallacciato sulle due facce in essenze varie (noce, mogano, rovere, ciliegio, larice, pino, douglas, ecc), con pannelli lisci o bugnati, a battente ad un'anta Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 13 - INFISSI INTERNI PIANO TERRA *(par.ug.=3+2) PIANO PRIMO *(par.ug.=3+2) PIANO SECONDO *(par.ug.=3+2+5)	5,00 5,00 10,00		0,80 0,80 0,80	2,10 2,10 2,10	8,400 8,400 16,800		
	SOMMANO m²					33,600	522,36	17'551,30
55 TOS23/ 1_01.E04.00 3.001	Assistenza per posa in opera di infissi in legno interni ed esterni, per luci fino a mq 3,5; esclusa cassamorta compreso preparazione fori per zanche e bocchette, piazzamento infisso e successiva muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. portoncini Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 13 - INFISSI INTERNI PIANO TERRA PIANO PRIMO PIANO SECONDO					8,400 8,400 16,800		
	SOMMANO m²					33,600	54,19	1'820,78
56 TOS23/ 1_PR.P72.00 2.001	Controtelai e telai completi di catene di controvento e grappe di fissaggio. Sono escluse le opere murarie e la posa in opera. Controtelaio in legno di Abete per porte a battente, con dimensioni massime di circa 1,00x2,40 m. Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 13 - INFISSI INTERNI PIANO TERRA PIANO PRIMO PIANO SECONDO					5,000 5,000 10,000		
	SOMMANO cad					20,000	12,84	256,80
57 TOS23/ 1_01.E04.00 1.001	Assistenza per posa di cassamorta in legno per aperture fino a 2,5 mq; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. su muri di spessore fino a 20 cm Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 13 - INFISSI INTERNI PIANO TERRA PIANO PRIMO PIANO SECONDO					5,000 5,000 10,000		
	SOMMANO cad					20,000	44,65	893,00
	A RIPORTARE							227'834,99

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							235'123,08
	<p>serratura, ferramenta di attacco, sostegno e movimentazione ante, maniglie in alluminio. Trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente (UNI EN ISO 10077-1). Sono esclusi i controtelai, la posa e l'assistenza muraria. finestra a 2 ante con apertura oscillobattente e/o vasistas, vetrocamera con lastra antinfortunistica ai sensi della UNI 7697 con marcatura CE, infisso bianco, trasmittanza totale $U_w \leq 1.75$ e ≤ 1.67 W/mqk per zone climatiche C e D</p> <p>Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi</p> <p>SpCat 1 - EDIFICIO A</p> <p>Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI</p> <p>SbCat 14 - INFISSI ESTERNI</p> <p>PIANO TERRA</p> <p>190xH140</p> <p>130XH140</p> <p>80XH140</p> <p>PIANO PRIMO</p> <p>190xH140</p> <p>130XH140</p> <p>80XH140</p> <p>PIANO SECONDO</p> <p>190XH140</p> <p>130XH140</p> <p>80XH140</p> <p>100XH140</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m²</p>							
		1,00	1,90		1,40	2,660		
		3,00	1,30		1,40	5,460		
		2,00	0,80		1,40	2,240		
		1,00	1,90		1,40	2,660		
		3,00	1,30		1,40	5,460		
		2,00	0,80		1,40	2,240		
		1,00	1,90		1,40	2,660		
		7,00	1,30		1,40	12,740		
		2,00	0,80		1,40	2,240		
		1,00	1,00		1,40	1,400		
						39,760	254,98	10'138,00
62 TOS23/ 1_01.E07.00 5.003	<p>POSA IN OPERA DI FINESTRE E PORTEFINESTRE in legno, pvc, alluminio, legnoalluminio e alluminiolegno, ad una o più ante. E' compreso il materiale per la posa e sigillatura/isolamento del giunto secondario su 3 piani funzionali secondo criteri e requisiti 11673-1, escluso il controtelaio e/o monoblocco. Per vani FINESTRA fino a 1,7 mq e con apertura oscillobattente e/o vasistas</p> <p>Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi</p> <p>SpCat 1 - EDIFICIO A</p> <p>Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI</p> <p>SbCat 14 - INFISSI ESTERNI</p> <p>Vedi voce n° 61 [m² 39.760]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cad</p>							
						39,760		
						39,760	80,22	3'189,55
63 TOS23/ 1_PR.P70.01 2.005	<p>CHIUSURE OSCURANTI ESTERNE IN LEGNO: AVVOLGIBILI - avvolgibili e frangisole con marcatura CE [UNI EN 13659:2015] di qualunque dimensione, compreso ferramenta, cerniere, guarnizioni, sistemi di bloccaggio e verniciatura previa mano di preparazione con prodotto impregnante contro muffe e funghi. Avvolgibili monoblocco con cassonetto coprirullo in legno "mdf" rivestito in varie essenze (pino, douglas, mogano, rovere) con materiale isolante interno</p> <p>Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi</p> <p>SpCat 1 - EDIFICIO A</p> <p>Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI</p> <p>SbCat 14 - INFISSI ESTERNI</p> <p>PORTEFINESTRA</p> <p>FINESTRE</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m²</p>							
						17,940		
						39,760		
						57,700	290,29	16'749,73
64 TOS23/ 1_01.E04.00 3.004	<p>Assistenza per posa in opera di infissi in legno interni ed esterni, per luci fino a mq 3,5; esclusa cassamorta compreso preparazione fori per zanche e bocchette, piazzamento infisso e successiva muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a</p>							
	A R I P O R T A R E							265'200,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							265'200,36
	regola d'arte. avvolgibili in legno o pvc compreso cassonetto e scatole avvolgitore Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 14 - INFISSI ESTERNI					59,100		
	SOMMANO m²					59,100	44,65	2'638,82
65 TOS23/ 1_PR.P72.00 2.001	Controtelai e telai completi di catene di controvento e grappe di fissaggio. Sono escluse le opere murarie e la posa in opera. Controtelaio in legno di Abete per porte a battente, con dimensioni massime di circa 1,00x2,40 m. Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 14 - INFISSI ESTERNI EDIFICIO A B130XH230 portafinestra B190XH140 finestra B130XH140 finestra B100XH140 finestra B 80xH140 finestra					6,000 3,000 13,000 2,000 6,000		
	SOMMANO cad					30,000	12,84	385,20
66 TOS23/ 1_01.E04.00 1.002	Assistenza per posa di cassamorta in legno per aperture fino a 2,5 mq; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. su muri di spessore oltre i 20 cm Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 14 - INFISSI ESTERNI EDIFICIO A					30,000		
	SOMMANO cad					30,000	63,82	1'914,60
	ASSISTENZE IMPIANTI ELETTRICI (SbCat 19)							
67 AP_07	Assistenze murarie per installazione Impianto Meccanico singola unità immobiliare Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 19 - ASSISTENZE IMPIANTI ELETTRICI					7,000		
	Appartamenti SOMMANO Cadauno					7,000	2'851,63	19'961,41
	ASSISTENZE IMPIANTI MECCANICI (SbCat 20)							
68 AP_08	Assistenze murarie per l'installazione di impianti elettrici in singola unità immobiliare Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 20 - ASSISTENZE IMPIANTI MECCANICI EDIFICIO A appartamenti					7,000		
	A R I P O R T A R E					7,000		290'100,39

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					7,000		290'100,39
	SOMMANO Cadauno					7,000	3'589,52	25'126,64
	ARC - VANI SCALA (Cat 2) DEMOLIZIONI (SbCat 1)							
69 TOS23/ 1_02.A03.03 3.003	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per ringhiere, cancellate ed inferriate in ferro a disegno semplice Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 1 - DEMOLIZIONI Scala 2, smontaggio ringhiera (lung.=(1,25+4*1,75)*30/25+1,1)		11,00			11,000		
	SOMMANO m ²					11,000	33,37	367,07
70 TOS23/ 1_02.A03.01 1.003	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura ed arriccatura per uno spessore massimo di cm 3; escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisoria su pareti interne ed esterne con intonaco a cemento Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 1 - DEMOLIZIONI Scala 2 40% intonaco interno (pareti rampe e solette) *(lung.=13,1*10+9*4*30/25)	0,40	174,20			69,680		
	SOMMANO m ²					69,680	14,08	981,09
71 12.04.002.00 1	Lavatura, sgrassaggio e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale. Lavatura, sgrassaggio e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti esterni ed interni, anche in stabili o locali occupati, con eventuali rappezzi nei punti danneggiati. Sono compresi: le opere provvisorie; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Lavatura a spugna, spazzolatura e sgrassaggio di pittura murale. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 1 - DEMOLIZIONI Scala 2 60% intonaco interno (pareti rampe e solette) *(lung.=13,1*10+9*4*30/25)	0,60	174,20			104,520		
	SOMMANO m ²					104,520	4,40	459,89
72 TOS23/ 1_02.A07.00 1.003	RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile. TRASPORTI E MOVIMENTAZIONI: Carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta alle impianti di smaltimento autorizzati, esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti, e movimentazione dei materiali in ambito di cantiere. Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50							
	A R I P O R T A R E							317'035,08

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							317'035,08
	Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 1 - DEMOLIZIONI Vedi voce n° 70 [m² 69.680] Vedi voce n° 69 [m² 11.000] style="text-align: right;">SOMMANO m³			0,03 0,05		2,090 0,550 <hr/> 2,640	33,02	87,17
73 TOS23/ 1_PPREC.P1 7.009.004	Altri rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 09 04) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 1 - DEMOLIZIONI (par.ug.=2*(1,8)) style="text-align: right;">SOMMANO Tn	3,60				3,600 <hr/> 3,600	22,79	82,04
	INTONACI INTERNI (SbCat 8)							
74 TOS23/ 1_PPREC.P1 7.004.005	Metalli (include le loro leghe) ferro e acciaio (riferimento cod. CEER/EER 17 04 05) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 8 - INTONACI INTERNI Vedi voce n° 69 [m² 11.000] style="text-align: right;">SOMMANO Tn				0,02	0,220 <hr/> 0,220	0,02	0,00
75 TOS23/ 1_02.E06.00 6.001	Ripresa di intonaco eseguita previa pulizia del supporto murario sottostante e successiva sbruffatura per una superficie inferiore a mq. 1,00 : per intonaco civile di malta bastarda tirato a frattazzo con velo fine, su pareti interne Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 8 - INTONACI INTERNI style="text-align: right;">SOMMANO m²					69,680 <hr/> 69,680	34,88	2'430,44
	COLORITURE INTERNE (SbCat 11)							
76 TOS23/ 1_02CAM.F 04.004.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. con idropittura lavabile previa mano di fissativo Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 11 - COLORITURE INTERNE Pitturazione vano scala - pareti e rampe style="text-align: right;">SOMMANO m²					174,200 <hr/> 174,200	11,09	1'931,88
	A R I P O R T A R E							321'566,61

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							321'566,61
77 06.05.001* .002	Arrotatura e levigatura. Arrotatura e levigatura di pavimenti in piastrelle, marmette, piastrelle di marmo, ecc. con mola meccanica e successiva boiaccatura, compreso cali e/o sollevamenti, trasporto allo scarico della boiaccia, pulizia con segatura e stuccatura. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Pavimenti in marmo in genere. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 11 - COLORITURE INTERNE (par.ug.=4*9) SOMMANO m²	36,00				36,000 <hr/> 36,000	22,04	793,44
	ARREDI FISSI (SbCat 15)							
78 25.A86.A10. 040	Ringhiera o cancellata di ferro a semplice disegno, con lavorazione saldata, incluse opere murarie, esclusi trattamenti protettivi e coloriture, del peso oltre i 15 kg/m², tratti inclinati. Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 15 - ARREDI FISSI Scala 2, ringhiera SOMMANO Kg	11,00			20,00	220,000 <hr/> 220,000	9,17	2'017,40
79 25.A90.D10. 101	Pitturazione di manufatti in ferro mediante applicazione di una ripresa di antiruggine idrosolubile, per ringhiere cancellate e simili con struttura semplice, valutata vuoto per pieno, misurata una sola volta. Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 15 - ARREDI FISSI Scala 2, ringhiera SOMMANO m²					11,000 <hr/> 11,000	12,30	135,30
80 25.A90.D10. 201	Pitturazione di manufatti in ferro mediante applicazione di smalto ferromicaceo, per ringhiere cancellate e simili con struttura semplice, valutata vuoto per pieno, misurata una sola volta. Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 15 - ARREDI FISSI Scala 2, ringhiera SOMMANO m²					11,000 <hr/> 11,000	9,37	103,07
	TRAMEZZI E CONTROSOFFITTI (SbCat 3)							
81 TOS23/ 1_01CAM.C 02.010.001	Controsoffitto in lastre di cartongesso rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi) fissate mediante viti autopерforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato sorretto da pendinature, dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm; compreso la fornitura e posa della struttura e la stuccatura dei giunti spessore lastra in cartongesso mm 12,5							
	A R I P O R T A R E							324'615,82

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							324'615,82
	Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 3 - TRAMEZZI E CONTROSOFFITTI SOMMANO m²	3,00	3,50			10,500		
						10,500	44,72	469,56
82 TOS23/ 1_01CAM.C 02.002.001	Placcatura di parete eseguita con lastra di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi.) e fissata mediante viti autopercoranti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm. , con montanti ad interasse di 600 mm e guide a pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti Con singola lastra di cartongesso Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 3 - TRAMEZZI E CONTROSOFFITTI cavedi impianti *(lung.=(0,54+0,12)) SOMMANO m²	2,00	0,66		10,00	13,200		
						13,200	46,83	618,16
	INFISSI INTERNI (SbCat 13)							
83 TOS23/ 1_PR.P70.01 3.002	CHIUSURE OSCURANTI ESTERNE IN PVC: PERSIANE E SCURI persiane, scuri esterni (o antoni, sportelloni....) e interni con marcatura CE [UNI EN 13659:2015], rinforzate in acciaio, di qualunque dimensione, compreso serratura, ferramenta, cerniere, guarnizioni, sistemi di bloccaggio, maniglie interne ed esterne standard e verniciatura. Persiane alla fiorentina o viareggina in PVC, a battente, a lamelle fisse, per finestre e/o porte finestre, a doppia battuta o battuta a muro, con telaio perimetrale o con i battenti ancorati direttamente alla muratura, a due ante Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 13 - INFISSI INTERNI persiane armadietti contatori enel *(par.ug.=2*1) SOMMANO m²	2,00				2,000		
						2,000	458,66	917,32
84 TOS23/ 1_01.E04.00 3.003	Assistenza per posa in opera di infissi in legno interni ed esterni, per luci fino a mq 3,5; esclusa cassamorta compreso preparazione fori per zanche e bocchette, piazzamento infisso e successiva muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. persiane alla fiorentina Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 13 - INFISSI INTERNI (par.ug.=2*1) SOMMANO m²	2,00				2,000		
						2,000	54,19	108,38
	RIPRISTINI (SbCat 22)							
	A R I P O R T A R E							326'729,24

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							326'729,24
85 TOS23/ 1_01.B03.00 4.101	Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio di qualsiasi tipo, incluso pezzi speciali (piastre, squadre, tiranti, ecc.), mano di antiruggine, muratura delle testate nelle apposite sedi e movimentazione del materiale in cantiere. Escluso la realizzazione delle sedi di alloggiamento travi di altezza fino a 240 mm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 22 - RIPRISTINI (par.ug.=2*2)	4,00			21,20	84,800		
	SOMMANO kg					84,800	4,40	373,12
	ASSISTENZE IMPIANTI ELETTRICI (SbCat 19)							
86 AP_10	Assistenze murarie per installazione impianti elettrici per ogni singolo vano scala Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 19 - ASSISTENZE IMPIANTI ELETTRICI					1,000		
	SOMMANO a corpo					1,000	1'787,57	1'787,57
	ASSISTENZE IMPIANTI MECCANICI (SbCat 20)							
87 AP_11	Assistenze murarie per installazione impianti meccanici per ogni singolo vano scala Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 2 - ARC - VANI SCALA SbCat 20 - ASSISTENZE IMPIANTI MECCANICI					1,000		
	SOMMANO a corpo					1,000	1'765,29	1'765,29
	ARC - OPERE ESTERNE (Cat 3) DEMOLIZIONI (SbCat 1)							
88 TOS23/ 1_02.A03.03 3.001	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in legno Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI Portoncino Finestre scala Finestre tetto	2,00 2,00 2,00		1,40 2,00 0,50	2,10 1,00 0,70	5,880 4,000 0,700		
	SOMMANO m ²					10,580	21,83	230,96
89 TOS23/ 1_02.A03.03 3.003	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per ringhiere, cancellate ed inferriate in ferro a disegno semplice							
	A R I P O R T A R E							330'886,18

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							330'886,18
	Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI Ringhiere balconi balconi tipo 1: 465x100 *(lung.=4,65+1+1) balconi tipo 2: 365x100 *(lung.=3,65+1+1) appartamento 0209	2,00 10,00	6,65 5,65 2,78		1,00 1,00 1,00	13,300 56,500 2,780		
	SOMMANO m²					72,580	33,37	2'421,99
90 TOS23/ 1_02.A03.03 9.001	Smontaggio di lastre in pietra o marmo per rivestimenti, scale, soglie, stipiti, davanzali, architravi, cimase e simili fino a ritrovare il vivo della struttura sottostante di qualsiasi dimensione fino ad uno spessore di cm 5 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI Smontaggio marmo balconi balconi tipo 1: 465x100 *(lung.=4,65+1+1) balconi tipo 2: 365x100 *(lung.=3,65+1+1) finestre scala	2,00 10,00 2,00	6,65 5,65 2,00	0,15 0,15 0,38		1,995 8,475 1,520		
	SOMMANO m²					11,990	24,99	299,63
91 TOS23/ 1_02.A03.03 9.001	Smontaggio di lastre in pietra o marmo per rivestimenti, scale, soglie, stipiti, davanzali, architravi, cimase e simili fino a ritrovare il vivo della struttura sottostante di qualsiasi dimensione fino ad uno spessore di cm 5 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI Soglie garage 225x230	8,00		0,45	2,35	8,460		
	SOMMANO m²					8,460	24,99	211,42
92 TOS23/ 1_02.A03.00 9.002	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI Pavimentazione balconi balconi tipo 1: 465x100 *(lung.=4,65*1) balconi tipo 2: 365x100 *(lung.=3,65*1)	2,00 10,00	4,65 3,65			9,300 36,500		
	SOMMANO m²					45,800	17,15	785,47
93 TOS23/ 1_02.A03.01 1.003	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura ed arriccatura per uno spessore massimo di cm 3; escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisoria su pareti interne ed esterne con intonaco a cemento Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI 10% Sup. lavatura 100%	0,10	1'304,00			130,400		
	SOMMANO m²					130,400	14,08	1'836,03
	A R I P O R T A R E							336'440,72

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							336'440,72
94 12.04.002.00 1	Lavatura, sgrassaggio e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale. Lavatura, sgrassaggio e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti esterni ed interni, anche in stabili o locali occupati, con eventuali rappezzi nei punti danneggiati. Sono compresi: le opere provvisionali; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Lavatura a spugna, spazzolatura e sgrassaggio di pittura murale. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI Prospetto nord Prospetto est *(par.ug.=78+130+93) Prospetto sud *(par.ug.=132+200) Prospetto ovest Gronde *(par.ug.=130*1,04) balconi tipo 1: 465*100 *(lung.=4,65*1+0,1*(4,65+1+1)) balconi tipo 1: 365*100 *(lung.=3,65*1+0,1*(3,65+1+1))							
		301,00				341,000 301,000 332,000 176,000 101,400 10,640 42,200		
		332,00						
		135,20	0,75					
		2,00	5,32					
		10,00	4,22					
	SOMMANO m²					1'304,240	4,40	5'738,66
95 TOS23/ 1_02.A03.03 3.002	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in metallo Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI basculante garage 225x230	8,00	2,25		2,30	41,400		
	SOMMANO m²					41,400	33,27	1'377,38
96 TOS23/ 1_02.A03.03 2.001	Smontaggio di docce, raccordi, pluviali, converse e simili, compreso disancoraggio dai sostegni; misurazione sviluppo per lunghezza: per qualsiasi dimensione Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI							
	Corpo 1	6,00		0,31	9,95	18,507		
	Corpo 2	4,00		0,31	8,40	10,416		
	SOMMANO m²					28,923	14,77	427,19
97 TOS23/ 1_02.A03.03 2.001	Smontaggio di docce, raccordi, pluviali, converse e simili, compreso disancoraggio dai sostegni; misurazione sviluppo per lunghezza: per qualsiasi dimensione Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI							
	Corpo 1	1,00	67,00	0,40		26,800		
	Corpo 2	1,00	67,00	0,40		26,800		
	SOMMANO m²					53,600	14,77	791,67
98 TOS23/ 1_02.A07.00 1.003	RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile. TRASPORTI E MOVIMENTAZIONI: Carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta alle impianti di smaltimento autorizzati,							
	A R I P O R T A R E							344'775,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							344'775,62
	<p>esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti, e movimentazione dei materiali in ambito di cantiere. Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI demolizione soglie *(par.ug.=11,99+8,46) demolizione pavimenti spicconatura intonaco demolizione marciapiede Vedi voce n° 88 [m² 10.580] Vedi voce n° 95 [m² 41.400] Vedi voce n° 89 [m² 72.580] Vedi voce n° 96 [m² 28.923] Vedi voce n° 97 [m² 53.600] scavo marciapiede</p>							
	SOMMANO m³					48,891	33,02	1'614,38
99 TOS23/ 1_PPRREC.P1 7.009.004	<p>Altri rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 09 04) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI (par.ug.=1,7*(48,891-0,494-3,629-2,07-0,868-10,72))</p>					52,89		
	SOMMANO ton					52,890	22,79	1'205,36
100 TOS23/ 1_PPRREC.P1 7.004.005	<p>Metalli (incluse le loro leghe) ferro e acciaio (riferimento cod. CEER/EER 17 04 05) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI ringhiere *(par.ug.=72,5*0,02) basculanti *(par.ug.=41,4*0,09) finestre *(par.ug.=9,88*0,06)</p>					1,45 3,73 0,59		
	SOMMANO Tn					5,770	0,02	0,12
101 TOS23/ 1_02.A03.00 9.002	<p>Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisorie pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI Marciapiede bordo edificio ml. 120 loggia interno ingresso</p>					1,00 1,00		
	SOMMANO m²		120,00	1,00		120,000 35,000 4,000		
						159,000	17,15	2'726,85
102 TOS23/ 1_01.A04.00	<p>Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti fino alla profondità di m 1,50</p>							
	A R I P O R T A R E							350'322,33

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							350'322,33
2.001	Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 1 - DEMOLIZIONI Vedi voce n° 101 [m² 159.000]				0,10	15,900		
	SOMMANO m³					15,900	6,59	104,78
	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI (SbCat 5)							
103 24.08.015* .001	Fornitura e posa in opera di pietra grezza per soglie di finestre. Fornitura e posa in opera di pietra grezza per formazione di soglie di finestre, compresi gli oneri relativi al tiro in alto e l'appoggio sul piano di lavoro. Nel prezzo è compreso la preparazione dell'alloggio per il successivo inserimento del nuovo elemento. In pietra Travertino, Trani o Corniola dello spessore fino a cm 4 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 5 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI basculante garage 225x230	8,00		0,45	2,35	8,460		
	SOMMANO m²					8,460	355,06	3'003,81
104 24.08.015* .001	Fornitura e posa in opera di pietra grezza per soglie di finestre. Fornitura e posa in opera di pietra grezza per formazione di soglie di finestre, compresi gli oneri relativi al tiro in alto e l'appoggio sul piano di lavoro. Nel prezzo è compreso la preparazione dell'alloggio per il successivo inserimento del nuovo elemento. In pietra Travertino, Trani o Corniola dello spessore fino a cm 4 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 5 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI BORDI IN PIETRA DEI BALCONI balconi tipo 1: 465x100 *(lung.=4,65+1+1) balconi tipo 2: 365*100 *(lung.=3,65+1+1) finestre scala	2,00 10,00 2,00	6,65 5,65 2,00	0,25 0,25 0,45		3,325 14,125 1,800		
	SOMMANO m²					19,250	355,06	6'834,91
105 A15.016.040. a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto pietra levigata, antiscivolo (R11 B): 33,3 x 33,3 cm, spessore 8,5 mm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 5 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI balconi tipo 1: 465*100 *(lung.=4,65*1) balconi tipo 2: 365*100 *(lung.=3,65*1)	2,00 10,00	4,65 3,65			9,300 36,500		
	SOMMANO mq					45,800	49,39	2'262,06
	IMPERMEABILIZZAZIONE E ISOLAMENTO (SbCat 6)							
106	applicazione di guaina liquida elastobituminosa a freddo							
	A R I P O R T A R E							362'527,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							362'527,89
TOS23/ 1_01.D05.01 0.001	<p>monocomponente additivata per impermeabilizzazioni di superfici strutturali in calcestruzzo (impalcati, solai misto o in lastre ecc) da applicarsi a mano, esclusa la rasatura e regolarizzazione con malta cementizia, compreso la formazione di giunti, il taglio o la suggellatura degli incastri di muro, i colli di raccordo con le pareti verticali e il sollevamento dei materiali. in due mani per lo spessore di 3 mm</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 6 - IMPERMEABILIZZAZIONE E ISOLAMENTO Vedi voce n° 105 [mq 45.800]</p>					45,800		
	SOMMANO m²					45,800	39,85	1'825,13
	ISOLAMENTO TERMICO PARETI E GARAGE (SbCat 9)							
107 TOS23/ 1_02CAM.D 01.001.020	<p>REALIZZAZIONE DI ISOLAMENTO CON "SISTEMA A CAPPOTTO" SU SUPERFICI ESTERNE OPACHE VERTICALI RETTE (se non diversamente esplicitato), denominato ETA004 secondo il riferimento normativo europeo, rispondente ai requisiti CAM e composto da una serie di elementi costruttivi (inclusi nel prezzo), secondo le linee guida ETAG004, quali: il collante per l'ancoraggio, il materiale isolante, i tasselli (in ragione di 6 per mq per spessore isolante uguale o superiore a 100 mm), il rasante, l'armatura (rete in tessuto di fibra di vetro), due mani di primer, strato di intonaco di fondo steso a spatola di almeno 3 mm di finitura (rivestimento con eventuale fondo adatto al sistema) e gli accessori (se non diversamente precisato). La voce si riferisce alla realizzazione di cappotto su qualunque supporto ad esclusione del legno. E' compresa la verifica del supporto, mentre è da intendersi esclusa l'eventuale realizzazione del sottofondo o il grosso ripristino dell'intonaco esistente tra la parete verticale e lo strato di collante da computarsi a parte. Fornitura e posa in opera di sistema a cappotto con isolante in pannelli in schiuma poliuretanica espansa rigida (PIR),rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), conforme alla norma UNI EN 13165:2016, esente da CFC o HCF, in classe E di reazione al fuoco secondo UNI EN 13501-1:2009, rivestito su entrambe le facce con velo di vetro saturato, completo degli accessori di ancoraggio, dei tagli a misura e della rifinitura a regola d'arte dei pannelli escluso, da conteggiare a parte, il profilo di partenza, le riquadrature dei vuoti e le bordature - spessore mm 120 densità 35 kg/m3, per altezza fino a m. 22,00</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 9 - ISOLAMENTO TERMICO PARETI E GARAGE fascia bassa altezza 1m</p>					66,000		
	SOMMANO m²		66,00		1,00	66,000		
						66,000	147,23	9'717,18
108 TOS23/ 1_02CAM.D 01.001.018	<p>REALIZZAZIONE DI ISOLAMENTO CON "SISTEMA A CAPPOTTO" SU SUPERFICI ESTERNE OPACHE VERTICALI RETTE (se non diversamente esplicitato), denominato ETA004 secondo il riferimento normativo europeo, rispondente ai requisiti CAM e composto da una serie di elementi costruttivi (inclusi nel prezzo), secondo le linee guida ETAG004, quali: il collante per l'ancoraggio, il materiale isolante, i tasselli (in ragione di 6 per mq per spessore isolante uguale o superiore a 100 mm), il rasante, l'armatura (rete in tessuto di fibra di vetro), due mani di primer, strato di intonaco di fondo steso a spatola di almeno 3 mm di finitura (rivestimento con eventuale fondo adatto al sistema) e gli accessori (se non diversamente precisato). La voce si riferisce alla</p>							
	A R I P O R T A R E							374'070,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							374'070,20
	<p>realizzazione di cappotto su qualunque supporto ad esclusione del legno. E' compresa la verifica del supporto, mentre è da intendersi esclusa l'eventuale realizzazione del sottofondo o il grosso ripristino dell'intonaco esistente tra la parete verticale e lo strato di collante da computarsi a parte. Fornitura e posa in opera di sistema a cappotto con isolante in pannelli in schiuma poliuretanica espansa rigida (PIR),rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), conforme alla norma UNI EN 13165:2016, esente da CFC o HCF, in classe E di reazione al fuoco secondo UNI EN 13501-1:2009, rivestito su entrambe le facce con velo di vetro saturato, completo degli accessori di ancoraggio, dei tagli a misura e della rifinitura a regola d'arte dei pannelli escluso, da conteggiare a parte, il profilo di partenza, le riquadrature dei vuoti e le bordature - spessore mm 90 densità 35 kg/m3, per altezza fino a m. 22,00</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 9 - ISOLAMENTO TERMICO PARETI E GARAGE</p> <p>Prospetto sud Prospetto nord Prospetto ovest Prospetto est *(par.ug.=11,7*10) Varie *(par.ug.=1,2*2*10+2,25*10+5*10) Fascia altezza 1 m cappotto spessore 12</p> <p style="text-align: right;">Sommano positivi m² Sommano negativi m²</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m²</p>	117,00				133,000 141,000 176,000 117,000 96,500 -66,000		
						663,500 -66,000		
						597,500	127,96	76'456,10
109 AP_15	<p>Sovrapprezzo per 10 mm in più di isolante</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 9 - ISOLAMENTO TERMICO PARETI E GARAGE Vedi voce n° 108 [m² 597.500]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>					597,500		
						597,500	5,35	3'196,63
110 TOS23/ 1_02CAM.D 01.150.005	<p>PROFILI DI PARTENZA, DI CHIUSURA, PARASPIGOLI, BORDATURE O RIQUADRATURE PER SISTEMI DI ISOLAMENTO TERMICO O SISTEMI A "CAPPOTTO" rispondenti ai requisiti CAM, completi di ogni accessorio per il fissaggio alla struttura e/o all'isolante. Fornitura e posa in opera, per sistemi a cappotto, di profilo in alluminio, completo di gocciolatoio, per la partenza a terra per il supporto dell'isolamento, compreso il fissaggio con viti e tasselli di interasse non oltre cm 50, il tracciamento del piano orizzontale di posa; sono esclusi tutti gli adeguamenti dovuti alle interferenze con il piano di posa dovute all'aumento di spessore della parete.</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 9 - ISOLAMENTO TERMICO PARETI E GARAGE</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m</p>					67,000		
						67,000	19,39	1'299,13
111 TOS23/ 1_02CAM.D 01.150.006	<p>PROFILI DI PARTENZA, DI CHIUSURA, PARASPIGOLI, BORDATURE O RIQUADRATURE PER SISTEMI DI ISOLAMENTO TERMICO O SISTEMI A "CAPPOTTO" rispondenti ai requisiti CAM, completi di ogni accessorio per il</p>							
	A R I P O R T A R E							455'022,06

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					29,400		470'309,47
	SOMMANO ml					29,400	37,16	1'092,50
114 AP_20	Lattenerie di rivestimento del cappotto e dei davanzali per appartamenti privati, alluminio spessore 10/10, sviluppo 400 mm, compreso di ogni onere per il fissaggio e la posa in opera. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 9 - ISOLAMENTO TERMICO PARETI E GARAGE Privato Voce Finestre 130*140 davanzale 100*140 davanzale *(par.ug.=2+2+6+6)	18,00 16,00	1,00 1,00			23,400 16,000		
	SOMMANO ml					39,400	63,80	2'513,72
	COPERTURA (SbCat 7)							
115 TOS23/ 1_02.A03.02 2.002	Smontaggio di manto di copertura in tegole e coppi o marsigliesi, anche per superfici parziali con accantonamento dei materiali allo stesso piano della copertura; esclusi interventi localizzati alla sola gronda ed il calo a terra del materiale per una superficie oltre mq 10,00 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 7 - COPERTURA Smontaggio intera copertur	1,00	500,00			500,000		
	SOMMANO m ²					500,000	14,44	7'220,00
116 TOS23/ 1_02.A07.00 1.003	RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile. TRASPORTI E MOVIMENTAZIONI: Carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta alle impianti di smaltimento autorizzati, esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti, e movimentazione dei materiali in ambito di cantiere. Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 7 - COPERTURA intera copertura	500,00			0,02	10,000		
	SOMMANO m ³					10,000	33,02	330,20
117 TOS23/ 1_PPREC.PI 7.009.004	Altri rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 09 04) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 7 - COPERTURA (par.ug.=10*1,8)	18,00				18,000		
	SOMMANO ton					18,000	22,79	410,22
118	Fornitura e posa in opera, per coperture piane di isolante con							
	A R I P O R T A R E							481'876,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							481'876,11
AP_17	<p>pannelli in schiuma poliuretanic a espansa rigida (PIR) conforme alla norma UNI EN 13165:2016, esente da CFC o HCF, e UNI 13501-1:2009 in materia di reazione al fuoco (così come esplicitata nel D.M. 15/03/2005)rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), completi degli accessori di ancoraggio, dei tagli a misura e della rifinitura a regola d'arte dei pannelli di isolamento termico e le sagomature per tutte le interferenze presenti nella copertura (finestre, canne fumarie, pilasti ecc.) - rivestito su entrambe le facce con velo di vetro saturato, densità 35 kg/m3, spessore mm. 100.</p> <p>Isolante+doppio strato di guaina Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 7 - COPERTURA</p>					500,000		
	SOMMANO m2					500,000	103,08	51'540,00
119 TOS23/ 1_01.B04.23 1.002	<p>getto in opera di calcestruzzo alleggerito con polistirolo espanso con massa volumica da 400 a 600 kg/mc – consistenza S4 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 7 - COPERTURA</p>							
	perimetro gronda	135,00		0,40	0,10	5,400		
	SOMMANO m³					5,400	212,55	1'147,77
120 TOS23/ 1_01.C03.02 1.003	<p>Fornitura e posa di manto di copertura in laterizio posto su idoneo supporto, compresa la muratura dei filari di gronda e di colmo con tegole marsigliesi Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 7 - COPERTURA Intera copertura</p>					500,000		
	SOMMANO m²		500,00			500,000	34,80	17'400,00
	INTONACI ESTERNI (SbCat 10)							
121 TOS23/ 1_02.E06.00 6.002	<p>Ripresa di intonaco eseguita previa pulizia del supporto murario sottostante e successiva sbruffatura per una superficie inferiore a mq. 1,00 : per intonaco civile di malta bastarda tirato a frattazzo con velo fine, su pareti esterne Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 10 - INTONACI ESTERNI su intonaco spicconato Vedi voce n° 93 [m² 130.400]</p>					130,400		
	SOMMANO m²					130,400	49,94	6'512,18
	COLORITURE ESTERNE (SbCat 12)							
122 TOS23/ 1_02CAM.F	<p>Verniciatura di facciate esterne, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per</p>							
	A R I P O R T A R E							558'476,06

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							558'476,06
04.005.001	l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. con pittura sillossanica idrorepellente e traspirante a due mani di vernice Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 12 - COLORITURE ESTERNE Su intonaco esistente o ripreso *(par.ug.=1304-663)	641,00				641,000		
	SOMMANO m ²					641,000	16,41	10'518,81
	INFISSI ESTERNI (SbCat 14)							
123 10.01.005	Porta basculante in lamiera di acciaio stampato. Porta basculante in lamiera di acciaio stampato, dello spessore di 8/10, fornita e posta in opera. Sono compresi: il telaio, i contrappesi, le guide, la serratura tipo Yale con due chiavi, la maniglia fissa, ed ogni altro accessorio; una mano di antiruggine; tutti i lavori di muratura occorrenti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 14 - INFISSI ESTERNI	8,00	2,25		2,30	41,400		
	Basculanti garages 225*230 SOMMANO m ²					41,400	163,87	6'784,22
124 TOS23/ 1_PR.P70.00 8.001	PORTONCINI DI INGRESSO IN LEGNO DI SICUREZZA sia da esterno che interno, con marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione, compreso serratura di sicurezza meccanica (doppia mappa o a cilindro) , ferramenta, cerniere, maniglie interne ed esterne standard e verniciatura. Con trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente (UNI EN ISO 10077-1:2007) e certificazione antieffrazione (UNI EN 1627:2011). Le Classi di Resistenza di Tenuta all'Acqua devono corrispondere alle norme UNI EN 12207:2017, di Permeabilità all'Aria devono corrispondere alle norme UNI EN 12208:2000 e di Resistenza al carico del Vento devono corrispondere alle norme UNI EN 12210:2016. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera del controtelaio. Portoncino d'ingresso di sicurezza con classe 3 antieffrazione, tamburato con intelaiatura perimetrale in legno di Abete, struttura cellulare interna a nido d'api e pannelli fibro-legnosi impiallacciato sulle due facce in essenze varie (noce, rovere, ciliegio, larice, pino, douglas, ecc), con pannelli lisci o bugnati, ad un'anta. Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 14 - INFISSI ESTERNI Portone ingresso caposcala	2,00	1,40		2,10	5,880		
	SOMMANO m ²					5,880	1'247,16	7'333,30
125 TOS23/ 1_01.E04.00 3.005	Assistenza per posa in opera di infissi in legno interni ed esterni, per luci fino a mq 3,5; esclusa cassamorta compreso preparazione fori per zanche e bocchette, piazzamento infisso e successiva muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. porte blindate Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 14 - INFISSI ESTERNI							
	A R I P O R T A R E							583'112,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							583'112,39
	MISURA CORRETTA					5,880		
	SOMMANO m²					5,880	70,09	412,13
126 TOS23/ 1_PR.P72.00 2.003	Controtelai e telai completi di catene di controvento e grappe di fissaggio. Sono escluse le opere murarie e la posa in opera. Controtelaio in acciaio elettrozincato per porte blindate, sp. totale 20/10, con misure telaio 60 x 70, dimensioni massime portone di circa 1,00x2,40 m. Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 14 - INFISSI ESTERNI Portone scala					2,000		
	SOMMANO cad					2,000	133,14	266,28
127 TOS23/ 1_01.E04.00 2.001	Assistenza per posa di cassamorta in metallo per aperture fino a 2,5 mq; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. su muri di spessore fino a 20 cm Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 14 - INFISSI ESTERNI Portone scala					2,000		
	SOMMANO cad					2,000	51,01	102,02
128 TOS23/ 1_PR.P70.00 2.061	FINESTRE E PORTEFINESTRE IN PVC con profili estrusi in classe A, classificati in base alla zona climatica, classe 1 di reazione al fuoco, oltre alla marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione con rinforzi, compreso di vetrocamera sigillata tramite guarnizioni, profili fermavetro ad incastro, serratura, ferramenta di attacco, sostegno e movimentazione ante, maniglie in alluminio. Trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente (UNI EN ISO 10077-1). Sono esclusi i controtelai, la posa e l'assistenza muraria. finestra a 2 ante con apertura oscillobattente e/o vasistas, vetrocamera con lastra antinfortunistica ai sensi della UNI 7697 con marcatura CE, infisso bianco, trasmittanza totale $U_w \leq 1.75$ e ≤ 1.67 W/mqk per zone climatiche C e D Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 14 - INFISSI ESTERNI Finestre vano scala	2,00	2,00	1,00		4,000		
	SOMMANO m²					4,000	254,98	1'019,92
129 TOS23/ 1_01.E07.00 5.003	POSA IN OPERA DI FINESTRE E PORTEFINESTRE in legno, pvc, alluminio, legnoalluminio e alluminiolegno, ad una o più ante. E' compreso il materiale per la posa e sigillatura/isolamento del giunto secondario su 3 piani funzionali secondo criteri e requisiti 11673-1, escluso il controtelaio e/o monoblocco. Per vani FINESTRA fino a 1,7 mq e con apertura oscillobattente e/o vasistas Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 14 - INFISSI ESTERNI Finestre vano scala	2,00		2,00	1,00	4,000		
	SOMMANO cad					4,000	80,22	320,88
	A R I P O R T A R E							585'233,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							585'233,62
130 TOS23/ 1_PR.P72.00 2.001	Controtelai e telai completi di catene di controvento e grappe di fissaggio. Sono escluse le opere murarie e la posa in opera. Controtelaio in legno di Abete per porte a battente, con dimensioni massime di circa 1,00x2,40 m. Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 14 - INFISSI ESTERNI Finestra vano scala					2,000		
	SOMMANO cad					2,000	12,84	25,68
131 TOS23/ 1_01.E04.00 1.002	Assistenza per posa di cassamorta in legno per aperture fino a 2,5 mq; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. su muri di spessore oltre i 20 cm Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 14 - INFISSI ESTERNI Finestra vano scala					2,000		
	SOMMANO cad					2,000	63,82	127,64
	ARREDI FISSI (SbCat 15)							
132 25.A86.A10. 030	Ringhiera o cancellata di ferro a semplice disegno, con lavorazione saldata, incluse opere murarie, esclusi trattamenti protettivi e coloriture, del peso oltre i 15 kg/m², tratti orizzontali. Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 15 - ARREDI FISSI balconi tipo 1: 465x100 *(lung.=4,65+1+1) balconi tipo 2: 365x100 *(lung.=3,65+1+1) appartamento 0209 nuove portefinestra	2,00 10,00 2,00	6,65 5,65 2,78 1,30			266,000 1'130,000 55,600 52,000		
	SOMMANO Kg					1'503,600	8,13	12'224,27
133 E.004.040.03 0.a	Zincatura a caldo di manufatti in acciaio per la protezione contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 450 °C, previo decappaggio, lavaggio, ecc, e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito secondo le specificazioni UNI-EN-ISO 1461 per un minimo- contabilizzabile per partite di 100 kg;- immersione di strutture pesanti fino a 18 metri di lunghezza Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 15 - ARREDI FISSI balconi tipo 1: 465x100 *(lung.=4,65+1+1) balconi tipo 2: 365x100 *(lung.=3,65+1+1) appartamento 0209 nuove porte finestra	2,00 10,00 2,00	6,65 5,65 2,78 1,30			266,000 1'130,000 55,600 52,000		
	SOMMANO kg					1'503,600	0,84	1'263,02
134	Pitturazione di manufatti in ferro mediante applicazione di smalto							
	A R I P O R T A R E							598'874,23

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							598'874,23
25.A90.D10. 201	ferromicaceo, per ringhiere cancellate e simili con struttura semplice, valutata vuoto per pieno, misurata una sola volta. Categoria di Opera OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 15 - ARREDI FISSI FABBRICATO A balconi tipo 1: 465x100 *(lung.=4,65+1+1) balconi tipo 2: 365x100 *(lung.=3,65+1+1) appartamento 0209 nuove portefinestra	2,00 10,00 2,00	6,65 5,65 1,30		1,00 1,00 1,00 1,00	13,300 56,500 2,780 2,600		
	SOMMANO m²					75,180	9,37	704,44
	OPERE DA LATTONIERE (SbCat 17)							
135 25.A86.A20. 010	Inferriate di ferro a semplice disegno, con lavorazione saldata, incluse opere murarie, esclusi trattamenti protettivi e coloriture, del peso fino a 20 kg/m² per finestre e simili. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 17 - OPERE DA LATTONIERE Finestre piano terra garage	2,00	1,10	0,60	20,00	26,400		
	SOMMANO Kg					26,400	8,76	231,26
136 E.004.040.03 0.a	Zincatura a caldo di manufatti in acciaio per la protezione contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 450 °C, previo decappaggio, lavaggio, ecc, e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito secondo le specificazioni UNI-EN-ISO 1461 per un minimo- contabilizzabile per partite di 100 kg:- immersione di strutture pesanti fino a 18 metri di lunghezza Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 17 - OPERE DA LATTONIERE Finestre piano terra garage	2,00	1,10	0,60	20,00	26,400		
	SOMMANO kg					26,400	0,84	22,18
137 25.A90.D10. 201	Pitturazione di manufatti in ferro mediante applicazione di smalto ferromicaceo, per ringhiere cancellate e simili con struttura semplice, valutata vuoto per pieno, misurata una sola volta. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 17 - OPERE DA LATTONIERE Finestre piano terra garage	2,00	1,10	0,60		1,320		
	SOMMANO m²					1,320	9,37	12,37
138 08.01.003.00 2	Terminale di pluviale. Terminale di pluviale in profilato in ferro tubolare a sezione quadrata o circolare, fornito e posto in opera. Sono compresi: i pezzi speciali di congiungimento; i collari; le staffe ed ogni altro accessorio; la verniciatura a doppio strato di vernice ad olio bianca e colore, previa spalmatura di minio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Della sezione di cm 10x10 o diametro mm 100. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A							
	A R I P O R T A R E							599'844,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							599'844,48
	Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 17 - OPERE DA LATTONIERE Corpo 1 Corpo 2	6,00 4,00			1,00 1,00	6,000 4,000		
	SOMMANO m					10,000	37,42	374,20
139 08.01.004* .004	Pluviale in rame. Pluviale in rame a sezione quadrata o circolare, fornito e posto in opera. Sono compresi: le saldature; i gomiti; le staffe poste ad interasse non superiore a m 1,50; le legature; l'imbuto di attacco al canale di gronda. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Della sezione cm 10x10 o diametro mm 100, spessore 8/10. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 17 - OPERE DA LATTONIERE Corpo 1 Corpo 2	6,00 4,00			9,95 8,40	59,700 33,600		
	SOMMANO m					93,300	85,31	7'959,42
140 08.01.005* .004	Canale di gronda in rame. Canale di gronda, liscio o sagomato, in rame, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'onere per la formazione dei giunti e sovrapposizioni chiodate a doppia fila di ribattini di rame e saldature a stagno; le scossaline; le staffe di ferro; le cicogne murate e chiodate poste ad interasse non superiore a m. 1,00; le legature con filo di ferro zincato. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Dello spessore di mm 8/10, sviluppo cm 50. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 17 - OPERE DA LATTONIERE Corpo 1 Corpo 2	1,00 1,00	67,00 67,00			67,000 67,000		
	SOMMANO m					134,000	102,47	13'730,98
	RIPRESA TERRAZZI (SbCat 16)							
141 TOS23/ 1_02.B10.00 3.001	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c)trattamento protettivo dei ferri; d) applicazione di malta additivata, e) malta rasante f) pittura protettiva finale (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare) scarifica con martello demolitore e finitura manuale di superfici degradate di c.a. fino a raggiungere la superficie sana e compatta (a) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 16 - RIPRESA TERRAZZI balconi tipo 1 4.65x1 *(lung.=4,65*1+(4,65+1+1)*0,1) balconi tipo 2 3.65x1 *(lung.=3,65*1+(3,65+1+1)*0,1)	2,00 10,00	5,32 4,22			10,640 42,200		
	SOMMANO m ²					52,840	21,38	1'129,72
142 TOS23/	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici							
	A RIPORTARE							623'038,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							623'038,80
1_02.B10.00 3.002	da trattare; c)trattamento protettivo dei ferri; d) applicazione di malta additivata, e) malta rasante f) pittura protettiva finale (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare) pulizia con idropulitrice a 200 atm o sabbiatrice per la preparazione del c.l.s. compatto a successivi trattamenti (b) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 16 - RIPRESA TERRAZZI balconi tipo 1 4.65x1 balconi tipo 2 3.65x1	2,00 10,00	5,32 4,22			10,640 42,200		
	SOMMANO m ²					52,840	7,71	407,40
143 TOS23/ 1_02.B10.00 3.003	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c)trattamento protettivo dei ferri; d) applicazione di malta additivata, e) malta rasante f) pittura protettiva finale (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare) applicazione di anticorrosivo monocomponente alcanizzante dato in due mani su ferri di armatura di c.a. preventivamente deossidati (C) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 16 - RIPRESA TERRAZZI balconi tipo 1 4.65x1 balconi tipo 2 3.65x1	2,00 10,00	5,32 4,22			10,640 42,200		
	SOMMANO m					52,840	2,17	114,66
144 TOS23/ 1_02.B10.00 3.005	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c)trattamento protettivo dei ferri; d) applicazione di malta additivata, e) malta rasante f) pittura protettiva finale (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare) malta tixotropica, monocomponente, polimero modificata per uno spessore fino a 25 mm per ripristino della sezione originaria; per interventi fino a mq 1 di superficie (d) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 16 - RIPRESA TERRAZZI balconi tipo 1 4.65x1 balconi tipo 2 3.65x1	2,00 10,00	5,32 4,22			10,640 42,200		
	SOMMANO m ²					52,840	97,98	5'177,26
145 TOS23/ 1_02.B10.00 3.015	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c)trattamento protettivo dei ferri; d) applicazione di malta additivata, e) malta rasante f) pittura protettiva finale (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che							
	A R I P O R T A R E							628'738,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							628'738,12
	l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare) malta premiscelata monocomponente, tixotropica polimero modificata, con fibre sintetiche, per rasatura di spessore fino a 3 mm su superfici ripristinate (e) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 16 - RIPRESA TERRAZZI balconi tipo 1 4.65x1 balconi tipo 2 3.65x1	2,00 10,00	5,32 4,22			10,640 42,200		
	SOMMANO m ²					52,840	22,78	1'203,70
146 TOS23/ 1_02.B10.00 3.017	Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c)trattamento protettivo dei ferri; d) applicazione di malta additivata, e) malta rasante f) pittura protettiva finale (i prezzi fanno riferimento a lavori interessanti il 100% della superficie oggetto dell'intervento, misurata vuoto per pieno; qualora il progettista, la stazione appaltante e/o l'impresa considerino che l'intervento interessi solo una parte di quella superficie, indicheranno e concorderanno, preventivamente, quale e' la percentuale da trattare) pittura monocomponente acrilica, impermeabilizzante, traspirante, anticarbonatazione data in due mani a pennello (f) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 16 - RIPRESA TERRAZZI balconi tipo 1 4.65x1 balconi tipo 2 3.65x1	2,00 10,00	5,32 4,22			10,640 42,200		
	SOMMANO m ²					52,840	10,47	553,23
	OPERE ESTERNE (SbCat 18)							
147 TOS23/ 1_01.B04.00 5.002	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto classe di resistenza caratteristica C25/30 - consistenza S4 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 18 - OPERE ESTERNE Vedi voce n° 101 [m ² 159.000]				0,10	15,900		
	SOMMANO m ³					15,900	171,29	2'723,51
148 TOS23/ 1_01.B03.00 1.002	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore rete elettrosaldata formato mt 2.00x3.00, Ø 6 mm, maglia 20x20 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 18 - OPERE ESTERNE Soletta sottofondo pavimentazione marciapiede arm. rete dn 6 mm maglia 20x20 cm Vedi voce n° 101 [m ² 159.000]	2,22				352,980		
	SOMMANO kg					352,980	2,79	984,81
149 TOS23/	Massetto con malta premiscelata a base cementizia, rispondente ai CAM,e rispondenti ai decreti del Ministero della Transizione							
	A R I P O R T A R E							634'203,37

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							634'203,37
1_02CAM.E 05.001.001	ecologica (M.I.T.E.) aventi ad oggetto i criteri ambientali minimi (C.A.M.), tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte Spessore fino a cm. 4 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 18 - OPERE ESTERNE Vedi voce n° 101 [m² 159.000]					159,000		
	SOMMANO m²					159,000	27,22	4'327,98
150 TOS23/ 1_02CAM.E 05.001.002	Massetto con malta premiscelata a base cementizia, rispondente ai CAM,e rispondenti ai decreti del Ministero della Transizione ecologica (M.I.T.E.) aventi ad oggetto i criteri ambientali minimi (C.A.M.), tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte per ogni cm in più oltre ai 4 cm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 18 - OPERE ESTERNE Vedi voce n° 101 [m² 159.000] zona ingresso per passaggio tubazioni	30,00				2,00 318,000 6,00 180,000		
	SOMMANO m²					498,000	7,07	3'520,86
151 TOS23/ 1_01.D05.01 0.001	applicazione di guaina liquida elastobituminosa a freddo monocomponente additivata per impermeabilizzazioni di superfici strutturali in calcestruzzo (impalcati, solai misto o in lastre ecc) da applicarsi a mano, esclusa la rasatura e regolarizzazione con malta cementizia, compreso la formazione di giunti, il taglio o la suggellatura degli incastri di muro, i colli di raccordo con le pareti verticali e il sollevamento dei materiali. in due mani per lo spessore di 3 mm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 18 - OPERE ESTERNE Vedi voce n° 101 [m² 159.000]					159,000		
	SOMMANO m²					159,000	39,85	6'336,15
152 A15.016.040. a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bl a GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto pietra levigata, antiscivolo (R11 B): 33,3 x 33,3 cm, spessore 8,5 mm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 18 - OPERE ESTERNE Vedi voce n° 101 [m² 159.000]					159,000		
	SOMMANO mq					159,000	49,39	7'853,01
153 TOS23/ 1_04.E06.01 1.001	Fornitura e posa in opera di cordonato liscio vibrocompresso murato con malta cementizia a 350 kg di cemento R32,5, compresa la stuccatura dei giunti e la fondazione in cls C20/25 diritto cm 8x25x100 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE							
	A R I P O R T A R E							656'241,37

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							656'241,37
	SbCat 18 - OPERE ESTERNE Cordolo marciapiede	1,00	125,00			125,000		
	SOMMANO m					125,000	23,27	2'908,75
	OPERE INTERNE GARAGE (SbCat 21)							
154 TOS23/ 1_02.A03.00 9.002	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 21 - OPERE INTERNE GARAGE Garage *(par.ug.=13,3+13,3+10,1)	36,70				36,700		
	SOMMANO m²					36,700	17,15	629,41
155 12.04.002.00 1	Lavatura, sgrassaggio e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale. Lavatura, sgrassaggio e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti esterni ed interni, anche in stabili o locali occupati, con eventuali rappezzi nei punti danneggiati. Sono compresi: le opere provvisionali; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Lavatura a spugna, spazzolatura e sgrassaggio di pittura murale. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 21 - OPERE INTERNE GARAGE Garage *(par.ug.=2,5*(14,7+14,7+12,7)+36,7)	141,95				141,950		
	SOMMANO m²					141,950	4,40	624,58
156 TOS23/ 1_02CAM.E 05.001.001	Massetto con malta premiscelata a base cementizia, rispondente ai CAM,e rispondenti ai decreti del Ministero della Transizione ecologica (M.I.T.E.) aventi ad oggetto i criteri ambientali minimi (C.A.M.), tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte Spessore fino a cm. 4 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 21 - OPERE INTERNE GARAGE Vedi voce n° 154 [m² 36.700]					36,700		
	SOMMANO m²					36,700	27,22	998,97
157 A15.016.040. a	Pavimento in gres porcellanato smaltato in piastrelle, resistente agli sbalzi termici, al gelo e agli acidi, per locali ad uso residenziale o terziario leggero, a norma UNI EN 14411 gruppo Bla GL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto pietra levigata, antiscivolo (R11 B): 33,3 x 33,3 cm, spessore 8,5 mm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 21 - OPERE INTERNE GARAGE Vedi voce n° 154 [m² 36.700]					36,700		
	SOMMANO mq					36,700	49,39	1'812,61
158 TOS23/	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali							
	A R I P O R T A R E							663'215,69

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							663'215,69
1_02CAM.F 04.004.004	<p>minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. con idropittura lavabile previa mano di fissativo Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 21 - OPERE INTERNE GARAGE Garage Vedi voce n° 155 [m² 141.950]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m²</p> <p style="text-align: center;">ARC - OPERE APPARTAMENTI (Cat 1) RIPRISTINI (SbCat 22)</p>					141,950		
						141,950	11,09	1'574,23
159 AP_21	<p>Ripristini dei saggi effettuati sugli elementi in calcestruzzo, mediante l'utilizzo di malte speciali, compreso il rifacimento dei fori nelle pareti dove presenti, compreso ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 1 - ARC - OPERE APPARTAMENTI SbCat 22 - RIPRISTINI</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a corpo</p> <p style="text-align: center;">ARC - OPERE ESTERNE (Cat 3) OPERE ESTERNE (SbCat 18)</p>					1,000		
						1,000	7'000,00	7'000,00
160 AP_26	<p>Spostamento alloggi contatori gas per realizzazione di cappotto Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 18 - OPERE ESTERNE</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>					7,000		
						7,000	382,80	2'679,60
161 AP_23	<p>Armadietto contatori acqua 120x80hx20p dimensioni nette Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 18 - OPERE ESTERNE</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>					1,000		
						1,000	1'145,00	1'145,00
162 AP_24	<p>Armadietto contatori gas 80x110hx30p dimensioni nette Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 18 - OPERE ESTERNE</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>					1,000		
						1,000	1'121,00	1'121,00
163 AP_25	<p>Armadietto contatori gas 80X155h*30 dimensioni nette Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 1 - EDIFICIO A Cat 3 - ARC - OPERE ESTERNE SbCat 18 - OPERE ESTERNE</p>							
	A R I P O R T A R E							676'735,52

COMPUTO METRICO

OGGETTO: OPERE ESTERNE EDIFICIO A

COMMITTENTE: E.R.P. LUCCA S.R.L.

Lucca, 14/12/2023

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA <nessuna> (SpCat 0) <nessuna> (Cat 0) OPERE ESTERNE EDIFICIO A (SbCat 1)							
1 TOS23/ 1_05.A03.00 7.001	Demolizione di lista o cordonato di pietra o di cemento eseguita con mezzi meccanici accatastamento del materiale riutilizzabile entro 50 m o compreso il carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento, esclusi i costi di accesso per il loro conferimento e gli eventuali tributi. fino a 25 cm di larghezza Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Aiuole fabbricato A *(lung.=3,86+1,2+21,1+,76+,68+16,67+,81+,81+11,78) (lung.=25,10+5,03+3,9+11,10) (lung.=8,34+5,83+8,34) (lung.=11,65+9,42+13,72+8,34)	1,00 1,00 1,00 1,00	57,67 45,13 22,51 43,13			57,670 45,130 22,510 43,130		
	SOMMANO m					168,440	6,69	1'126,86
2 TOS23/ 1_05.A03.00 5.001	Demolizione di corpo stradale bitumato o a macadam, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico, trasporto e scarico dei rifiuti in aree indicate dal Progetto o agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento. con sottofondo in scampoli di pietra Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Lato Viale Corsica *(lung.=21,1+,2+,2)	1,00 1,00 1,00	21,50 11,38 20,00	3,50 3,50	0,10 0,10 0,10	7,525 3,983 2,000		
	SOMMANO m³					13,508	44,13	596,11
3 TOS23/ 1_05.A03.00 2.001	Fresatura di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, eseguita con macchina fresatrice operante a freddo (completa di apparecchiatura a nastri di carico), compreso preparazione e pulizia del piano di posa con spazzatrice stradale; misurata a cm di spessore. profondita' compresa tra 0 e 5 cm. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Per realizzazione pista ciclabile e marciapiedi Lato Viale Corsica (lung.=1,48+10,44+10,95+5) Per sistemazione area interna ed adiacente ai fabbricati N O P Q R S T U V Z	1,00 1,00 0,50 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	5,54 27,87 23,14 20,00 10,25 7,63 7,63 20,97 8,90 8,90 21,15 18,60	2,50 2,50 3,22 5,20 6,15 1,93 3,20 9,86 2,50 5,32 5,32 6,30	3,00 3,00 3,00 3,00 3,00 3,00 3,00 3,00 3,00 3,00 3,00 3,00	41,550 209,025 111,766 312,000 94,556 44,178 73,248 620,293 66,750 142,044 337,554 351,540		
	SOMMANO m²*cm					2'404,504	0,68	1'635,06
4 TOS23/	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, in terreni sciolti, compresi							
	A R I P O R T A R E							3'358,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'358,03
1_01.A04.01 1.001	carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento. fino alla profondità di m 1,50 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Lato Viale Corsica	1,00 1,00 1,00	21,50 11,38 20,00	3,50 3,50	0,30 0,30 0,30	22,575 11,949 6,000		
	SOMMANO m³					40,524	24,10	976,63
5 TOS23/ 1_P1 PRREC.P1 7.003.02	Miscele bituminose, catrame di carbone e prodotti contenenti catrame miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 03 01* (riferimento cod. CEER/EER 17 03 02) - lastre di asfalti senza contenuto di catrame. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A demolizione corpo stradale Vedi voce n° 2 [m³ 13.508]				1,80	24,314		
	SOMMANO Tn					24,314	35,79	870,20
6 TOS23/ 1_P1 PRREC.P1 7.003.102	idem c.s. ...02) - fresature di asfalti senza contenuto di catrame. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A fresatura Vedi voce n° 3 [m²*cm 2 404.504]	0,01			1,80	43,281		
	SOMMANO Tn					43,281	25,95	1'123,14
7 TOS23/ 1_P1 PRREC.P1 7.005.004	Terra (compreso il terreno proveniente da siti contaminati), rocce e fanghi di dragaggio Terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 05 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 05 04) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A scavo Vedi voce n° 4 [m³ 40.524]				1,70	68,891		
	SOMMANO Tn					68,891	27,54	1'897,26
8 TOS23/ 1_P1 PR.P12.01 1.006	Cordonato in cls vibrocompresso, certificato CE secondo la UNI EN 1340:2004 con angolo smussato a 45°, diritto - cm 12x25x100 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A 0,3	0,30	548,47			164,541		
	SOMMANO cad					164,541	7,28	1'197,86
9 TOS23/ 1_04.E06.01 5.001	Posa in opera di cordonato, lista o lastrichino e lastroni in pietra di qualsiasi dimensione e spessore fino a 20 cm rinalzato con calcestruzzo preconfezionato ordinario con resistenza caratteristica C20/25 ; è esclusa la fornitura del materiale da posare. cordonato o lista in pietra rettilinei di larghezza fino a 25cm, h15/25cm Compreso la fondazione in cls C12/15 (fino a 0,06 mc/m) e movimentazione del cordolo con mezzi meccanici							
	A R I P O R T A R E							9'423,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							9'423,12
	Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Vedi voce n° 8 [cad 164.541] SOMMANO m					164,541		
						164,541	19,28	3'172,35
10 TOS23/ 1_04.A05.00 7.002	Formazione di rilevato stradale con materiale proveniente da cava o da scavi di sbancamento, steso a strati non superiore a 30 cm, compattato con idonei rulli densità non inferiore all' 80% della densità massima a prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo, negli strati inferiori ed al 95% in quello superiore. Compreso il materiale. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A (lung.=40,524/0,30) SOMMANO m³	1,00	135,08		0,20	27,016		
						27,016	30,40	821,29
11 TOS23/ 1_04.E02.00 3.003	Tappeto di usura in conglomerato bituminoso steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto con aggregato pezzatura 0/10, spessore finito compresso 3 cm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A (lung.=2427,878-75,425) SOMMANO m²	0,30	2'352,45			705,735		
						705,735	14,57	10'282,56
12 AP.01	Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso per strato di usura modificato con ossidi sintetici di ferro per ottenere la colorazione rossa, spessore 3 cm provvisto di marchiatura CE. Miscela costituita da inerti (pietrischi) provenienti dalla frantumazione di rocce naturali; nel caso di impiego di inerti provenienti da depositi alluvionali, questi non potranno superare la quantità del 50 % in peso, gli inerti provenienti dalla frantumazione di rocce alluvionali dovranno essere per almeno il 70% in peso inerti privi di facce tonde. Gli aggregati dovranno risultare puliti ed avere valore Los Angeles <20 (LA20) e LV >44 (PSV44). Potrà essere previsto impiego di fresato idoneo nella percentuale massima del 30% unito all'impiego di additivi rigeneranti nelle quantità descritte nel CSA. La miscela dovrà essere stesa con idonee vibrofinitrici e compattata con rulli di idonea massa fino ad ottenere un piano di posa omogeneo e regolare; è compresa la fornitura di ogni materiale, lavorazione ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte misurato in opera dopo costipamento. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Per realizzazione pista ciclabile e marciapiedi Lato Viale Corsica (lung.=1,48+10,44+10,95+5) Cordolo SOMMANO mq	1,00 1,00 0,30	5,54 27,87 100,00	2,50 2,50 0,30		13,850 69,675 9,000		
						92,525	25,00	2'313,13
13 TOS23/ 1_01.B04.00 5.002	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto classe di resistenza caratteristica C25/30 - consistenza S4							
	A R I P O R T A R E							26'012,45

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							26'012,45
	Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A per esecuzione sottofondo marciapiede cordolo	0,30 0,30	34,00 100,00	2,50 0,30	0,20 0,15	5,100 1,350		
	SOMMANO m ³					6,450	171,29	1'104,82
14 TOS23/ 1_05.A03.00 4.002	Taglio di pavimentazione bituminosa spinto fino alla profondita' di cm 20. con sega diamantata Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A per realizzazione pista coclabile *(lung.=5,54+27,87+64,84)	0,50	98,25			49,125		
	SOMMANO m					49,125	4,05	198,96
15 TOS23/ 1_01.B03.00 1.002	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore rete elettrosaldata formato mt 2.00x3.00, Ø 6 mm, maglia 20x20 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A per esecuzione sottofondo marciapiede *(par.ug.=2,00*0,3)	0,60	34,00	2,50	2,22	113,220		
	SOMMANO kg					113,220	2,79	315,88
16 TOS23/ 1_04.F06.00 8.001	Fognatura in P.V.C. rigido, secondo norma UNI EN 1401-1 con giunto a bicchiere ed anello elastomerico, SN8, posta su letto di sabbione e materiale sciolto sp. minimo 20 cm, escluso scavo e rinterro diam. est. 200 mm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A REGIMAZIONE DELLE ACQUE Tratto A-B Allacci con fognatura esistente Viale Corsica	1,00 1,00	54,00 25,00			54,000 25,000		
	SOMMANO m					79,000	38,11	3'010,69
17 TOS23/ 1_05.A03.00 4.002	Taglio di pavimentazione bituminosa spinto fino alla profondita' di cm 20. con sega diamantata Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Vedi voce n° 16 [m 79.000]	1,00				79,000		
	SOMMANO m					79,000	4,05	319,95
18 TOS23/ 1_05.A03.00 1.001	Scarificazione superficiale di pavimentazione stradale bitumata, eseguita con mezzi meccanici e manuali, compreso il trasporto dei materiali di risulta a impianto di smaltimento autorizzato o in aree indicate dal Progetto. spinta fino alla profondità massima di 10 cm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Vedi voce n° 16 [m 79.000]			0,60		47,400		
	SOMMANO m ²					47,400	3,64	172,54
	A R I P O R T A R E							31'135,29

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							31'135,29
19 TOS23/ 1_PPRREC.P1 7.003.02	Miscele bituminose, catrame di carbone e prodotti contenenti catrame miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 03 01* (riferimento cod. CEER/EER 17 03 02) - lastre di asfalti senza contenuto di catrame. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Vedi voce n° 18 [m² 47.400] *(H/peso=0,10*1,8)				0,18	8,532		
	SOMMANO Tn					8,532	35,79	305,36
20 TOS23/ 1_01.A04.01 1.002	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, in terreni sciolti, compresi carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento. da m 1,50 fino alla profondità di m 3,00 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Vedi voce n° 16 [m 79.000]	0,30		0,60	0,60	8,532		
	SOMMANO m³					8,532	25,29	215,77
21 TOS23/ 1_05.A09.00 1.003	Riempimento di scavi stradali o di scavi eseguiti per posa in opera di tubazioni in sedi viarie, realizzato con mezzi meccanici, compreso ogni onere per la costipazione e pilonatura degli inerti in strati di spessore non superiori a 30 cm, bagnatura, fino ad ottenere un grado di compattazione del 95% della prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo. con materiale di scavo precedentemente depositato a bordo scavo. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Vedi voce n° 16 [m 79.000]			0,40	0,30	9,480		
	SOMMANO m³					9,480	21,35	202,40
22 TOS23/ 1_04.E02.00 2.001	Strato di collegamento (binder) in conglomerato bituminoso, steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura con rullo vibrante; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto con aggregato pezzatura 0/20, spessore compreso 6 cm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Vedi voce n° 16 [m 79.000]			0,60		47,400		
	SOMMANO m²					47,400	23,19	1'099,21
23 TOS23/ 1_04.E02.00 2.002	idem c.s. ...di Appalto per ogni cm in più o in meno alla voce precedente Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Vedi voce n° 22 [m² 47.400]				1,00	47,400		
	SOMMANO m²					47,400	3,67	173,96
24 TOS23/	Pozzetto di ispezione prefabbricato in calcestruzzo senza sifone compreso letto di posa e rinfianchi in cls C16/20 di spessore							
	A R I P O R T A R E							33'131,99

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							33'131,99
1_04.F06.02 3.002	<p>minimo 10 cm; compreso calo con mezzi meccanici; esclusi: chiuso (lapide), griglia o soletta di copertura, scavo e rinterro dimensioni esterne 60x60x60 sp.10</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali</p> <p>SpCat 0 - <nessuna></p> <p>Cat 0 - <nessuna></p> <p>SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A</p> <p>REGIMAZIONE DELLE ACQUE</p> <p>Tratto A-B</p> <p>Allacci con fognatura esistente Viale Corsica</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cad</p>					2,000 2,000	102,00	408,00
25 AP.03	<p>Coperchio e telaio in ghisa sferoidale UNI EN 1563:2012-EN124:2015, classe C (resistenza 250 kN = 25 t) per chiusini (lapidi) e/o pozzetti, resistenza 250 kN, murata a malta cementizia con rinfiato perimetrale in cls C16/20, escluso scavo.</p> <p>Telaio e coperchio quadri a tenuta ermetica, dimensioni 500x500, luce netta 400x400</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali</p> <p>SpCat 0 - <nessuna></p> <p>Cat 0 - <nessuna></p> <p>SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A</p> <p>Vedi voce n° 24 [cad 4.000]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cad</p>					4,000	153,83	615,32
26 TOS23/ 1_05.A03.00 4.002	<p>Taglio di pavimentazione bituminosa spinto fino alla profondità di cm 20. con sega diamantata</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali</p> <p>SpCat 0 - <nessuna></p> <p>Cat 0 - <nessuna></p> <p>SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A</p> <p>Vedi voce n° 24 [cad 4.000]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m</p>	4,00	1,00			16,000	4,05	64,80
27 TOS23/ 1_05.A03.00 1.001	<p>Scarificazione superficiale di pavimentazione stradale bitumata, eseguita con mezzi meccanici e manuali, compreso il trasporto dei materiali di risulta a impianto di smaltimento autorizzato o in aree indicate dal Progetto. spinta fino alla profondità massima di 10 cm</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali</p> <p>SpCat 0 - <nessuna></p> <p>Cat 0 - <nessuna></p> <p>SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A</p> <p>Vedi voce n° 24 [cad 4.000]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m²</p>		1,00	1,00		4,000	3,64	14,56
28 TOS23/ 1_PPRREC.PI 7.003.02	<p>Miscele bituminose, catrame di carbone e prodotti contenenti catrame miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 03 01* (riferimento cod. CEER/EER 17 03 02) - lastre di asfalti senza contenuto di catrame.</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali</p> <p>SpCat 0 - <nessuna></p> <p>Cat 0 - <nessuna></p> <p>SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A</p> <p>Vedi voce n° 24 [cad 4.000] *(H/peso=0,10*1,80)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO Tn</p>		1,00	1,00	0,18	0,720	35,79	25,77
29 TOS23/ 1_01.A04.01 1.002	<p>Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, in terreni sciolti, compresi carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento. da m 1,50 fino alla profondità di m 3,00</p>							
	A R I P O R T A R E							34'260,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							34'260,44
	Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Vedi voce n° 24 [cad 4.000] SOMMANO m³		1,00	1,00	0,80	3,200		
						3,200	25,29	80,93
30 TOS23/ 1_01.B04.00 3.001	getto in opera di calcestruzzo per opere non strutturali classe di resistenza caratteristica C12/15 - consistenza S3 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Vedi voce n° 24 [cad 4.000] SOMMANO m³		4,00	0,20	0,60	1,920		
						1,920	149,11	286,29
31 TOS23/ 1_04.E02.00 2.001	Strato di collegamento (binder) in conglomerato bituminoso, steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura con rullo vibrante; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto con aggregato pezzatura 0/20, spessore compreso 6 cm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Vedi voce n° 24 [cad 4.000] SOMMANO m²		1,00	1,00		4,000		
						4,000	23,19	92,76
32 TOS23/ 1_04.E02.00 2.002	idem c.s. ...di Appalto per ogni cm in più o in meno alla voce precedente Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Vedi voce n° 31 [m² 4.000] SOMMANO m²				1,00	4,000		
						4,000	3,67	14,68
33 TOS23/ 1_04.F06.02 3.002	Pozzetto di ispezione prefabbricato in calcestruzzo senza sifone compreso letto di posa e rinfianchi in cls C16/20 di spessore minimo 10 cm; compreso calo con mezzi meccanici; esclusi: chiusino (lapide), griglia o soletta di copertura, scavo e rinterro dimensioni esterne 60x60x60 sp.10 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A REGIMAZIONE DELLE ACQUE Tratto A-B SOMMANO cad					2,000		
						2,000	102,00	204,00
34 TOS23/ 1_04.F06.03 1.010	Griglia in ghisa sferoidale classe C, resistenza 250 kN murata a malta cementizia con rinfianco perimetrale in cls C16/20, escluso scavo piana dim. 400x400 mm, telaio 500x500xh80 mm (30 kg) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Vedi voce n° 33 [cad 2.000] SOMMANO cad					2,000		
						2,000	185,15	370,30
	A R I P O R T A R E							35'309,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							35'309,40
35 TOS23/ 1_05.A03.00 4.002	Taglio di pavimentazione bituminosa spinto fino alla profondità' di cm 20. con sega diamantata Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Vedi voce n° 33 [cad 2.000]	3,00	1,00			6,000		
	SOMMANO m					6,000	4,05	24,30
36 TOS23/ 1_05.A03.00 1.001	Scarificazione superficiale di pavimentazione stradale bitumata, eseguita con mezzi meccanici e manuali, compreso il trasporto dei materiali di risulta a impianto di smaltimento autorizzato o in aree indicate dal Progetto. spinta fino alla profondità massima di 10 cm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Vedi voce n° 33 [cad 2.000]		1,00	1,00		2,000		
	SOMMANO m²					2,000	3,64	7,28
37 TOS23/ 1_PPREC.P1 7.003.02	Miscele bituminose, catrame di carbone e prodotti contenenti catrame miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 03 01* (riferimento cod. CEER/EER 17 03 02) - lastre di asfalti senza contenuto di catrame. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Vedi voce n° 33 [cad 2.000] *(H/peso=0,10*1,80)		1,00	1,00	0,18	0,360		
	SOMMANO Tn					0,360	35,79	12,88
38 TOS23/ 1_01.A04.01 1.002	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, in terreni sciolti, compresi carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento. da m 1,50 fino alla profondità di m 3,00 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Vedi voce n° 33 [cad 2.000]		1,00	1,00	0,80	1,600		
	SOMMANO m³					1,600	25,29	40,46
39 TOS23/ 1_01.B04.00 3.001	getto in opera di calcestruzzo per opere non strutturali classe di resistenza caratteristica C12/15 - consistenza S3 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Vedi voce n° 33 [cad 2.000]		4,00	0,20	0,60	0,960		
	SOMMANO m³					0,960	149,11	143,15
40 TOS23/ 1_04.E02.00 2.001	Strato di collegamento (binder) in conglomerato bituminoso, steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura con rullo vibrante; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto con aggregato pezzatura 0/20, spessore compreso 6 cm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna>							
	A R I P O R T A R E							35'537,47

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							35'537,47
	SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Vedi voce n° 33 [cad 2.000]		1,00	1,00		2,000		
	SOMMANO m²					2,000	23,19	46,38
41 TOS23/ 1_04.E02.00 2.002	idem c.s. ...di Appalto per ogni cm in più o in meno alla voce precedente Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Vedi voce n° 40 [m² 2.000]				1,00	2,000		
	SOMMANO m²					2,000	3,67	7,34
42 TOS23/ 1_02.A07.00 1.003	RISTRUTTURAZIONI EDILI: I prezzi sono relativi ad una ristrutturazione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con ordinaria difficoltà di esecuzione, compresa manutenzione ordinaria e straordinaria, sia programmabile che non programmabile. TRASPORTI E MOVIMENTAZIONI: Carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta alle impianti di smaltimento autorizzati, esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti, e movimentazione dei materiali in ambito di cantiere. Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A fresatura terra	2'427,00 88,03	0,30 0,30		0,03	21,843 26,409		
	SOMMANO m³					48,252	33,02	1'593,28
43 TOS23/ 1_01.F06.01 1.001	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico carrabile e tappo in cls, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm. 10. pozzetto dimensioni esterne 30 x 30 x 30 cm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A					10,000		
	SOMMANO cad					10,000	110,37	1'103,70
44 TOS23/ 1_04.E07.00 1.001	Segnaletica orizzontale eseguita con vernice spartitraffico rifrangente di colore bianco o giallo, in strisce continue o discontinue, compreso l'onere dell'esecuzione in presenza di traffico e del tracciamento. larghezza cm 12 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A segnaletica di cantiere (gialla) delimitazione carreggiata *(lung.=260,00+90,00+90,00) stalli parcheggi *(lung.=55,00+14*2,50) segnaletica definitiva (bianca) delimitazione carreggiata *(lung.=260,00+90,00+90,00) stalli parcheggi *(lung.=55,00+14*2,50)	0,30 0,30 0,30 0,30	440,00 90,00 440,00 90,00			132,000 27,000 132,000 27,000		
	SOMMANO m					318,000	0,37	117,66
45	idem c.s. ...tracciamento. larghezza superiore a cm 25 per scritte,							
	A R I P O R T A R E							38'405,83

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							38'405,83
TOS23/ 1_04.E07.00 1.004	frecce, zebrature, ecc Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A segnaletica di cantiere (gialla) zebrature *(par.ug.=104*0,80) (par.ug.=6*1,60) stop *(par.ug.=5*7,50) segnaletica definitiva (bianca) zebrature *(par.ug.=104*0,80) (par.ug.=6*1,60) stop *(par.ug.=5*7,50)	83,20 9,60 37,50 83,20 9,60 37,50	0,30 0,30 0,30 0,30 0,30 0,30			24,960 2,880 11,250 24,960 2,880 11,250		
	SOMMANO m²					78,180	3,64	284,58
46 TOS23/ 1_PR.P51.03 2.001	Segnale ottagonale (STOP), in materiale composito di resine termoindurenti rinforzati con fibre di vetro, denominati "CG10", rivestito nella parte anteriore interamente con pellicola retroriflettente classe 2 a pezzo unico, completo di attacchi speciali. Dimensione A cm 60 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A					1,000		
	SOMMANO cad					1,000	63,72	63,72
47 TOS23/ 1_PR.P51.03 1.002	Segnale circolare in materiale composito di resine termoindurenti rinforzati con fibre di vetro, denominati "CG10", rivestito nella parte anteriore interamente con pellicola retroriflettente a pezzo unico, completo di attacchi speciali; per tutti i simboli. Diametro cm 60 con pellicola retroriflettente cl. 1 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A					3,000		
	SOMMANO cad					3,000	47,77	143,31
48 TOS23/ 1_PR.P51.03 4.002	Segnale rettangolare in materiale composito di resine termoindurenti rinforzati con fibre di vetro, denominati "CG10", rivestito nella parte anteriore interamente con pellicola retroriflettente a pezzo unico, completo di attacchi speciali; per tutti i simboli. Lato minore cm 60 con pellicola retroriflettente cl. 1 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A					3,000		
	SOMMANO cad					3,000	55,31	165,93
49 TOS23/ 1_04.E07.00 5.002	Posa in opera di segnaletica verticale, esclusa fornitura. di segnali su appositi sostegni, ogni coppia di staffe. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Vedi voce n° 46 [cad 1.000] Vedi voce n° 47 [cad 3.000] Vedi voce n° 48 [cad 3.000]					1,000 3,000 3,000		
	SOMMANO cad					7,000	7,04	49,28
	A R I P O R T A R E							39'112,65

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							39'112,65
50 TOS23/ 1_04.E07.00 5.001	Posa in opera di segnaletica verticale, esclusa fornitura. di sostegni, a palo, ad arco o a mensola, per segnali stradali, eseguita con fondazione in calcestruzzo di dimensioni adeguate ed in relazione alla natura del terreno su cui si opera. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Vedi voce n° 49 [cad 7.000]					7,000		
	SOMMANO cad					7,000	29,62	207,34
51 TOS23/ 1_09.V02.02 1.007	Abbattimento di albero, con uso di piattaforma aerea, compreso il trasporto ad impianto di smaltimento autorizzato (compost o inceneritore), escluso i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. Esclusa l'estrazione della ceppaia, da lasciare netta a pari livello del terreno o alta circa 1 m secondo indicazione della D.L. In sede stradale, diametro del tronco a 130 cm da terra da 30 cm a 59 cm o altezza della pianta da 12 a 16 m Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A					3,000		
	SOMMANO cad					3,000	416,49	1'249,47
52 TOS23/ 1_09.V02.02 0.002	Abbattimento di albero eseguiti da terra, senza uso di piattaforma aerea, compreso il trasporto ad impianto di smaltimento autorizzato (compost o inceneritore), escluso i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. Esclusa l'estrazione della ceppaia, da lasciare netta a pari livello del terreno o secondo indicazione della D.L. In parchi e giardini, diametro del tronco a 130 cm da terra compreso fra 14 e 30 cm o altezza della pianta da 6 a 12 m. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A					3,000		
	SOMMANO cad					3,000	91,49	274,47
53 TOS23/ 1_09.V02.01 7.003	Espianto di ceppaia, con ausilio di cavaceppe per estrarre, rimuovere, tritare e comunque asportare la ceppaia di albero abbattuto. Si intendono inclusi: carico, trasposto e scarico a impianto di smaltimento autorizzato della ceppaia e dei materiali di risulta dello scavo; risagomatura dello scavo manuale con successiva fornitura e riempimento con buona terra; ripristini circostanti; ogni altro onere per rendere il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. in sede stradale, diametro tronco superiore a 40 cm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A Vedi voce n° 51 [cad 3.000] Vedi voce n° 52 [cad 3.000]					3,000		
	SOMMANO cad					3,000		
						6,000	111,49	668,94
54 TOS23/ 1_09.E09.00 3.001	Fornitura e spandimento di terra da giardino, compresa la formazione delle pendenze, e la sagomatura nonché la rimozione dei materiali inerti, il caricamento del materiale di risulta e trasporto a impianto di smaltimento autorizzato. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. da eseguirsi con mezzi manuali. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali							
	A R I P O R T A R E							41'512,87

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							41'512,87
	SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A	0,30	130,22			39,066		
	SOMMANO m³					39,066	58,53	2'286,53
55 TOS23/ 1_09.E09.00 1.001	Preparazione del terreno mediante fresatura e vangatura meccanica con almeno 2 passaggi incrociati, compresa la asportazione di eventuali trovanti rocciosi, materiali inerti e loro trasporto a impianto di smaltimento autorizzato. Compreso inoltre il livellamento del terreno. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. Per superfici inferiori a 3000 mq Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A	1,00	39,07	10,00		390,700		
	SOMMANO m²					390,700	0,71	277,40
56 TOS23/ 1_09.E09.00 5.001	Concimazione di fondo con fornitura e spandimento meccanico del concime Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A	1,00	39,07			39,070		
	SOMMANO m²					39,070	0,18	7,03
57 TOS23/ 1_09.E09.00 5.002	Concimazione di copertura con fornitura di concime ternario, spandimento manuale. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A	1,00	39,07			39,070		
	SOMMANO m²					39,070	0,10	3,91
58 TOS23/ 1_01.A04.01 8.001	Scavo a sezione ristretta obbligata puntuale (plinti, buche) eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti. fino alla profondità di m 1,50 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A	6,00	1,00	1,00	1,00	6,000		
	SOMMANO m³					6,000	10,16	60,96
59 TOS23/ 1_09.V03.00 5.002	Piantagione di albero, escluso lo scavo e la fornitura dello stesso, compreso la concimazione (0,5 kg a pianta di concime chimico), il rinterro, la predisposizione della formella e l'interramento del tubo corrugato drenante. in area verde, parchi o giardini, compreso il posizionamento anche con mezzi meccanici, la fornitura e la posa in opera di 2-3 tutori di pino tornito e impregnato a pressione. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali SpCat 0 - <nessuna> Cat 0 - <nessuna> SbCat 1 - OPERE ESTERNE EDIFICIO A					6,000		
	SOMMANO cad					6,000	61,89	371,34
	A R I P O R T A R E							44'520,04

